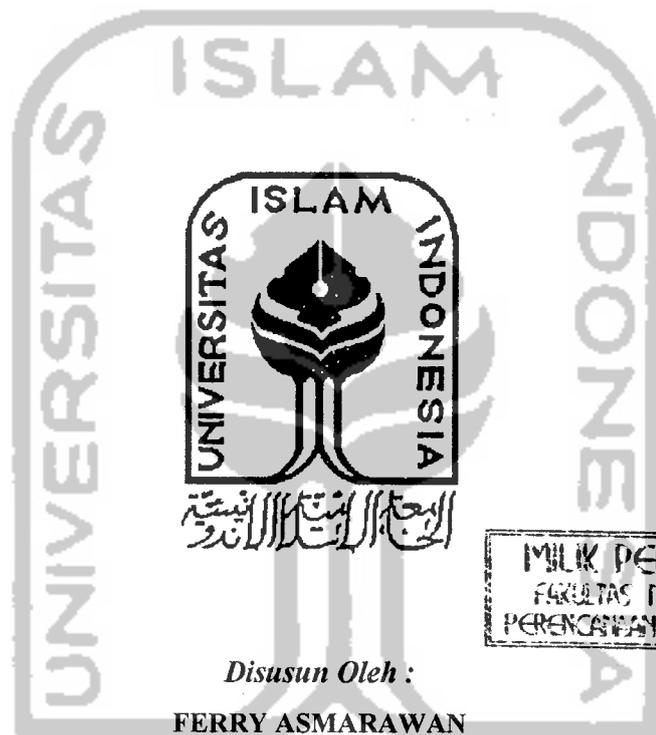


TUGAS AKHIR

**STUDI KOMPARASI PROSES PEMBERIAN SERTIFIKASI PENYEDIA
BARANG/JASA KONSTRUKSI KUALIFIKASI K – 1 (KECIL – 1) OLEH
GAPENSI TERHADAP PERATURAN PERUNDANGAN
BIDANG KONSTRUKSI TAHUN 2000**

**(Studi Kasus Pada Penyedia Barang/Jasa Konstruksi
Kualifikasi K – 1 (Kecil – 1) Kota/Kabupaten Kediri, Jawa Timur)**



MILIK PERPUSTAKAAN
FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN
PERENCANAAN UN YOGYAKARTA

Disusun Oleh :

FERRY ASMARAWAN

No. Mhs. 95 310 100

NIRM : 950051013114129098

MOH. MANSUR

No. Mhs. 95 310 264

NIRM : 9500510013114120261

**JURUSAN TEKNIK SIPIL
FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN
UNIVERSITAS ISLAM INDONESIA
YOGYAKARTA
2002**

TUGAS AKHIR

**STUDI KOMPARASI PROSES PEMBERIAN SERTIFIKASI PENYEDIA
BARANG/JASA KONSTRUKSI KUALIFIKASI K – 1 (KECIL – 1) OLEH
GAPENSI TERHADAP PERATURAN PERUNDANGAN
BIDANG KONSTRUKSI TAHUN 2000**

(Studi Kasus Pada Penyedia Barang/Jasa Konstruksi

Kualifikasi K – 1 Kota/Kabupaten Kediri)

**Diajukan kepada Universitas Islam Indonesia
untuk memenuhi sebagian persyaratan memperoleh
derajat sarjana Teknik Sipil**

Cleh :

Nama : FERKY ASMAKAWAN
No. Mhs : 95 310 100
NIRM : 950051013114129098

Nama : MOP. MANSUP
No. Mhs : 95 310 264
NIRM : 9500510013114120261

**JURUSAN TEKNIK SIPIL
FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN
UNIVERSITAS ISLAM INDONESIA**

2002

TUGAS AKHIR

STUDI KOMPARASI PROSES PEMBERIAN SERTIFIKASI PENYEDIA BARANG/JASA KONSTRUKSI KUALIFIKASI K – 1 (KECIL – 1) OLEH GAPENSI TERHADAP PERATURAN PERUNDANGAN BIDANG KONSTRUKSI TAHUN 2000

(Studi Kasus Pada Penyedia Barang/Jasa Konstruksi

Kualifikasi K – 1 Kota/Kabupaten Kediri)

Nama : FERRY ASMARA W A J
No. Mhs : 95 310 100
NIRM : 950051013114129098

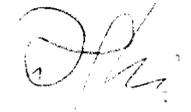
Nama : MCH. MANSUR
No. Mhs : 95 310 264
NIRM : 95.005.001311412025

telah Diperiksa dan disetujui :

Ir. H. Faisol AM, MS
Dosen Pembimbing I


Tanggal : 7-5-2002

Fitri Nugraheni, ST, MT
Dosen Pembimbing II


Tanggal : 7/5/02

KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis panjatkan kehadiran Allah SWT atas rahmat dan karunia-Nya, sehingga penyusun dapat menyelesaikan Tugas Akhir ini dengan baik.

Penulisan Tugas Akhir ini dalam rangka melengkapi persyaratan guna memperoleh derajat kesarjanaan (S1) pada jurusan Teknik Sipil, Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan, Universities Islam Indonesia.

Bersama ini penyusun mengucapkan terima kasih kepada pihak-pihak yang telah memberikan kesempatan, bantuan, dan pengarahan serta bimbingan juga dorongan hingga selesainya Tugas Akhir ini, yaitu kepada :

1. Bapak Ir. Widodo, PhD, selaku Dekan Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan Universitas Islam Indonesia.
2. Bapak Ir. Faisol AM., MS, selaku Dosen Pembimbing I.
3. Ibu Fitri Nugraheni, ST, MT, selaku Dosen Pembimbing II.
4. Bapak Salim Ismail, selaku Ketua BPC GAPENSI Kota/Kabupaten Kediri.
5. Bapak Tamsirin, ST, MM, selaku Ketua Tim Badan Sertifikasi Kota/Kabupaten Kediri.
6. Bapak dan Ibu tercinta atas doa, kasih sayang, kepercayaan, dan segalanya yang telah diberikan “ Harapan dan Doanya dapat terpenuhi dan selalu di bawah lindungan-Nya”.

7. Seluruh keluarga tercinta yang telah memberikan dorongan, kesempatan, dan sarananya.
8. Semua pihak yang telah memberikan bantuan baik secara langsung maupun tidak langsung sehingga penulisan Tugas Akhir ini dapat terselesaikan.

Mengingat terbatasnya waktu dan kemampuan yang ada, penyusun menyadari bahwa penulisan Tugas Akhir ini masih jauh dari sempurna. Untuk itu kritik dan saran yang membangun sangat diharapkan.

Akhirnya semoga penulisan Tugas Akhir ini bermanfaat bagi penyusun dan bagi rekan-rekan mahasiswa pada umumnya.

Yogyakarta, Mei 2002

Hormat Kami,

Penyusun

DAFTAR ISI

LEMBAR PENGESAHAN		iv
KATA PENGANTAR		v
DAFTAR ISI		vii
DAFTAR TABEL		x
DAFTAR LAMPIRAN		xi
INTISARI		xii
BAB I	PENDAHULUAN	1
	1.1 Latar belakang	1
	1.2 Pokok Permasalahan	3
	1.3 Tujuan Penelitian	4
	1.4 Manfaat Penelitian	4
	1.5 Batasan Penelitian	5
	1.6 Keaslian Penelitian	5
BAB II	TINJAUAN PUSTAKA	6
	2.1 Umum	6
	2.2 Mengelola Kualitas atau Mutu	7
	2.3 Penyelenggaraan Sertifikasi	7

BAB III	LANDASAN TEORI	13
3.1	Ketentuan Umum Sertifikasi	13
3.2	Registrasi Perusahaan	16
3.3	Klasifikasi Perusahaan	20
3.4	Kualifikasi Perusahaan	25
3.5	Sertifikasi	33
3.6	Prosedur Sertifikasi dan Registrasi	34
BAB IV	PELAKSANAAN PENELITIAN DAN ANALISIS	39
4.1	Pelaksanaan Sertifikasi	39
4.2	Registrasi	40
4.3	Klasifikasi	41
4.4	Kualifikasi	43
BAB V	PEMBAHASAN	44
5.1	Umum	44
5.2	Registrasi	45
5.3	Klasifikasi	53
5.4	Kualifikasi	55

BAB VI	KESIMPULAN DAN SARAN	65
6.1	Kesimpulan	65
6.2	Saran	66

DAFTAR PUSTAKA	67
-----------------------	----

LAMPIRAN



DAFTAR TABEL

Tabel 3.1	Berkas-berkas Registrasi	19
Tabel 3.2	Bidang dan Sub Bidang Klasifikasi	24
Tabel 3.3	Jumlah Personil Inti Minimal	31
Tabel 3.4	Jenis-jenis Peralatan Khusus	33
Tabel 3.5	Variabel-variabel Kualifikasi	33
Tabel 4.1	Hasil Registrasi	40
Tabel 4.2	Hasil Klasifikasi	42
Tabel 4.3	Hasil Kualifikasi	43
Tabel 5.1	Contoh Penilaian Registrasi CV Azimuth Jaya	46
Tabel 5.2	Hasil Analisis Registrasi	47
Tabel 5.3	Contoh Pengalaman Pekerjaan CV Azimuth Jaya	49
Tabel 5.4	Contoh Penilaian Klasifikasi CV Azimuth Jaya	50
Tabel 5.5	Hasil Analisis Klasifikasi	50
Tabel 5.6	Contoh Penilaian Kualifikasi CV Azimuth Jaya	55
Tabel 5.7	Contoh Pengalaman Pekerjaan CV Azimuth Jaya	58
Tabel 5.8	Hasil Analisis Kualifikasi	63

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran Registrasi

Lampiran Klasifikasi

Lampiran Kualifikasi



INTISARI

Proses pemberian Sertifikasi penyedia barang/jasa konstruksi merupakan serangkaian kegiatan mulai dari Registrasi perusahaan, Klasifikasi, dan Kualifikasi sehingga pelaksanaannya perlu mengacu kepada peraturan-peraturan bidang konstruksi tahun 2000 yang berlaku. Proses pemberian Sertifikasi penyedia barang/jasa konstruksi terdiri atas beberapa tahapan dimana setiap tahapan terdiri atas beberapa penilaian yang dijadikan dasar bagi Gabungan Pelaksana Konstruksi Nasional Indonesia (GAPENSI) untuk mengeluarkan Sertifikasi penyedia barang/jasa konstruksi.

Penelitian ini ditujukan untuk dapat mengetahui proses yang dilakukan oleh GAPENSI dalam pemberian Sertifikasi penyedia barang/jasa konstruksi Kualifikasi Kecil-1 (K-1) sesuai dengan Perundang-undangan bidang konstruksi tahun 2000 yang telah dilakukan di Kota/Kabupaten Kediri.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa proses pemberian Sertifikasi GAPENSI di Kota/Kabupaten Kediri prosedurnya/urutannya sudah mengikuti peraturan, tetapi terdapat beberapa hal yang menyimpang dari Perundang-undangan bidang konstruksi tahun 2000 terutama pada proses Klasifikasi dan Kualifikasi.

BAB I

PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang

Seiring dengan berkembangnya era reformasi, pemerintah dan masyarakat Indonesia pada umumnya, giat melakukan pembaharuan di segala bidang baik dalam bidang ekonomi, hukum, sosial budaya termasuk bidang pertahanan dan keamanan. Namun pembaharuan tersebut tetap tidak akan mengalami kemajuan tanpa adanya pemenuhan sarana fisik yang menunjang aktifitas tersebut. Sarana fisik yang dimaksud adalah bangunan sipil yang berupa gedung, jalan, jembatan, bendungan, dan lain sebagainya. Penyedia barang/jasa konstruksi sebagai salah satu sarana untuk pemenuhan kebutuhan sarana fisik tidak terlepas dari pengaruh perkembangan ilmu pengetahuan dan teknologi.

Dalam rangka peningkatan profesionalisme para penyedia barang/jasa konstruksi, maka diperlukan pembaharuan standarisasi bagi para penyedia barang/jasa konstruksi dalam rangkaantisipasi untuk menghadapi permasalahan di bidang konstruksi yang semakin kompleks. Pelaksanaan Sertifikasi Badan Usaha Jasa

Konstruksi yang telah berjalan pada tahun 2001 sebagai implementasi dari KEPPRES Nomor 18 Tahun 2000 menjadi pengalaman yang berharga bagi Gabungan Pelaksana Konstruksi Nasional Indonesia (GAPENSI) dan Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi (LPJK) sebagai badan yang berwenang mengeluarkan Sertifikasi dan asosiasi yang menaungi para penyedia barang/jasa konstruksi yang ada di Indonesia.

Meski begitu, Sertifikat yang nama resminya adalah Tanda Rekanan Perusahaan (TRP) itu masih menyisakan cukup banyak persoalan. Disamping masih baru di kalangan penyedia barang/jasa konstruksi, kesiapan GAPENSI sebagai pengelola masih dalam taraf coba-coba. Padahal produk Sertifikasi memiliki makna yang penting dalam dunia usaha. Tanpa sertifikat, perusahaan barang/jasa konstruksi dilarang beroperasi, terutama pada proyek milik pemerintah. Sertifikasi mendadak jadi kata yang paling sering dibicarakan oleh penyedia barang/jasa konstruksi (kontraktor).

Berbeda dengan Prakuualifikasi, proses Sertifikasi terkesan kuat dengan maksud peningkatan profesionalisme, sehingga prosedur Sertifikasi tidak begitu saja menggunakan data yang disodorkan penyedia barang/jasa konstruksi. Bagi GAPENSI, nantinya data dari penyedia barang/jasa konstruksi akan diteliti beberapa lapis. Setelah diyakini kebenarannya oleh penyedia barang/jasa konstruksi bersangkutan, data dicek oleh Badan Pimpinan Cabang (BPC) GAPENSI dimana penyedia barang/jasa konstruksi itu berada. Setelah itu dicocokkan oleh Badan Pimpinan Daerah (BPD) GAPENSI selanjutnya oleh Lembaga Pengembangan Jasa

Konstruksi (LPJK) Propinsi dan oleh Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi (LPJK) Pusat. Setelah itu data dapat dibaca oleh masyarakat luas di dalam situs internet LPJK Nasional.

Menurut Buletin GAPENSI Jawa Timur edisi Juli 2001 Kota/Kabupaten Kediri, Propinsi Jawa Timur sebagai salah satu daerah yang pertama dalam melaksanakan Sertifikasi sebagai implementasi dari KEPPRES Nomor 18 Tahun 2000 dan Peraturan Pemerintah Nomor 28 Tahun 2000 yang dalam pelaksanaannya di lapangan masih bersifat sosialisasi dan percobaan yang diterapkan kepada seluruh penyedia barang/jasa konstruksi yang ada di daerah tersebut. Merujuk pada penjelasan LPJK perihal Sertifikasi, selama satu tahun yaitu pada tahun 2001 sekarang atau masa transisional, asosiasi tidak diperkenankan mengeluarkan sertifikat, namun hanya menyalin (konversi) Tanda Daftar Rekanan (TDR) ke dalam Tanda Rekanan Perusahaan (TRP) atau sertifikat.

1.2 Pokok Permasalahan

Apakah proses Sertifikasi yang dilakukan GAPENSI untuk penyedia barang/jasa konstruksi Kualifikasi Kecil - 1 (K-1) di Kota/Kabupaten Kediri sudah sesuai dengan KEPPRES Nomor 18 tahun 2000 dan Peraturan Perundang Undangan Bidang Konstruksi lainnya yang berlaku.

1.3 Tujuan Penelitian

Mengetahui kesesuaian proses hasil Sertifikasi yang dilakukan oleh GAPENSI untuk penyedia barang/jasa konstruksi Kualifikasi Kecil – 1 (K-1) berdasarkan KEPPRES nomor 18 tahun 2000 dan peraturan perundang-undangan bidang konstruksi lainnya.

1.4 Manfaat Penelitian

Manfaat yang didapat dari penelitian ini adalah nantinya diharapkan dapat diketahui tahapan serta proses yang dilakukan oleh GAPENSI dalam pemberian Sertifikasi kepada penyedia barang/jasa konstruksi Kualifikasi Kecil – 1 (K-1) di lingkungan Kota/Kabupaten Kediri, sehingga didapat penyedia barang/jasa konstruksi yang mampu di bidangnya sesuai dengan Kualifikasi yang telah disyaratkan dan dapat memberikan masukan kepada GAPENSI dan LPJK di lingkungan Kota/Kabupaten Kediri tentang hasil pelaksanaan evaluasi yang telah dilaksanakan kepada penyedia barang/jasa konstruksi Kualifikasi Kecil – 1 (K-1).

1.5 Batasan Penelitian

Berdasarkan rumusan masalah di atas, penelitian ini selanjutnya dibatasi ruang lingkupnya. Ruang lingkup pembahasan penulisan ini adalah :

1. Perusahaan jasa konstruksi yang diteliti adalah perusahaan penyedia barang/jasa konstruksi Kualifikasi Kecil – 1 (K-1) di Kota/Kabupaten Kediri yang telah mendapat sertifikat di GAPENSI Tahun 2001.
2. Peraturan perundang undangan yang dipakai adalah :
 - a. KEPPRES Nomor 18 Tahun 2000
 - b. Peraturan Pemerintah Nomor 28 tahun 2000
 - c. Petunjuk Teknis KEPPRES Nomor 18 Tahun 2000
 - d. Petunjuk Pelaksanaan KEPPRES Nomor 18 Tahun 2000

1.6 Keaslian Penelitian

Penelitian ini dilakukan setelah penulis membaca laporan tugas akhir yang berjudul "*Proses Penentuan Kontraktor Pemenang Lelang Pada Proyek Peningkatan Jalan dan Penggantian Jembatan Propinsi Jawa Tengah*" (Timur Tri Wibowo dan Edy Sutrisno, 2001) yang selanjutnya penulis ingin mengetahui proses pemberian Sertifikasi kepada penyedia barang/jasa konstruksi Kualifikasi Kecil – 1 (K-1) di lingkungan Kota/Kabupaten Kediri. Dengan demikian penelitian ini menurut sepengetahuan penulis diharapkan baru pertama kali dilakukan.

BAB II

TINJAUAN PUSTAKA

2.1 Umum

Proyek adalah suatu kegiatan yang mempunyai jangka waktu tertentu, dengan alokasi sumber daya terbatas, untuk melaksanakan suatu tugas yang telah digariskan. Proyek merupakan suatu kegiatan yang bersifat sementara (waktu terbatas, tidak berulang, tidak bersifat rutin, mempunyai waktu awal dan waktu akhir, sumber daya terbatas atau tertentu dan dimaksudkan untuk mencapai sasaran yang telah ditentukan. Suatu proyek dapat dikatakan berhasil apabila tepat waktu, tepat mutu, dan tepat biaya (Diktat Mata Kuliah Manajemen Konstruksi, Ir. H. Faisol. AM, MS).

Proses pemberian Sertifikasi penyedia barang/jasa konstruksi mutlak diperlukan karena menjadi salah satu syarat untuk dapat mengikuti pelelangan di dalam negeri, baik proyek-proyek pemerintah maupun proyek-proyek swasta. Tujuan penetapan Klasifikasi dan Kualifikasi usaha jasa konstruksi adalah untuk membentuk struktur usaha yang kokoh dan efisien melalui kemitraan yang sinergis antar pelaku usaha jasa konstruksi. Adapun pemberian sertifikat tersebut bukanlah hal yang mudah bagi sebuah badan usaha jasa konstruksi, dikarenakan persyaratan dan ketentuan yang

ada. Semua proses tersebut adalah untuk dapat mengetahui bahwa badan usaha jasa konstruksi yang mempunyai sertifikat adalah benar-benar badan usaha yang memiliki kecakapan dan sarana untuk melaksanakan kegiatan serta mampu mengelola proyek tanpa ada kesulitan yang berarti (Buletin GAPENSI Jawa Timur, edisi Juli 2001).

2.2 Mengelola Kualitas atau Mutu

Mutu dalam kaitannya dalam proyek, diartikan sebagai memenuhi syarat untuk penggunaan yang telah ditentukan atau *fit for intended use*. Agar suatu proyek atau produk atau jasa hasil proyek memenuhi syarat penggunaan, diperlukan suatu proses panjang dan kompleks, mulai dari mengkaji apa saja, syarat-syarat penggunaan yang dikehendaki oleh pemilik proyek atau pemesan produk, menjabarkan persyaratan tersebut menjadi kriteria dan spesifikasi serta menuangkannya menjadi gambar-gambar instalasi atau produksi. Juga termasuk menganalisis sumber daya atau jadwal, sampai pada merencanakan dan mengendalikan aspek mutu pada tahap implementasi atau produksi. Semua kegiatan diatas adalah bagian dari pengelolaan kualitas atau mutu yang di lingkungan proyek dilakukan dengan menyusun program penjaminan dan pengendalian mutu (Suharto, 1997).

2.3 Penyelenggaraan Sertifikasi

Sertifikasi Badan Usaha Jasa Konstruksi dilakukan oleh asosiasi yang telah mendapatkan akreditasi oleh Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi (LPJK)

dengan melakukan validasi dan verifikasi data Badan Usaha anggota asosiasi dan menetapkan Klasifikasi dan Kualifikasi terakhir yang ada dengan memberikan kesempatan kepada Badan Usaha untuk menurunkan Kualifikasi jika merasa kemampuannya telah menurun. Sertifikasi ini sifatnya hanya sementara, untuk jangka waktu paling lama 1 (satu) tahun. Hasil dari proses Sertifikasi sendiri adalah berupa sertifikat. Sertifikat sendiri merupakan tanda bukti pengakuan dalam penetapan Klasifikasi dan Kualifikasi atas kompetensi dan kemampuan usaha di bidang jasa konstruksi baik yang berbentuk perseorangan atau badan usaha.

Pelaksanaan Klasifikasi dan Kualifikasi sendiri dilakukan oleh Asosiasi yang telah mendapatkan akreditasi dari Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi (LPJK).

Akreditasi adalah suatu proses penilaian yang dilakukan oleh Lembaga terhadap :

- a. asosiasi perusahaan jasa konstruksi dan asosiasi profesi jasa konstruksi atas kompetensi dan kinerja asosiasi untuk dapat melakukan Sertifikasi anggota asosiasi; atau
- b. institusi pendidikan dan pelatihan jasa konstruksi atas kompetensi dan kinerja institusi tersebut untuk dapat menerbitkan sertifikat ketrampilan kerja dan atau sertifikat keahlian kerja (Peraturan Pemerintah Republik Indonesia No. 28 Tahun 2000, BAB I pasal 1).

Akreditasi kepada Asosiasi perusahaan jasa konstruksi dan Asosiasi profesi jasa konstruksi dimaksudkan untuk memberikan kewenangan kepada Asosiasi yang bersangkutan yang telah memenuhi syarat untuk melakukan/melaksanakan Registrasi

kepada anggota/anggotanya, untuk atas nama dan atau bersama-sama LPJK menentukan kemampuan perusahaan dan menentukan kompetensi profesi keahlian tertentu orang perorangan, sesuai Klasifikasi dan Kualifikasi yang diwujudkan dalam bentuk sertifikat. Sedangkan syarat-syarat untuk mendapatkan akreditasi dari LPJK adalah sebagai berikut :

- a. Bagi Asosiasi perusahaan telah berusia minimal 5 (lima) tahun,
- b. Bagi Asosiasi profesi telah berusia minimal 3 (tiga) tahun,
- c. Memenuhi kriteria akreditasi yang ditetapkan oleh LPJK Pusat (Anggaran Dasar dan Anggaran Rumah Tangga LPJK pasal 9)

Dalam pelaksanaan Sertifikasi, GAPENSI membentuk tim Badan Sertifikasi yang menurut lampiran I Petunjuk Teknis KEPPRES Nomor 18 Tahun 2000 mempunyai tugas dan wewenang sebagai berikut :

1. merencanakan jadwal dan menyiapkan dokumen Sertifikasi,
2. mengumumkan seluas-luasnya tentang akan diadakannya Sertifikasi melalui media cetak, papan pengumuman resmi untuk penerangan umum, Asosiasi terkait dan bila memungkinkan media elektronik,
3. mengadministrasi penyedia barang/jasa konstruksi yang mengikuti Sertifikasi,
4. melakukan evaluasi dokumen Sertifikasi yang telah dilengkapi oleh penyedia barang/jasa konstruksi,

5. menyusun dan menyiapkan Daftar Registrasi penyedia barang/jasa konstruksi untuk disahkan oleh Asosiasi,
6. mengumumkan hasil Sertifikasi dan menyiapkan sertifikat/ Surat Tanda Registrasi penyedia barang/jasa untuk ditandatangani oleh Asosiasi,
7. menerima, meneliti, dan melakukan tindak lanjut atas sanggahan terhadap hasil Sertifikasi.

