

## **BAB II**

### **TINJAUAN PUSTAKA**

#### **1.1 Tinjauan Umum**

Tinjauan pustaka mempunyai arti peninjauan kembali (review) pustaka-pustaka yang sudah pernah dilakukan dan dapat membedakan atau menjadi bukti bahwa penelitian belum pernah dilakukan.

Pada bab I telah disebutkan bahwa penelitian ini merupakan penelitian analisis produktivitas perbandingan untuk mengetahui biaya dan waktu proyek yang dilakukan pada pemasangan dinding menggunakan batako dengan bata merah. Dari hasil analisis perbandingan tersebut akan didapatkan perbandingan biaya dan waktu yang akan dianalisis dengan menggunakan metode (*time study* atau *stopwatch*) dengan teknik pengukuran, sehingga didapatkan total perbandingan biaya dan waktu pasangan dinding menggunakan bahan konstruksi batako dengan bata merah. Setelah dilakukan penelitian dengan analisis perbandingan akan diketahui efisiensi dan produktivitas dalam pelaksanaannya.

Pada Bab II ini akan dijelaskan tentang penelitian – penelitian yang telah dilakukan sebelumnya sebagai tolak ukur penelitian yang akan dilakukan agar membuktikan keaslian penelitian ini dan tidak sama dengan penelitian yang sebelumnya.

#### **2.2 Penelitian Terdahulu**

Sebagai bahan referensi pada penelitian ini, maka pada bab ini akan dijelaskan beberapa penelitian sejenis yang sudah pernah dilakukan beserta hasil penelitiannya. Adapun penelitian tersebut adalah sebagai berikut:

1. Haryono (2013) melakukan penelitian yang berjudul “Analisis perbandingan Metode Pelaksanaan Mutu dan Biaya Konstruksi Gedung Menggunakan Bata Press dan bata Konvensional di ATMI Surakarta.” Semakin pesatnya pertumbuhan ilmu pengetahuan dan teknologi di bidang konstruksi yang mendorong kita lebih memperhatikan standar mutu untuk

dapat mempercayai batu adalah dari segi estetikanya terlihat lebih berseni dibanding batako. Tujuan dari penelitian ini untuk mengetahui perbandingan metode pelaksanaan, perbandingan mutu dan perbandingan biaya pelaksanaan pembangunan gedung bata press dan bata konvensional, yang digunakan dalam penelitian ini yaitu metode menarik/mengumpulkan data primer dan sekunder. Pelaksanaan pemasangan, dengan melakukan uji tekan, menghitung berat jenis, menghitung porositas. Menghitung volume pekerjaan, analisis data. Hasil dari penelitian ini adalah metode pelaksanaan batu bata press waktu pemasangan lebih cepat. Kuat tekan batu bata press lebih bagus, tidak memenuhi standar berat jenis. Porositas di atas 20% untuk keduanya. Biaya lebih mahal menggunakan batu bata press.

2. Cahyo (2016) melakukan penelitian yang berjudul “Perbandingan Biaya dan Waktu pada Pelaksanaan Pekerjaan Pasangan Dinding Bata Ringan dan Dinding Bata Merah Dengan Metode *Time Study*. Tujuan dari penelitian ini untuk mengetahui dari kedua bahan (Bata merah dan Bata Ringan) yang lebih murah biaya setiap m<sup>2</sup>. Mengetahui waktu yang dibutuhkan dalam menyelesaikan pemasangan. Metode yang digunakan pada penelitian ini adalah *Time study*, mengumpulkan data primer dan sekunder, analisis data. Hasil dari penelitian ini adalah material bata ringan lebih murah biayanya dalam pekerjaan pasangan dinding setiap m<sup>2</sup> dibandingkan bata merah, pemasangan dinding setiap m<sup>2</sup> akan lebih cepat menggunakan material bata ringan. Produktivitas pemasangan dinding bata ringan setiap m<sup>2</sup> akan lebih cepat dibandingkan dengan material bata merah setiap m<sup>2</sup>
3. Sinaga (2012) melakukan penelitian yang berjudul “Analisis Perbandingan Biaya dan Waktu Pekerjaan Dinding Menggunakan Pasangan Bata Merah dan Bata Ringan pada Proyek Bangunan Gedung Bertingkat.” Tujuan penelitian ini untuk menganalisis perbandingan biaya dan waktu pekerjaan dinding menggunakan pasangan bata merah dan bata ringan pada proyek bangunan gedung bertingkat. Metode yang digunakan pada penelitian ini adalah *time study*, mengumpulkan data primer dan sekunder, analisis data. Hasil dari penelitian adalah biaya bahan untuk 1 m<sup>2</sup> dinding lebih murah

