

BAB IV METODE PENELITIAN

4.1 Tinjauan Umum

Penelitian adalah kegiatan ilmiah untuk menjawab atau memecahkan suatu persoalan. Kegiatan ilmiah tersebut meliputi mengumpulkan dan menganalisis informasi/data, menginterpretasi dan membahas hasil analisis informasi/data, membuat simpulan/saran yang berkaitan dengan menjawab/memecahkan persoalan (Pedoman Tugas Akhir, 2008). Objek penelitian merupakan proyek pembangunan Gedung *Twin Building E7* Universitas Muhammadiyah Yogyakarta yang telah selesai pelaksanaankonstruksinya. Subjek pada penelitian ini merupakan evaluasi kinerja waktu dan biaya.

4.2 Metode Penelitian

4.2.1 Jenis Penelitian

Jenis penelitian yang dilakukan adalah penelitian deskriptif kuantitatif yang membandingkan antara jumlah pekerjaan yang telah diselesaikan dengan waktu dan biaya yang telah dikeluarkan untuk menentukan apakah proyek sudah berjalan sesuai perencanaan.

4.2.2 Pengumpulan Data

Pengumpulan data merupakan penentuan variabel dan data yang dibutuhkan dalam penelitian. Variabel yang dibutuhkan adalah laporan realisasi prosentasi pekerjaan berupa kurva realisasi proyek dan rencana kerja proyek berupa kurva S.

Data yang dikumpulkan adalah:

1. *Time schedule*,
2. Rencana Anggaran Biaya (RAB),
3. Rencana Anggaran Pelaksanaan (RAP),
4. Laporan realisasi pekerjaan mingguan, dan
5. Data hasil wawancara.

4.3 Tahapan Penelitian

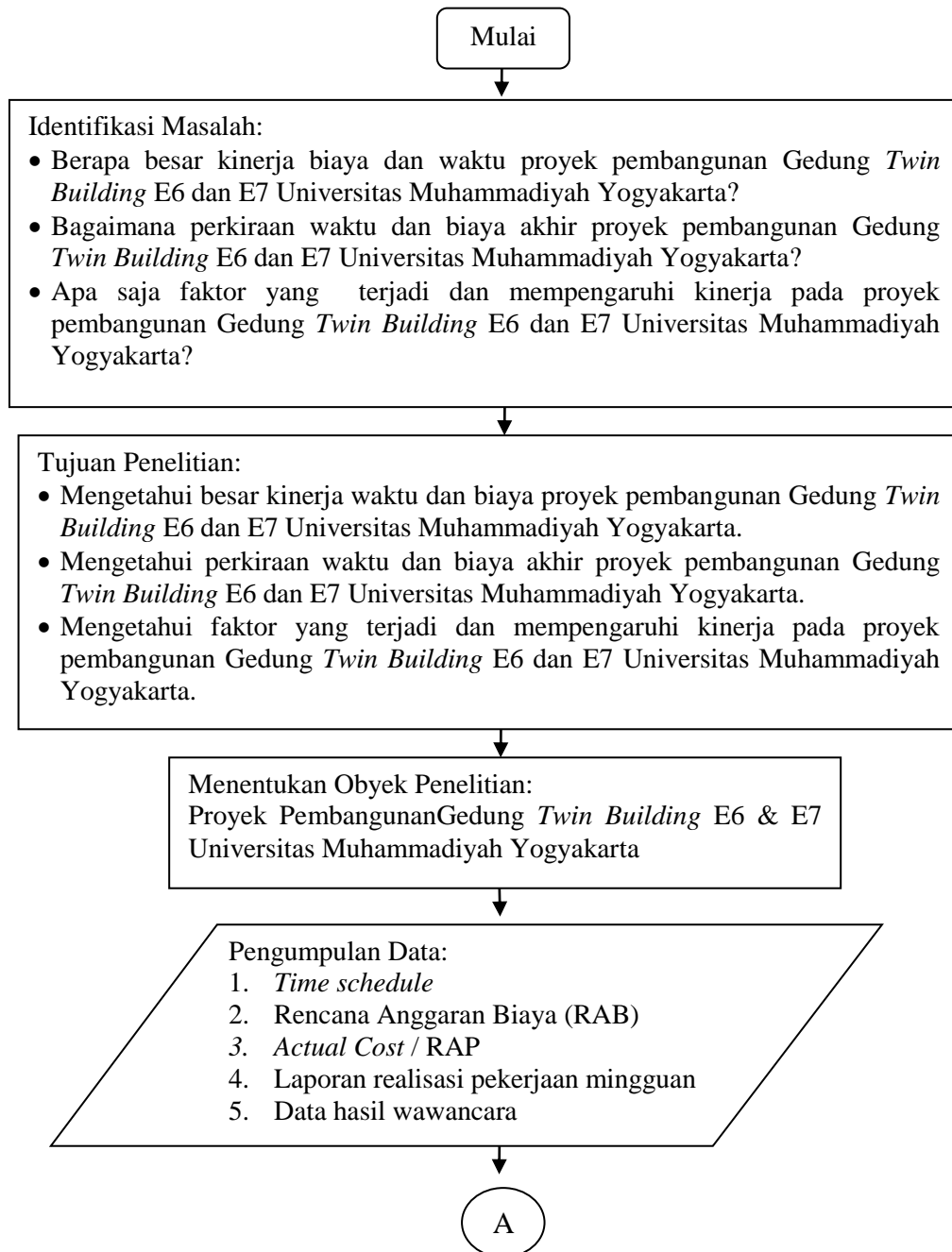
Penelitian ini memiliki tahapan-tahapan dalam mencapai hasil penelitiannya. Berikut tahapan-tahapannya;