Setelah menyelenggarakan Klasifikasi dan Kualifikasi GAPENSI sebagai penyelenggara Sertifikasi melaporkan hasilnya kepada LPJK sebagai induk organisasi.

Sedangkan anggota LPJK tingkat Propinsi sebanyak-banyaknya 10 (sepuluh) orang terdiri dari utusan/wakil unsur-unsur sebagai berikut :

1. Instansi pemerintah

Wakil dari pemerintah yang dimaksud adalah merupakan pejabat dari satu atau lebih instansi yang melakukan pembinaan dan atau bidang tugasnya berkaitan dengan jasa konstruksi yang direkomendasi oleh menteri. Wakil dari instansi pemerintah sebanyak-banyaknya 2 (dua) orang.

2. Asosiasi profesi jasa konstruksi

Asosiasi profesi yang dimaksud adalah merupakan satu atau lebih wadah organisasi dan atau himpunan orang perseorangan terampil dan atau ahli atas dasar kesamaan disiplin keilmuan dan atau profesi dibidang

konstruksi atau yang berkaitan dengan jasa konstruksi. Wakil dari asosiasi profesi jasa konstruksi sebanyak-banyaknya 2 (dua) orang.

3. Pakar dan perguruan tinggi

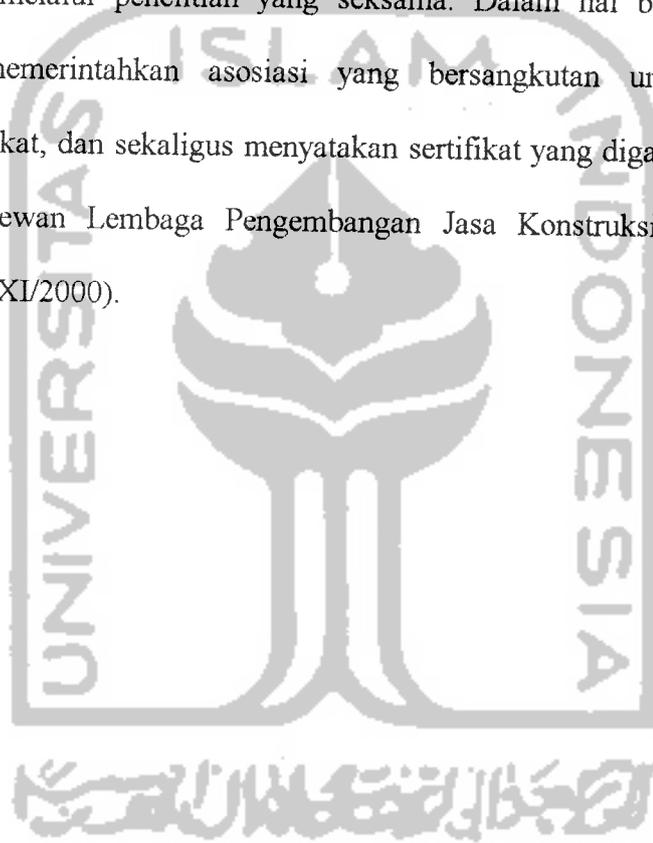
Pakar merupakan satu orang atau lebih yang memenuhi kriteria sebagai ahli di bidang jasa konstruksi berdasarkan disiplin keilmuan dan atau pengalaman, serta mempunyai minat untuk berperan dalam pengembangan jasa konstruksi dan bukan pengusaha jasa konstruksi. Sedangkan wakil perguruan tinggi merupakan satu orang atau lebih yang berasal dari institusi pendidikan yang mempunyai jurusan disiplin ilmu yang berkaitan dengan bidang jasa konstruksi dan telah memenuhi persyaratan akreditasi perguruan tinggi dan telah mendapat rekomendasi dari pimpinan perguruan tinggi untuk berpartisipasi dalam lembaga. Wakil dari pakar dan perguruan tinggi sebanyak-banyaknya 2 (dua) orang.

4. Asosiasi perusahaan jasa konstruksi.

Asosiasi perusahaan sebagaimana yang dimaksud adalah merupakan satu atau lebih wadah organisasi dan atau himpunan pengusaha orang perseorangan dan atau perusahaan baik yang berbadan hukum maupun tidak berbadan hukum atau spesialis serta memiliki kemampuan atau keahlian sesuai kriteria. Wakil dari asosiasi perusahaan jasa konstruksi

sebanyak-banyaknya 4 (empat) orang(Peraturan Pemerintah Republik Indonesia No. 28 Tahun 2000, BAB IV pasal 24).

Badan Usaha (penyedia barang/jasa) juga dapat mengajukan banding kepada Dewan LPJK bila ternyata sertifikat yang dikeluarkan tidak sesuai dengan Badan Usaha bersangkutan. Dewan LPJK dapat menerima atau menolak banding yang diajukan setelah melalui penelitian yang seksama. Dalam hal banding diterima, Dewan LPJK memerintahkan asosiasi yang bersangkutan untuk melakukan penggantian sertifikat, dan sekaligus menyatakan sertifikat yang diganti tidak berlaku lagi(Keputusan Dewan Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi Nasional, No: 11/KPTS/LPJK/D/XI/2000).



BAB III

LANDASAN TEORI

3.1 Ketentuan Umum Sertifikasi

Dalam memudahkan pelaksanaan pengadaan barang/jasa konstruksi di lingkungan instansi pemerintah diperlukan adanya persamaan pola pikir, persepsi, dan pengertian yang lebih jelas bagi semua aparat perencana, pelaksana, dan pengawas serta pengusaha mengenai ketentuan dan tata cara pengadaan barang/jasa yang sesuai dengan tugas, fungsi, dan peranan masing-masing.

Suatu proyek dapat dikatakan berhasil apabila penyedia barang/jasa konstruksi dalam melaksanakan proyek tersebut mampu mengerjakan secara :

1. Tepat waktu, artinya adalah bahwa proyek harus dikerjakan sesuai dengan kurun waktu dan tanggal akhir yang telah ditentukan. Dan apabila hasil akhir adalah produk baru, maka penyerahannya tidak boleh melewati batas waktu yang ditentukan.
2. Tepat mutu, artinya adalah produk atau hasil kegiatan proyek harus memenuhi spesifikasi dan kriteria yang disyaratkan.

3. Tepat biaya, artinya adalah bahwa suatu proyek harus diselesaikan dengan biaya yang tidak melebihi anggaran (Iman Soeharto, 1997).

Untuk menunjang keberhasilan suatu proyek maka penyedia barang/jasa konstruksi harus mempunyai :

1. Sumber daya manusia, artinya penyedia barang/jasa konstruksi harus mempunyai tenaga/personil yang benar-benar mampu menguasai dan menangani pekerjaan dilapangan sesuai dengan bidang dan keahlian yang dimiliki,
2. Peralatan, artinya penyedia barang/jasa konstruksi mempunyai/mampu mendatangkan peralatan yang cukup lengkap dilapangan sesuai jadwalnya dan dalam kondisi baik,
3. Keuangan, artinya penyedia barang/jasa konstruksi mempunyai arus keuangan yang lancar dan nyata dari perusahaan tersebut untuk melaksanakan keseluruhan pekerjaan.

Dalam mencapai tujuan tersebut di atas maka dibutuhkan suatu acuan Sertifikasi yang mampu dan memenuhi syarat bagi penyedia barang/jasa konstruksi dalam mengikuti sebuah pelelangan baik pada proyek-proyek pemerintah maupun proyek swasta.

Fungsi dari Sertifikasi itu sendiri adalah untuk mendapatkan pengakuan terhadap Klasifikasi dan Kualifikasi atas kompetensi dan kemampuan usaha di bidang jasa konstruksi yang berbentuk usaha atau perorangan atau badan usaha, dan juga penilaian kompetensi dan kemampuan profesi keahlian/ketrampilan kerja seorang

dibidang jasa konstruksi menurut disiplin dan atau kefungsian atau keahlian tertentu dan atau ketrampilan tertentu (Petunjuk Teknis Registrasi, Kualifikasi, dan Klasifikasi, GAPENSI Jawa Timur 2000).

Sertifikasi meliputi kegiatan Registrasi, Klasifikasi, dan Kualifikasi dengan ketentuan sebagai berikut :

1. Registrasi adalah pencatatan penyedia barang/jasa yang meliputi Klasifikasi, Kualifikasi, dan data administrasi, keuangan, personalia, peralatan atau perlengkapan, serta pengalaman pekerjaan.
2. Klasifikasi adalah bagian kegiatan Registrasi untuk menetapkan penggolongan usaha di bidang jasa konstruksi menurut bidang dan sub bidang pekerjaan atau penggolongan profesi ketrampilan dan keahlian kerja orang perseorangan dibidang jasa konstruksi menurut disiplin ilmu dan atau ketrampilan tertentu dan atau kefungsian dan atau keahlian masing-masing.
3. Kualifikasi adalah bagian kegiatan Registrasi untuk menetapkan penggolongan usaha di bidang jasa konstruksi menurut tingkat/kedalaman kompetensi dan kemampuan usaha, atau penggolongan profesi ketrampilan dan keahlian kerja orang perseorangan di bidang jasa konstruksi menurut tingkat/kedalaman kompetensi dan kemampuan profesi dan keahlian (Peraturan Pemerintah Republik Indonesia No. 28 Tahun 2000, BAB I Pasal 1).

3.2 Registrasi Perusahaan

Penyedia barang/jasa konstruksi yang akan mengikuti Registrasi harus menyampaikan surat permohonan kepada GAPENSI yang telah diakreditasi oleh LPJK. Disertai lampiran data penting dari penyedia barang/jasa konstruksi dan pernyataan tentang kebenaran data yang bermaterai cukup yang selengkapnya terdiri dari :

1. Surat permohonan,
2. Surat pernyataan kebenaran dokumen,
3. Surat pernyataan keterikatan dengan kode etik asosiasi,
4. Data Administrasi yang meliputi :
 - a. Legalitas
 - 1) rekaman akta/surat pendirian penyedia barang/jasa,
 - 2) alamat kantor penyedia barang/jasa.
 - b. Pimpinan penyedia barang/jasa
 - 1) nama dan alamat komisaris penyedia barang/jasa,
 - 2) nama dan alamat pemilik penyedia barang/jasa,
 - 3) nama dan alamat pengurus penyedia barang/jasa.
5. Surat pernyataan pimpinan perusahaan bahwa yang bersangkutan tidak berstatus pegawai negeri kecuali BUMN/BUMD dan Koperasi Pegawai Negeri.

6. Data keuangan yang meliputi :
 - a. nomor pokok wajib pajak,
 - b. susunan pemilik saham dan modal usaha,
 - c. kekayaan bersih penyedia barang/jasa,
 - d. referensi bank,
 - e. naraca penyedia barang/jasa terakhir.
7. Data personalia yang meliputi ;
 - a. nama tenaga ahli/inti penyedia barang/jasa,
 - b. surat pernyataan sebagai tenaga ahli/inti,
 - c. riwayat pekerjaan dan pendidikan tenaga ahli/inti dengan disertai bukti rekaman ijasah dan pemilikan sertifikat keahlian dan ketrampilan yang dipunyai,
 - d. riwayat pekerjaan dan pendidikan pimpinan perusahaan.
8. Data peralatan utama yang dimiliki oleh penyedia barang/jasa pemborongan yang meliputi antara lain :
 - a. jenis,
 - b. jumlah,
 - c. kapasitas/out put,
 - d. merk, tipe, nomor seri dan nomor mesin,
 - e. tahun pembuatan,
 - f. keadaan (baik/rusak),

- g. lokasi sekarang,
 - h. harga sekarang.
9. Data pengalaman pekerjaan yang pernah dilaksanakan selama 5 (lima) tahun terakhir meliputi :
- a. subbidang/jenis pekerjaan,
 - b. lokasi,
 - c. pemberi tugas,
 - d. nomor dan tanggal kontrak/surat penunjukan,
 - e. nilai kontrak/penunjukan,
 - f. tanggal penyelesaian menurut kontrak dan tanggal menurut berita acara penyerahan pekerjaan.

Semua data yang telah ditentukan seperti tersebut diatas, dimasukkan atau dibawa ke tim Badan Sertifikasi guna diteliti lebih lanjut. Kelengkapan dan sahnya data administrasi dan data keuangan sifatnya mutlak, sehingga hanya perusahaan yang data administrasi dan data keuangannya lengkap, jelas, dan sah yang akan dinilai lebih lanjut.

Dan untuk memudahkan dalam penelitian ini, maka berkas-berkas tersebut kami rangkum dan disajikan dalam bentuk tabel seperti tersebut di bawah ini.

Tabel 3. 1 Berkas-berkas Registrasi

NO	URAIAN DATA	MEMENUHI SYARAT	TIDAK MEMENUHI SYARAT
1	Surat Permohonan		
2	Data administrasi yang meliputi : <ul style="list-style-type: none"> a. Legalitas : <ul style="list-style-type: none"> 1). Nama dan alamat perusahaan, 2). Rekaman Akte atau surat pendirian perusahaan, 3). Status perusahaan (Induk/pusat, Cabang). b. Pimpinan : <ul style="list-style-type: none"> 1). Nama dan alamat pengurus perusahaan/Komisaris, Direksi, 2). Nama dan alamat pemilik perusahaan, c. Surat Pernyataan Keterikatan dengan kode etik, d. Surat Pernyataan bahwa yang bersangkutan adalah pemilik atau pemimpin perusahaan dan tidak berstatus Pegawai Negeri, kecuali BUMN/BUMD dan Koperasi Pegawai Negeri (KPN), e. Tanda Keanggotaan Gapensi yang bersangkutan. 		
3	Data Keuangan yang meliputi : <ul style="list-style-type: none"> a. Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP), b. Susunan Pemilik Modal dan alamat, c. Kekayaan bersih perusahaan, d. Referensi Bank, e. Neraca terakhir perusahaan, 		
4	Data Personalia yang meliputi : <ul style="list-style-type: none"> a. Nama Tenaga Teknik Inti Perusahaan, b. Surat Pernyataan sebagai Tenaga Teknik Inti Perusahaan, c. Riwayat Pekerjaan dan pendidikan Tenaga Teknik Inti dengan disertai bukti rekaman ijazah, rekaman NKTK, Rekaman NRKK, dan rekaman sertifikat pelatihan jasa Konstruksi. 		

Tabel 3. 1 (Lanjutan)

5	Data Peralatan yang dimiliki perusahaan yang meliputi : a. Jenis, b. Jumlah, c. Kapasitas, d. Merk, Tipe, dan Nomor, e. Tahun Pembuatan, f. Kondisi Sekarang (baik/rusak), g. Lokasi sekarang, h. Harga sekarang.		
6	Data pengalaman perusahaan dalam 5 tahun terakhir yang meliputi : a. Pekerjaan yang pernah dilaksanakan, b. Lokasi, c. Pemberi tugas, d. Nomor dan tanggal kontrak atau Surat Penunjukan, e. Nilai kontrak, f. Tanggal penyelesaian menurut kontrak dan tanggal menurut Berita Acara Penyerahan Pekerjaan Terakhir.		

3.3 Klasifikasi Perusahaan

Klasifikasi perusahaan berdasarkan pada pengalaman perusahaan yang dipunyai sebelumnya. Jasa pelaksana konstruksi spesialis atau sub bidang Kecil – 1 (K-1) yakni perusahaan yang mampu melaksanakan satu atau lebih pekerjaan yang ada dalam sub bidang atau spesialis.

Klasifikasi usaha jasa konstruksi terdiri dari :

1. Klasifikasi usaha bersifat unum diberlakukan kepada badan usaha yang mempunyai kemampuan untuk melaksanakan satu atau lebih bidang pekerjaan,

2. Klasifikasi usaha bersifat spesialis diberlakukan kepada usaha orang perseorangan dan atau badan usaha yang mempunyai kemampuan hanya melaksanakan satu sub bidang atau satu bagian sub bidang,
3. Klasifikasi usaha orang perseorangan yang berketrampilan kerja tertentu diberlakukan kepada usaha orang perseorangan yang mempunyai kemampuan hanya melaksanakan suatu ketrampilan kerja tertentu.

Proses Klasifikasi usaha jasa konstruksi dilakukan untuk mengukur kemampuan badan usaha dan orang perseorangan untuk melaksanakan berbagai sub bidang pekerjaan. Perusahaan penyedia barang/jasa konstruksi yang dapat digolongkan kedalam Klasifikasi Kecil – 1 (K-1) adalah yang dalam kurun waktu 5 tahun terakhir telah melaksanakan sekurang-kurangnya 2 paket pekerjaan dengan nilai kontrak masing-masing minimal Rp. 200 juta, sesuai dengan bidang dan sub bidang yang dimiliki oleh penyedia barang/jasa konstruksi tersebut. Dimana penyedia barang/jasa konstruksi spesialis atau sub bidang Kecil – 1 (K-1) maksimal memiliki 2 bidang usaha dan memiliki maksimal 6 sub bidang usaha. Sedangkan kegiatan Klasifikasi yang menyangkut bidang usaha adalah kegiatan menggolongkan perusahaan menurut bidang pekerjaan sebagai berikut :

1. Bidang Arsitektural meliputi sub bidang :
 - a. Bangunan Rumah/Pemukiman/Gedung sampai dengan dua lantai,
 - b. Bangunan Gedung tiga sampai empat lantai,
 - c. Bangunan Gedung diatas empat lantai,

- d. Bangunan Pergedungan dan Industri,
 - e. Bangunan Prasarana Olah raga dan Rekreasi,
2. Bidang Sipil meliputi sub bidang :
- a. Bangunan Jembatan, Jalan raya dan Landasan,
 - b. Bangunan Jembatan dan Jalan Kereta Api,
 - c. Bangunan Terowongan dan Jalan Bawah tanah,
 - d. Bangunan Saluran air, Drainase dan Bangunan air,
 - e. Bangunan Bendung dan Bendungan,
 - f. Bangunan Pelabuhan, Penahan gelombang laut dan Bangunan bawah tanah,
 - g. Bangunan Pengolahan air bersih dan Limbah,
 - h. Bangunan Perpipaan,
 - i. Bangunan Konstruksi Jaringan Komunikasi dan Tenaga,
 - j. Bangunan Konstruksi untuk Tambang dan Pabrik,
 - k. Reklamasi dan Pengerukan,
 - l. Percetakan Sawah,
 - m. Pembukaan Areal/Transmigrasi,
 - n. Penambangan Umum,
 - o. Penggalian dan Pemindahan tanah.

3. Bidang Mekanikal meliputi sub bidang:
 - a. Instalasi Pemanas, Pendingin dan Instalasi Tata udara,
 - b. Pekerjaan Konstruksi untuk Instalasi Gas,
 - c. Instalasi Kebakaran,
 - d. Instalasi untuk Industri,
 - e. Konstruksi Lift dan Escalator mekanikal lainnya,
 - f. Isolasi Kabel Listrik, Air Panas dan Surya.
4. Bidang Elektrikal meliputi sub bidang:
 - a. Pembangkit,
 - b. Transmisi,
 - c. Distribusi,
 - d. Instalasi Listrik,
 - e. Sinyal dan Telekomunikasi Kereta Api.
5. Bidang Tata lingkungan meliputi sub bidang :
 - a. Teknik Lingkungan,
 - b. Bangunan Pengolahan Air bersih/Limbah/Air baku,
 - c. Perpipaan Air Bersih/Limbah/Air baku,
 - d. Pengeboran Air Tanah.

Dan untuk memudahkan dalam penelitian ini, maka berkas-berkas tersebut kami rangkum dan disajikan dalam bentuk tabel seperti tersebut dibawah ini.

Tabel 3. 2 Bidang dan Sub Bidang Klasifikasi

NO	BIDANG DAN SUB BIDANG	PENGALAMAN PEKERJAAN	MEMENUHI SYARAT	TIDAK MEMENUHI SYARAT
1	Bidang Arsitektural meliputi sub bidang : a. Bangunan Rumah/Pemukiman/Gedung sampai dengan dua lantai, b. Bangunan Gedung tiga sampai empat lantai, c. Bangunan Gedung diatas empat lantai, d. Bangunan Pergedungan dan Industri, e. Bangunan Prasarana Olah raga dan Rekreasi,			
2	Bidang Sipil meliputi sub bidang : a. Bangunan Jembatan, Jalan raya dan Landasan, b. Bangunan Jembatan dan Jalan Kereta Api, c. Bangunan Terowongan dan Jalan Bawah tanah, d. Bangunan Saluran air, Drainase dan Bangunan air, e. Bangunan Bendung dan Bendungan, f. Bangunan Pelabuhan, Penahan gelombang laut dan Bangunan bawah tanah, g. Bangunan Pengolahan air bersih dan Limbah, h. Bangunan Perpipaan, i. Bangunan Konstruksi Jaringan Komunikasi dan Tenaga, j. Bangunan Konstruksi untuk Tambang dan Pabrik, k. Reklamasi dan Pengerukan, l. Percetakan Sawah, m. Pembukaan Areal/Transmigrasi, n. Penambangan Umum, o. Penggalian dan Pemindahan tanah.			
3	Bidang Mekanikal meliputi sub bidang: a. Instalasi Pemanas, Pendingin dan Instalasi Tata udara,			

Tabel 3. 2 (Lanjutan)

	<ul style="list-style-type: none"> b. Pekerjaan Konstruksi untuk Instalasi Gas, c. Instalasi Kebakaran, d. Instalasi untuk Industri, e. Konstruksi Lift dan Escalator mekanikal lainnya, f. Isolasi Kabel Listrik, Air Panas dan Surya. 			
4	Bidang Elektrikal meliputi sub bidang: <ul style="list-style-type: none"> a. Pembangkit, b. Transmisi, c. Distribusi, d. Instalasi Listrik, e. Sinyal dan Telekomunikasi Kereta Api. 			
5	Bidang Tata lingkungan meliputi sub bidang : <ul style="list-style-type: none"> e. Teknik Lingkungan, f. Bangunan Pengolahan Air bersih/Limbah/Air baku, g. Perpipaan Air Bersih/Limbah/Air baku, h. Pengeboran Air Tanah. 			

3.4 Kualifikasi Perusahaan

Kegiatan Kualifikasi jasa pelaksana konstruksi adalah penggolongan penyedia barang/jasa (kecil, menengah, dan besar) dan penilaian menurut tingkat Kemampuan Keuangan (KK), Kemampuan Paket (KP), dan Kemampuan Dasarnya (KD) pada masing-masing bidang dan sub bidang atau sub-sub bidang pekerjaan. Kualifikasi usaha jasa konstruksi dilakukan untuk mengukur kemampuan badan usaha dan orang perseorangan untuk melaksanakan pekerjaan berdasarkan nilai pekerjaan. Dari Petunjuk teknis Registrasi, Klasifikasi dan Kualifikasi GAPENSI 2000, Kualifikasi perusahaan penyedia barang/jasa konstruksi dapat dibagi sebagai berikut :

1. Golongan Pelaksana konstruksi Besar, yakni perusahaan yang mampu melaksanakan pembangunan dan perbaikan pekerjaan dengan persyaratan teknis tinggi atau sangat tinggi dinilai di atas Rp 10 Milyar.
2. Golongan Pelaksana konstruksi Menengah 1/M-1, yakni perusahaan yang mampu melaksanakan pembangunan dan perbaikan pekerjaan dengan persyaratan teknis tinggi atau sangat tinggi dinilai antara Rp. 3 Milyar – Rp. 10 Milyar.
3. Golongan Pelaksana konstruksi Menengah 2/M-2, yakni perusahaan yang mampu melaksanakan pembangunan dan perbaikan pekerjaan dengan persyaratan teknis madya atau tinggi dinilai antara Rp. 1 Milyar – 3 Milyar.
4. Golongan Pelaksana konstruksi Kecil 1/K-1, yakni perusahaan yang mampu melaksanakan pembangunan dan perbaikan pekerjaan dengan persyaratan teknis madya sampai tinggi dinilai antara Rp. 400 Juta – Rp. 1 Milyar.
5. Golongan Pelaksana konstruksi Kecil 2/K-2, yakni perusahaan yang mampu melaksanakan pembangunan dan perbaikan pekerjaan dengan persyaratan teknis madya sampai tinggi dinilai antara Rp. 100 – Rp. 400 Juta.
6. Golongan Pelaksana konstruksi Kecil 3/K-3, yakni perusahaan yang mampu melaksanakan pembangunan dan perbaikan pekerjaan dengan persyaratan teknis madya sampai tinggi dinilai antara Rp. 0 – Rp. 100 Juta.

