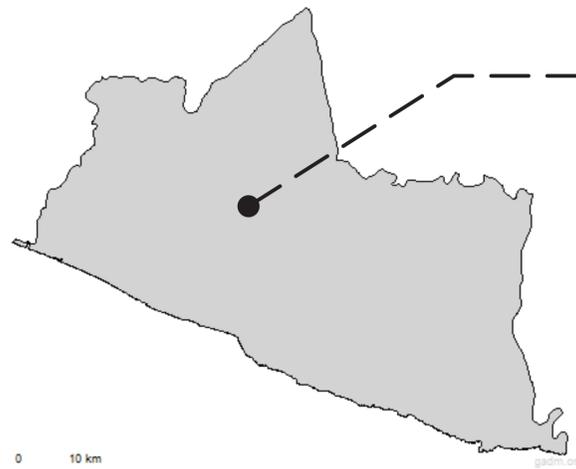


REDESAIN GEDUNG PARKIR ABU BAKAR ALI YOGYAKARTA



“Kota Yogyakarta telah lama dikenal masyarakat Indonesia bahkan masyarakat Internasional sebagai Kota Pendidikan dan Kota Pariwisata. Status tersebut telah lama melekat pada Kota Yogyakarta, terlebih lagi dengan adanya indeks penelitian bahwa Yogyakarta merupakan wilayah dengan usia harapan hidup yang tinggi, hal itu menyebabkan peningkatan perpindahan penduduk dari kota besar demi menghabiskan masa tua. Identitas yang diperoleh Yogyakarta tidaklah mudah untuk dipertahankan, Yogyakarta sendiri telah lama membangun citra tersebut, dan hingga kini masih mampu mempertahankannya meski beberapa pihak mulai “mempertanyakan” apakah masih layak disematkan julukan tersebut ? Komitmen mempertahankan setidaknya dapat tercermin dari Visi yang dipegang oleh Kota Yogyakarta dalam dokumen Rencana Pembangunan Jangka Panjang 2005 – 2025 yaitu sebagai “Kota Yogyakarta sebagai Kota Pendidikan Berkualitas, Pariwisata Berbasis Budaya dan Pusat Pelayanan Jasa yang Berwawasan Lingkungan.” Berdasarkan bidang kepariwisataan yang ada, data dari Badan Pusat Statistik (BPS) RI, perkembangan jumlah wisatawan asing yang berkunjung ke DIY tertinggi se – Indonesia, hal tersebut dinilai dari jumlah kunjungan wisatawan asing ke DIY selama Januari – Juli 2016 yang masuk melalui Bandara Adi Sucipto, Yogyakarta. Sedangkan Dinas Pariwisata Provinsi DIY mengemukakan bahwa pertumbuhan kunjungan wisatawan ke DIY mengalami fluktuatif dengan pertumbuhan rata – rata pertahun sebesar 22,06 % dari tahun 2011 sampai tahun 2015”



project site **Jalan Abu Bakar Ali, Danurejan, Yogyakarta**

kepemilikan **Pemerintah Kota Yogyakarta**

status kawasan **Cagar Budaya**

status jalan **Arteri sekunder**

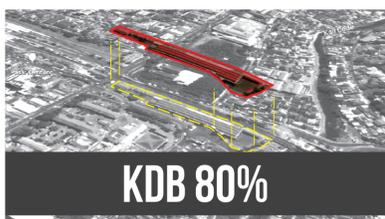
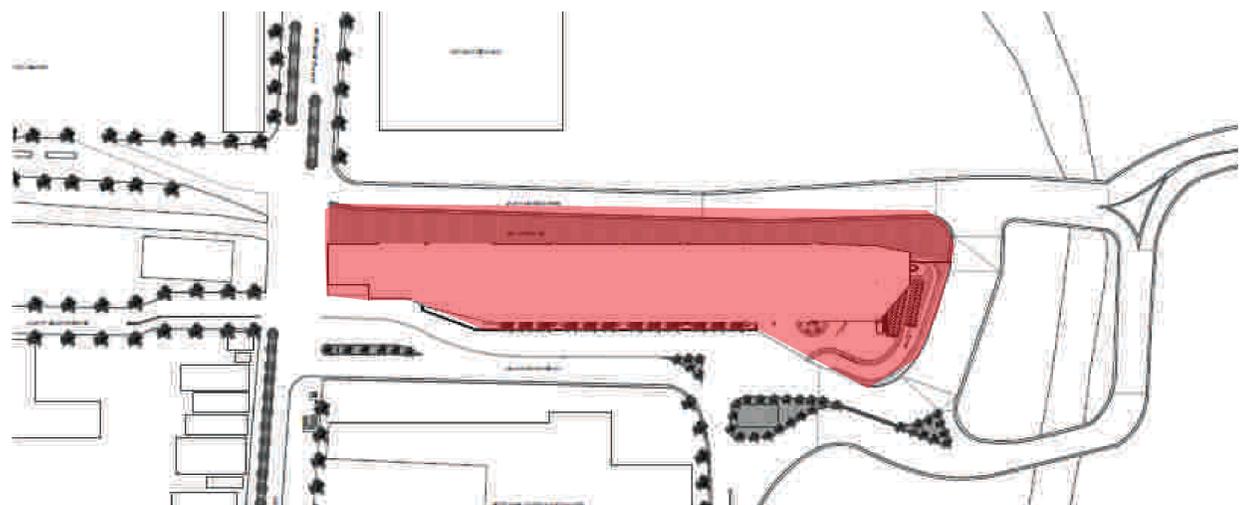
arah jalan **2 Arah**