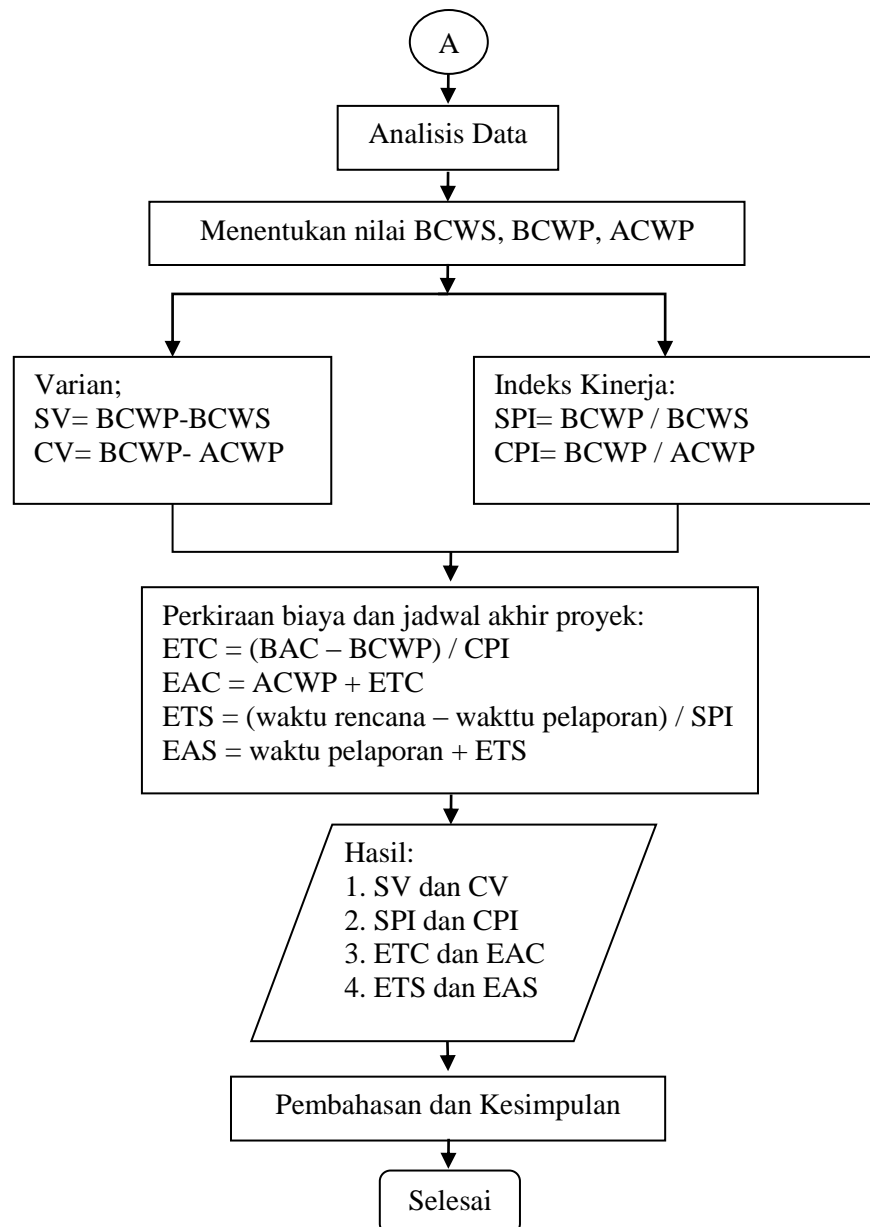
1. Melakukan studi literatur untuk memperdalam ilmu yang terkait dengan topik penelitian. Lalu menentukan rumusan masalah sampai dengan kompilasi data.
2. Pengumpulan data penelitian. Beberapa data yang dikumpulkan adalah *time schedule*, rencana anggaran biaya (RAB), *actual cost* atau rencana anggaran pelaksanaan (RAP) dan laporan realisasi pekerjaan mingguan.
3. Menghubungkan ACWP, BCWS dan BCWP.
4. Menghitung nilai CV dan SV.
5. Menghitung nilai CPI dan SPI.
6. Menghitung nilai ETC, EAC, ETS dan EAS.
7. Pembahasan dan kesimpulan. Penulisan pembahasan menjelaskan tentang perhitungan yang telah dilakukan dan mengetahui hasil perhitungan, kemudian mengevaluasi hasil tersebut dengan melakukan wawancara langsung ke tim Swakelola UMY bagian teknis untuk mengetahui faktor terjadinya keterlambatan. Pada tahap kesimpulan, data yang telah dianalisa dibuat suatu simpulan yang berhubungan dengan tujuan penelitian.

Tahapan penelitian untuk lebih jelas dapat dilihat pada diagram alir penelitian pada Gambar 4.1 berikut ini.

4.4 Bagan Alir Penelitian

Berdasarkan tahapan penelitian yang sudah dijelaskan pada 4.3 dapat dilihat pada Gambar 4.1.





Gambar 4. 1 Bagan alir penelitian