Kegiatan Kualifikasi perusahaan penyedia barang/jasa konstruksi spesialis atau sub bidang Kecil – 1 (K -1) didasarkan pada :

1. Kemampuan Nyata

Kemampuan Nyata adalah kemampuan penuh/keseluruhan penyedia barang/jasa saat melakukan Sertifikasi meliputi Kemampuan Keuangan (KK), Kemampuan Paket (KP), dan Kemampuan Dasarnya (KD) untuk setiap sub bidang pekerjaan, sedangkan cara perhitungannya dapat menggunakan rumusan sebagai berikut :

a. Perhitungan Modal Kerja (MK)

$$MK = fl . KB$$

(1)

Dimana :

KB : Kekayaan Bersih

fl : Faktor Likuiditas

- fl = 0,3 untuk penyedia barang/jasa golongan Kecil

- fl = 0,6 untuk penyedia barang/jasa golongan Menengah

- fl = 0,8 untuk penyedia barang/jasa golongan Besar

b. Penetapan Kemampuan Keuangan (KK)

$$KK = fp . MK$$

(2)

Dimana :

MK : Modal Kerja (hasil hitungan diatas)

fp : Faktor perputaran modal

fp = 5 untuk penyedia barang/jasa golongan Kecil-2

fp = 6 untuk penyedia barang/jasa golongan Kecil-1

fp = 7 untuk penyedia barang/jasa golongan Menengah

fp = 8 untuk penyedia barang/jasa golongan Besar

c. Penetapan Kemampuan menangani paket pekerjaan (KP)

Dengan memperhatikan kemampuan manajemen proyek yang dapat dilakukan oleh penyedia barang/jasa maka KP maksimum ditetapkan sebagai berikut :

- Penyedia barang/jasa golongan kecil KP = 3
- Penyedia barang/jasa golongan menengah KP = 5
- Penyedia barang/jasa golongan besar KP = 8

d. Tingkat Kemampuan Dasar (KD),

Menurut Petunjuk Teknis Registrasi, Kualifikasi, dan Klasifikasi, Kemampuan Dasar adalah kemampuan yang dimiliki oleh perusahaan untuk melaksanakan suatu pekerjaan tertentu. Perhitungan Kemampuan Dasar untuk penyedia barang/jasa konstruksi adalah sama, artinya baik rumus maupun koefisiennya tidak berbeda antara Kualifikasi besar, menengah, dan kecil. Dimana Kemampuan Dasar

minimal untuk perusahaan penyedia barang/jasa konstruksi Kualifikasi Kecil – 1 sekurang-kurangnya adalah sebesar Rp. 400 juta.

Dengan rumus sebagai berikut :

$$\text{KD} = 1,5. \text{NPT} \quad (3)$$

Dimana :

NPt = Nilai paket tertinggi berdasarkan pengalaman menangani pekerjaan dalam kurun waktu 5 tahun terakhir.

Untuk nilai pekerjaan yang lebih dari 2 tahun, dapat dikonversi nilai pekerjaan sekarang dengan menggunakan perhitungan "*present Value*".

2. Pengalaman Pekerjaan,

Penilaian dilakukan terhadap pekerjaan yang telah diselesaikan selama 5 (lima) tahun terakhir dan telah mengerjakan paket proyek sekurang-kurangnya 2 kali dengan nilai proyek minimal Rp. 400 juta.

Nilai pengalaman pekerjaan dapat dikonversi menjadi nilai pekerjaan sekarang/ "*present value*" dengan menggunakan perhitungan sebagai berikut :

$$\text{NPs} = \text{Npo} \frac{\text{Io}}{\text{Is}} \quad (4)$$

Dimana :

NPs = Nilai pekerjaan sekarang

NPo = Nilai pekerjaan keseluruhan termasuk eskalasi (bila ada) pada saat penyerahan pertama/*Professional Hand Over* (PHO)

Io = Indeks dari Biro Pusat Statistik (BPS) pada bulan PHO

I_s = Indeks dari Biro Pusat Statistik (BPS) pada bulan penilaian prakualifikasi.

3. Personalia,

Penilaian kemampuan personalianya dilakukan terhadap :

a. Pengurus Perusahaan.

Salah satu pengurus perusahaan telah memiliki surat keterangan dari GAPENSI tentang pengetahuan pengembangan jasa konstruksi. Paling lambat tahun 2010 punya sertifikat kepengurusan dari LPJK dan Asosiasi atau telah 8 tahun sebagai pengusaha jasa konstruksi.

b. Penanggung Jawab Teknik.

Penanggung jawab teknik harus mempunyai sertifikat keahlian atau ketrampilan yang sesuai dengan bidang pekerjaan. Pendidikan minimal D3 Teknik dengan pengalaman 3 tahun. Paling lambat tahun 2005 mempunyai sertifikat teknis, jumlah minimal personil 1 orang.

- c. Tenaga Teknis Perusahaan yang bekerja tetap pada perusahaan. Tenaga teknik yang bekerja penuh pada perusahaan guna memenuhi persyaratan Registrasi, Kualifikasi, dan Klasifikasi. Pendidikan minimal S1 teknik dengan pengalaman 1 tahun atau D3 teknik dengan pengalaman 2 tahun atau STM teknik dengan pengalaman 4 tahun, jumlah minimal personil minimal 1 orang. Pada Registrasi tahun 2000 salah satu orang harus mempunyai sertifikat pelatihan.

Untuk lebih jelas mengenai personil inti ini akan disajikan dalam bentuk tabel sebagai berikut :

Tabel 3. 3 Jumlah Personil Inti Minimal

NO	PENDIDIKAN TERAKHIR	PENGALAMAN KERJA Minimal (Tahun)	JUMLAH (Orang)
1	S 1 Teknik	1	1
2	D 3 Teknik	2	2
3	STM	4	2

Jumlah yang ada ditabel diatas hanya tenaga teknik/personil yang ditempatkan dilapangan, belum termasuk Pengurus Perusahaan dan Dewan Direksi.

4. Keuangan

Penilaian kemampuan keuangan perusahaan dilakukan terhadap kekayaan bersih perusahaan berdasarkan neraca keuangan terakhir dan laporan keuangan lainnya yang telah diaudit oleh akuntan independen atau akuntan

publik yang telah ditunjuk. Kekayaan bersih yang harus dimiliki oleh perusahaan Jasa pelaksana konstruksi Kualifikasi Kecil – 1 (K-1) sekurang-kurangnya Rp. 400 juta dengan rumus sebagai berikut :

$$\text{Kekayaan Bersih} = (a + b + c) - (d - e) \quad (5)$$

Dimana :

- a = aktiva lancar
- b = aktiva tetap
- c = aktiva lainnya
- d = hutang jangka pendek
- e = hutang jangka panjang

Semua pos neraca di atas harus didukung dengan bukti yang sah dan dilengkapi dengan bukti pembayaran : Pajak Penghasilan (PPh), Pajak Pertambahan Nilai (PPN) dan Pajak Bumi Bangunan (PBB).

5. Peralatan

Perusahaan wajib mencatatkan kepemilikan alat, dimana peralatan tersebut terdiri atas :

- a. ruang kantor 1 set,
- b. peralatan kantor 1set,
- c. komputer 1 buah,

- d. peralatan laboratorium,
- e. peralatan khusus 1 set,
- f. kendaraan 2 buah.

Sedangkan untuk peralatan khusus seperti tersebut pada butir (e) adalah sebagai berikut : (Petunjuk Pelaksanaan KEPPRES Nomor 18 Tahun 2000)

Tabel 3. 4 Jenis – Jenis Peralatan Khusus

NO	JENIS ALAT	KAPASITAS	JUMLAH
1	Concrete Mixer	0.25 m ³	2 Buah
2	Dump Truck	5 Ton	2 Buah
3	Mobil Bak Terbuka	-	1 Buah
4	Alat – alat sesuai sub bidang keahlian	-	1 Set

Adapun rangkuman dari proses Kualifikasi dapat dilihat pada tabel berikut :

Tabel 3. 5 Variabel-variabel Kualifikasi

NO	VARIABEL KUALIFIKASI	MEMENUHI SYARAT	TIDAK MEMENUHI SYARAT
1	Tingkat Kemampuan Nyata		
2	Pengalaman Pekerjaan		
3	Personalia		
4	Keuangan		
5	Peralatan		

3.5 Sertifikasi

Registrasi, Klasifikasi, dan Kualifikasi atas kompetensi serta kemampuan usaha yang hasilnya berupa sertifikat. Sertifikat sekurang-kurangnya memuat informasi yang terdiri atas :

- a. Nama penyedia barang/jasa,
- b. Alamat penyedia barang/jasa,
- c. Nama pengurus penyedia barang/jasa,
- d. Klasifikasi usaha yang terdiri atas bidang, sub bidang dan untuk konsultansi,
- e. Konstruksi termasuk lingkup layanan,
- f. Kualifikasi usaha yang dikategorikan pada golongan besar, menengah, atau kecil.

3.6 Prosedur Sertifikasi dan Registrasi

Blangko sertifikat dicetak, disediakan, dan didistribusikan oleh LPJK kepada masing-masing induk Asosiasi, yang selanjutnya didistribusikan kepada masing-masing Asosiasi tingkat Propinsi yang akan menangani Sertifikasi.

Menurut Petunjuk Teknis Registrasi, Kualifikasi, dan Klasifikasi, GAPENSI Jawa Timur 2000, prosedur penerbitan sertifikat Badan Usaha Jasa Konstruksi dilakukan adalah sebagai berikut :

1. Badan Usaha mengambil blangko formulir Sertifikasi di kantor Asosiasi yang bersangkutan yang telah diakreditasi oleh Dewan LPJK.
2. Badan Usaha menyerahkan berkas berupa formulir permohonan Sertifikasi dalam rangkap 2 (dua) yang dilengkapi dengan dokumen pendukungnya.
3. Asosiasi tingkat Nasional atau Daerah yang bersangkutan yang oleh Asosiasinya ditugasi dan disetujui Dewan LPJK Nasional, ditetapkan

menangani Sertifikasi atau memproses penggantian Sertifikat Tanda Daftar Rekanan (TDR) bagi anggotanya menjadi sertifikat Tanda Registrasi Perusahaan (TRP).

4. Asosiasi tingkat Propinsi meneliti kebenaran daftar isian pada blangko permohonan Sertifikasi beserta dokumen-dokumen lampirannya (termasuk TDR asli), menetapkan Klasifikasi dan Kualifikasinya serta menyerahkan 1 (satu) set permohonan tersebut termasuk TDR asli, sekaligus meminta Registrasi kepada LPJK.
5. Selanjutnya, LPJK memberikan Nomor Registrasi sesuai dengan petunjuk serta membubuhkan cap dan tanda tangan pada Sertifikat Badan Usaha Jasa Konstruksi sebagai bukti telah di Registrasi dan sah.
6. Bilamana Badan Usaha mempunyai keanggotaan pada Asosiasi lebih dari satu, maka asosiasi yang menerima TDR asli memberikan surat keterangan kepada Asosiasi yang diminati oleh Badan Usaha dengan membawa rekaman TDR dan dilampirkan dalam berkas permohonan.
7. Pimpinan Asosiasi tingkat Propinsi menandatangani Sertifikat Badan Usaha Jasa Konstruksi tersebut serta melakukan penggandaan 5 (lima) set masing-masing disampaikan ke :
 - a. Dewan Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi (LPJK) Propinsi,
 - b. Asosiasi tingkat Pusat,
 - c. Asosiasi tingkat Propinsi,

- d. Asosiasi tingkat Daerah Kabupaten/Kota, dan
 - e. Penyedia barang/jasa.
8. Sertifikat diserahkan kepada Badan Usaha yang bersangkutan setelah membayar biaya Sertifikasi dan Registrasi.
 9. Selanjutnya Dewan LPJK memasukkan data ke dalam *web-site* dan menayangkan data Badan Usaha tersebut ke internet dan setiap Badan Usaha Jasa Konstruksi wajib mengikuti informasi melalui <http://www.lpjk.or.id>.
 10. Badan Usaha diberikan hak untuk mengajukan banding kepada Dewan LPJK Daerah.
 11. Untuk Asosiasi tingkat Nasional yang memiliki cabang, atau Asosiasinya akan melakukan proses Sertifikasi terpusat di induk Asosiasinya, maka proses Sertifikasi dilakukan melalui mekanisme Asosiasi masing-masing.
 12. Cabang-cabang Badan Usaha di daerah tidak memerlukan sertifikat Badan Usaha Jasa Konstruksi sendiri, cukup menggunakan rekaman Sertifikat Badan Usaha Jasa Konstruksi induknya dengan dilegalisasi oleh pihak yang berwenang untuk itu, yaitu Asosiasi Propinsi.

Menurut Petunjuk Teknis KEPPRES Nomor 18 Tahun 2000, Asosiasi dalam pelaksanaan Sertifikasi mempunyai tugas dan wewenang sebagai berikut :

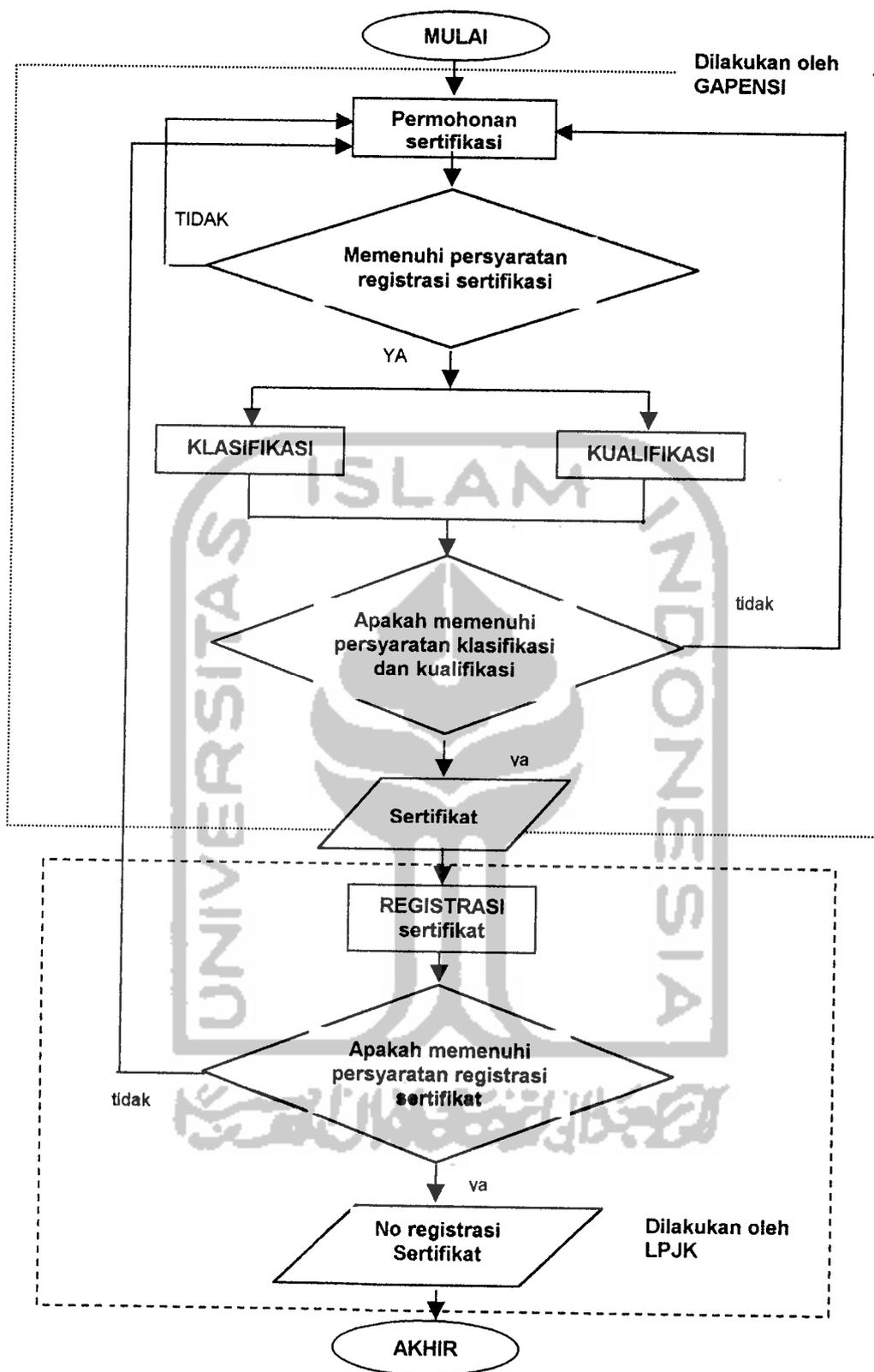
1. menyiapkan jadwal dan menyiapkan dokumen Sertifikasi,

2. mengumumkan seluas-luasnya tentang akan diadakannya sertifikat melalui media cetak, papan pengumuman resmi untuk penerangan umum, Asosiasi terkait dan bila memungkinkan media elektronik,
3. mengadministrasi penyedia barang/jasa konstruksi yang mengikuti Sertifikasi,
4. melakukan evaluasi dokumen Sertifikasi yang telah dilengkapi oleh penyedia barang/jasa,
5. menyusun dan menetapkan Daftar Registrasi penyedia barang/jasa konstruksi untuk disahkan oleh Asosiasi,
6. mengumpulkan hasil Sertifikasi dan menyiapkan sertifikat/Surat Tanda Registrasi penyedia barang/jasa konstruksi untuk ditandatangani Asosiasi,
7. menerima, meneliti, dan melakukan tindak lanjut atas sanggahan terhadap hasil Sertifikasi.

Pengumuman untuk pelaksanaan Sertifikasi yang dilakukan oleh Asosiasi sekurang-kurangnya memuat :

1. jadwal pelaksanaan Sertifikasi,
2. tanggal mulai, alamat tempat pengambilan dan pengembalian dokumen Sertifikasi,
3. biaya Sertifikasi.

Sedangkan untuk lebih mudahnya dalam menggambarkan proses penerbitan Sertifikasi, dapat dilihat pada Bagan Alur Proses Penerbitan Sertifikasi.



Gambar 3.1 Bagan Alur Proses Penerbitan Sertifikasi

(Diolah dari Petunjuk Teknis KEPPRES Nomor 18 Tahun 2000 dan Petunjuk Teknis

Registrasi Kualifikasi dan Klasifikasi GAPENSI Jawa Timur 2000)

BAB IV

PELAKSANAAN PENELITIAN DAN ANALISIS

4.1 Pelaksanaan Sertifikasi

Untuk penilaian Sertifikasi yang dilakukan oleh GAPENSI sebagai badan yang berwenang mengeluarkan Sertifikasi dan Asosiasi yang menaungi para penyedia barang/jasa konstruksi yang ada di Indonesia. Khususnya di lingkungan Kota/Kabupaten Kediri yang akan dianalisis diambil dari dokumen Her Registrasi keanggotaan GAPENSI tahun 2001 dan dari landasan teori serta dari hasil wawancara kami terhadap beberapa penyedia barang/jasa, yaitu :

1. CV AYEM MULYA
2. CV ANDIKA JAYA
3. CV GALATAMA
4. CV MITRA TUNGGAL
5. CV SINAR JAYA
6. CV SURYA JAYA

Sedangkan yang akan dianalisis adalah proses pemberian Sertifikasi kepada penyedia barang/jasa konstruksi Kualifikasi Kecil – 1 (K-1) yang terdiri atas :

5	CV GALATAMA	✓	✓	✓	✓	✓	✓	Lulus
6	CV KARYA JAYA	✓	✓	✓	✓	✓	✓	Lulus
7	CV MENARA TUNGGAL	✓	✓	✓	✓	✓	✓	Lulus
8	CV MITRA TUNGGAL	✓	✓	✓	✓	✓	✓	Lulus
9	CV PANDAWA	✓	✓	✓	✓	✓	✓	Lulus
10	CV PRAMBANAN DWIPAKA	✓	✓	✓	✓	✓	✓	Lulus
11	CV RONNY JAYA	✓	✓	✓	✓	✓	✓	Lulus
12	CV SINAR JAYA	✓	✓	✓	✓	✓	✓	Lulus
13	CV SINAR SURYA	✓	✓	✓	✓	✓	✓	Lulus
14	CV SUMBER JATI	✓	✓	✓	✓	✓	✓	Lulus
15	CV SUMBER KENCANA	✓	✓	✓	✓	✓	✓	Lulus
16	CV SURYA JAYA	✓	✓	✓	✓	✓	✓	Lulus

Keterangan :

- | | |
|----------------------|-------------------------------|
| a. surat Permohonan | d. data Personalia |
| b. data Administrasi | e. data Peralatan |
| c. data Keuangan | f. data Pengalaman Perusahaan |

4.3 Klasifikasi

Klasifikasi perusahaan didasarkan pada pengalaman perusahaan yang telah dipunyai sebelumnya. Kegiatan Klasifikasi perusahaan dimulai dengan membagi kelompok kemampuan menurut bidang dan sub bidang. Berdasarkan hal tersebut hasil penelitian data yang diperoleh di BPC GAPENSI Kediri untuk Kualifikasi Kecil – 1 (K-1) adalah sebagai berikut :

Tabel 4.2 Tabel Hasil Klasifikasi

NO	NAMA PERUSAHAAN	KLASIFIKASI					PENGALAMAN PEKERJAAN	HASIL PENILAIAN GAPENSI
		a	b	c	d	e		
1	CV AZIMUTH JAYA	✓	✓				Ada	Lulus
2	CV AYEM MULYA	✓	✓			✓	Ada	Lulus
3	CV ANDHIKA JAYA	✓	✓			✓	Ada	Lulus
4	CV CANDRA SAKTI	✓	✓				Ada	Lulus
5	CV GALATAMA	✓	✓				Ada	Lulus
6	CV KARYA JAYA	✓	✓			✓	Ada	Lulus
7	CV MENARA TUNGGAL	✓	✓				Ada	Lulus
8	CV MITRA TUNGGAL	✓					Ada	Lulus
9	CV PANDAWA	✓	✓			✓	Ada	Lulus
10	CV PRAMBANAN DWIPAKA	✓	✓			✓	Ada	Lulus
11	CV RONNY JAYA	✓	✓			✓	Ada	Lulus
12	CV SINAR JAYA	✓	✓			✓	Ada	Lulus
13	CV SINAR SURYA	✓	✓			✓	Ada	Lulus
14	CV SUMBER JATI	✓	✓			✓	Ada	Lulus
15	CV SUMBER KENCANA	✓	✓			✓	Ada	Lulus
16	CV SURYA JAYA	✓	✓			✓	Ada	Lulus

Keterangan :

- a. bidang Arsitektural
- b. bidang Sipil
- c. bidang Mekanikal
- d. bidang elektrik
- e. bidang Tata Lingkungan

4.4 Kualifikasi

Kegiatan Kualifikasi penyedia barang/jasa konstruksi adalah kegiatan serta penggolongan perusahaan menurut tingkat Kemampuan Keuangan (KK), Kemampuan Paket (KP), dan Kemampuan Dasarnya (KD), pada setiap bidang dan sub bidang atau sub-sub bidang pekerjaan. Berdasarkan hal tersebut hasil penelitian data yang diperoleh di BPC GAPENSI Kota/Kabupaten Kediri untuk Kualifikasi Kecil – 1 (K-1) adalah sebagai berikut :

Tabel 4.3 Tabel Hasil Kualifikasi

NO	NAMA PERUSAHAAN	KUALIFIKASI					MEMENUHI SYARAT	TIDAK MEMENUHI SYARAT	HASIL PENILAIAN GAPENSI
		a	b	c	d	e			
1	CV AZIMUTH JAYA	ada	ada	ada	ada	ada	✓		Lulus
2	CV AYEM MULYA	ada	ada	ada	ada	ada	✓		Lulus
3	CV ANDHIKA JAYA	ada	ada	ada	ada	ada	✓		Lulus
4	CV CANDRA SAKTI	ada	ada	ada	ada	ada	✓		Lulus
5	CV GALATAMA	ada	ada	ada	ada	ada	✓		Lulus
6	CV KARYA JAYA	ada	ada	ada	ada	ada	✓		Lulus
7	CV MENARA TUNGGAL	ada	ada	ada	ada	ada	✓		Lulus
8	CV MITRA TUNGGAL	ada	ada	ada	ada	ada	✓		Lulus
9	CV PANDAWA	ada	ada	ada	ada	ada	✓		Lulus
10	CV PRAMBANAN DWIPAKA	ada	ada	ada	ada	ada	✓		Lulus
11	CV RONNY JAYA	ada	ada	ada	ada	ada	✓		Lulus
12	CV SINAR JAYA	ada	ada	ada	ada	ada	✓		Lulus
13	CV SINAR SURYA	ada	ada	ada	ada	ada	✓		Lulus
14	CV SUMBER JATI	ada	ada	ada	ada	ada	✓		Lulus
15	CV SUMBER KENCANA	ada	ada	ada	ada	ada	✓		Lulus
16	CV SURYA JAYA	ada	ada	ada	ada	ada	✓		Lulus

Keterangan :

- | | |
|-------------------------|--------------|
| a. Kemampuan Nyata | d. Keuangan |
| b. Pengalaman Pekerjaan | e. Peralatan |
| c. Personalia | |

BAB V

PEMBAHASAN

5.1 Umum

Usaha orang atau perseorangan dan badan usaha jasa konstruksi harus mendapatkan Klasifikasi dan Kualifikasi dari Asosiasi yang dinyatakan dengan sertifikat. Pelaksanaan Klasifikasi dan Kualifikasi usaha orang atau perseorangan dan badan usaha dapat dilakukan oleh Asosiasi perusahaan yang telah mendapat akreditasi dari Lembaga yang berwenang.