batasan site **- Utara : Rel Kereta Api**

- Timur : Jalan Raya

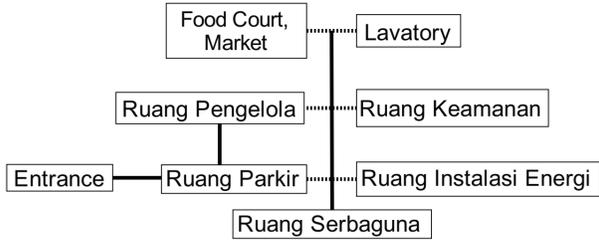
- Selatan: Jalan Raya

- Barat : Jalan Raya

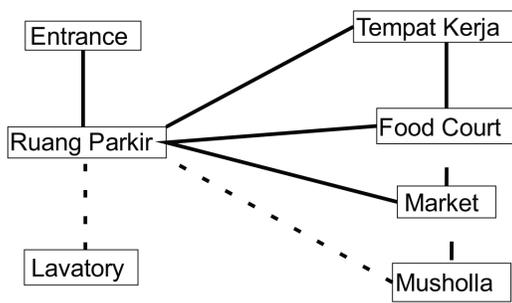


USER

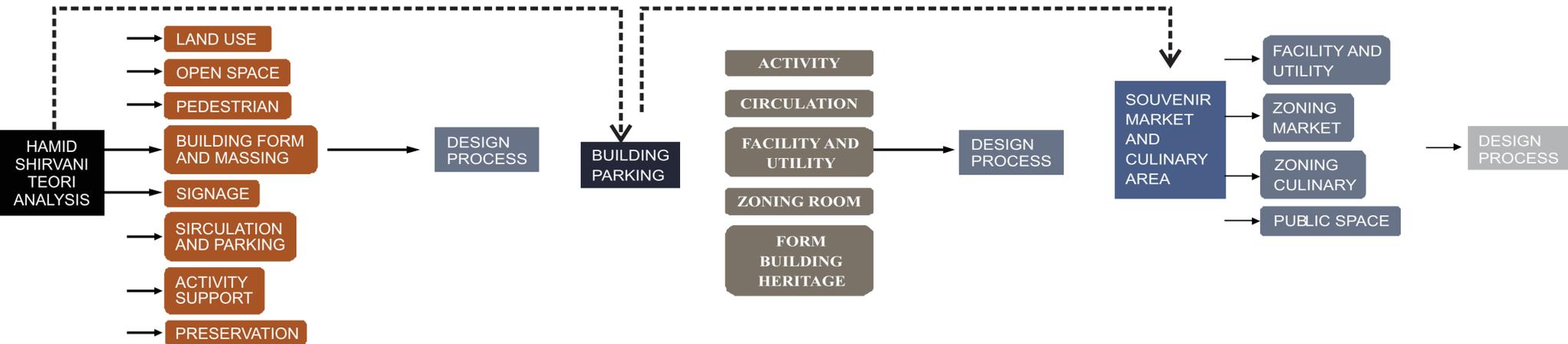
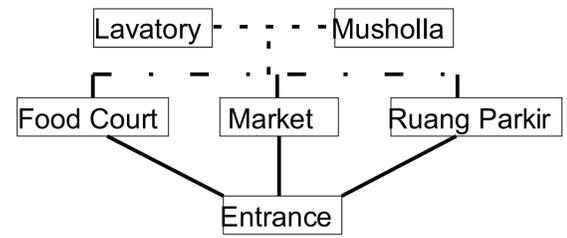
PENGELOLA



PENGGUNA BANGUNAN PARKIR



PENGUNJUNG



ORIENTASI MASSA

Mengingat dengan luasan site dan kapasitas parkir yang besar sudut kemiringan tersebut sangat mempengaruhi besar gubahan massa dan penyediaan ruang parkir karena kemiringan tersebut memakan kurang lebih 154 m², hal tersebut tidak terlihat dikarenakan perbedaan sudut kemiringan 50 dan sudut site sangat sedikit dengan selisih 30, maka dari itu diputuskan untuk menggunakan sudut 20 dalam penentuan letak gubahan massa.