menggunakan bata merah, upah tenaga kerja untuk 1 m<sup>2</sup> dinding lebih murah menggunakan bata ringan, harga satuan pekerjaan dinding lebih murah menggunakan bata ringan, waktu pekerjaan dinding menggunakan bata ringan lebih cepat, biaya pekerjaan dinding lebih murah menggunakan bata ringan.

4. Pratama (2014) melakukan penelitian yang berjudul “Tinjauan Karakteristik Bata Merah dan Karakteristik Batako dengan Campuran Biasa.” Tujuan penelitian ini adalah untuk mengetahui nilai kuat tekan, uji geser, dan uji gravitasi, mengetahui perbedaan karakteristik, mengetahui perbandingan biaya antara bata merah konvensional dan batako press. Metode yang digunakan pada penelitian ini mengumpulkan data primer dan sekunder, persiapan bahan dan alat, pemeriksaan kualitas bahan-bahan penelitian, penyediaan benda uji, pengujian, analisis dan pembahasan. Hasil dari penelitian ini adalah kuat tekan maksimum rata-rata bata merah di klaten sebesar 0,063 MPa dan bata merah sukoharjo sebesar 0,050 MPa. Uji geser batako dalam kondisi utuh sedikit mengalami keausan, sedangkan bata merah mengalami keausan. Uji gravitasi batako terbelah menjadi dua, retak dan pecah sedikit pada ujung, bata merah semuanya terbelah menjadi dua. Harga bata merah di klaten lebih murah dibandingkan harga bata merah di sukoharjo, sedangkan untuk harga batako semakin banyak campuran semakin murah.

### 2.3 Perbedaan Penelitian Sebelumnya

Berikut ini perbandingan penelitian dari penelitian sebelumnya yang dapat dilihat pada Tabel 2.1

**Tabel 2.1** Perbedaan Penelitian Terdahulu

Judul Penelitian	Tujuan	Metode Penelitian	Hasil
Analisis Perbandingan Metode Pelaksanaan Mutu Dan Biaya Konstruksi Gedung Menggunakan Bata Press Dan Bata Konvensional Di ATMI Surakarta.	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Untuk mengetahui perbandingan metode pelaksanaan bata press dan konvensional.</li> <li>2. Untuk mengetahui perbandingan mutu, batu bata press dan batu bata konvensional.</li> <li>3. Untuk mengetahui perbandingan biaya pelaksanaan pembangunan gedung dengan metode batu bata press dan konvensional.</li> </ol>	Mengumpulkan data primer dan sekunder, pelaksanaan pemasangan, melakukan uji tekan, menghitung berat jenis, menghitung porositas, menghitung volume pekerjaan, analisis data.	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Metode pelaksanaan</li> <li>2. Mutu : kuat tekan, berat jenis, porositas</li> <li>3. Biaya</li> </ol>