Untuk pelaksanaan Sertifikasi tersebut GAPENSI berdasarkan peraturan petunjuk teknis yang ada dan sesuai dengan KEPPRES Nomor 18 Tahun 2000, serta menurut bagan alur yang terdapat pada gambar 3.1, yang urutannya adalah sebagai berikut :

- a. Mengajukan surat permohonan Sertifikasi,
- b. GAPENSI mendata kembali data yang diajukan oleh penyedia barang/jasa dan apabila tidak memenuhi syarat penyedia barang/jasa akan mengajukan kembali surat permohonannya,
- c. Selanjutnya dilakukan proses Klasifikasi dan Kualifikasi dan apabila tidak memenuhi syarat penyedia barang/jasa akan mengajukan kembali surat permohonannya dengan melengkapi syarat-syarat yang kurang,

- d. Setelah proses Klasifikasi dan Kualifikasi, selanjutnya GAPENSI menerbitkan sertifikat,
- e. Kemudian GAPENSI membawa sertifikat tersebut ke LPJK untuk permohonan Registrasi,
- f. Setelah di Registrasi, kemudian LPJK memberikan Nomor Registrasi sertifikat tersebut,
- g. Terbitlah Sertifikat yang telah mendapat Nomor Registrasi.

Secara keseluruhan prosedur/urutan penerbitan Sertifikasi yang dilakukan oleh BPC GAPENSI Kota/Kabupaten Kediri telah sesuai dengan KEPPRES Nomor 18 tahun 2000 serta petunjuk teknis dan petunjuk pelaksanaannya yang berlaku, namun demikian ada beberapa hal yang hasilnya kurang sesuai dengan peraturan yang berlaku, yaitu KEPPRES Nomor 18 tahun 2000.

Kemudian untuk analisis data dilakukan dengan cara perbandingan antara pelaksanaan dilapangan saat GAPENSI memberikan Sertifikasi dengan petunjuk teknis yang mengaturnya.

5.2 Registrasi

Perusahaan penyedia barang/jasa konstruksi yang akan mengikuti Registrasi harus menyampaikan surat permohonan Registrasi kepada GAPENSI yang disertai lampiran data perusahaan dan pernyataan tentang kebenaran data yang bermaterai cukup. Jumlah penyedia barang/jasa konstruksi yang ada di



lingkungan Kota/Kabupaten Kediri untuk Kualifikasi Kecil – 1 (K-1) menurut analisis kami dengan berdasar pada her Registrasi yang masuk.

Berikut ini adalah salah satu contoh proses Registrasi yang telah kami analisis, sedangkan dengan analisis yang sama pada proses Registrasi penyedia barang/jasa lainnya dapat dilihat pada lampiran Registrasi.

Tabel 5.1 Contoh Penilaian Registrasi CV Azimuth Jaya

NO	URAIAN DATA	MEMENUHI SYARAT	TIDAK MEMENUHI SYARAT
1	Surat Permohonan	√	
2	Data administrasi yang meliputi : a. Legalitas : 1). Nama dan alamat perusahaan, 2). Rekaman Akte atau surat pendirian perusahaan, 3). Status perusahaan (Induk/pusat, Cabang). b. Pimpinan : 1). Nama dan alamat pengurus perusahaan/Komisaris, Direksi, 2). Nama dan alamat pemilik perusahaan. c. Surat Pernyataan Keterikatan dengan kode etik d. Surat Pernyataan bahwa yang bersangkutan adalah pemilik atau pemimpin perusahaan dan tidak berstatus Pegawai Negeri, kecuali BUMN/BUMD dan Koperasi Pegawai Negeri (KPN). e. Tanda Keanggotaan Gapensi yang bersangkutan.	√ √ √ √ √ √ √ √ √	
3	Data Keuangan yang meliputi : a. Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP), b. Susunan Pemilik Modal dan alamat, c. Kekayaan bersih perusahaan, d. Referensi Bank, e. Neraca terakhir perusahaan,	√ √ √ √ √	
4	Data Personalia yang meliputi : a. Nama Tenaga Teknik Inti Perusahaan, b. Surat Pernyataan sebagai Tenaga Teknik Inti Perusahaan, c. Riwayat Pekerjaan dan pendidikan Tenaga Teknik Inti dengan disertai bukti rekaman ijazah, rekaman NKTK,	√ √ √	

	Rekaman NRKK, dan rekaman sertifikat pelatihan jasa Konstruksi.		
5	Data Peralatan yang dimiliki perusahaan yang meliputi : a. Jenis, b. Jumlah, c. Kapasitas, d. Merk, Tipe, dan Nomor, e. Tahun Pembuatan, f. Kondisi Sekarang (baik/rusak), g. Lokasi sekarang, h. Harga sekarang.	√ √ √ √ √ √ √ √	
6	Data pengalaman perusahaan dalam 5 tahun terakhir yang meliputi : a. Pekerjaan yang pernah dilaksanakan, b. Lokasi, c. Pemberi tugas, d. Nomor dan tanggal kontrak atau Surat Penunjukan, e. Nilai kontrak, f. Tanggal penyelesaian menurut kontrak dan tanggal menurut Berita Acara Penyerahan Pekerjaan Terakhir.	√ √ √ √ √ √	

Sedangkan hasil analisis penyedia barang/jasa konstruksi yang ada di lingkungan Kota/Kabupaten Kediri untuk Kualifikasi Kecil – 1 (K-1) pada proses Registrasi kami rangkum dan disajikan dalam tabel sebagai berikut :

Tabel 5. 2 Tabel Hasil Analisis Registrasi

NO	NAMA PERUSAHAAN	REGISTRASI						KETERANGAN	
		a	b	c	d	e	f	PENELITI	HASIL PENILAIAN GAPENSI
1	CV AZIMUTH JAYA	√	√	√	√	√	√	Lulus	Lulus
2	CV AYEM MULYA	√	√	√	√	√	√	Lulus	Lulus
3	CV ANDHIKA JAYA	√	√	√	√	√	√	Lulus	Lulus
4	CV CANDRA SAKTI	√	√	√	√	√	√	Lulus	Lulus
5	CV GALATAMA	√	√	√	√	√	√	Lulus	Lulus

6	CV KARYA JAYA	✓	✓	✓	✓	✓	✓	Lulus	Lulus
7	CV MENARA TUNGGAL	✓	✓	✓	✓	✓	✓	Lulus	Lulus
8	CV MITRA TUNGGAL	✓	✓	✓	✓	✓	✓	Lulus	Lulus
9	CV PANDAWA	✓	✓	✓	✓	✓	✓	Lulus	Lulus
10	CV PRAMBANAN DWIPAKA	✓	✓	✓	✓	✓	✓	Lulus	Lulus
11	CV RONNY JAYA	✓	✓	✓	✓	✓	✓	Lulus	Lulus
12	CV SINAR JAYA	✓	✓	✓	✓	✓	✓	Lulus	Lulus
13	CV SINAR SURYA	✓	✓	✓	✓	✓	✓	Lulus	Lulus
14	CV SUMBER JATI	✓	✓	✓	✓	✓	✓	Lulus	Lulus
15	CV SUMBER KENCANA	✓	✓	✓	✓	✓	✓	Lulus	Lulus
16	CV SURYA JAYA	✓	✓	✓	✓	✓	✓	Lulus	Lulus

Keterangan :

- | | |
|----------------------|-------------------------------|
| a. surat Permohonan | d. data Personalia |
| b. data Administrasi | e. data Peralatan |
| c. data Keuangan | f. data Pengalaman Perusahaan |

Ditinjau dari hasil Tabel 5.2 semua penyedia barang/jasa konstruksi yang ada di lingkungan Kota/Kabupaten Kediri untuk Kualifikasi K-1 (Kecil – 1) dapat lulus semua atau telah sesuai dengan peraturan, yaitu KEPPRES Nomor 18 Tahun 2000. Karena proses Registrasi hanya merupakan pencatatan penyedia barang/jasa konstruksi berdasarkan Registrasi pada tahun sebelumnya dan penilaian untuk penentuan serta penggolongan dapat dinilai lagi pada proses Kualifikasi dan Klasifikasi.

Dari hasil penelitian Registrasi tersebut, ternyata GAPENSI hanya meneliti secara administratif saja dan terkesan sangat percaya dengan data/berkas yang diserahkan oleh penyedia barang/jasa konstruksi tanpa melihat apakah berkas/data

tersebut sesuai atau belum dengan keadaan yang sebenarnya, untuk itu kepada para tim Badan Sertifikasi agar secara lebih cermat dan teliti serta melakukan peninjauan lapangan dengan membawa data/berkas yang telah diajukan oleh para penyedia barang/jasa konstruksi, apakah sudah sesuai atau belum dengan data yang telah penyedia barang/jasa konstruksi ajukan.

5.3 Klasifikasi

Klasifikasi perusahaan berdasarkan pada pengalaman perusahaan yang dipunyai sebelumnya. Penyedia barang/jasa konstruksi spesialis atau sub bidang Kecil -1 (K-1) yakni perusahaan yang mampu melaksanakan satu atau lebih pekerjaan yang ada dalam sub bidang atau spesialis. Perusahaan penyedia barang/jasa konstruksi yang dapat digolongkan kedalam Klasifikasi Kecil - 1 (K-1) adalah yang dalam kurun waktu 5 tahun terakhir telah melaksanakan sekurang-kurangnya 2 paket pekerjaan dengan nilai kontrak masing-masing minimal 200 juta, sesuai dengan bidang dan sub bidang yang dimiliki oleh perusahaan penyedia barang/jasa konstruksi tersebut.

Berikut ini adalah salah satu contoh pengalaman pekerjaan dan contoh analisis kami pada proses Klasifikasi yang telah dilaksanakan oleh GAPENSI Kediri.

Tabel 5.3 Contoh Pengalaman Pekerjaan CV Azimuth Jaya

No	Nama Proyek	Lokasi & Tahun	Nilai Kontrak (Rp)	Pemberi Tugas/ Pengguna Jasa
1	Drainase & Jaringan Pengairan	Kota Kediri, 1999	418.500.000,00	Bina Marga Kediri
2	Drainase & Jaringan Pengairan	Kota Kediri, 2000	476.896.000,00	Bina Marga Kediri
3	Perumahan & Pemukiman	Kota Kediri, 2000	420.090.000,00	DKP Kota Kediri

Tabel 5.4 Contoh Penilaian Klasifikasi CV Azimuth Jaya

NO	BIDANG DAN SUB BIDANG	PENGALAMAN PEKERJAAN	MEMENUHI SYARAT	TIDAK MEMENUHI SYARAT
1	Bidang Arsitektural meliputi sub bidang : a. Bangunan Rumah/Pemukiman/Gedung sampai dengan dua lantai,	Ada	√	
2	Bidang Sipil meliputi sub bidang : a. Bangunan Jembatan, Jalan raya dan Landasan, b. Bangunan Saluran air, Drainase dan Bangunan air.	Ada Ada	√ √	

Agar lebih terperinci dan detail, secara keseluruhan dapat dilihat pada lampiran Klasifikasi. Sedangkan hasil keseluruhan analisis pada proses Klasifikasi kami rangkum dan disajikan dalam tabel sebagai berikut :

Tabel 5.5 Tabel Hasil Analisis Klasifikasi

NO	NAMA PERUSAHAAN	KLASIFIKASI					PENGALAMAN PEKERJAAN	KETERANGAN	
		a	b	c	d	e		PENELITI	HASIL PENILAIAN GAPENSI
1	CV AZIMUTH JAYA	√	√				Ada	Lulus	Lulus
2	CV AYEM MULYA	√	√			√	Ada	Lulus*	Lulus
3	CV ANDHIKA JAYA	√	√			√	Ada	Lulus*	Lulus
4	CV CANDRA SAKTI	√	√				Ada	Lulus	Lulus
5	CV GALATAMA	√	√				Ada	Lulus	Lulus
6	CV KARYA JAYA	√	√			√	Ada	Lulus*	Lulus
7	CV MENARA TUNGGAL	√	√				Ada	Lulus*	Lulus
8	CV MITRA TUNGGAL	√					Ada	Lulus*	Lulus
9	CV PANDAWA	√	√			√	Ada	Lulus*	Lulus
10	CV PRAMBANAN DWIPAKA	√	√			√	Ada	Lulus*	Lulus
11	CV RONNY JAYA	√	√			√	Ada	Lulus*	Lulus

12	CV SINAR JAYA	✓	✓		✓	Ada	Lulus*	Lulus
13	CV SINAR SURYA	✓	✓		✓	Ada	Tidak Lulus	Lulus
14	CV SUMBER JATI	✓	✓		✓	Ada	Lulus*	Lulus
15	CV SUMBER KENCANA	✓	✓		✓	Ada	Lulus	Lulus
16	CV SURYA JAYA	✓	✓		✓	Ada	Lulus	Lulus

Keterangan :

- a. bidang Arsitektural
 - b. bidang Sipil
 - c. bidang Mekanikal
 - d. bidang Elektrikal
 - e. bidang Tata Lingkungan
- *. Lulus dengan Catatan

Ditinjau dari Tabel 5.5 diatas terdapat 1 (satu) perusahaan penyedia barang/jasa konstruksi yang ada di lingkungan Kota/Kabupaten Kediri untuk Kualifikasi Kecil-1 (K-1) yang tidak lulus yaitu :

CV SINAR SURYA

Perusahaan penyedia barang/jasa konstruksi tersebut tidak lulus karena pada her Registrasi perusahaan itu mempunyai 3 bidang pekerjaan yaitu bidang arsitektural, tata lingkungan, dan bidang sipil tapi dalam pelaksanaan di lapangan kurang sesuai dengan petunjuk teknis yang ada karena penyedia barang/jasa konstruksi tersebut selama 5 tahun terakhir untuk bidang sipil dan arsitektural belum pernah mengerjakan proyek untuk bidang tersebut, untuk bidang sipil selama 5 tahun terakhir baru mengerjakan 1 (satu) pekerjaan pada tahun 1999 untuk pekerjaan jalan dan drainasi. Hal tersebut tidak dapat memenuhi persyaratan untuk mendapatkan Klasifikasi Kecil-1 (K-1) karena selama 5 tahun terakhir kurang dari 2 (dua) kali melaksanakan pekerjaan.

Penyebab dari kurangnya pengalaman kerja untuk perusahaan penyedia barang/jasa konstruksi dapat mempengaruhi hasil pekerjaan yang akan dilaksanakan yaitu pada :

1. Keterlambatan waktu penyelesaian proyek.
2. Kesulitan pada saat pelaksanaan, karena tidak adanya pengalaman pekerjaan yang sejenis.

Penyedia barang/jasa konstruksi yang selama kurun waktu 5 (lima) tahun terakhir belum pernah atau baru sekali melaksanakan proyek konstruksi dengan nilai proyek kurang dari Rp 200 juta sebaiknya Kualifikasinya untuk sub bidang tersebut diturunkan dengan asumsi selama 5 (lima) tahun terakhir penyedia barang/jasa konstruksi tersebut tidak bekerja atau kurang aktif sehingga semua sumber daya dari penyedia barang/jasa konstruksi itu tidak terpakai atau berfungsi selama kurun waktu tersebut, yaitu sumber daya yang berupa sumber daya manusia, alat, dan material yang akan digunakan. Karena dengan pengalaman pekerjaan yang cukup, maka secara otomatis penyedia barang/jasa konstruksi tersebut akan lebih baik dalam pengerjaannya dibandingkan yang sama sekali belum pernah mengerjakan. Hal itu akan mendorong para penyedia barang/jasa konstruksi saling berkompetisi untuk mendapatkan proyek atau pekerjaan yang sesuai dengan bidang pekerjaannya, yang tentunya akan mendorong para penyedia barang/jasa konstruksi untuk terus melengkapi semua sumber daya yang dipunyai yang pada akhirnya nanti akan terbentuk beberapa penyedia barang/jasa konstruksi Kualifikasi Kecil-1 (K-1) yang professional di bidang tersebut dan siap berkompetisi secara professional pula, sehingga bagi para pemilik pekerjaan atau

pemilik proyek akan tumbuh kepercayaan karena pekerjaan atau proyek yang dipercayakan akan dikerjakan oleh penyedia barang/jasa konstruksi yang professional di bidangnya.

Berdasarkan hasil analisis di atas terdapat beberapa perusahaan penyedia barang/jasa konstruksi yang lulus dan sesuai antara bidang pekerjaan yang pernah dilaksanakan dengan yang ada pada saat her registrasi. Dari 16 perusahaan yang sesuai dengan bidang pekerjaan dan pengalaman kerjanya hanya 5 (lima) perusahaan yaitu :

1. CV AZIMUTH JAYA
2. CV CANDRA SAKTI
3. CV GALATAMA
4. CV SUMBER KENCANA
5. CV SURYA JAYA

Sedangkan 10 (sepuluh) penyedia barang/jasa konstruksi lulus tapi tidak sesuai (merujuk pada lulus dengan catatan Tabel 5.2) dengan pengalaman bidang pekerjaan yang disampaikan pada saat her Registrasi karena ada beberapa bidang dan sub bidang yang penyedia barang/jasa konstruksi belum pernah mengerjakan bidang pekerjaan tersebut selama kurun waktu 5 (lima) tahun terakhir, perusahaan penyedia barang/jasa konstruksi itu adalah sebagai berikut :

1. CV AYEM MULYA
2. CV ANDIKA JAYA
3. CV KARYA JAYA
4. CV MENARA TUNGGAL

5. CV MITRA TUNGGAL
6. CV PANDAWA
7. CV PRAMBANAN DWIPAKA
8. CV RONY JAYA
9. CV SINAR JAYA
10. CV SUMBER JATI

Ditinjau dari jumlah perusahaan yang tidak lulus maupun tidak sesuai dengan bidang pekerjaan yang ada pada saat Klasifikasi menunjukkan bahwa pada proses Klasifikasi yang dilakukan oleh GAPENSI Kota/Kabupaten Kediri kurang cermat dan terkesan memudahkan penyedia barang/jasa konstruksi yaitu dengan jalan langsung memberikan Klasifikasi untuk bidang pekerjaan dengan tidak melihat pengalaman pekerjaan yang pernah dilaksanakan perusahaan tersebut.

Seharusnya tim Badan Sertifikasi bisa melihat dan meneliti dokumen Klasifikasi (Surat Perjanjian Pemborongan, Berita Acara Serah Terima Pekerjaan, As Built Drawing, dll) yang diajukan/diserahkan oleh penyedia barang/jasa konstruksi, bila dipandang perlu melakukan hubungan baik melalui telepon maupun peninjauan kelokasi atau menanyakan kepada pemilik proyek apakah penyedia barang/jasa konstruksi tersebut benar-benar pernah mengerjakan pekerjaan tersebut, sehingga kecil kemungkinan adanya data yang fiktif/proyek fiktif yang hanya ada diatas kertas saja. Yang pada akhirnya perusahaan penyedia barang/jasa konstruksi diharapkan merupakan perusahaan yang spesialisasi pada bidang/sub bidang pekerjaan tersebut dan merupakan perusahaan yang professional di bidang pekerjaan penyedia barang/jasa konstruksi.

5.4 Kualifikasi

Kegiatan Kualifikasi perusahaan penyedia barang/jasa konstruksi spesialis atau sub bidang Kecil – 1 (K-1) didasarkan pada tingkat Kemampuan Keuangan (KK), Kemampuan Paket (KP), dan Kemampuan Dasarnya (KD), pada setiap bidang dan sub bidang atau sub-sub bidang pekerjaan. Berikut ini adalah salah satu data pada proses Kualifikasi yang telah kami analisis.

Tabel 5.6 Contoh Penilaian Kualifikasi CV Azimuth Jaya

NO	VARIABEL KUALIFIKASI	MEMENUHI SYARAT	TIDAK MEMENUHI SYARAT
1	Kemampuan Nyata	√	
2	Pengalaman Pekerjaan	√	
3	Personalia	√	
4	Keuangan	√	
5	Peralatan	√	

Keterangan :

1. Kemampuan Nyata, meliputi :

a. Kemampuan Keuangan (KK)

$$- \text{MK} = \text{fl} * \text{KB}$$

$$= 0,3 * \text{Rp. } 400.786.000,00$$

$$= \text{Rp. } 120.235.800,00$$

$$- \text{KK} = \text{fp} * \text{MK}$$

$$= 6 * \text{Rp. } 120.235.800,00$$

$$= \text{Rp. } 721.414.800,00 \geq \text{Rp. } 400.000.000,00 \text{ (syarat}$$

minimal Kemampuan Keuangan)

- Kemampuan menangani paket pekerjaan maksimum untuk penyedia barang/jasa golongan Kecil (KP) = 3 proyek.

$$\begin{aligned} \text{b. Kemampuan Dasar (KD)} &= 1.5 * N_{pt} \\ &= 1.5 * \text{Rp. } 476.896.000 \\ &= \text{Rp. } 715.344.000 \geq \text{Rp. } 400.000.000,00 \\ &\text{(syarat minimal Kemampuan Dasar)} \end{aligned}$$

→ **Memenuhi syarat** untuk Kemampuan Nyata.

Kemampuan Nyata bagi penyedia barang/jasa konstruksi terdiri dari beberapa item, antara lain : modal kerja, kemampuan keuangan, kemampuan menangani pekerjaan dan kemampuan dasar. Dengan modal kerja yang tinggi maka akan semakin baik kinerja perusahaan jasa konstruksi tersebut pada waktu melaksanakan pekerjaan. Modal kerja sendiri dipengaruhi oleh faktor Kekayaan Bersih dari penyedia barang/jasa konstruksi. Semakin tinggi Kekayaan Bersih penyedia barang/jasa konstruksi tersebut maka modal kerja dari penyedia barang/jasa konstruksi akan semakin tinggi pula. Jika modal kerja penyedia barang/jasa konstruksi itu tinggi maka kemampuan keuangan dari penyedia barang/jasa konstruksi akan semakin tinggi pula. Dengan tingginya kemampuan keuangan dari penyedia barang/jasa konstruksi tersebut maka kemampuan perusahaan akan jadi lebih baik ketika mengerjakan suatu proyek.

Tingkat kemampuan nyata bagi penyedia barang/jasa konstruksi dapat dilihat dari kemampuan penyedia barang/jasa konstruksi melaksanakan pekerjaan sejenis yang pernah dilaksanakan oleh penyedia barang/jasa sebelumnya.

Kemampuan nyata penyedia barang/jasa konstruksi dapat dilihat pada kemampuan penyedia barang/jasa konstruksi dalam :

1. Mengelola atau mengerjakan implementasi fisik proyek,
2. Memobilisasi sumber daya,
3. Perencanaan, pelaksanaan, dan pengendalian,
4. Test dan inspeksi,
5. Administrasi kontrak dan keuangan.

Sehingga apabila sebuah perusahaan penyedia barang/jasa konstruksi yang memiliki tingkat kemampuan nyata tinggi/besar, maka perusahaan tersebut telah mampu dalam menangani beberapa proyek sekaligus dengan tidak mengurangi mutu dan kualitas pekerjaan. Tingkat kemampuan nyata perusahaan ini sangatlah penting bagi pemilik proyek, karena dengan melihat tingkat kemampuan nyata saja seorang/badan pemilik proyek sudah bisa menerka bahwa perusahaan tersebut benar-benar mampu bila menangani proyeknya, karena perhitungan kemampuan nyata dihitung dan dicetak dikertas yang bermaterai dan ditandatangani oleh pimpinan perusahaan dan ketua panitia lelang.

Kemampuan nyata yang dimiliki oleh penyedia barang/jasa konstruksi Kualifikasi Kecil - 1 (K-1) yang ada di lingkungan Kota/Kabupaten Kediri hampir semuanya memenuhi persyaratan yang berlaku.

