

## ABSTRAKS

*Proyek konstruksi lazimnya mempunyai rencana pelaksanaan yang akan diselesaikan dalam jangka waktu tertentu. Untuk menjamin suksesnya suatu proyek maka perencanaan, pelaksanaan dan pengendalian harus diperhatikan.*

*Banyak metode yang dapat digunakan untuk mengendalikan aspek biaya dan waktu. Salah satunya adalah Metode Konsep Nilai Hasil. Konsep Nilai Hasil ini tidak hanya mampu menunjukkan Varian waktu saat pelaporan, namun juga mampu menunjukkan kinerja waktu. Tiga indikator utama dalam Metode Konsep Nilai Hasil adalah ACWP (actual cost of work performed), BCWP ( budgeted cost of work performed), BCWS (budgeted cost of work scheduled). Dari ketiga indikator tersebut dapat dicari waktu, indeks kinerja dan waktu akhir proyek.*

*Dari hasil analisis terhadap waktu pada proyek tahun 2005 di Kota Kendari Sulawesi Tenggara diperoleh hasil : dari segi waktu, seluruh proyek pada minggu terakhir dari rencana mengalami keterlambatan dan predeksi waktu akhir rencana proyek mengalami keterlambatan selama 7 hari.*

*keripul /*