<p>Perbandingan Biaya Dan Waktu Pada Pelaksanaan Pekerjaan Pasangan Dinding Bata Ringan Dan Dinding Bata Merah Dengan Metode Time Study</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Untuk mengetahui, dari kedua bahan ( bata merah dan bata ringan) yang lebih murah biayanya per m<sup>2</sup></li> <li>2. Untuk mengetahui waktu yang dibutuhkan dalam menyelesaikan pemasangan bata merah dan dinding bata ringan per m<sup>2</sup>.</li> </ol>	<p><i>Time Study</i>, mengumpulkan data primer dan sekunder, analisis data.</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Biaya</li> <li>2. Waktu pelaksanaan</li> <li>3. Kecepatan</li> <li>4. Produktivitas</li> </ol>
<p>Analisis Perbandingan Biaya Dan Waktu Pekerjaan Dinding Menggunakan Pasangan Bata Merah Dan Bata Ringan Pada Proyek Bangunan Gedung Bertingkat</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. untuk menganalisis perbandingan biaya dan waktu pekerjaan dinding menggunakan pasangan bata merah dan bata ringan pada proyek bangunan gedung bertingkat.</li> </ol>	<p><i>Time Study</i>, mengumpulkan data primer dan sekunder, analisis data.</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Biaya bahan</li> <li>2. Upah tenaga kerja</li> <li>3. Harga satuan pekerjaan dinding</li> <li>4. Waktu pekerjaan dinding</li> </ol>
<p>Tinjauan Karakteristik Bata Merah Dan</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Untuk mengetahui nilai kuat</li> </ol>	<p>Mengumpulkan data primer dan sekunder, persiapan</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Kuat tekan</li> <li>2. Uji geser</li> </ol>

<p>Karakteristik Batako Dengan Campuran Biasa</p>	<p>tekan, uji geser, dan uji gravitasi antara bata merah konvensional dan batako press.</p> <p>2. Untuk mengetahui perbedaan Karakteristik antara bata merah konvensional dan batako press.</p> <p>3. Untuk mengetahui perbandingan biaya antara bata merah konvensional dan batako press.</p>	<p>bahan dan alat, pemeriksaan kualitas bahan-bahan penelitian, penyediaan benda uji, pengujian, analisis dan pembahasan.</p>	<p>3. Uji gravitasi</p> <p>4. Biaya</p>
---	--	---	---

#### **2.4 Keaslian Penelitian Yang Dilakukan**

Permasalahan pada penelitian yang dilakukan sebelumnya dapat diambil beberapa kategori yang dapat membedakan penelitian sekarang dengan penelitian terdahulu. Pertama tujuan dari penelitian yang akan di lakukan yaitu untuk dapat Mengetahui perbandingan produktifitas biaya dan waktu menggunakan batako dan bata merah pada pasangan dinding untuk 1 m<sup>2</sup>. Kedua, penelitian yang saya lakukan terfokus untuk mengetahui perbandingan produktivitas pasangan dinding bata merah dan batako berdasarkan posisi pemasangan bawah, tengah dan atas. Ketiga, manfaat penelitian yang akan dilakukan yaitu memberikan perencanaan serta perhitungan waktu dan biaya pada pekerjaan pemasangan dinding menggunakan bata merah dengan batako pembangunan proyek perumahan. Sehingga didapatkan hasil biaya dan waktu pada saat pekerjaan dinding yang dilakukan menggunakan bata merah dan batako. Keempat, dari segi objek penelitian, penelitian yang akan dilakukan hanya menghitung produktivitas pemasangan dinding menggunakan bata merah dan batako pada perumahan dengan bangunan sama satu lantai yang dilakukan di pembangunan perumahan Shimphony yang berada di jl pleret km 2.5 joho, Jambidan, Banguntapan, Bantul dan pembangunan perumahan di Mendirol, Sukoharjo, Ngaglik, Sleman.

#### **2.5 Plagiat**

Keaslian laporan dari tugas akhir ini yaitu asli, bukan dikarenakan tiruan (plagiat) dari penelitian orang lain atau sejenis, kecuali beberapa kutipan dan ringkasan yang telah disebutkan dari sumbernya.