2. Pengalaman pekerjaan :

Tabel 5.7 Contoh Pengalaman Pekerjaan CV Azimuth Jaya

No	Nama Proyek	Lokasi & Tahun	Nilai Kontrak (Rp)	Pemberi tugas/ Pengguna Jasa
1	Drainase & Jaringan Pengairan	Kota Kediri, 1999	418.500.000,00	Bina Marga Kediri
2	Drainase & Jaringan Pengairan	Kota Kediri, 2000	476.896.000,00	Bina Marga Kediri
3	Perumahan & Pemukiman	Kota Kediri, 2000	420.090.000,00	DKP Kota Kediri

Syarat minimal 2 kali mengerjakan proyek dengan nilai minimal kontrak

Rp 200.000.000,00 → **Memenuhi syarat** untuk pengalaman pekerjaan.

Pengalaman pekerjaan atas suatu penyedia barang/jasa konstruksi dapat didasarkan pula pada pengalaman penyedia barang/jasa konstruksi melaksanakan pekerjaan sejenis selama kurun waktu 5 (lima) tahun terakhir. Pengalaman sejenis akan mendapatkan nilai tambah bagi penyedia barang/jasa konstruksi dengan mencantumkan :

1. Nama proyek/kegiatan,
2. Lingkup dan data proyek/kegiatan,
3. Lokasi, pemberi tugas dan waktu pelaksanaan,
4. Biaya Proyek

Pengalaman pekerjaan sangat mutlak diperlukan karena dengan pengalaman menangani pekerjaan sejenis penyedia barang/jasa konstruksi tersebut nantinya dalam pelaksanaan di lapangan tidak akan menangani kesulitan karena penyedia barang/jasa konstruksi itu pernah menangani pekerjaan yang sejenis dengan volume setara yang dinyatakan dalam besar biaya atau jam-orang, sehingga produk yang dihasilkan dapat sesuai dengan rencana. Semakin sering

sebuah perusahaan penyedia barang/jasa konstruksi menangani pekerjaan yang sama, maka secara otomatis perusahaan tersebut akan lebih baik, lebih cepat, dan lebih terencana dalam pengerjaannya.

Sedangkan kenyataan yang ada di Kota/Kabupaten Kediri, para penyedia barang/jasa konstruksi tidak semua mempunyai pengalaman pekerjaan yang cukup, artinya penyedia barang/jasa konstruksi tersebut pengalaman sub bidang atau bidangnya ada yang belum pernah mengerjakan sama sekali, sehingga dimungkinkan akan mengalami kesulitan atau banyak hambatan apabila penyedia barang/jasa konstruksi tersebut mendapat proyek yang belum pernah mengerjakan sebelumnya.

3. Personalia

S-1 Teknik : 1 orang

STM : 1 orang

Syarat minimal untuk personalia 1 (satu) orang S1 teknik, atau 2 (dua) orang D3 teknik, atau 2 (dua) orang STM → **Memenuhi syarat untuk Personalia.**

Sumber daya manusia adalah salah satu faktor yang terpenting dalam suatu proyek. Dalam pada itu faktor kualitas personil amat menentukan produk konstruksi yang akan dihasilkan. Oleh karena itu pihak-pihak yang terlibat dalam proyek konstruksi amat peduli terhadap Kualifikasi tenaga ahli yang

akan dipekerjakan dalam proyek tersebut. Kualifikasi personil inti dapat dilihat dan dinilai dari :

1. Latar belakang pendidikan, kursus dan latihan,
2. Pengalaman khusus untuk proyek sejenis,
3. Kemampuan penguasaan bahasa dan keanggotaan profesi.

Menurut Petunjuk Teknis Registrasi, Klasifikasi, dan Kualifikasi bahwa salah satu tenaga teknis yang ditempatkan dilapangan harus sudah mempunyai sertifikat keahlian, dari data yang diperoleh rata-rata dari para penyedia barang/jasa konstruksi personilnya belum banyak yang mempunyai sertifikat. Hal ini juga bisa dikatakan tim Badan Sertifikasi belum melaksanakan secara murni Undang-undang dan peraturan yang berlaku bagi dunia konstruksi. Untuk itu kepada tim Badan Sertifikasipun hendaknya menghimbau atau memerintahkan kepada Asosiasi yang menaungi para penyedia barang/jasa konstruksi agar sering diadakan pelatihan-pelatihan bagi para pekerja-pekerja konstruksi.

Hal ini banyak dikeluhkan oleh penyedia barang/jasa konstruksi di Kota/Kabupaten Kediri, karena dari hasil wawancara kami, pemerintah daerah sendiri belum tentu ada 4 tahun sekali mengadakan pelatihan-pelatihan (seperti pelatihan pelaksana, mandor, manajer proyek, dll) keahlian dalam bidang konstruksi, sedangkan Asosiasipun melakukan hal yang sama dengan kurangnya mengadakan pelatihan.

4. Keuangan

NERACA CV AZIMUTH JAYA

PER 31 DESEMBER 2000
(DALAM RIBUAN RUPIAH)

AKTIVA		PASIVA	
I. Aktiva lancar		IV. Utang jangka pendek	
Kas	Rp 3.236,00	Utang dagang	Rp. 3.500,00
Bank	Rp 18.500,00	Utang pajak	Rp -
Piutang	Rp -	Utang lainnya	Rp. 2.250,00
Persediaan barang	Rp -		
Pekerjaan dalam proses	Rp -	Jumlah(d)	Rp. 5.750,00
Jumlah(a)	Rp 21.736,00		
II. aktiva tetap		V. Utang jangka panjang (e)	
Peralatan dan mesin	Rp 109.000,00		Rp 14.350,00
Inventaris	Rp 38.150,00		
Gedung-gedung	Rp 252.000,00		
Jumlah(b)	Rp 399.150,00	VI. Kekayaan bersih (a+b+c)-(d+e)	Rp. 400.786,00
III. Aktiva lainnya (c)			
Jumlah	Rp 420.886,00	Jumlah	Rp 420.886,00

Kekayaan Bersih : Rp. 420.886.000,00 \geq Rp. 400.000.000,00 (syarat minimal Kekayaan Bersih) \rightarrow Memenuhi syarat untuk Keuangan.

Faktor penting dalam penilaian Kualifikasi adalah sektor keuangan dari penyedia barang/jasa konstruksi dalam menjaga tersedianya dana serta mengelola arus kas agar selalu siap merealisasikan pembayaran WIP (*work in progress*) dengan memperhatikan prosedur dan peraturan yang berlaku. Rata-rata kekayaan bersih yang dimiliki oleh para penyedia barang/jasa konstruksi Kualifikasi Kecil – 1 (K-1) yang ada di Kota/Kabupaten Kediri diatas standar minimal yang disyaratkan. Ini berarti dilihat dari sisi keuangan para pengusaha dibidang konstruksi di Kota/Kabupaten Kediri cukup mampu dalam mengelola suatu proyek. Hal ini dengan ditunjukkannya rekaman rekening Koran selama

3 (tiga) bulan terakhir dan dilihat keaktifan transaksi pada suatu bank, serta telah diaudit oleh akuntan publik yang telah direkomendasikan oleh GAPENSI untuk meneliti dan memeriksa kekayaan penyedia barang/jasa konstruksi. Sehingga hasilnya benar-benar realistis dan kecil kemungkinan dalam memanipulasi kekayaan penyedia barang/jasa konstruksi.

5. Peralatan

- Mini Truck : 2 buah
- Concrete Mixer : 8 buah
- Water pump : 7 buah
- Theodolit : 1 buah

→ **Memenuhi syarat** minimal peralatan yang dibutuhkan.

Untuk keperluan sumber daya, peralatan merupakan sumber daya yang seringkali tidak mudah didapat, mahal dan menimbulkan banyak persoalan. Sebagai alat Bantu untuk pelaksanaan pekerjaan di lapangan diperlukan berbagai macam peralatan yang disebut alat-alat berat atau alat-alat konstruksi, disamping alat-alat berat diperlukan pula sarana dan peralatan penunjang yang bersifat memperlancar operasi pelaksanaan di lapangan maupun dalam kantor. Dalam rangka penunjang keberhasilan proyek diperlukan suatu standarisasi minimal peralatan yang wajib dimiliki oleh penyedia barang/jasa konstruksi dan persyaratan tersebut ada pada saat penyedia barang/jasa konstruksi

melakukan Sertifikasi atau pada saat akan mengikuti penawaran suatu proyek konstruksi.

Dari data yang kami peroleh di Kota/Kabupaten Kediri kebanyakan para penyedia barang/jasa konstruksi hanya memiliki alat-alat yang kecil saja, atau alat-alat sebagai standar minimal kepemilikan alat, sedangkan untuk alat berat rata-rata hanya menyewa. Untuk alat-alat yang menyewa para penyedia barang/jasa konstruksi hanya menunjukkan Surat Dukungan Alat dari perusahaan rental alat berat (*heavy duty rental*).

Sedangkan hasil keseluruhan analisis pada proses Kualifikasi perusahaan penyedia barang/jasa konstruksi dapat digambarkan pada tabel sebagai berikut :

Tabel 5.8 Tabel Hasil Analisis Kualifikasi

NO	NAMA PERUSAHAAN	KUALIFIKASI					KETERANGAN	
		a	b	c	d	e	PENELITI	HASIL PENILAIAN GAPENSI
1	CV AZIMUTH JAYA	S	S	S	S	S	Lulus	Lulus
2	CV AYEM MULYA	S	S	S	S	S	Lulus	Lulus
3	CV ANDHIKA JAYA	S	S	S	S	S	Lulus	Lulus
4	CV CANDRA SAKTI	S	S	S	S	S	Lulus	Lulus
5	CV GALATAMA	S	S	S	S	S	Lulus	Lulus
6	CV KARYA JAYA	S	S	S	S	S	Lulus	Lulus
7	CV MENARA TUNGGAL	S	S	S	S	S	Lulus	Lulus
8	CV MITRA TUNGGAL	S	S	S	S	S	Lulus	Lulus
9	CV PANDAWA	S	S	S	S	S	Lulus	Lulus
10	CV PRAMBANAN DWIPAKA	S	S	S	S	S	Lulus	Lulus
11	CV RONNY JAYA	S	S	S	TS	S	Tidak Lulus	Lulus
12	CV SINAR JAYA	S	S	S	S	S	Lulus	Lulus
13	CV SINAR SURYA	S	TS	S	S	S	Tidak Lulus	Lulus
14	CV SUMBER JATI	S	S	S	S	S	Lulus	Lulus
15	CV SUMBER KENCANA	S	S	S	S	S	Lulus	Lulus
16	CV SURYA JAYA	S	S	S	S	S	Lulus	Lulus

Keterangan :

- | | |
|-------------------------|--------------|
| a. Kemampuan Nyata | d. Keuangan |
| b. Pengalaman Pekerjaan | e. Peralatan |
| c. Personalia | |

S = *Sesuai*

TS = *Tidak Sesuai*

Ditinjau dari Tabel 5.8 diperoleh penyedia barang/jasa konstruksi yang ada di lingkungan Kota/Kabupaten Kediri untuk Kualifikasi Kecil-1 (K-1) yang tidak lulus yaitu :*(Lihat Lampiran Kualifikasi)*

1. CV RONY JAYA

Keuangan : Rp 355.200.000,00 < Rp 400.000.000,00

2. CV SINAR SURYA

Pengalaman pekerjaan untuk bidang sipil kurang dari 2 kali pelaksanaan sebagai syarat minimal melaksanakan pekerjaan.

Kekayaan bersih yang dimiliki oleh penyedia barang/jasa konstruksi Kualifikasi Kecil-1 (K-1) sekurang-kurangnya Rp 400.000.000,00 sedangkan perusahaan penyedia barang/jasa konstruksi CV RONY JAYA kurang dari nilai tersebut. Hal tersebut seharusnya tidak memenuhi persyaratan sebagai persyaratan jumlah kekayaan yang tersedia dan pada saat pelaksanaan proyek dilapangan dapat menyebabkan :

1. dapat mempengaruhi hasil proyek secara kuantitas dan kualitas.
2. keterlambatan penyelesaian proyek.
3. mutu yang dihasilkan dari pengerjaan proyek kurang baik.

BAB VI

KESIMPULAN DAN SARAN

6.1 Kesimpulan

Dari pembahasan bab-bab sebelumnya maka dapat diambil suatu kesimpulan sebagai berikut :

1. Prosedur/urutan penerbitan Sertifikasi yang dilakukan oleh BPC GAPENSI Kota/Kabupaten Kediri telah sesuai dengan KEPPRES Nomor 18 tahun 2000 serta petunjuk teknis dan petunjuk pelaksanaannya.
2. Hasil selama proses Sertifikasi adalah sebagai berikut :
 - a. Pada proses Registrasi semua penyedia barang/jasa konstruksi Kecil – 1 (K-1) yang mengikuti proses tersebut telah sesuai dengan KEPPRES Nomor 18 Tahun 2000 dan peraturan-peraturan serta petunjuk-petunjuknya yang berlaku. Semua ini sebagai pertimbangan bahwa Registrasi merupakan proses pencatatan dengan menyampaikan surat permohonan dengan kebenaran data yang disampaikan dengan bermaterai cukup.
 - b. Pada proses Klasifikasi dari 16 (enam belas) penyedia barang/jasa konstruksi yang terdaftar dalam proses Registrasi,

hanya 5 (lima) penyedia barang/jasa konstruksi Kecil-1 (K-1) yang sesuai dengan KEPPRES Nomor 18 tahun 2000, sedangkan 11 (sebelas) penyedia barang/jasa konstruksi lainnya tidak sesuai, tetapi diluluskan oleh GAPENSI.

- c. Pada proses Klasifikasi dari 16 (enam belas) penyedia barang/jasa konstruksi yang terdaftar dalam proses Registrasi, terdapat 2 (dua) penyedia barang/jasa konstruksi yang tidak sesuai dengan KEPPRES Nomor 18 tahun 2000, sedangkan 14 (empat belas) penyedia barang/jasa lainnya telah sesuai.

6.2 Saran

- a. Perlu ketegasan dan ketelitian pada proses pemberian Sertifikasi yang dilakukan oleh GAPENSI sebagai Asosiasi yang berwenang melaksanakan Registrasi, Klasifikasi, dan Kualifikasi.
- b. Perlu dilakukan peninjauan di lapangan antara data administrasi yang disampaikan dengan keadaan yang sebenarnya, sehingga data yang diajukan benar-benar nyata dan tidak fiktif.
- c. Perlu diadakannya pelatihan-pelatihan keahlian para pekerja dibidang konstruksi, guna mengantisipasi ancaman perdagangan bebas yang akan datang.

- d. Perlunya sosialisasi KEPPRES Nomor 18 tahun 2000 kepada para penyedia barang/jasa konstruksi secara kontinyu dan berkesinambungan beserta petunjuk teknis dan pelaksanaannya.
- e. Diharapkan pada proses Registrasi, Klasifikasi, dan Kualifikasi hendaknya dilakukan sendiri-sendiri, bila dimungkinkan disediakan hari khusus untuk masing-masing proses, sehingga penelitian dan pengawasan berkas-berkas Sertifikasi bisa lebih tepat dan akurat.



DAFTAR PUSTAKA

1. Ir. H. Faisol AM, MS, 1998, **Manajemen Konstruksi**, Diklat Kuliah
2. GAPENSI, 2001, **Buletin GAPENSI**, Edisi Juli, Jawa Timur
3. Istimawan Dipohusodo, 1996, **Manajemen Proyek dan Konstruksi**, Jilid 2, Cetakan Pertama, Penerbit Kanisius Yogyakarta
4. Imam Soeharto, 1995, **Manajemen Proyek Dari Konseptual Sampai Operasional**, Penerbit Erlangga, Jakarta
5. Timur Tri Wibowo dan Edy Sutrisno, 2001, **Proses Penentuan Kontraktor Pemenang Lelang Pada Proyek Peningkatan dan Penggantian Jembatan Propinsi Jawa Tengah**, Laporan Tugas Akhir, Universitas Islam Indonesia, Yogyakarta
6. Tri Din Arini Laili dan Imelda, 1999, **Analisis Variabel-Variabel Yang Berpengaruh Terhadap Kontraktor Pemenang Lelang Proyek Bina Marga di Yogyakarta**, Laporan Tugas Akhir, Universitas Islam Indonesia, Yogyakarta
7. -----, 1999, **Anggaran Dasar dan Anggaran Rumah Tangga Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi**, Rakernas LPJK
8. -----, 2000, **Pedoman Pelaksanaan Pengadaan Barang/Jasa Instansi Pemerintah**, Keputusan Presiden Republik Indonesia Nomor 18 Tahun 2000, Buku Pertama, Penerbit CV Tamita Utama, Jakarta

9. -----, 2000, **Petunjuk Teknis Pengadaan Barang/Jasa Instansi Pemerintah**, Surat Keputusan Bersama Menteri Keuangan Republik Indonesia dan Kepala Badan Perencanaan Pembangunan Nasional 2000, Buku Kedua, Penerbit CV Tamita Utama, Jakarta
10. -----, 2000, **Petunjuk Pelaksanaan Pengadaan Barang/Jasa Instansi Pemerintah**, Keputusan Presiden Nomor 18 Tahun 2000, Buku Pertama, Penerbit CV Tamita Utama, Jakarta
11. -----, 1999, **Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 18 Tahun 1999 Tentang Jasa Konstruksi**, Penerbit BP. Panca Usaha, Jakarta





LAMPIRAN

REGISTRASI

وَمَا كُنَّا بِمُعْجِزِينَ لَكُمْ

2. CV AYEM MULYA

NO	URAIAN DATA	MEMENUHI SYARAT	TIDAK MEMENUHI SYARAT
1	Surat Permohonan	√	
2	Data administrasi yang meliputi : a. Legalitas : 1). Nama dan alamat perusahaan, 2). Rekaman Akte atau surat pendirian perusahaan, 3). Status perusahaan (Induk/pusat, Cabang). b. Pimpinan : 1). Nama dan alamat pengurus perusahaan/Komisaris, Direksi, 2). Nama dan alamat pemilik perusahaan. c. Surat Pernyataan Keterikatan dengan kode etik d. Surat Pernyataan bahwa yang bersangkutan adalah pemilik atau pemimpin perusahaan dan tidak berstatus Pegawai Negeri, kecuali BUMN / BUMD dan Koperasi Pegawai Negeri (KPN). Tanda Keanggotaan Gapensi yang bersangkutan.	√ √ √ √ √ √ √ √ √ √	
3	Data Keuangan yang meliputi : a. Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP), b. Susunan Pemilik Modal dan alamat, c. Kekayaan bersih perusahaan, d. Referensi Bank, e. Neraca terakhir perusahaan,	√ √ √ √ √	
4	Data Personalia yang meliputi : a. Nama Tenaga Teknik Inti Perusahaan, b. Surat Pernyataan sebagai Tenaga Teknik Inti Perusahaan, c. Riwayat Pekerjaan dan pendidikan Tenaga Teknik Inti dengan disertai bukti rekaman ijazah, rekaman NKTK, Rekaman NRKK, dan rekaman sertifikat pelatihan jasa Konstruksi.	√ √ √	
5	Data Peralatan yang dimiliki perusahaan yang meliputi : a. Jenis, b. Jumlah, c. Kapasitas, d. Merk, Tipe, dan Nomor, e. Tahun Pembuatan, f. Kondisi Sekarang (baik/rusak), g. Lokasi sekarang, h. Harga sekarang.	√ √ √ √ √ √ √ √	
6	Data pengalaman perusahaan dalam 5 tahun terakhir yang meliputi : a. Pekerjaan yang pernah dilaksanakan, b. Lokasi, c. Pemberi tugas, d. Nomor dan tanggal kontrak atau Surat Penunjukan, e. Nilai kontrak, f. Tanggal penyelesaian menurut kontrak dan tanggal menurut Berita Acara Penyerahan Pekerjaan Terakhir.	√ √ √ √ √ √ √	

3. CV ANDHIKA JAYA

NO	URAIAN DATA	MEMENUHI SYARAT	TIDAK MEMENUHI SYARAT
1	Surat Permohonan	√	
2	Data administrasi yang meliputi : a. Legalitas : 1). Nama dan alamat perusahaan, 2). Rekaman Akte atau surat pendirian perusahaan, 3). Status perusahaan (Indu /pusat, Cabang). b. Pimpinan : 1). Nama dan alamat pengurus perusahaan/Komisaris, Direksi, 2). Nama dan alamat pemilik perusahaan. c. Surat Pernyataan Keterikatan dengan kode etik d. Surat Pernyataan bahwa yang bersangkutan adalah pemilik atau pemimpin perusahaan dan tidak berstatus Pegawai Negeri, kecuali BUMN / BUMD dan Koperasi Pegawai Negeri (KPN). Tanda Keanggotaan Gapensi yang bersangkutan.	√ √ √ √ √ √ √ √ √ √	
3	Data Keuangan yang meliputi : a. Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP), b. Susunan Pemilik Modal dan alamat, c. Kekayaan bersih perusahaan, d. Referensi Bank, e. Neraca terakhir perusahaan,	√ √ √ √ √	
4	Data Personalia yang meliputi : a. Nama Tenaga Teknik Inti Perusahaan, b. Surat Pernyataan sebagai Tenaga Teknik Inti Perusahaan, c. Riwayat Pekerjaan dan pendidikan Tenaga Teknik Inti dengan disertai bukti rekaman ijazah, rekaman NKTK, Rekaman NRKK, dan rekaman sertifikat pelatihan jasa Konstruksi.	√ √ √ √	
5	Data Peralatan yang dimiliki perusahaan yang meliputi : a. Jenis, b. Jumlah, c. Kapasitas, d. Merk, Tipe, dan Nomor, e. Tahun Pembuatan, f. Kondisi Sekarang (baik/rusak), g. Lokasi sekarang, h. Harga sekarang.	√ √ √ √ √ √ √ √	
6	Data pengalaman perusahaan dalam 5 tahun terakhir yang meliputi : a. Pekerjaan yang pernah dilaksanakan, b. Lokasi, c. Pemberi tugas, d. Nomor dan tanggal kontrak atau Surat Penunjukan, e. Nilai kontrak, f. Tanggal penyelesaian menurut kontrak dan tanggal menurut Berita Acara Penyerahan Pekerjaan Terakhir.	√ √ √ √ √ √ √	

5. CV GALATAMA

NO	URAIAN DATA	MEMENUHI SYARAT	TIDAK MEMENUHI SYARAT
1	Surat Permohonan	√	
2	Data administrasi yang meliputi : a. Legalitas : 1). Nama dan alamat perusahaan, 2). Rekaman Akte atau surat pendirian perusahaan, 3). Status perusahaan (Induk/pusat, Cabang). b. Pimpinan : 1). Nama dan alamat pengurus perusahaan/Komisaris, Direksi, 2). Nama dan alamat pemilik perusahaan. c. Surat Pernyataan Keterikatan dengan kode etik d. Surat Pernyataan bahwa yang bersangkutan adalah pemilik atau pemimpin perusahaan dan tidak berstatus Pegawai Negeri, kecuali BUMN/BUMD dan Koperasi Pegawai Negeri (KPN). Tanda Keanggotaan Gapensi yang bersangkutan.	√ √ √ √ √	
3	Data Keuangan yang meliputi : a. Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP), b. Susunan Pemilik Modal dan alamat, c. Kekayaan bersih perusahaan, d. Referensi Bank, e. Neraca terakhir perusahaan,	√ √ √ √ √	
4	Data Personalia yang meliputi : a. Nama Tenaga Teknik Inti Perusahaan, b. Surat Pernyataan sebagai Tenaga Teknik Inti Perusahaan, c. Riwayat Pekerjaan dan pendidikan Tenaga Teknik Inti dengan disertai bukti rekaman ijazah, rekaman NKTK, Rekaman NRKK, dan rekaman sertifikat pelatihan jasa Konstruksi.	√ √ √	
5	Data Peralatan yang dimiliki perusahaan yang meliputi : a. Jenis, b. Jumlah, c. Kapasitas, d. Merk, Tipe, dan Nomor, e. Tahun Pembuatan, f. Kondisi Sekarang (baik/rusak), g. Lokasi sekarang, h. Harga sekarang.	√ √ √ √ √ √ √ √	
6	Data pengalaman perusahaan dalam 5 tahun terakhir yang meliputi : a. Pekerjaan yang pernah dilaksanakan, b. Lokasi, c. Pemberi tugas, d. Nomor dan tanggal kontrak atau Surat Penunjukan, e. Nilai kontrak, f. Tanggal penyelesaian menurut kontrak dan tanggal menurut Berita Acara Penyerahan Pekerjaan Terakhir.	√ √ √ √ √ √ √	