Periode Juni

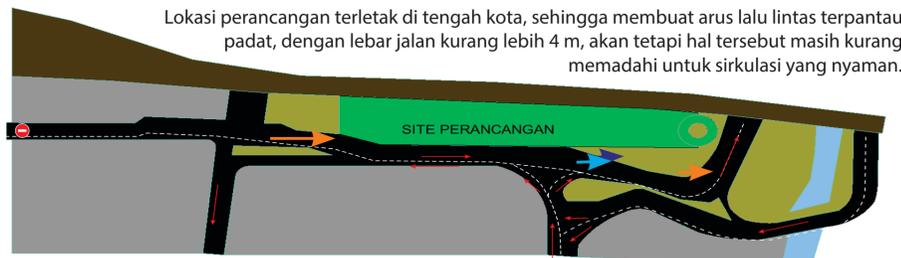
Periode Des



Sesuai dengan Sun Path yang melewati site Abu Bakar Ali, didapatkan kemiringan 50 untuk mendapatkan cahaya maksimal yang dapat meningkatkan pemenuhan kebutuhan tingkat pencahayaan.

JALUR SIRKULASI

Lokasi perancangan terletak di tengah kota, sehingga membuat arus lalu lintas terpantau padat, dengan lebar jalan kurang lebih 4 m, akan tetapi hal tersebut masih kurang memadai untuk sirkulasi yang nyaman.



Terlepas dari lebar jalan, lokasi perancangan mempunyai titik padat lalu lintas untuk diberlakukan pintu masuk satu pintu, dikarenakan kendaraan yang akan masuk dari arah Timur diharuskan untuk memutar arah, maka dari itu pemberlakuan pintu masuk akan dibagi menjadi 2, yaitu pintu masuk khusus bus akan dilakukan dari arah jalan Pasar Kembang menuju ke jalan Abu Bakar Ali atau pintu masuk sisi Barat, dan pintu masuk mobil dan motor akan melalui pintu Timur dimana kendaraan dari arah jembatan Kleringan, Jalan Pasar Kembang, dan jalan Mataram akan terakomodasi dengan aman.

KETERANGAN :

- ENTRANCE BUS
- EXIT
- ENTRANCE MOBIL / MOTOR

SISTEM PARKIR

Hilang	Q _{us}	Ps	Le	N _{ig}
(m ²)	(m ²)	(%)	(m)	(unit)
Km ² ncl sk n _{le} sl rsi enjongan I	0%	v 3%		
Mobil penumpang untuk golongan II	2,50 x 5,00			
Mobil penumpang untuk golongan III	3,00 x 5,00			
@-R _{psi}	1%	v / 0%		
Tipe kendaraan	Lebar (m)			
Motor	1,6			
Mobil	8,0			
Bus	9,5			

Site yang sangat terbatas dengan luas kurang lebih 6.000 m² dan diharuskan menjadi kawasan parkir dengan kapasitas parkir yang besar, maka dari itu target dari perancangan ini adalah :

- 54 unit
- 92 unit
- 890 unit



Aplikasi "Temukan Mobil"

- Terdapat mesin pencarian "Temukan Mobil"
- Mencarikan rute terpendek



- Otomatis mendeteksi ruang parkir kosong
- Ruang parkir kosong ditunjukkan dengan arah dan warna



- Menyediakan gambar dan video untuk keamanan secara otomatis
- Riwayat yang lengkap terkait data kendaraan, info alarm, dll



Pintu Masuk dan Pintu Keluar

- Kontrol otomatis menggunakan ANPR untuk meningkatkan efisiensi
- Sistem screening kendaraan menjamin tingkat keamanan yang tinggi



Jetbus 2+ High Decker

Panjang : 13500 mm
Lebar : 2500 mm
Tinggi : 3770 mm



Jetbus 2+ SuperHigh Decker

Panjang : 12800 mm
Lebar : 2500 mm
Tinggi : 3820 mm



Jetbus 2+ SuperDoubleDecker

Panjang : 13500 mm
Lebar : 2500 mm
Tinggi : 4150 mm



New Discovery

Panjang : 13000 mm
Lebar : 2500 mm
Tinggi : 3420 mm



All New Legacy Sky SR 2 HD

Panjang : 12000 mm
Lebar : 2500 mm
Tinggi : 3700 mm

All New Legacy Sky SR

Panjang : 12800 mm
Lebar : 2500 mm
Tinggi : 3800 mm

Jetbus 2+ High Decker

Panjang : 13500 mm
Lebar : 2500 mm
Tinggi : 3770 mm

Jetbus 2+ SuperHigh Decker

Panjang : 12800 mm
Lebar : 2500 mm
Tinggi : 3820 mm

Jetbus 2+ SuperDoubleDecker

Panjang : 13500 mm
Lebar : 2500 mm
Tinggi : 4150 mm

New Discovery

Panjang : 13000 mm
Lebar : 2500 mm
Tinggi : 3420 mm

All New Legacy Sky SR 2 HD

Panjang : 12000 mm
Lebar : 2500 mm
Tinggi : 3700 mm

All New Legacy Sky SR

Panjang : 12800 mm
Lebar : 2500 mm
Tinggi : 3800 mm



