

## TUGAS AKHIR

# PENGGUNAAN KONSEP *EARNED VALUE* PADA PROYEK GEDUNG BERTINGKAT BANYAK DI YOGYAKARTA

(*APPLICATION OF EARNED VALUE CONCEPT AT  
MULTI-STOREY BUILDING IN YOGYAKARTA*)

(Studi Kasus: Proyek Perkuliahan *Twin Building E6 dan E7*  
Universitas Muhammadiyah Yogyakarta)

Disusun oleh

**Metsy Septa Illahi**

**13511033**

Telah diterima sebagai salah satu persyaratan  
untuk memperoleh derajat Sarjana Teknik Sipil

Diuji pada Tanggal 22 Februari 2019

Oleh Dewan Penguji

**Pembimbing**

**Albani Mustafa, S.T., M.T., Ph.D.**

**NIK: 955110102**

**Penguji I**

**Tuti Sumarningsih, Dr., Ir., M.T**

**NIK: 875110101**

**Penguji II**

**Adityawan Sigit, S.T., M.T.**

**NIK: 155110108**

Mengesahkan,

**Ketua Program Studi Teknik Sipil**

**Dr. Ir. Sri Amini Yuni Astuti, MT**

**NIK : 885110101**

## PERNYATAAN BEBAS PLAGIASI

Saya menyatakan dengan sesungguhnya bahwa laporan Tugas Akhir yang saya susun sebagai syarat untuk penyelesaian program Sarjana di Program Studi Teknik Sipil, Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan, Universitas Islam Indonesia merupakan hasil karya saya sendiri. Adapun bagian-bagian tertentu dalam penulisan laporan Tugas Akhir yang saya kutip dari hasil karya orang lain telah dituliskan dalam sumbernya secara jelas sesuai dengan norma, kaidah, dan etika penulisan karya ilmiah. Apabila di kemudian hari ditemukan seluruh atau sebagian laporan Tugas Akhir ini bukan hasil karya saya sendiri atau adanya plagiasi dalam bagian-bagian tertentu, saya bersedia menerima sanksi, termasuk pencabutan gelar akademik yang saya sandang sesuai dengan perundang-undangan yang berlaku.

Yogyakarta, 21 Desember 2018

Yang membuat pernyataan,



Metsy Septa Illahi

(13511033)

*“It is in our genes that we think of breaking up when we love and of failure and fall when we succeed. Kebahagiaan bukan sesuatu yang harus diraih. Dalam proses meraih sesuatu pun, kamu bisa bahagia”-rm*

*This Research Paper is dedicated to:*

*My Beloved Parents, Susi Nander, M. Slamet, Reni Fernawati*

*My sister, Chaelsy OktaVD & My brother, M. Mikael L Wisanggeni*

*My best friends, Arga Nayesya A, S.T., Riska Ayunda R, S.Psi.,*

*Meilita Elvira P, A.Md.M., Indah Wulandari S.Kg., Raisa Rahmadiyah H, S.T.,*

*Chalsi Mala S, S.T., Naomi Ulva R, S.T., Utami Asmarani, S.T.,*

*Desy S Suryani, S.T., Dwi Januar, Satriono, Isnanta Chesario, S.T., & T. Sipil 2013.*

*My Purple Love BTS*

*And also Gunawan Wibisono*

*With Love,*

*Metsy Septa Illahi*

## KATA PENGANTAR

Alhamdulillah Robbil'alamin. Puji syukur penulis panjatkan ke hadirat Allah SWT atas segala rahmat, nikmat dan karunia-Nya yang telah diberikan dalam penyelesaian Tugas Akhir ini dengan judul *PENGGUNAAN KONSEP EARNED VALUE PADA PROYEK GEDUNG BERTINGKAT BANYAK DI YOGYAKARTA*. Tugas Akhir ini merupakan salah satu syarat akademik dalam menyelesaikan studi tingkat strata satu di Jurusan Teknik Sipil, Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan, Universitas Islam Indonesia, Yogyakarta.

Penulis menyadari bahwa dalam penelitian dan penulisan Tugas Akhir ini tidak terlepas dari dukungan, dorongan, kerjasama maupun bimbingan dari berbagai pihak. Untuk itu penulis mengucapkan terima kasih kepada:

1. Ibu Dr. Ir. Sri Amini Yuni Astuti, M.T., selaku Ketua Prodi Teknik Sipil, Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan, Universitas Islam Indonesia, Yogyakarta
2. Bapak Albani Mustafa, S.T., M.T., Ph.D, selaku dosen pembimbing tugas akhir, atas ilmu pengetahuan, pemahaman dan waktu yang telah diberikan kepada penulis dalam penulisan Tugas Akhir ini.
3. Ibu Tuti Sumarningsih, Dr., Ir., M.T, selaku dosen Penguji I Tugas Akhir yang telah memberikan masukan dan koreksi sehingga Tugas Akhir ini menjadi lebih baik, serta memberikan nasihat dan motivasi kepada penulis.
4. Bapak Adityawan Sigit, S.T., M.T, selaku dosen Penguji II Tugas Akhir yang telah memberikan masukan dan koreksi sehingga Tugas Akhir ini menjadi lebih baik, serta memberikan nasihat dan motivasi kepada penulis.
5. Bapak Feriza selaku *Site Manager* pada proyek *Twin Building E6 dan E7* Universitas Muhammadiyah Yogyakarta serta tim Swakelola Universitas Muhammadiyah Yogyakarta yang telah mengizinkan penulis mengambil data untuk kebutuhan Tugas Akhir ini.

Tiada satupun yang dapat menggantikan seluruh pertolongan, dukungan, kerjasama maupun bimbingan dari semua pihak yang telah disebutkan di atas, kecuali doa yang penulis panjatkan agar kiranya Allah SWT yang Maha Pengasih dan Maha Penyayang serta sumber segala kekuatan berkenan membalas semua yang telah diberikan kepada penulis.

Yogyakarta, 21 Desember 2018

Penulis,

Metsy Septa Illahi

13511033