6. CV KARYA JAYA

NO	URAIAN DATA	MEMENUHI SYARAT	TIDAK MEMENUHI SYARAT
1	Surat Permohonan	√	
2	Data administrasi yang meliputi : <ul style="list-style-type: none"> a. Legalitas : <ul style="list-style-type: none"> 1). Nama dan alamat perusahaan, 2). Rekaman Akte atau surat pendirian perusahaan, 3). Status perusahaan (Induk/pusat, Cabang). b. Pimpinan : <ul style="list-style-type: none"> 1). Nama dan alamat pengurus perusahaan / Komisaris, Direksi, 2). Nama dan alamat pemilik perusahaan. c. Surat Pernyataan Keterikatan dengan kode etik d. Surat Pernyataan bahwa yang bersangkutan adalah pemilik atau pemimpin perusahaan dan tidak berstatus Pegawai Negeri, kecuali BUMN/BUMD dan Koperasi Pegawai Negeri (KPN). Tanda Keanggotaan Gapensi yang bersangkutan. 	√ √ √ √ √ √ √ √ √ √	
3	Data Keuangan yang meliputi : <ul style="list-style-type: none"> a. Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP), b. Susunan Pemilik Modal dan alamat, c. Kekayaan bersih perusahaan, d. Referensi Bank, e. Neraca terakhir perusahaan, 	√ √ √ √ √	
4	Data Personalia yang meliputi : <ul style="list-style-type: none"> a. Nama Tenaga Teknik Inti Perusahaan, b. Surat Pernyataan sebagai Tenaga Teknik Inti Perusahaan, c. Riwayat Pekerjaan dan pendidikan Tenaga Teknik Inti dengan disertai bukti rekaman ijazah, rekaman NKTK, Rekaman NRKK, dan rekaman sertifikat pelatihan jasa Konstruksi. 	√ √ √	
5	Data Peralatan yang dimiliki perusahaan yang meliputi : <ul style="list-style-type: none"> a. Jenis, b. Jumlah, c. Kapasitas, d. Merk, Tipe, dan Nomor, e. Tahun Pembuatan, f. Kondisi Sekarang (baik/rusak), g. Lokasi sekarang, h. Harga sekarang. 	√ √ √ √ √ √ √ √	
6	Data pengalaman perusahaan dalam 5 tahun terakhir yang meliputi : <ul style="list-style-type: none"> a. Pekerjaan yang pernah dilaksanakan, b. Lokasi, c. Pemberi tugas, d. Nomor dan tanggal kontrak atau Surat Penunjukan, e. Nilai kontrak, f. Tanggal penyelesaian menurut kontrak dan tanggal menurut Berita Acara Penyerahan Pekerjaan Terakhir. 	√ √ √ √ √ √	

7. CV MENARA TUNGGAL

NO	URAIAN DATA	MEMENUHI SYARAT	TIDAK MEMENUHI SYARAT
1	Surat Permohonan	√	
2	Data administrasi yang meliputi : a. Legalitas : 1). Nama dan alamat perusahaan, 2). Rekaman Akte atau surat pendirian perusahaan, 3). Status perusahaan (Induk/pusat, Cabang). b. Pimpinan : 1). Nama dan alamat pengurus perusahaan/Komisaris, Direksi, 2). Nama dan alamat pemilik perusahaan. c. Surat Pernyataan Keterikatan dengan kode etik d. Surat Pernyataan bahwa yang bersangkutan adalah pemilik atau pemimpin perusahaan dan tidak berstatus Pegawai Negeri, kecuali BUMN / BUMD dan Koperasi Pegawai Negeri (KPN). Tanda Keanggotaan Gapensi yang bersangkutan.	√ √ √ √ √ √ √ √ √ √ √ √ √ √ √	
3	Data Keuangan yang meliputi : a. Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP), b. Susunan Pemilik Modal dan alamat, c. Kekayaan bersih perusahaan, d. Referensi Bank, e. Neraca terakhir perusahaan,	√ √ √ √ √	
4	Data Personalia yang meliputi : a. Nama Tenaga Teknik Inti Perusahaan, b. Surat Pernyataan sebagai Tenaga Teknik Inti Perusahaan, c. Riwayat Pekerjaan dan pendidikan Tenaga Teknik Inti dengan disertai bukti rekaman ijazah, rekaman NKTk, Rekaman NRKK, dan rekaman sertifikat pelatihan jasa Konstruksi.	√ √ √	
5	Data Peralatan yang dimiliki perusahaan yang meliputi : a. Jenis, b. Jumlah, c. Kapasitas, d. Merk, Tipe, dan Nomor, e. Tahun Pembuatan, f. Kondisi Sekarang (baik/rusak), g. Lokasi sekarang, h. Harga sekarang.	√ √ √ √ √ √ √ √	
6	Data pengalaman perusahaan dalam 5 tahun terakhir yang meliputi : a. Pekerjaan yang pernah dilaksanakan, b. Lokasi, c. Pemberi tugas, d. Nomor dan tanggal kontrak atau Surat Penunjukan, e. Nilai kontrak, f. Tanggal penyelesaian menurut kontrak dan tanggal menurut Berita Acara Penyerahan Pekerjaan Terakhir.	√ √ √ √ √ √	

10. CV PRAMBANAN DWIPAKA

NO	URAIAN DATA	MEMENUHI SYARAT	TIDAK MEMENUHI SYARAT
1	Surat Permohonan	√	
2	<p>Data administrasi yang meliputi :</p> <ul style="list-style-type: none"> a. Legalitas : <ul style="list-style-type: none"> 1). Nama dan alamat perusahaan, 2). Rekaman Akte atau surat pendirian perusahaan, 3). Status perusahaan (Induk/pusat, Cabang). b. Pimpinan : <ul style="list-style-type: none"> 1). Nama dan alamat pengurus perusahaan/Komisaris, Direksi, 2). Nama dan alamat pemilik perusahaan. c. Surat Pernyataan Keterikatan dengan kode etik d. Surat Pernyataan bahwa yang bersangkutan adalah pemilik atau pemimpin perusahaan dan tidak berstatus Pegawai Negeri, kecuali BUMN/BUMD dan Koperasi Pegawai Negeri (KPN). Tanda Keanggotaan Gapensi yang bersangkutan. 	√ √ √ √ √ √ √ √	
3	<p>Data Keuangan yang meliputi :</p> <ul style="list-style-type: none"> a. Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP), b. Susunan Pemilik Modal dan alamat, c. Kekayaan bersih perusahaan, d. Referensi Bank, e. Neraca terakhir perusahaan, 	√ √ √ √ √	
4	<p>Data Personalia yang meliputi :</p> <ul style="list-style-type: none"> a. Nama Tenaga Teknik Inti Perusahaan, b. Surat Pernyataan sebagai Tenaga Teknik Inti Perusahaan, c. Riwayat Pekerjaan dan pendidikan Tenaga Teknik Inti dengan disertai bukti rekaman ijazah, rekaman NKTK, Rekaman NRKK, dan rekaman sertifikat pelatihan jasa Konstruksi. 	√ √ √	
5	<p>Data Peralatan yang dimiliki perusahaan yang meliputi :</p> <ul style="list-style-type: none"> a. Jenis, b. Jumlah, c. Kapasitas, d. Merk, Tipe, dan Nomor, e. Tahun Pembuatan, f. Kondisi Sekarang (baik/rusak), g. Lokasi sekarang, h. Harga sekarang. 	√ √ √ √ √ √ √	
6	<p>Data pengalaman perusahaan dalam 5 tahun terakhir yang meliputi :</p> <ul style="list-style-type: none"> a. Pekerjaan yang pernah dilaksanakan, b. Lokasi, c. Pemberi tugas, d. Nomor dan tanggal kontrak atau Surat Penunjukan, e. Nilai kontrak, f. Tanggal penyelesaian menurut kontrak dan tanggal menurut Berita Acara Penyerahan Pekerjaan Terakhir. 	√ √ √ √ √ √	

13. CV SINAR SURYA

NO	URAIAN DATA	MEMENUHI SYARAT	TIDAK MEMENUHI SYARAT
1	Surat Permohonan	√	
2	Data administrasi yang meliputi : a. Legalitas : 1). Nama dan alamat perusahaan, 2). Rekaman Akte atau surat pendirian perusahaan, 3). Status perusahaan (Induk/pusat, Cabang). b. Pimpinan : 1). Nama dan alamat pengurus perusahaan/Komisaris, Direksi, 2). Nama dan alamat pemilik perusahaan. c. Surat Pernyataan Keterikatan dengan kode etik d. Surat Pernyataan bahwa yang bersangkutan adalah pemilik atau pemimpin perusahaan dan tidak berstatus Pegawai Negeri, kecuali BUMN/BUMD dan Koperasi Pegawai Negeri (KPN). Tanda Keanggotaan Gapensi yang bersangkutan.	✓ ✓ ✓ ✓ ✓ ✓ ✓ ✓ ✓ ✓	
3	Data Keuangan yang meliputi : a. Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP), b. Susunan Pemilik Modal dan alamat, c. Kekayaan bersih perusahaan, d. Referensi Bank, e. Neraca terakhir perusahaan,	✓ ✓ ✓ ✓ ✓	
4	Data Personalia yang meliputi : a. Nama Tenaga Teknik Inti Perusahaan, b. Surat Pernyataan sebagai Tenaga Teknik Inti Perusahaan, c. Riwayat Pekerjaan dan pendidikan Tenaga Teknik Inti dengan disertai bukti rekaman ijazah, rekaman NKTK, Rekaman NRKK, dan rekaman sertifikat pelatihan jasa Konstruksi.	✓ ✓ ✓	
5	Data Peralatan yang dimiliki perusahaan yang meliputi : a. Jenis, b. Jumlah, c. Kapasitas, d. Merk, Tipe, dan Nomor, e. Tahun Pembuatan, f. Kondisi Sekarang (baik/rusak), g. Lokasi sekarang, h. Harga sekarang.	✓ ✓ ✓ ✓ ✓ ✓ ✓ ✓	
6	Data pengalaman perusahaan dalam 5 tahun terakhir yang meliputi : a. Pekerjaan yang pernah dilaksanakan, b. Lokasi, c. Pemberi tugas, d. Nomor dan tanggal kontrak atau Surat Penunjukan, e. Nilai kontrak, f. Tanggal penyelesaian menurut kontrak dan tanggal menurut Berita Acara Penyerahan Pekerjaan Terakhir.	✓ ✓ ✓ ✓ ✓ ✓	

15. CV SUMBER KENCANA

NO	URAIAN DATA	MEMENUHI SYARAT	TIDAK MEMENUHI SYARAT
1	Surat Permohonan	√	
2	Data administrasi yang meliputi : <ul style="list-style-type: none"> a. Legalitas : <ul style="list-style-type: none"> 1). Nama dan alamat perusahaan, 2). Rekaman Akte atau surat pendirian perusahaan, 3). Status perusahaan (Induk/pusat, Cabang). b. Pimpinan : <ul style="list-style-type: none"> 1). Nama dan alamat pengurus perusahaan/Komisaris, Direksi, 2). Nama dan alamat pemilik perusahaan. c. Surat Pernyataan Keterikatan dengan kode etik d. Surat Pernyataan bahwa yang bersangkutan adalah pemilik atau pemimpin perusahaan dan tidak berstatus Pegawai Negeri, kecuali BUMN/BUMD dan Koperasi Pegawai Negeri (KPN). Tanda Keanggotaan Gapensi yang bersangkutan. 	√ √ √ √ √ √ √ √ √ √	
3	Data Keuangan yang meliputi : <ul style="list-style-type: none"> a. Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP), b. Susunan Pemilik Modal dan alamat, c. Kekayaan bersih perusahaan, d. Referensi Bank, e. Neraca terakhir perusahaan, 	√ √ √ √ √	
4	Data Personalia yang meliputi : <ul style="list-style-type: none"> a. Nama Tenaga Teknik Inti Perusahaan, b. Surat Pernyataan sebagai Tenaga Teknik Inti Perusahaan, c. Riwayat Pekerjaan dan pendidikan Tenaga Teknik Inti dengan disertai bukti rekaman ijazah, rekaman NKTK, Rekaman NRKK, dan rekaman sertifikat pelatihan jasa Konstruksi. 	√ √ √	
5	Data Peralatan yang dimiliki perusahaan yang meliputi : <ul style="list-style-type: none"> a. Jenis, b. Jumlah, c. Kapasitas, d. Merk, Tipe, dan Nomor, e. Tahun Pembuatan, f. Kondisi Sekarang (baik/rusak), g. Lokasi sekarang, h. Harga sekarang. 	√ √ √ √ √ √ √ √	
6	Data pengalaman perusahaan dalam 5 tahun terakhir yang meliputi : <ul style="list-style-type: none"> a. Pekerjaan yang pernah dilaksanakan, b. Lokasi, c. Pemberi tugas, d. Nomor dan tanggal kontrak atau Surat Penunjukan, e. Nilai kontrak, f. Tanggal penyelesaian menurut kontrak dan tanggal menurut Berita Acara Penyerahan Pekerjaan Terakhir. 	√ √ √ √ √ √ √ √	



LAMPIRAN KLASIFIKASI

Klasifikasi penyedia barang/jasa K-1 (Kecil-1) yang dimulai dengan membagi kelompok kemampuan menurut bidang dan sub bidang usaha. Berdasarkan hal tersebut penyedia barang/jasa Kualifikasi K-1 yang ada di GAPENSI Kota/Kab Kediri adalah sebagai berikut :

1. CV AZIMUTH JAYA

NO	BIDANG DAN SUB BIDANG	PENGALAMAN PEKERJAAN	MEMENUHI SYARAT	TIDAK MEMENUHI SYARAT
1	Bidang Arsitektural meliputi sub bidang : a. Bangunan Rumah / Pemukiman / Gedung sampai dengan dua lantai,	Ada	√	
2	Bidang Sipil meliputi sub bidang : a. Bangunan Jembatan, Jalan raya dan Landasan, b. Bangunan Saluran air, Drainase dan Bangunan air,	Ada Ada	√ √	

2. CV AYEM MULIA

NO	BIDANG DAN SUB BIDANG	PENGALAMAN PEKERJAAN	MEMENUHI SYARAT	TIDAK MEMENUHI SYARAT
1	Bidang Arsitektural meliputi sub bidang : a. Bangunan Rumah / Pemukiman / Gedung sampai dengan dua lantai,	Tidak Ada		√
2	Bidang Sipil meliputi sub bidang : a. Bangunan Jembatan, Jalan raya dan Landasan, b. Bangunan Jembatan dan Jalan Kereta Api, c. Bangunan Saluran air, Drainase dan Bangunan air,	Ada	√	
3	Bidang Tata Lingkungan meliputi sub bidang : a. Bangunan Pengolahan air bersih dan Limbah, b. Bangunan Perpipaan,	Tidak Ada		√

3. CV ANDHIKA JAYA

NO	BIDANG DAN SUB BIDANG	PENGALAMAN PEKERJAAN	MEMENUHI SYARAT	TIDAK MEMENUHI SYARAT
1	Bidang Arsitektural meliputi sub bidang : a. Bangunan Rumah / Pemukiman / Gedung sampai dengan dua lantai,	Ada		√
2	Bidang Sipil meliputi sub bidang : a. Bangunan Jembatan, Jalan raya dan Landasan, b. Bangunan Saluran air, Drainase dan Bangunan air, c. Bangunan Bendung dan Bendungan,	Ada	√	
3	Bidang Tata lingkungan meliputi sub bidang : a. Bangunan Pengolahan Air bersih / Limbah / Air baku, b. Perpipaan Air Bersih / Limbah / Air baku,	Ada	√	

4. CV CANDRA SAKTI

NO	BIDANG DAN SUB BIDANG	PENGALAMAN PEKERJAAN	MEMENUHI SYARAT	TIDAK MEMENUHI SYARAT
1	Bidang Arsitektural meliputi sub bidang : a. Bangunan Rumah / Pemukiman / Gedung sampai dengan dua lantai,	Ada	√	
2	Bidang Sipil meliputi sub bidang : a. Bangunan Jembatan, Jalan raya dan Landasan, b. Bangunan Saluran air, Drainase dan Bangunan air,	Ada	√	

5. CV GALATAMA

NO	BIDANG DAN SUB BIDANG	PENGALAMAN PEKERJAAN	MEMENUHI SYARAT	TIDAK MEMENUHI SYARAT
1	Bidang Arsitektural meliputi sub bidang : a. Bangunan Rumah / Pemukiman / Gedung sampai dengan dua lantai,	Ada	√	
2	Bidang Sipil meliputi sub bidang : a. Bangunan Jembatan, Jalan raya dan Landasan, b. Bangunan Saluran air, Drainase dan Bangunan air, c. Bangunan Bendung dan Bendungan, d. Bangunan Pengolahan air bersih dan Limbah, e. Bangunan Perpipaan,	Ada	√	

6. CV KARYA JAYA

NO	BIDANG DAN SUB BIDANG	PENGALAMAN PEKERJAAN	MEMENUHI SYARAT	TIDAK MEMENUHI SYARAT
1	Bidang Arsitektural meliputi sub bidang : a. Bangunan Rumah / Pemukiman / Gedung sampai dengan dua lantai, b. Bangunan Pergedungan dan Industri,	Tidak ada		√
2	Bidang Sipil meliputi sub bidang : a. Bangunan Jembatan, Jalan raya dan Landasan, b. Bangunan Saluran air, Drainase dan Bangunan air, c. Bangunan Bendung dan Bendungan,	Ada	√	
3	Bidang Tata lingkungan meliputi sub bidang : a. Perpipaan Air Bersih / Limbah / Air baku,	Tidak ada		√

7. CV MENARA TUNGGAL

NO	BIDANG DAN SUB BIDANG	PENGALAMAN PEKERJAAN	MEMENUHI SYARAT	TIDAK MEMENUHI SYARAT
1	Bidang Arsitektural meliputi sub bidang : a. Bangunan Rumah / Pemukiman / Gedung sampai dengan dua lantai, b. Bangunan Pergedungan dan Industri,	Tidak ada		√
2	Bidang Sipil meliputi sub bidang : a. Bangunan Jembatan, Jalan raya dan Landasan, b. Bangunan Saluran air, Drainase dan Bangunan air,	Ada	√	

8. CV MITRA TUNGGAL

NO	BIDANG DAN SUB BIDANG	PENGALAMAN PEKERJAAN	MEMENUHI SYARAT	TIDAK MEMENUHI SYARAT
1	Bidang Sipil meliputi sub bidang : a. Bangunan Jembatan, Jalan raya dan Landasan, b. Bangunan Saluran air, Drainase dan Bangunan air,	Ada Ada	√ √	

9. CV PANDAWA

NO	BIDANG DAN SUB BIDANG	PENGALAMAN PEKERJAAN	MEMENUHI SYARAT	TIDAK MEMENUHI SYARAT
1	Bidang Arsitektural meliputi sub bidang : a. Bangunan Rumah / Pemukiman / Gedung sampai dengan dua lantai, b. Bangunan Pergedungan dan Industri,	Tidak ada		√
2	Bidang Sipil meliputi sub bidang : a. Bangunan Jembatan, Jalan raya dan Landasan, b. Bangunan Saluran air, Drainase dan Bangunan air,	Ada	√	

	c. Bangunan Bendung dan Bendungan,			
3	Bidang Tata lingkungan meliputi sub bidang : a. Perpipaan Air Bersih / Limbah / Air baku,	Tidak ada		√

10. CV PRAMBANAN DWIPAKA

NO	BIDANG DAN SUB BIDANG	PENGALAMAN PEKERJAAN	MEMENUHI SYARAT	TIDAK MEMENUHI SYARAT
1	Bidang Arsitektural meliputi sub bidang : a. Bangunan Rumah / Pemukiman / Gedung sampai dengan dua lantai,	Tidak ada		√
2	Bidang Sipil meliputi sub bidang : a. Bangunan Jembatan, Jalan raya dan Landasan, b. Bangunan Saluran air, Drainase dan Bangunan air, c. Bangunan Bendung dan Bendungan,	Ada Ada	√ √	
3	Bidang Tata lingkungan meliputi sub bidang : a. Bangunan Pengolahan Air bersih / Limbah / Air baku, b. Perpipaan Air Bersih / Limbah / Air baku,	Ada	√	

11. CV RONNY JAYA

NO	BIDANG DAN SUB BIDANG	PENGALAMAN PEKERJAAN	MEMENUHI SYARAT	TIDAK MEMENUHI SYARAT
1	Bidang Arsitektural meliputi sub bidang : a. Bangunan Rumah / Pemukiman / Gedung sampai dengan dua lantai,	Tidak ada		√
2	Bidang Sipil meliputi sub bidang : a. Bangunan Jembatan, Jalan raya dan Landasan, b. Bangunan Saluran air, Drainase dan Bangunan air,	Ada		√
3	Bidang Tata lingkungan meliputi sub bidang : a. Perpipaan Air Bersih / Limbah / Air baku,	Tidak ada		√

12. CV SINAR JAYA

NO	BIDANG DAN SUB BIDANG	PENGALAMAN PEKERJAAN	MEMENUHI SYARAT	TIDAK MEMENUHI SYARAT
1	Bidang Arsitektural meliputi sub bidang : a. Bangunan Rumah / Pemukiman / Gedung sampai dengan dua lantai, b. Bangunan Pergedungan dan Industri,	Ada	√	
2	Bidang Sipil meliputi sub bidang : a. Bangunan Jembatan, Jalan raya dan Landasan, b. Bangunan Saluran air, Drainase dan Bangunan air, c. Bangunan Bendung dan Bendungan,	Ada	√	
3	Bidang Tata lingkungan meliputi sub bidang : a. Perpipaan Air Bersih / Limbah / Air baku,	Tidak ada		√

13. CV SINAR SURYA

NO	BIDANG DAN SUB BIDANG	PENGALAMAN PEKERJAAN	MEMENUHI SYARAT	TIDAK MEMENUHI SYARAT
1	Bidang Arsitektural meliputi sub bidang : a. Bangunan Rumah / Pemukiman / Gedung sampai dengan dua lantai,	Tidak ada		√
2	Bidang Sipil meliputi sub bidang : a. Bangunan Jembatan, Jalan raya dan Landasan, b. Bangunan Saluran air, Drainase dan Bangunan air, c. Bangunan Bendung dan Bendungan,	Ada		√
3	Bidang Tata lingkungan meliputi sub bidang : a. Bangunan Pengolahan Air bersih / Limbah / Air baku, b. Perpipaan Air Bersih / Limbah / Air baku,	Tidak ada		√

14. CV SUMBER JATI

NO	BIDANG DAN SUB BIDANG	PENGALAMAN PEKERJAAN	MEMENUHI SYARAT	TIDAK MEMENUHI SYARAT
1	Bidang Arsitektural meliputi sub bidang : a. Bangunan Rumah / Pemukiman / Gedung sampai dengan dua lantai, b. Bangunan Pergedungan dan Industri,	Ada		√
2	Bidang Sipil meliputi sub bidang : a. Bangunan Jembatan, Jalan raya dan Landasan, b. Bangunan Saluran air, Drainase dan Bangunan air,	Tidak Ada		√
3	Bidang Tata lingkungan meliputi sub bidang : a. Bangunan Pengolahan Air bersih / Limbah / Air baku, b. Perpipaan Air Bersih / Limbah / Air baku,	Tidak Ada		√

15. CV SUMBER KENCANA

NO	BIDANG DAN SUB BIDANG	PENGALAMAN PEKERJAAN	MEMENUHI SYARAT	TIDAK MEMENUHI SYARAT
1	Bidang Arsitektural meliputi sub bidang : a. Bangunan Rumah / Pemukiman / Gedung sampai dengan dua lantai,	Ada	√	
2	Bidang Sipil meliputi sub bidang : a. Bangunan Jembatan, Jalan raya dan Landasan, b. Bangunan Saluran air, Drainase dan Bangunan air,	Ada		√
3	Bidang Tata lingkungan meliputi sub bidang : a. Bangunan Pengolahan Air bersih / Limbah / Air baku, b. Perpipaan Air Bersih / Limbah / Air baku,	Ada	√	

16. CV SURYA JAYA

NO	BIDANG DAN SUB BIDANG	PENGALAMAN PEKERJAAN	MEMENUHI SYARAT	TIDAK MEMENUHI SYARAT
1	Bidang Arsitektural meliputi sub bidang : a. Bangunan Rumah / Pemukiman / Gedung sampai dengan dua lantai, b. Bangunan Pergedungan dan Industri,	Ada	√	
2	Bidang Sipil meliputi sub bidang : a. Bangunan Jembatan, Jalan raya dan Landasan, b. Bangunan Saluran air, Drainase dan Bangunan air,	Tidak ada		√
3	Bidang Tata lingkungan meliputi sub bidang : a. Perpipaan Air Bersih / Limbah / Air baku,	Ada	√	



LAMPIRAN KUALIFIKASI

Kegiatan kualifikasi jasa pelaksana konstruksi adalah kegiatan serta golongan perusahaan menurut tingkat kemampuan dasarnya, pada setiap bidang dan sub bidang atau sub-sub bidang pekerjaan. Berdasarkan hal tersebut penyedia barang/jasa Kualifikasi K-1 di GAPENSI Kota/Kab Kediri adalah sebagai berikut:

1. CV AZIMUTH JAYA

NO	VARIABEL KUALIFIKASI	MEMENUHI SYARAT	TIDAK MEMENUHI SYARAT
1	Tingkat Kemampuan Nyata	√	
2	Pengalaman Pekerjaan	√	
3	Personalia	√	
4	Keuangan	√	
5	Peralatan	√	

Keterangan :

1. Kemampuan Nyata, meliputi :

a. Kemampuan Keuangan (KK)

$$- MK = fl * KB$$

$$= 0,3 * Rp. 400.786.000,00$$

$$= Rp. 120.235.800,00$$

$$- KK = fp * MK$$

$$= 6 * Rp. 120.235.800,00$$

$$= Rp. 721.414.800,00 \geq Rp. 400.000.000,00$$

(syarat minimal Kemampuan Keuangan)

- Kemampuan menangani paket pekerjaan maksimum untuk penyedia barang/jasa golongan Kecil (KP) = 3 proyek.

$$\begin{aligned}
 \text{b. Kemampuan Dasar (KD)} &= 1.5 * \text{Npt} \\
 &= 1.5 * \text{Rp. } 476.896.000 \\
 &= \text{Rp. } 715.344.000 \geq \text{Rp. } 400.000.000,00 \\
 &\text{(syarat minimal Kemampuan Dasar)}
 \end{aligned}$$

→ **Memenuhi syarat** untuk Kemampuan Nyata.

