

Daftar isi

| | |
|---|-----|
| Halaman judul..... | i |
| Lembar pengesahan..... | ii |
| Lembar persembahan..... | iii |
| Kata pengantar..... | iv |
| Abstraksi..... | vi |
| Daftar isi..... | vii |
| Daftar gambar..... | xii |
| Daftar Tabel..... | xiv |
| BAB I Pendahuluan | |
| 1.1. Definisi tentang judul | |
| 1.1.1. Health spa..... | 1 |
| 1.1.2. Arsitektur Tropis..... | 1 |
| 1.1.3. Romantik..... | 2 |
| 1.2. Latar belakang | 3 |
| 1.2.1. Kondisi kota Kendari\lokasi pembangunan..... | 4 |
| 1.2.2. Keadaan ekonomi..... | 5 |
| 1.2.3. Keadaan Morfologis kota Kendari, Sul-Tra..... | 5 |
| 1.2.4. Pariwisata dan potensi daerah Pengembangan fasilitas komersial ditengah kota (Kendari Beach)..... | 6 |
| 1.3. Permasalahan | 10 |
| 1.3.1. Permasalahan umum..... | 10 |
| 1.2.2. Permasalahan Khusus..... | 10 |
| 1.4. Tujuan dan sasaran | 10 |
| 1.4.1. Tujuan..... | 10 |
| 1.4.2. Sasaran..... | 10 |

| | |
|--|----|
| 1.5. Lingkup pembahasan dan metode pengumpulan data | 11 |
| 1.5.1. Lingkup pembahasan | 11 |
| 1.5.2. Metode pengumpulan data | 11 |
| 1.6. Kerangka pola pikir | 12 |
| 1.7. Sistematika Pembahasan | 13 |
| 1.8. Keaslian penulisan | 14 |

BAB II Spesifikasi Proyek dan Kajian Teori

| | |
|---|----|
| II.1. Tinjauan Health Spa dengan penekanan Arsitektur Tropis yang Alami dengan Nuansa Romantic | 16 |
| II.1.1. Type-type spa secara umum | 16 |
| II.1.2. Fungsi health spa | 17 |
| II.1.3. Kriteria Health spa | 18 |
| II.1.3.1. Lokasi | 18 |
| II.1.3.2. Fasilitas | 19 |
| II.1.3.3. Type Spa yang digunakan dalam perancangan | 21 |
| II.1.4. Karakteristik health spa | 23 |
| II.1.5. Kapasitas Health spa | 25 |
| II.2. Tinjauan Arsitektur Tropis dengan Nuansa Romantik | 26 |
| II.2.1. konsep Arsitektur Tropis | 28 |
| II.2.1.1. Kriteria-kriteria Arsitektur Tropis | 28 |
| II.2.2. Nuansa Romantik | 35 |
| II.2.2.1. Nyaman | 35 |
| II.2.2.1.A. penataan ruang | 35 |
| II.2.2.1.B. kenyamanan termal pada ruang | 36 |
| II.2.2.1.C. Warna sebagai faktor pendukung kenyamanan ruang | 36 |

| | |
|--|-----------|
| II.2.2.1.D.Pencahayaan pada ruang sebagai indikator kenyamanan | 37 |
| II.2.2.2. Tenang..... | 39 |
| II.2.2.1.A. Penggunaan elemen pendukung konsep Romantik | 40 |
| II.2.2.1.B. Penggunaan warna | 41 |
| II.2.2.1.C.Pencahayaan | 41 |
| II.2.2.3. Hangat/keakraban | 42 |
| II.2.2.1.A.Skala dan layout ruang | 43 |
| II.2.2.1.B. penggunaan warna pada ruang | 43 |
| II.2.2.1.C. pecahayaana..... | 44 |
| II.3. Study kasus | |
| II.3.1. Chiva-som international Health Resort..... | 46 |
| II.3.2. Grand Hyyat, Bali..... | 48 |
| | |
| BAB III Analisis | |
| III.1. Health Spa Terhadap penekanan Arsitektur Tropis Dengan Nuansa Romantik | 50 |
| III.1. Analisa Program Ruang | 50 |
| III.1. Analisis Pelaku kegiatan | 50 |
| III.1.1. Analisis Kegiatan Tamu..... | 50 |
| III.1.2. Analisis Kegiatan Pengelola | 50 |
| III.2. Analisis Pengelompokan Kegiatan..... | 51 |
| III.3. Kebutuhan Ruang & Besaran Ruang..... | 52 |
| III.4. Skema Hubungan Ruang..... | 56 |
| III.4.1. Skema Hubungan Ruang Health Spa | 56 |
| III.4.2. Skema Perawatan Tubuh dan Kecantikan..... | 57 |
| III.4.3. Skema Kebugaran Tubuh dan Relaksasi..... | 57 |

