

## DAFTAR ISI

Lembar Pengesahan.....	ii
Catatan Dosen Pembimbing.....	iii
Prakata.....	iv
Halaman Pernyataan.....	vi
ABSTRAK.....	vii
ABSTRACT.....	viii
DAFTAR ISI.....	ix
DAFTAR GAMBAR.....	xii
DAFTAR TABEL.....	xiii
BAB I.....	1
PENDAHULUAN.....	1
1.1 Judul Perancangan.....	1
1.2 Latar Belakang.....	2
1.2.1 Kebutuhan Aktivitas Pondok Pesantren di Kota Bontang.....	2
1.2.2 Pondok Pesantren Subulana, Kota Bontang.....	6
1.2.3 Latar Belakang Permasalahan.....	9
1.3 Peta Permasalahan (Hipotesis Desain).....	11
1.4 Tujuan dan Sasaran Perancangan.....	12
1.4.1 Tujuan.....	12
1.4.2 Sasaran.....	12
1.5 Originalitas Tema.....	13
1.6 Kerangka Berpikir.....	15
1.7 Metode Perancangan.....	16
1.7.1 Metode Pengumpulan Data.....	16
1.7.2 Metode Analisis Masalah dan Konsep.....	17
1.7.3 Metode Perancangan.....	17
1.7.4 Metode Pengujian Desain.....	17
1.8 Kebaruan Penyelesaian Masalah ( <i>Novelty</i> ).....	17
BAB II.....	19

PENELUSURAN PERSOALAN PERANCANGAN DAN PEMECAHANNYA.....	19
2.1 Narasi Konteks Lokasi.....	19
2.1.1 Peta Kondisi Site.....	19
2.1.2 Data Lokasi dan Peraturan Terkait.....	25
2.1.3 Data Lahan.....	26
2.1.4 Data Klien dan Pengguna.....	27
2.1.5 Kondisi Angin.....	33
2.1.6 Kondisi Matahari.....	34
2.2 Kajian Tema Perancangan.....	35
2.2.1 Pondok Pesantren.....	35
2.2.2 Arsitektur Ramah Lingkungan.....	42
2.3 Analisis Kajian Tema Perancangan.....	51
2.4 Preseden Perancangan.....	54
2.4.1 Pondok Pesantren Assalaam, Pabelan, Sukoharjo.....	54
2.4.2 Pondok Pesantren Pabelan, Pabelan.....	54
2.4.3 Pondok Pesantren TahfidzQu, Padukan.....	57
2.4.4 Kampus ATMI (Akademi Teknik Mesin Industri), Cikarang.....	58
2.4.5 Gedung ACROS ( <i>Asian Cross Roads Over The Sea</i> ).....	60
2.5 Analisis Preseden Perancangan Terhadap Kajian Tema dan Lokasi.....	61
BAB III.....	64
ANALISIS DAN KONSEP PERANCANGAN.....	64
3.1 Pemecahan Programming.....	64
3.1.1 Kawasan Makro.....	64
3.1.2 Kawasan Mikro.....	65
3.1.3 Kebutuhan Ruang dan Organisasi Ruang.....	69
3.1.4 Sistem Organisasi Wali Santri Saat Berkunjung dan Menetap di Rumah Asatidz dan Saat Kunjungan Tidak Menetap.....	72
3.1.5 Besaran Ruang.....	73
3.1.6 Site Analisis.....	76
3.1.7 Plotting Aktifitas dan Ruang.....	81

3.2 Pemecahan <i>Green Building</i> pada kawasan Pondok Pesantren.....	81
BAB IV.....	94
HASIL RANCANGAN.....	94
4.1 Rancangan Kawasan Tapak.....	94
4.2 Rancangan Denah.....	96
4.3 Rancangan Selubung Bangunan.....	102
4.4 Rancangan Sistem Struktur.....	110
4.5 Rancangan Sistem Utilitas.....	117
4.6 Rancangan Sistem Akses Disabilitas.....	117
4.7 Rancangan Sistem Keselamatan Bangunan.....	119
4.8 Detail Penyelesaian Interior Sesuai Tema.....	120
4.9 Rancangan Detail Arsitektural Khusus.....	121
4.10 Perspektif Eksterior.....	123
4.11 Perspektif Interior.....	127
BAB V.....	129
UJI DESAIN.....	129
5.1 Uji Desain Kebutuhan Solar Panel.....	129
5.2 Uji Desain dengan GREENSHIP.....	132
5.2.1 Pembuktian Hasil Rancangan.....	132
BAB VI.....	136
PENUTUP.....	136
6.1 Kesimpulan.....	136
6.2 Kritik dan Saran.....	137
DAFTAR PUSTAKA.....	138
LAMPIRAN.....	140

## **DAFTAR GAMBAR**

Gambar 1.1 Posisi Ponpes Subulana Terhadap Bontang, Kalimantan Timur, Indonesia

Gambar 1.2 Dimensi Lokasi Site dan Kondisi Ponpes Subulana

Gambar 1.3 Rencana Tata Ruang Wilayah Kota Bontang Tahun 2012 – 2032  
Tentang Peta Rencana Kawasan Strategis

## **DAFTAR TABEL**

- Tabel 1. 1 Data Jumlah Santri Ponpes Subulana Tahun 2014-2018 dan Target Jumlah Santri Tahun 2019
- Tabel 1. 2 Peta Permasalahan
- Tabel 1. 3 Detail Peta Permasalahan
- Tabel 1. 4 Kerangka Berpikir