2. Pengalaman pekerjaan :

No	Nama Proyek	Lokasi & Tahun	Nilai Kontrak (Rp)	Pemberi tugas/ Pengguna Jasa
1	Drainase & Jaringan Pengairan	Kota Kediri, 1999	418.500.000,00	Bina Marga Kediri
2	Drainase & Jaringan Pengairan	Kota Kediri, 2000	476.896.000,00	Bina Marga Kediri
3	Perumahan & Pemukiman	Kota Kediri, 2000	420.090.000,00	DKP Kota Kediri

Memenuhi syarat untuk pengalaman pekerjaan 5 tahun terakhir.

➤ *sesuai dengan butir (2)*

3. Personalia

S-1 Teknik : 1 orang

STM : 1 orang

Memenuhi syarat untuk tenaga teknis yang ditempatkan dilapangan.

➤ *sesuai dengan butir (3)*

4. Keuangan

Kekayaan Bersih : Rp. 400.786.000,00 \geq Rp. 400.000.000,00

➤ sesuai dengan butir (4)

5. Peralatan

- Mini Truck : 2 buah
- Concrete Mixer : 8 buah
- Water pump : 7 buah
- Theodolit : 1 buah

Telah **memenuhi syarat** minimal peralatan yang dibutuhkan.

➤ sesuai dengan butir (5)

2. CV AYEM MULYA

NO	VARIABEL KUALIFIKASI	MEMENUHI SYARAT	TIDAK MEMENUHI SYARAT
1	Tingkat Kemampuan Nyata	√	
2	Pengalaman Pekerjaan	√	
3	Personalia	√	
4	Keuangan	√	
5	Peralatan	√	

Keterangan :

1. Kemampuan Nyata, meliputi :

a. Kemampuan Keuangan (KK)

$$- MK = f1 * KB$$

$$= 0,3 * Rp. 497.944.000,00$$

= Rp. 149.383.200,00

- KK = fp * MK

= 6 * Rp. 149.383.200,00

= Rp. 896.299.200,00 ≥ Rp. 400.000.000,00

(syarat minimal Kemampuan Keuangan)

- Kemampuan menangani paket pekerjaan maksimum untuk penyedia barang/jasa golongan Kecil (KP) = 3 proyek.

b. Kemampuan Dasar (KD) = 1.5 * Npt

= 1.5 * Rp. 441.980.000

= Rp. 662.970.000 ≥ Rp. 400.000.000,00

(syarat minimal Kemampuan Dasar)

→ **Memenuhi syarat** untuk Kemampuan Nyata.

2. Pengalaman pekerjaan :

No	Nama Proyek	Lokasi & Tahun	Nilai Kontrak (Rp)	Pemberi tugas/ Pengguna Jasa
1	Peningkatan Jalan Dewi Sartika Cs – Kediri	Kota Kediri, 2000	441.980.000,00	DPU Kota Kediri
2	Pemeliharaanab Rutin Jl Sersan Bahrn Cs – Kediri	Kota Kediri, 1999/2000	202.771.000,00	DPU Kota Kediri
3	Peningkatan Jalan Wakhid Hasyim – Kediri	Kota Kediri, 2000	346.775.000,00	DPU Kota Kediri

Memenuhi syarat untuk pengalaman pekerjaan 5 tahun terakhir.

↘ sesuai dengan butir (2)

3. Personalia

S-1 Teknik : 3 orang

STM : 3 orang

SLTA : 6 orang

Memenuhi syarat untuk tenaga teknis yang ditempatkan dilapangan

➤ *sesuai dengan butir (3)*

4. Keuangan

Kekayaan Bersih : Rp. 497.944.000,00 \geq Rp. 400.000.000,00

➤ *sesuai dengan butir (4)*

5. Peralatan

- Dump truck : 6 buah
- Buldozer : 1 Buah
- Exavator : 1 buah
- Vibrator : 3 buah
- Stamper : 3 buah
- Generator : 1 buah
- Truck : 5 buah
- Concrete Mixer : 14 buah
- Water pump : 7 buah
- Water pas : 1 buah
- Theodolit : 2 buah
- Meja gambar : 2 Unit

Telah **memenuhi syarat** minimal peralatan yang dibutuhkan.

☛ sesuai dengan butir (5)

3. CV ANDHIKA JAYA

NO	VARIABEL KUALIFIKASI	MEMENUHI SYARAT	TIDAK MEMENUHI SYARAT
1	Tingkat Kemampuan Nyata	√	
2	Pengalaman Pekerjaan	√	
3	Personalia	√	
4	Keuangan	√	
5	Peralatan	√	

Keterangan :

1. Kemampuan Nyata, meliputi :

a. Kemampuan Keuangan (KK)

$$- MK = fl * KB$$

$$= 0,3 * Rp. 615.000.000,00$$

$$= Rp. 185.500.000,00$$

$$- KK = fp * MK$$

$$= 6 * Rp. 185.500.000,00$$

$$= Rp. 1.107.000.000,00 \geq Rp. 400.000.000,00$$

(syarat minimal Kemampuan Keuangan)

- Kemampuan menangani paket pekerjaan maksimum untuk penyedia barang/jasa golongan Kecil (KP) = 3 proyek.

$$\begin{aligned}
 \text{b. Kemampuan Dasar (KD)} &= 1.5 * N_{pt} \\
 &= 1.5 * \text{Rp. } 450.195.000 \\
 &= \text{Rp. } 675.292.500 \geq \text{Rp. } 400.000.000,00 \\
 &\text{(syarat minimal Kemampuan Dasar)}
 \end{aligned}$$

→ **Memenuhi syarat** untuk Kemampuan Nyata.

2. Pengalaman pekerjaan :

No	Nama Proyek	Lokasi & Tahun	Nilai Kontrak (Rp)	Pemberi tugas/ Pengguna Jasa
1	Penyediaan dan pengolahan air bersih	Kab. Kediri, 2000	437.700.000,00	DPU KAB Kediri
2	Peningkatan Jalan Mac. Tunglur - Krecek - Lamong	Kab. Kediri, 1996	326.000.000,00	DPU KAB Kediri
3	Peningkatan Jalan Padangan - Dawuhan Kidul	Kab. Kediri, 2000	359.856.000,00	Bina Marga Kediri

Memenuhi syarat untuk pengalaman pekerjaan 5 tahun terakhir.

➤ *sesuai dengan butir (2)*

3. Personalia

S-1 Teknik : 3 orang

D-3 Teknik : 1 orang

STM : 2 orang

SLTA : 2 orang

Memenuhi syarat untuk tenaga teknis yang ditempatkan dilapangan

➤ *sesuai dengan butir (3)*

4. Keuangan

Kekayaan Bersih : Rp. 615.000.000,00 \geq Rp. 400.000.000,00

➤ *sesuai dengan butir (4)*

5. Peralatan

- Dump truck : 2 buah
- Jeep : 1 buah
- Mini Truck : 1 buah
- Sepeda Motor : 1 buah
- Concrete Mixer : 2 buah
- Water pump : 2 buah
- Water pas : 1 buah
- Theodolit : 1 buah
- Meja gambar : 1 Unit
- Komputer : 1 Unit
- Mesin Ketik : 1 Buah
- Mesin hitung : 1 buah

Telah **memenuhi** syarat minimal peralatan yang dibutuhkan

➤ *sesuai dengan butir (5)*

4. CV CANDRA SAKTI

NO	VARIABEL KUALIFIKASI	MEMENUHI SYARAT	TIDAK MEMENUHI SYARAT
1	Tingkat Kemampuan Nyata	√	
2	Pengalaman Pekerjaan	√	
3	Personalia	√	
4	Keuangan	√	
5	Peralatan	√	

Keterangan :

1. Kemampuan Nyata, meliputi :

a. Kemampuan Keuangan (KK)

$$- \text{MK} = \text{fl} * \text{KB}$$

$$= 0,3 * \text{Rp. } 800.000.000,00$$

$$= \text{Rp. } 240.000.000,00$$

$$- \text{KK} = \text{fp} * \text{MK}$$

$$= 6 * \text{Rp. } 240.000.000,00$$

$$= \text{Rp. } 1.440.000.000,00 \geq \text{Rp. } 400.000.000,00$$

(syarat minimal Kemampuan Keuangan)

- Kemampuan menangani paket pekerjaan maksimum untuk penyedia barang/jasa golongan Kecil (KP) = 3 proyek.

$$\text{b. Kemampuan Dasar (KD)} = 1.5 * \text{Npt}$$

$$= 1.5 * \text{Rp. } 480.570.000$$

$$= \text{Rp. } 720.855.000 \geq \text{Rp. } 400.000.000,00$$

(syarat minimal Kemampuan Dasar)

→ **Memenuhi syarat** untuk Kemampuan Nyata.

2. Pengalaman pekerjaan :

No	Nama Proyek	Lokasi & Tahun	Nilai Kontrak (Rp)	Pemberi tugas/ Pegguna Jasa
1	Peningkatan jalan sambi bedali	Kab. Kediri, 2000	480.570.000,0 0	DPU Kab Kediri
2	Pembangunan dam selodono	Kab. Kediri, 1999	305.880.000,0 0	DPU Kab Kediri
3	Pembangunan satu unit SLTP 1 Papar	Kab. Kediri, 1997	205.017.000,0 0	Kimpraswil Jatim

Memenuhi syarat untuk pengalaman pekerjaan 5 tahun terakhir.

➤ *sesuai dengan butir (2)*

3. Personalia

S-1 Teknik : 1 orang

STM : 4 orang

SLTA : 3 orang

SMEA : 1 orang

Memenuhi syarat untuk tenaga teknis yang ditempatkan dilapangan

➤ *sesuai dengan butir (3)*

4. Keuangan

- Kekayaan Bersih : Rp. 800.000.000,00 \geq Rp. 400.000.000,00

➤ *sesuai dengan butir (4)*

5. Peralatan

- Dump truck : 2 buah

- Pick up : 1 buah

- Sepeda motor : 3 buah

- Concrete Mixer : 3 buah

- Water pump : 4 buah

- Vibrator : 1 buah

- Stamper : 1 buah

- Theodolit : 1 Unit

- Water pas : 1 buah

- Asphalt sprayer : 1 buah
- Meja gambar : 2 Unit
- Komputer : 2 Unit
- Mesin Ketik : 1 Buah
- Muja kursi kerja : 4 set

Telah **memenuhi syarat** minimal peralatan yang dibutuhkan.

➤ *sesuai dengan butir (5)*

5. CV GALATAMA

NO	VARIABEL KUALIFIKASI	MEMENUHI SYARAT	TIDAK MEMENUHI SYARAT
1	Tingkat Kemampuan Nyata	√	
2	Pengalaman Pekerjaan	√	
3	Personalia	√	
4	Keuangan	√	
5	Peralatan	√	

Keterangan :

1. Kemampuan Nyata, meliputi :

a. Kemampuan Keuangan (KK)

$$- MK = fl * KB$$

$$= 0,3 * Rp. 500.000.000,00$$

$$= Rp. 150.000.000,00$$

$$\begin{aligned}
 - \text{ KK} &= \text{fp} * \text{MK} \\
 &= 6 * \text{Rp. } 150.000.000,00 \\
 &= \text{Rp. } 900.000.000,00 \geq \text{Rp. } 400.000.000,00 \\
 &\text{(syarat minimal Kemampuan Keuangan)}
 \end{aligned}$$

- Kemampuan menangani paket pekerjaan maksimum untuk penyedia barang/jasa golongan Kecil (KP) = 3 proyek.

$$\begin{aligned}
 \text{b. Kemampuan Dasar (KD)} &= 1.5 * \text{Npt} \\
 &= 1.5 * \text{Rp. } 329.250.000 \\
 &= \text{Rp. } 493.875.000 \geq \text{Rp. } 400.000.000,00 \\
 &\text{(syarat minimal Kemampuan Dasar)}
 \end{aligned}$$

→ **Memenuhi syarat** untuk Kemampuan Nyata.

2. Pengalaman pekerjaan :

No	Nama Proyek	Lokasi & Tahun	Nilai Kontrak (Rp)	Pemberi tugas/ Pengguna Jasa
1	Pemeliharaan berkala Jl Bolowono - Mojokerep dan Jl. Bendo - Gadungan	Kab. Kediri, 1997	345.840.000	DPU Kab Kediri
2	Pembangunan Mess Persedikab	Kab. Kediri, 1997	213.575.000	DPU Kab Kediri
3	Peningkatan Jalan Minggiran Pebkulon	Kab. Kediri, 2000	245.762.000	Dinas Impraswil Kab Kediri

Memenuhi syarat untuk pengalaman pekerjaan 5 tahun terakhir.

➤ sesuai dengan butir (2)

3. Personalia

D 3 : 1 Orang

STM : 4 orang

Memenuhi syarat untuk tenaga teknis yang ditempatkan dilapangan

➤ *sesuai dengan butir (3)*

4. Keuangan

- Kekayaan Bersih : Rp. 500.000.000 \geq Rp. 400.000.000,00

➤ *sesuai dengan butir (4)*

5. Peralatan

- Dump truck : 2 buah

- Concrete Mixer : 2 buah

- Mobil bak terbuka : 1 buah

- Asphalt Sprayer : 1 buah

- Water pump : 2 buah

- Vibrator roller : 1 buah

- Theodolith : 1 set

- Stamper : 1 buah

Telah **memenuhi syarat** minimal peralatan yang dibutuhkan.

➤ *sesuai dengan butir (5)*

6. CV KARYA JAYA

NO	VARIABEL KUALIFIKASI	MEMENUHI SYARAT	TIDAK MEMENUHI SYARAT
1	Tingkat Kemampuan Nyata	√	
2	Pengalaman Pekerjaan	√	
3	Personalia	√	
4	Keuangan	√	
5	Peralatan	√	

Keterangan :

1. Kemampuan Nyata, meliputi :

a. Kemampuan Keuangan (KK)

$$- \text{MK} = \text{fl} * \text{KB}$$

$$= 0,3 * \text{Rp. } 850.000.000,00$$

$$= \text{Rp. } 255.000.000,00$$

$$- \text{KK} = \text{fp} * \text{MK}$$

$$= 6 * \text{Rp. } 255.000.000,00$$

$$= \text{Rp. } 1.530.000.000,00 \geq \text{Rp. } 400.000.000,00$$

(syarat minimal Kemampuan Keuangan)

- Kemampuan menangani paket pekerjaan maksimum untuk penyedia barang/jasa golongan Kecil (KP) = 3 proyek.

$$\text{b. Kemampuan Dasar (KD)} = 1.5 * \text{Npt}$$

$$= 1.5 * \text{Rp. } 459.950.000$$

$$= \text{Rp. } 689.925.000 \geq \text{Rp. } 400.000.000,00$$

(syarat minimal Kemampuan Dasar)

→ **Memenuhi syarat** untuk Kemampuan Nyata.

2. Pengalaman pekerjaan :

No	Nama Proyek	Lokasi & Tahun	Nilai Kontrak (Rp)	Pemberi tugas/ Pengguna Jasa
1	Rehabilitasi/Pemeliharaan Jalan, Jembatan	Kab. Kediri, 1996	432.442.000,00	Pimpro IPJK, Kediri
2	Perbaikan Alur Sungai	Kab. Kediri, 2000	459.950.000,00	Pimpro IPJK, Kediri
3	Pembangunan saluran irigasi	Kab. Kediri, 1999	387.600.000,00	DPU Pengairan, Sby

Memenuhi syarat untuk pengalaman pekerjaan 5 tahun terakhir.

➤ *sesuai dengan butir (2)*

3. Personalia

S-1 Teknik : 1 orang

STM : 6 orang

SLTA : 3 orang

SMEA : 1 orang

Memenuhi syarat untuk tenaga teknis yang ditempatkan dilapangan

➤ *sesuai dengan butir (3)*

4. Keuangan

- Kekayaan Bersih : Rp. 850.000.000,00 ≥ Rp. 400.000.000,00

➤ *sesuai dengan butir (4)*

5. Peralatan

- Dump truck : 3 buah

- Concrete Mixer : 5 buah

- Water pump : 4 buah
- Stamper : 2 buah
- Water pas : 1 buah
- Theodolit : 1 Unit
- Komputer : 1 Unit
- Sepeda motor : 3 buah

Telah **memenuhi syarat** minimal peralatan yang dibutuhkan.

➤ *sesuai dengan butir (5)*

7. CV MENARA TUNGGAL

NO	VARIABEL KUALIFIKASI	MEMENUHI SYARAT	TIDAK MEMENUHI SYARAT
1	Tingkat Kemampuan Nyata	√	
2	Pengalaman Pekerjaan	√	
3	Personalia	√	
4	Keuangan	√	
5	Peralatan	√	

Keterangan :

1. Kemampuan Nyata, meliputi :

a. Kemampuan Keuangan (KK)

$$- MK = fl * KB$$

$$= 0,3 * Rp. 449.356.000,00$$

$$= Rp. 134.806.800,00$$

$$\begin{aligned}
 - \text{ KK} &= \text{fp} * \text{MK} \\
 &= 6 * \text{Rp. } 134.806.800,00 \\
 &= \text{Rp. } 808.840.800,00 \geq \text{Rp. } 400.000.000,00 \\
 &\text{(syarat minimal Kemampuan Keuangan)}
 \end{aligned}$$

- Kemampuan menangani paket pekerjaan maksimum untuk penyedia barang/jasa golongan Kecil (KP) = 3 proyek.

$$\begin{aligned}
 \text{b. Kemampuan Dasar (KD)} &= 1.5 * \text{Npt} \\
 &= 1.5 * \text{Rp. } 423.250.000 \\
 &= \text{Rp. } 634.875.000 \geq \text{Rp. } 400.000.000,00 \\
 &\text{(syarat minimal Kemampuan Dasar)}
 \end{aligned}$$

→ **Memenuhi syarat** untuk Kemampuan Nyata.

2. Pengalaman pekerjaan :

No	Nama Proyek	Lokasi & Tahun	Nilai Kontrak (Rp)	Pemberi tugas/ Pengguna Jasa
1	Rehabilitasi/Pemeliharaan Jalan,	Kab. Kediri, 1999	423.250.000,00	DPU Bina Marga Kediri
2	Jembatan Peningkatan jalan	Kab. Kediri, 1998	256.000.000,00	DPU Bina Marga Kediri

Memenuhi syarat untuk pengalaman pekerjaan 5 tahun terakhir.

✎ sesuai dengan butir (2)

3. Personalia

D3 Teknik : 2 orang

STM : 3 orang

SLTA : 1 orang

SMEA : 2 orang

Memenuhi syarat untuk tenaga teknis yang ditempatkan dilapangan

➤ *sesuai dengan butir (3)*

4. Keuangan

- Kekayaan Bersih : Rp. 449.356.000,00 \geq Rp. 400.000.000,00

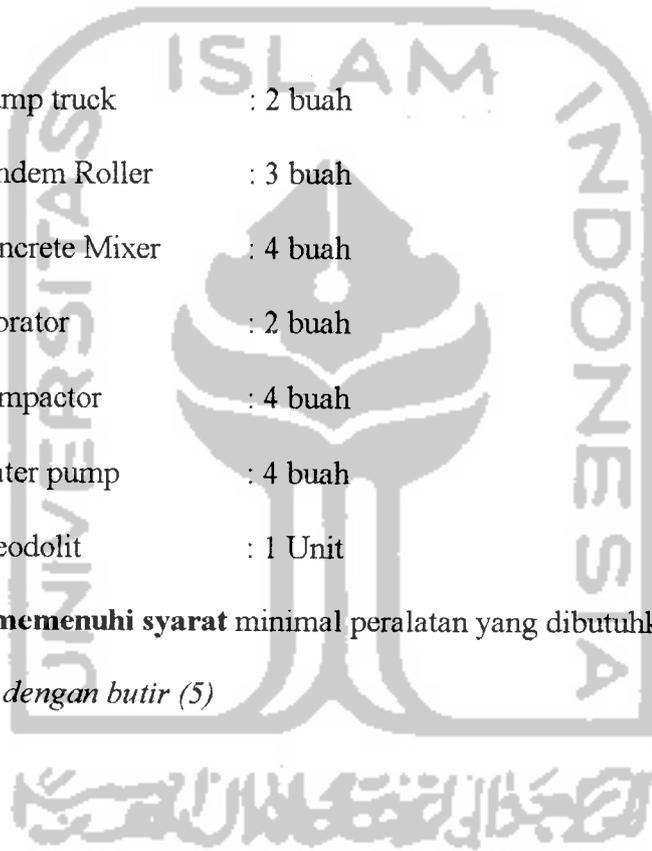
➤ *sesuai dengan butir (4)*

5. Peralatan

- Dump truck : 2 buah
- Tandem Roller : 3 buah
- Concrete Mixer : 4 buah
- Vibrator : 2 buah
- Compactor : 4 buah
- Water pump : 4 buah
- Theodolit : 1 Unit

Telah **memenuhi syarat** minimal peralatan yang dibutuhkan.

➤ *sesuai dengan butir (5)*



8. CV MITRA TUNGGAL

NO	VARIABEL KUALIFIKASI	MEMENUHI SYARAT	TIDAK MEMENUHI SYARAT
1	Tingkat Kemampuan Nyata	√	
2	Pengalaman Pekerjaan	√	
3	Personalia	√	
4	Keuangan	√	
5	Peralatan	√	

Keterangan :

1. Kemampuan Nyata, meliputi :

a. Kemampuan Keuangan (KK)

$$- \text{MK} = \text{fl} * \text{KB}$$

$$= 0,3 * \text{Rp. } 800.000.000,00$$

$$= \text{Rp. } 240.000.000,00$$

$$- \text{KK} = \text{fp} * \text{MK}$$

$$= 6 * \text{Rp. } 240.000.000,00$$

$$= \text{Rp. } 1.440.000.000,00 \geq \text{Rp. } 400.000.000,00$$

(syarat minimal Kemampuan Keuangan)

- Kemampuan menangani paket pekerjaan maksimum

untuk penyedia barang/jasa golongan Kecil (KP) = 3

proyek.

$$b. \text{Kemampuan Dasar (KD)} = 1.5 * \text{Npt}$$

$$= 1.5 * \text{Rp. } 450.195.000$$

$$= \text{Rp. } 675.292.000 \geq \text{Rp. } 400.000.000,00$$

(syarat minimal Kemampuan Dasar)

→ **Memenuhi syarat** untuk Kemampuan Nyata.

2. Pengalaman pekerjaan :

No	Nama Proyek	Lokasi & Tahun	Nilai Kontrak (Rp)	Pemberi tugas/ Pengguna Jasa
1	Rehabilitasi/Pemeliharaan Jalan, Jembatan	Kab. Kediri, 1996	450.195.000,00	Pimpro IPJK, Kediri
2	Perbaikan Alur Sungai Jl. Dermo	Kab. Kediri, 2000	369.700.000,00	DPU Pengairan, Sby
3	Peningkatan Jalan Blimbing – Tempurejo	Kab. Kediri, 1999	307.800.000,00	Pimpro IPJK, Kediri

Memenuhi syarat untuk pengalaman pekerjaan 5 tahun terakhir.