| | |
|---|-----------|
| III.4.4. Skema Ruang Penunjang Fasilitas (Restourant & Butik)..... | 57 |
| III.5. Organisasi ruang | 58 |
| III.6. karakter dan Susana ruang..... | 59 |
| III.2. Potensi site | 62 |
| III.3. Bentuk Massa | 64 |
| III.4. Orientasi Massa..... | 66 |
| III.5. Tata Massa & Vegetasi..... | 67 |
| III.6. Selubung | 69 |
| III.7. Bukaan & Perangkat bayangan | 71 |
| III.8. Tata ruang dalam yang bernuansa Romantik | 74 |
| III.8.1. Layout ruang & Skala ruang | 74 |
| III.8.2. Pencahayaan alami dan buatan (bukaan Dan lighthing)..... | 75 |
| III.8.3. Warna..... | 77 |
| III.8.4. Elemen pembangun karakter Romantik..... | 78 |
| III.9. Hasil evaluasi tahap proposal..... | 80 |
| BAB IV Design Skematik | |
| IV.1. zona bangunan | 81 |
| IV.2. Tata massa | 82 |
| IV.3. Perangkat pembayang & bukaan..... | 83 |
| IV.4. Suasana Romantik | 88 |
| VI.6. Hasil evaluasi tahap skematik | 90 |
| BAB V Pengembangan desain | |
| V.1. Pengembangan desain | 91 |
| V.2. Gambar Perancangan | 96 |
| V.2.1. Situasi | 96 |
| V.2.2 Site plan..... | 97 |

| | |
|--|------------|
| V.2.3 Denah | 98 |
| V.2.4. Tampak..... | 99 |
| V.2.5. Potongan | 103 |
| V.2.6. Rencana & Detil | 106 |
| V.2.7. Interior dengan karakter romantik | 109 |
| V.2.8. Eksterior..... | 113 |
| V.3. Hasil Evaluasi tahap akhir | 114 |
| Daftar Pustaka..... | 115 |



Daftar gambar

| | |
|--|----|
| G.1. Peta wilayah Kendari | 9 |
| G.2. Foto site bangunan / jalur pantai Kendari | 9 |
| G.3. View dari site | 18 |
| G.4. Jalan menuju site | 19 |
| G.5. Jalan menuju site | 19 |
| G.6. Fegetasi sebagai pengarah | 20 |
| G.7. Hotel lavilla loung | 37 |
| G.8. Spa bali | 37 |
| G.9. Sandic crow hotel | 42 |
| G.10. Peta site | 45 |
| G.11. Analisis view ke Site tapak | 63 |
| G.12. Tata massa | 67 |
| G.13. Analisis sirkulasi | 69 |
| G.14. Bentuk atap | 69 |
| G.15. Layout ruang | 74 |
| G.16. Suasana romantic dalam ruang | 75 |
| G.17. Jenis lampu yang digunakan dalam ruang | 76 |
| G.18. Suasana romantic dalam ruang | 77 |
| G.19. Pembangun karakter roamantik | 79 |
| G.20. Zona bangunan | 81 |
| G.21. Tata massa | 82 |
| G.22. penerapan shading device pada bangunan | 83 |
| G.23. Nuansa romantic pada bathup indoor | 88 |
| G.24. Nuansa romantic pada loby | 89 |
| G.25. situasi | 96 |
| G.27. Site pland | 97 |

| | |
|--------------------------------------|-----|
| G.28. Denah | 98 |
| G.29. Tampak | 99 |
| G.30. Potongan | 103 |
| G.31. Rencana & detil | 106 |
| G.32. Interior nuansa romantic | 109 |
| G.33. R. facial | 109 |
| G.34. R. Manypdycure | 109 |
| G.35. R. café | 110 |
| G.36. R. Loby Spa | 110 |
| G.37. R. Bathup indoor | 111 |
| G.38. R. Bathup outdoor | 111 |
| G.39. R. perawatan rambut | 112 |
| G.40. R. kolam renang indoor | 112 |
| G.41. Ekstrior | 113 |



Daftar tabel

| | |
|---|----|
| T.b.1. Jenis wisata pantai Kendari..... | 7 |
| T.b.2. Kerangka pola pikir..... | 12 |
| T.b.3. Type Health Spa..... | 17 |
| T.b.4. Paket perawatan Health Spa..... | 23 |
| T.b.5. Program perawatan & kegiatan health Spa..... | 24 |
| T.b.6. Kebutuhan ruang..... | 53 |
| T.b.7. Skema ruang..... | 56 |
| T.b.8. Skema ruang..... | 58 |
| T.b.9. Karakter ruang..... | 59 |

