

Daftar Isi

Lembar Pengesahan.....	ii
Catatan Dosen Pembimbing.....	iii
Pernyataan Keaslian.....	iv
Kata Pengantar,	v
Abstrak.....	vii
Abstract	viii
Daftar Isi.....	ix
Daftar Gambar.....	xii
Pendahuluan	1
1.1. Jerman Sebagai Negara Maju.....	2
1.2. Bremen Sebagai Kota Industri.....	4
1.3. Bremen dan Urban Eksisting	4
1.4. Stok Perumahan di Bremen	6
1.5. Kaum Milenial Yang Lebih Dinamis Dengan Budaya	7
1.6. Rumusan Masalah.....	8
1.7. Tujuan dan Sasaran.....	8
1.8. Peta Permasalahan	9
1.9. Metode	9
1.10. Originalitas tema	13
1.11. Prediksi Pemecahan Persoalan Perancangan (<i>Design Hypothesis</i>).....	15
1.12. Kerangka Berpikir	16
Konteks Bremen	17
2.1. Lokasi	18
2.2. Bahasa Bangunan Eropa	19
2.3. Batasan Lokasi.....	20
2.4. Kajian Lokasi.....	23
Kajian Teori	25
3.1. Open Design - Building.....	26
3.2. Shared house	27
3.3. Collaborative house	29

•	Prioritas Ruang Bersama	30
•	Ruang Pribadi	31
•	Pengelompokan Ruang Sesuai Dengan Komunitas.....	32
3.4.	Space Syntax	32
3.5.	Kajian Preseden	37
-	<i>The Górný Taras Multi-Family Residential Building</i>	37
-	<i>79&PARK / BIG</i>	39
-	Cooperative Housing Complex wagnisART / bogevischs buero architekten stadtplaner GmbH + SHAG Schindler Hable	41
Analisa dan Konsep Perancangan		44
4.1.	Kajian Variabel Perancangan.....	45
•	Perbedaan budaya di negara Jerman.....	45
•	Klasifikasi budaya berdasarkan negara pendatang.....	47
•	Interaksi Sosial.....	54
4.2.	Analisis Efektifitas Ruang	58
	Rumah Kolaboratif.....	58
•	Respon Urban Desain	59
-	Analisis Kehidupan Urban.....	60
-	Analisis Kawasan Mikro	60
-	Respon bangunan terhadap regulasi	61
•	Keruangan Dalam Bangunan	63
-	Klasifikasi Ruang	64
-	Alur pengguna bangunan	65
-	Analisis Standar Ruang	65
-	Usulan Pola Ruang.....	68
-	Ruang hidup	69
4.3.	Ruang Kolaboratif	69
-	Sintesis Ruang.....	71
-	Interaksi Ruang.....	72
4.4.	Uji desain	74
-	Variabel Analisis <i>Depthmap</i> Menggunakan <i>Isovist</i>	74
4.5.	Konsep Perancangan.....	76
Perancangan		110

Transformasi Massa.....	115
Rancangan Struktur	119
Rancangan <i>Emergency Exit</i>	120
Rancangan Denah.....	122
Rancangan Selubung Bangunan.....	124
Rancangan Interior Bangunan	125
Properti size	128
Evaluasi.....	129
Epilog	137
Refleksi,	138
Daftar Pustaka	139

Copyright deni ridwan daru

Daftar Gambar

Gambar 1. 1 Ilustrasi persebaran ekonomi dunia.....	2
Gambar 1. 2 ilustrasi peta jerman	3
Gambar 1. 3 Peta Guna Lahan di Bremen	5
Gambar 1. 4 Lokasi Perencanaan	5
Gambar 1. 5 Vertical house urbania CPH	15
Gambar 2. 1 Lokasi proyek	18
Gambar 2. 2 Kondisi perumahan Bremen	19
Gambar 2. 3 Tipologi rumah eropa	19
Gambar 2. 4 Batasan site.....	20
Gambar 2. 5 Land use kawasan	23
Gambar 2. 6 Akses menuju lokasi.....	24
Gambar 3. 1 Diagram Open Building	26
Gambar 3. 2 Rumah social.....	28
Gambar 3. 3 Ilustrasi Space syntax	33
Gambar 3. 4 Generate space syntax.....	33
Gambar 3. 5 Input space syntax	34
Gambar 3. 6 Ilustrasi cconnectify Space syntax	34
Gambar 3. 7 The Górný Taras Multi-Family Residential Building	37
Gambar 3. 8Ground floor The Górný Taras Multi-Family Residential Building	38
Gambar 3. 9 Section The Górný Taras Multi-Family Residential Building	38
Gambar 3. 10 79& Park	39
Gambar 3. 11 Transformasi 79& Park	39
Gambar 3. 12 groundplan 79& Park.....	40
Gambar 3. 13 Cooperative Housing Complex wagnisART	41
Gambar 3. 14 Cooperative Housing Complex wagnisART	42
Gambar 4. 1 Zoning Ruang Tipologi Syria	47
Gambar 4. 2 Contoh tipologi denah rumah di syria.....	48
Gambar 4. 3 Pemetaan kegiatan dalam bangunan china	49
Gambar 4. 4 Zoning Ruang Tipologi china	50
Gambar 4. 5 Contoh tipologi denah rumah tradisional china.....	51
Gambar 4. 6 Pemetaan kegiatan dalam bangunan china	51
Gambar 4. 7 Contoh tipologi denah rumah di jerman.....	52
Gambar 4. 8 Contoh tipologi denah rumah di jerman.....	53
Gambar 4. 9 Pemetaan kegiatan dalam bangunan jerman	53
Gambar 4. 10 Aktivitas antar keluarga di syria	55
Gambar 4. 11 Aktivitas antar keluarga di chinese	56
Gambar 4. 12 Perayaan minum bir bersama.....	57
Gambar 4. 13 Konsep Cohousing	58

Gambar 4. 14 Tipologi kawasan	59
Gambar 4. 15 Analisis aktifitas kaum urban	60
Gambar 4. 16 Ilustrasi tinggi bangunan.....	61
Gambar 4. 17 tipologi massa bangunan berdasar bahasa bangunan.....	62
Gambar 4. 18 Analisis massa bangunan	63
Gambar 4. 19 Diagram Alur Pengguna Bangunan	65
Gambar 5. 1 Gambaran Konsep	111
Gambar 5. 2 Batasan Site.....	112
Gambar 5. 3 Pembagian Lokasi.....	113
Gambar 5. 4 Skala Kolaborasi	114
Gambar 5. 5 Gambaran Kolaborasi Mikro	118

Copyright deni ridwan darul