➤ *sesuai dengan butir (2)*

3. Personalia

S-1 Teknik : 1 orang

STM : 6 orang

SLTA : 2 orang

SMEA : 1 orang

Memenuhi syarat untuk tenaga teknis yang ditempatkan dilapangan

➤ *sesuai dengan butir (3)*

4. Keuangan

- Kekayaan Bersih : Rp. 800.000.000,00 ≥ Rp. 400.000.000,00

➤ *sesuai dengan butir (4)*

5. Peralatan

- Dump truck : 4 buah

- Concrete Mixer : 5 buah

- Buldoser : 1 buah
- Water pump : 4 buah
- Vibrator : 2 buah
- Stamper : 4 buah
- Compactor : 3 Unit
- Walles : 1 Unit
- Meja gambar : 2 Unit
- Komputer : 1 Unit
- Mesin Ketik : 1 Buah

Telah **memenuhi syarat** minimal peralatan yang dibutuhkan.

➤ *sesuai dengan butir (5)*

9. CV PANDAWA

NO	VARIABEL KUALIFIKASI	MEMENUH I SYARAT	TIDAK MEMENUH I SYARAT
1	Tingkat Kemampuan Nyata	√	
2	Pengalaman Pekerjaan	√	
3	Personalia	√	
4	Kuangan	√	
5	Peralatan	√	

Keterangan :

1. Kemampuan Nyata, meliputi :

a. Kemampuan Keuangan (KK)

$$- MK = fl * KB$$

$$= 0,3 * \text{Rp. } 452.285.000,00$$

$$= \text{Rp. } 135.685.500,00$$

$$- \text{ KK} = f_p * \text{MK}$$

$$= 6 * \text{Rp. } 135.285.500,00$$

$$= \text{Rp. } 814.113.000,00 \geq \text{Rp. } 400.000.000,00$$

(syarat minimal Kemampuan Keuangan)

- Kemampuan menangani paket pekerjaan maksimum untuk penyedia barang/jasa golongan Kecil (KP) = 3 proyek.

$$b. \text{ Kemampuan Dasar (KD)} = 1.5 * \text{Npt}$$

$$= 1.5 * \text{Rp. } 335.449.000$$

$$= \text{Rp. } 503.173.500 \geq \text{Rp. } 400.000.000,00$$

(syarat minimal Kemampuan Dasar)

→ **Memenuhi syarat** untuk Kemampuan Nyata.

2. Pengalaman pekerjaan :

No	Nama Proyek	Lokasi & Tahun	Nilai Kontrak (Rp)	Pemberi tugas/ Pengguna Jasa
1	Drainase dan jaringan Pengairan	Kab. Kediri, 1999	355.449.000,00	DPU Pengairan
2	Drainase dan jaringan Pengairan	Kab. Kediri, 2000	210.990.000,00	DPU Pengairan

Memenuhi syarat untuk pengalaman pekerjaan 5 tahun terakhir.

➤ sesuai dengan butir (2)

3. Personalia

S-1 Teknik	: 2 orang
STM	: 3 orang
SLTA	: 3 orang
SMEA	: 1 orang

Memenuhi syarat untuk tenaga teknis yang ditempatkan dilapangan

➤ *sesuai dengan butir (3)*

4. Keuangan

- Kekayaan Bersih	: Rp. 452.285.000,00 \geq Rp. 400.000.000,00
-------------------	--

➤ *sesuai dengan butir (4)*

5. Peralatan

- Dump truck	: 3 buah
- Concrete Mixer	: 3 buah
- Vibrator	: 1 buah
- Theodolith	: 1 unit
- Stamper	: 1 buah
- Mobil Pick up	: 1 Unit
- Sepeda Motor	: 1 Unit

Telah **memenuhi syarat** minimal peralatan yang dibutuhkan.

➤ *sesuai dengan butir (5)*

10. CV PRAMBANAN DWIPAKA

NO	VARIABEL KUALIFIKASI	MEMENUHI SYARAT	TIDAK MEMENUHI SYARAT
1	Tingkat Kemampuan Nyata	√	
2	Pengalaman Pekerjaan	√	
3	Personalia	√	
4	Keuangan	√	
5	Peralatan	√	

Keterangan :

1. Kemampuan Nyata, meliputi :

a. Kemampuan Keuangan (KK)

$$- MK = fl * KB$$

$$= 0,3 * Rp. 900.000.000,00$$

$$= Rp. 270.000.000,00$$

$$- KK = fp * MK$$

$$= 6 * Rp. 270.000.000,00$$

$$= Rp. 1.620.000.000,00 \geq Rp. 400.000.000,00$$

(syarat minimal Kemampuan Keuangan)

- Kemampuan menangani paket pekerjaan maksimum untuk penyedia barang/jasa golongan Kecil (KP) = 3 proyek.

$$b. Kemampuan Dasar (KD) = 1.5 * Npt$$

$$= 1.5 * Rp. 448.800.000$$

$$= Rp. 672.200.000 \geq Rp. 400.000.000,00$$

(syarat minimal Kemampuan Dasar)

→ **Memenuhi syarat** untuk Kemampuan Nyata.

2. Pengalaman pekerjaan :

No	Nama Proyek	Lokasi & Tahun	Nilai Kontrak (Rp)	Pemberi tugas/ Pengguna Jasa
1	Pemeliharaan Berkala jalan	Kab. Kediri, 1996	412.575.000,00	DPU KAB kediri
2	Pembangunan Instalasi pengolahan Lumpur tinja	Kab. Kediri, 1999	397.750.000,00	Impraswil. Jatim
3	Pembangunan saringan pasir lambat	Kab. Kediri, 2000	448.800.000,00	Impraswil. Jatim

Memenuhi syarat untuk pengalaman pekerjaan 5 tahun terakhir.➤ *sesuai dengan butir (2)*

3. Personalia

S-1 Teknik : 1 orang

S-1 : 1 orang

STM : 3 orang

SLTA : 2 orang

Memenuhi syarat untuk tenaga teknis yang ditempatkan dilapangan➤ *sesuai dengan butir (3)*

4. Keuangan

- Kekayaan Bersih : Rp. 900.000.000,00 ≥ Rp. 400.000.000,00

➤ *sesuai dengan butir (4)*

5. Peralatan

- Dump truck : 2 buah

- Pick up : 2 buah

- Sepeda motor : 5 buah
- Concrete Mixer : 4 buah
- Water pump : 5 buah
- Stamper : 2 buah
- Compactor : 1 buah
- Water pas : 1 buah
- Theodolit : 1 Unit
- Vibrator : 1 buah
- Komputer : 1 Unit

Telah **memenuhi syarat** minimal peralatan yang dibutuhkan.

➤ sesuai dengan butir (5)

11. CV RONNY JAYA

NO	VARIABEL KUALIFIKASI	MEMENUHI SYARAT	TIDAK MEMENUHI SYARAT
1	Tingkat Kemampuan Nyata	√	
2	Pengalaman Pekerjaan	√	
3	Personalia	√	
4	Keuangan		√
5	Peralatan	√	

Keterangan :

1. Kemampuan Nyata, meliputi :

a. Kemampuan Keuangan (KK)

$$- MK = fl * KB$$

$$= 0,3 * \text{Rp. } 355.200.000,00$$

$$= \text{Rp. } 106.560.000,00$$

$$- \text{ KK} = \text{fp} * \text{MK}$$

$$= 6 * \text{Rp. } 106.560.000,00$$

$$= \text{Rp. } 639.360.800,00 \geq \text{Rp. } 400.000.000,00$$

(syarat minimal Kemampuan Keuangan)

- Kemampuan menangani paket pekerjaan maksimum untuk penyedia barang/jasa golongan Kecil (KP) = 3 proyek.

$$\text{b. Kemampuan Dasar (KD)} = 1.5 * \text{Npt}$$

$$= 1.5 * \text{Rp. } 384.079.300$$

$$= \text{Rp. } 576.118.950 \geq \text{Rp. } 400.000.000,00$$

(syarat minimal Kemampuan Dasar)

→ **Memenuhi syarat** untuk Kemampuan Nyata.

2. Pengalaman pekerjaan :

No	Nama Proyek	Lokasi & Tahun	Nilai Kontrak (Rp)	Pemberi tugas/ Pengguna Jasa
1	Pembangunan jalan ds Ngadirejo	Kota. Kediri, 1999	137.550.00,00	DPU Kota kediri
2	Pembangunan jalan lingkungan kec pesantren kediri	Kota. Kediri, 2000	384.079.300,00	DPU Kota kediri

Memenuhi syarat untuk pengalaman pekerjaan 5 tahun terakhir.

➤ *sesuai dengan butir (2)*

3. Personalia

S-1 Teknik	: 1 orang
S-1	: 1 orang
STM	: 3 orang
SLTA	: 2 orang

Memenuhi syarat untuk tenaga teknis yang ditempatkan dilapangan

✚ *sesuai dengan butir (3)*

4. Keuangan

- Kekayaan Bersih : Rp. 355.200.000,00 ≤ Rp. 400.000.000,00

Tidak Memenuhi syarat minimal kekayaan bersih

✚ *Tidak sesuai dengan butir (4)*

5. Peralatan

- Dump truck : 1 buah
- Sepeda motor : 3 buah
- Concrete Mixer : 4 buah
- Water pump : 6 buah
- Stamper : 2 buah
- Compactor : 1 buah
- Theodolit : 1 Unit
- Vibrator : 1 buah
- Komputer : 1 Unit

Telah **memenuhi syarat** minimal peralatan yang dibutuhkan.

➤ sesuai dengan butir (5)

12. CV SINAR JAYA

NO	VARIABEL KUALIFIKASI	MEMENUHI SYARAT	TIDAK MEMENUHI SYARAT
1	Tingkat Kemampuan Nyata	√	
2	Pengalaman Pekerjaan	√	
3	Personalia	√	
4	Keuangan	√	
5	Peralatan	√	

Keterangan :

1. Kemampuan Nyata, meliputi :

a. Kemampuan Keuangan (KK)

$$\begin{aligned}
 - \text{MK} &= f_l * \text{KB} \\
 &= 0,3 * \text{Rp. 1.065.000.000,00} \\
 &= \text{Rp. 319.500.000,00}
 \end{aligned}$$

$$\begin{aligned}
 - \text{KK} &= f_p * \text{MK} \\
 &= 6 * \text{Rp. 319.500.000,00} \\
 &= \text{Rp. 1.917.000.000,00} \geq \text{Rp. 400.000.000,00}
 \end{aligned}$$

(syarat minimal Kemampuan Keuangan)

- Kemampuan menangani paket pekerjaan maksimum untuk penyedia barang/jasa golongan Kecil (KP) = 3 proyek.

$$\begin{aligned}
 \text{b. Kemampuan Dasar (KD)} &= 1.5 * N_{pt} \\
 &= 1.5 * \text{Rp. } 726.900.000 \\
 &= \text{Rp. } 1.090.350.000 \geq \text{Rp. } 400.000.000,00 \\
 &\text{(syarat minimal Kemampuan Dasar)}
 \end{aligned}$$

→ **Memenuhi syarat** untuk Kemampuan Nyata.

2. Pengalaman pekerjaan :

No	Nama Proyek	Lokasi & Tahun	Nilai Kontrak (Rp)	Pemberi tugas/ Pengguna Jasa
1	Rehabilitasi/Pemeliharaan Jalan, Jembatan	Kab. Kediri, 1996	726.900.000,00	BPJ Bina Marga, Jatim
2	Pembangunan SMU 1 Plemahan	Kab. Kediri, 1997	507.850.000,00	DPU Cipta Karya, Sby
3	Pembangunan Drainase, Jl Yos Sudarso, Jl Paron Gogorante	Kab. Kediri, 1999	689.230.000,00	Pimpro P3KT

Memenuhi syarat untuk pengalaman pekerjaan 5 tahun terakhir.

➤ *sesuai dengan butir (2)*

3. Personalia

S-1 Teknik : 3 orang

STM : 6 orang

SLTA : 2 orang

Memenuhi syarat untuk tenaga teknis yang ditempatkan dilapangan

➤ *sesuai dengan butir (3)*

4. Keuangan

- Kekayaan Bersih : Rp. 1.065.000.000,00 \geq Rp. 400.000.000,00

➤ *sesuai dengan butir (4)*

5. Peralatan

- Dump truck : 8 buah
- Concrete Mixer : 10 buah
- Buldoser : 1 buah
- Bucho Leader : 1 Unit
- Water pump : 10 buah
- Vibrator roller : 5 buah
- Theodolith : 3 unit
- Stamper : 4 buah
- Compactor : 2 Unit
- Walles : 1 Unit
- Meja gambar : 2 Unit
- Komputer : 2 Unit
- Mesin Ketik : 2 Buah
- Mesin Hitung : 2 Buah

Telah **memenuhi** syarat minimal peralatan yang dibutuhkan.

➤ *sesuai dengan butir (5)*

13. CV SINAR SURYA

NO	VARIABEL KUALIFIKASI	MEMENUHI SYARAT	TIDAK MEMENUHI SYARAT
1	Tingkat Kemampuan Nyata	√	
2	Pengalaman Pekerjaan		√
3	Personalia	√	
4	Keuangan	√	
5	Peralatan	√	

Keterangan :

1. Kemampuan Nyata, meliputi :

a. Kemampuan Keuangan (KK)

$$- MK = fi * KB$$

$$= 0,3 * Rp. 500.000.000,00$$

$$= Rp. 150.000.000,00$$

$$- KK = fp * MK$$

$$= 6 * Rp. 150.000.000,00$$

$$= Rp. 900.000.000,00 \geq Rp. 400.000.000,00$$

(syarat minimal Kemampuan Keuangan)

- Kemampuan menangani paket pekerjaan maksimum untuk penyedia barang/jasa golongan Kecil (KP) = 3 proyek.

$$b. Kemampuan Dasar (KD) = 1.5 * Npt$$

$$= 1.5 * Rp. 290.950.000$$

$$= Rp. 436.425.000 \geq Rp. 400.000.000,00$$

(syarat minimal Kemampuan Dasar)

→ **Memenuhi syarat** untuk Kemampuan Nyata.

2. Pengalaman Pekerjaan :

No	Nama Proyek	Lokasi & Tahun	Nilai Kontrak (Rp)	Pemberi tugas/ Pengguna Jasa
1	Jalan dan Drainase	Kab. Kediri, 1999	290.950.000,00	BPJ Bina Marga, Jatim

Tidak Memenuhi syarat untuk pengalaman pekerjaan 5 tahun terakhir.

✚ *Tidak sesuai dengan butir (2)*

3. Personalia

S-1 Teknik : 1 orang

STM : 5 orang

SLTA : 1 orang

SMEA : 2 orang

Memenuhi syarat untuk tenaga teknis yang ditempatkan dilapangan

✚ *sesuai dengan butir (3)*

4. Keuangan

- Kekayaan Bersih : Rp. 500.000.000 ≥ Rp. 400.000.000,00

✚ *sesuai dengan butir (4)*

5. Peralatan

- Dump truck : 2 buah

- Concrete Mixer : 3 buah

- Mobil bak terbuka : 1 buah

- Sepeda Motor : 3 Unit

- Water pump : 2 buah
- Vibrator roller : 1 buah
- Water Pas : 2 unit
- Stamper : 2 buah
- Diesel Air : 1 Unit
- Meja gambar : 2 Unit
- Komputer : 2 Unit
- Alat Profil Listrik : 2 Unit
- Perlengkapan Kantor : 1 Unit

Telah **memenuhi syarat** minimal peralatan yang dibutuhkan.

✚ sesuai dengan butir (5)

14. CV SUMBER JATI

NO	VARIABEL KUALIFIKASI	MEMENUHI SYARAT	TIDAK MEMENUHI SYARAT
1	Tingkat Kemampuan Nyata	√	
2	Pengalaman Pekerjaan	√	
3	Personalia	√	
4	Keuangan	√	
5	Peralatan	√	

Keterangan :

1. Kemampuan Nyata, meliputi :

a. Kemampuan Keuangan (KK)

$$- MK = fl * KB$$

$$= 0,3 * \text{Rp. } 975.000.000,00$$

$$= \text{Rp. } 292.500.000,00$$

$$- \text{ KK} = \text{fp} * \text{MK}$$

$$= 6 * \text{Rp. } 292.500.000,00$$

$$= \text{Rp. } 1.755.000.000,00 \geq \text{Rp. } 400.000.000,00$$

(syarat minimal Kemampuan Keuangan)

- Kemampuan menangani paket pekerjaan maksimum untuk penyedia barang/jasa golongan Kecil (KP) = 3 proyek.

$$\text{b. Kemampuan Dasar (KD)} = 1.5 * \text{Npt}$$

$$= 1.5 * \text{Rp. } 340.800.000$$

$$= \text{Rp. } 511.200.000 \geq \text{Rp. } 400.000.000,00$$

(syarat minimal Kemampuan Dasar)

→ **Memenuhi syarat** untuk Kemampuan Nyata.

2. Pengalaman pekerjaan :

No	Nama Proyek	Lokasi & Tahun	Nilai Kontrak (Rp)	Pemberi tugas/ Pengguna Jasa
1	Pembangunan gedung SLTP kandang kediri	Kab. Kediri, 1997	340.800.000,00	Bagpro perluasan dan peningkatan mutu SLTP Jatim
2	Pembangunan MCK	Kab. Kediri, 2000	197.997.800,00	P3KT Kab Kediri

Memenuhi syarat untuk pengalaman pekerjaan 5 tahun terakhir.

➔ sesuai dengan butir (2)

3. Personalia

S-1	: 1 orang
D-3 Teknik	: 1 orang
STM	: 2 orang
SLTA	: 3 orang
SMEA	: 1 orang

Memenuhi syarat untuk tenaga teknis yang ditempatkan dilapangan

➤ *sesuai dengan butir (3)*

4. Keuangan

- Kekayaan Bersih : Rp. 975.000.000,00 \geq Rp. 400.000.000,00

➤ *sesuai dengan butir (4)*

5. Peralatan

- Dump truck	: 5 buah
- Pick up	: 2 buah
- Sepeda motor	: 6 buah
- Concrete Mixer	: 6 buah
- Water pump	: 4 buah
- Vibrator	: 3 buah
- Stamper	: 3 buah
- Generator	: 1 Unit
- Theodolit	: 1 Unit
- Water pas	: 1 buah

- Meja gambar : 2 Unit
- Komputer : 2 Unit
- Mesin Ketik : 1 Buah
- Muja kursi kerja : 3 set

Telah **memenuhi syarat** minimal peralatan yang dibutuhkan.

➤ sesuai dengan butir (5)

15. CV SUMBER KENCANA

NO	VARIABEL KUALIFIKASI	MEMENUHI SYARAT	TIDAK MEMENUHI SYARAT
1	Tingkat Kemampuan Nyata	√	
2	Pengalaman Pekerjaan	√	
3	Personalia	√	
4	Keuangan	√	
5	Peralatan	√	

Keterangan :

1. Kemampuan Nyata, meliputi :

a. Kemampuan Keuangan (KK)

$$- MK = fl * KB$$

$$= 0,3 * Rp. 603.500.000,00$$

$$= Rp. 181.050.000,00$$

$$- KK = fp * MK$$

$$= 6 * Rp. 181.050.000,00$$

$$= \text{Rp. } 1.086.300.000,00 \geq \text{Rp. } 400.000.000,00$$

(syarat minimal Kemampuan Keuangan)

- Kemampuan menangani paket pekerjaan maksimum untuk penyedia barang/jasa golongan Kecil (KP) = 3 proyek.

$$\text{b. Kemampuan Dasar (KD)} = 1.5 * \text{Npt}$$

$$= 1.5 * \text{Rp. } 335.000.000$$

$$= \text{Rp. } 502.500.000 \geq \text{Rp. } 400.000.000,00$$

(syarat minimal Kemampuan Dasar)

→ **Memenuhi syarat** untuk Kemampuan Nyata.

2. Pengalaman pekerjaan :

No	Nama Proyek	Lokasi & Tahun	Nilai Kontrak (Rp)	Pemberi tugas/ Pengguna Jasa
1	Pengolahan air bersih	Kab. Kediri, 1998	311.000.000,00	DPU Kab Kediri
2	Rehab Sd	Kab. Kediri, 1998	35.000.000,00	DPU Kab Kediri
3	Pembangunan saluran pengolah limbah	Kab. Kediri, 2000	267.017.000,00	Impraswil Kab kediri

Memenuhi syarat untuk pengalaman pekerjaan 5 tahun terakhir.

↘ *sesuai dengan butir (2)*

3. Personalia

D-3 Teknik : 1 orang

STM : 3 orang

SLTA : 3 orang

SMEA : 1 orang

SMP : 2 orang

Memenuhi syarat untuk tenaga teknis yang ditempatkan dilapangan

➤ *sesuai dengan butir (3)*

4. Keuangan

- Kekayaan Bersih : Rp. 603.500.000,00 \geq Rp. 400.000.000,00

➤ *sesuai dengan butir (4)*

5. Peralatan

- Dump truck : 1 buah
- Pick up : 1 buah
- Sepeda motor : 2 buah
- Concrete Mixer : 3 buah
- Water pump : 3 buah
- Vibrator : 2 buah
- Stamper : 1 buah
- Generator : 1 Unit
- Theodolit : 1 Unit
- Water pas : 1 buah
- Asphalt sprayer : 1 buah
- Meja gambar : 2 Unit
- Komputer : 1 Unit
- Mesin Ketik : 1 Buah
- Muja kursi kerja : 3 set

Telah **memenuhi syarat** minimal peralatan yang dibutuhkan.

➤ sesuai dengan butir (5)

16. CV SURYA JAYA

NO	VARIABEL KUALIFIKASI	MEMENUHI SYARAT	TIDAK MEMENUHI SYARAT
1	Tingkat Kemampuan Nyata	√	
2	Pengalaman Pekerjaan	√	
3	Personalia	√	
4	Keuangan	√	
5	Peralatan	√	

Keterangan :

1. Kemampuan Nyata, meliputi :

a. Kemampuan Keuangan (KK)

$$- \text{MK} = \text{fl} * \text{KB}$$

$$= 0,3 * \text{Rp. } 455.000.000,00$$

$$= \text{Rp. } 136.500.000,00$$

$$- \text{KK} = \text{fp} * \text{MK}$$

$$= 6 * \text{Rp. } 136.500.000,00$$

$$= \text{Rp. } 819.000.000,00 \geq \text{Rp. } 400.000.000,00$$

(syarat minimal Kemampuan Keuangan)

- Kemampuan menangani paket pekerjaan maksimum untuk penyedia barang/jasa golongan Kecil (KP) = 3 proyek.

$$\begin{aligned}
 \text{b. Kemampuan Dasar (KD)} &= 1.5 * N_{pt} \\
 &= 1.5 * \text{Rp. } 375.650.000 \\
 &= \text{Rp. } 563.475.000 \geq \text{Rp. } 400.000.000,00 \\
 &\text{(syarat minimal Kemampuan Dasar)}
 \end{aligned}$$

→ **Memenuhi syarat** untuk Kemampuan Nyata.

2. Pengalaman pekerjaan :

No	Nama Proyek	Lokasi & Tahun	Nilai Kontrak (Rp)	Pemberi tugas/ Pengguna Jasa
1	Peningkatan jalan veteran	Kota. Kediri, 2000	375.650.000,00	DPU Kota Kediri
2	Pembangunan satu unit SLTP 8 kediri	Kota. Kediri, 1999	284.000.000,00	Cipta karya jatim
3	Pembangunan MCK	Kota. Kediri, 2000	287.000.000,00	Depsos jatim

Memenuhi syarat untuk pengalaman pekerjaan 5 tahun terakhir.

➤ *sesuai dengan butir (2)*

3. Personalia

D-3 Teknik : 2 orang

STM : 3 orang

SLTA : 2 orang

Memenuhi syarat untuk tenaga teknis yang ditempatkan dilapangan

➤ *sesuai dengan butir (3)*

4. Keuangan

- Kekayaan Bersih : Rp. 455.000.000,00 \geq Rp. 400.000.000,00

➤ *sesuai dengan butir (4)*

5. Peralatan

- Dump truck : 1 buah
- Sepeda motor : 4 buah
- Concrete Mixer : 4 buah
- Water pump : 2 buah
- Vibrator : 1 buah
- Stamper : 1 buah
- Generator : 1 Unit
- Water pas : 1 buah
- Asphalt sprayer : 1 buah
- Meja gambar : 2 Unit
- Komputer : 3 Unit
- Mesin Ketik : 1 Buah
- Muja kursi kerja : 1 set

Telah **memenuhi syarat** minimal peralatan yang dibutuhkan.

➤ *sesuai dengan butir (5)*

