

Lampiran 8 Daftar Harga Sewa Alat


**PROYEK HUNIAN BHAYANGKARA**

Kantor Proyek : Jl. Bhayangkara No 13, Ngadiwinatan, Ngampilan,
Kotamadya Jogjakarta No IMB : 0551 / NG / 2016 / 5745 / 01


No	Jenis alat	Satuan	Harga satuan
1	<i>Concrete pump</i>	Hari	2,700,000
2	<i>Scaffolding</i>	Set	65,000
3	<i>Pipe support</i>	Pcs	20,000

Yogyakarta, 2018

Kontraktor


E. TRISBONO, ST

Lampiran 9 Daftar Tabel Analisa Harga Satuan


PROYEK HUNIAN BHAYANGKARA
 Kantor Proyek : Jl. Bhayangkara No 13, Ngadiwinatan, Ngampilan,
 Kotamadya Jogjakarta No IMB : 0551 / NG / 2016 / 5745 / 01

no	jenis pekerjaan	satuan	volume	harga satuan	jumlah harga
1	A. 2.2.1.4. Pengukuran dan pemasangan 1 m' Bouwplank				
	A. TENAGA				
	pekerja	oh	0.100	50,000.00	5,000.00
	tukang kayu	oh	0.100	67,000.00	6,700.00
	kepala tukang	oh	0.010	70,000.00	700.00
	mandor	oh	0.005	80,000.00	400.00
				jumlah tenaga kerja	12,800.00
	B. BAHAN				
	Kayu bakb 5/7	m3	0.011	2,150,000.00	22,575.00
	Paku 2"-3"	kg	0.020	17,500.00	350.00
	Kayu papan 3/20	m3	0.007	2,435,000.00	17,045.00
				jumlah harga bahan	39,970.00
	C. PERALATAN				
	D. JUMLAH (A+B+C)				
					52,770.00
	E. Overhead & Profit				
		%	-	52,770.00	-
	F. Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				
					52,770.00
2	A. 2.2.1.9. Pembersihan 1 m2 lapangan dan perataan				
	A. TENAGA				
	pekerja	oh	0.100	50,000.00	5,000.00
	mandor	oh	0.050	80,000.00	4,000.00
				jumlah tenaga kerja	9,000.00
	B. BAHAN				
	C. PERALATAN				
	D. JUMLAH (A+B+C)				
					9,000.00
	E. Overhead & Profit				
		%	-	9,000.00	-
	F. Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				
					9,000.00
3	A. 2.2.1.5. Pembuatan 1 m2 kantor sementara lantai plesteran				
	A. TENAGA				
	pekerja	oh	2.000	50,000.00	100,000.00
	Tukang kayu	oh	2.000	67,000.00	134,000.00
	tukang batu	oh	1.000	64,000.00	64,000.00
	kepala tukang	oh	0.300	70,000.00	21,000.00
	mandor	oh	0.050	80,000.00	4,000.00
				jumlah tenaga kerja	323,000.00
	B. BAHAN				
	Dolken kayu diameter 8-10/400 cm	btg	1.250	67,000.00	83,750.00
	kayu	m3	0.180	2,150,000.00	387,000.00
	Paku 2"-3"	kg	0.080	17,500.00	1,400.00
	Besi strip	kg	1.100	10,200.00	11,220.00
	Semen Portland	kg	35.000	1,400.00	49,000.00
	Pasir pasang	m3	0.150	175,000.00	26,250.00
	Pasir beton	m3	0.100	195,000.00	19,500.00
	Koral beton	m3	0.150	262,000.00	39,300.00
	Bata merah	bh	30.000	600.00	18,000.00
	Seng plat	lbr	0.250	52,000.00	13,000.00
	Jendela naco	bh	0.200	100,000.00	20,000.00
	Kaca polos	m2	0.080	70,000.00	5,600.00
	Kunci tanam	bh	0.150	110,700.00	16,605.00
	Plywood 4mm	lbr	0.060	140,000.00	8,400.00
				jumlah harga bahan	699,025.00

Carf

Lampiran 9 Daftar Tabel Analisa Harga Satuan



PROYEK HUNIAN BHAYANGKARA

Kantor Proyek : Jl. Bhayangkara No 13, Ngadiwinatan, Ngampilan,
Kotamadya Jogjakarta No IMB : 0551 / NG / 2016 / 5745 / 01

C.	PERALATAN				
D.	JUMLAH (A+B+C)				1,022,025.00
E.	Overhead & Profit	%	-	1,022,025.00	-
F.	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				1,022,025.00
4	A.2.3.1.1. Penggalan 1 m ³ tanah biasa sedalam 1 m				
A.	TENAGA				
	pekerja	oh	0.750	50,000.00	37,500.00
	mandor	oh	0.025	80,000.00	2,000.00
				jumlah tenaga kerja	39,500.00
B.	BAHAN				
C.	PERALATAN				
D.	JUMLAH (A+B+C)				39,500.00
E.	Overhead & Profit	%	-	39,500.00	-
F.	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				39,500.00
5	urug tanah kembali 1 m ³				
A.	TENAGA				
	pekerja	oh	0.250	50,000.00	12,500.00
	mandor	oh	0.008	80,000.00	666.67
				jumlah tenaga kerja	13,166.67
B.	BAHAN				
C.	PERALATAN				
D.	JUMLAH (A+B+C)				13,166.67
E.	Overhead & Profit	%	-	13,166.67	-
F.	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				13,166.67
6	A.2.3.1.11. Pengurangan 1 m ³ dengan pasir				
A.	TENAGA				
	pekerja	oh	0.300	50,000.00	15,000.00
	mandor	oh	0.010	80,000.00	800.00
				jumlah tenaga kerja	15,800.00
B.	BAHAN				
	Pasir pasang	m ³	1.200	175,000.00	210,000.00
				jumlah harga bahan	210,000.00
C.	PERALATAN				
D.	JUMLAH (A+B+C)				225,800.00
E.	Overhead & Profit	%	-	225,800.00	-
F.	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				225,800.00
7	A.A.4.1.1.4 Membuat 1 m ³ lantai kerja beton mutu f _c = 7,4 MPa (K 100), slump (3-6) cm, w/c = 0,87				
	TENAGA				
	pekerja	oh	1.200	50,000.00	60,000.00
	tukang batu	oh	0.200	64,000.00	12,800.00
	kepala tukang	oh	0.020	70,000.00	1,400.00
	mandor	oh	0.060	80,000.00	4,800.00
				jumlah tenaga kerja	79,000.00

Ca-f

Lampiran 9 Daftar Tabel Analisa Harga satuan



PROYEK HUNIAN BHAYANGKARA

Kantor Proyek : Jl. Bhayangkara No 13, Ngadiwinatan, Ngampilan,
Kotamadya Jogjakarta No IMB : 0551 / NG / 2016 / 5745 / 01

B. BAHAN					
air	lir	200.000	55.00	11,000.00	
Semen portland	kg	230.000	1,400.00	322,000.00	
kerikil	m ³	0.761	175,000.00	133,129.63	
Pasir beton	m ³	0.638	195,000.00	124,382.14	
			jumlah harga bahan	590,511.77	
C. PERALATAN					
D. JUMLAH (A+B+C)					669,511.77
E. Overhead & Profit	%	-	669,511.77	-	
F. Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					669,511.77
8 A.4.1.1.10. Membuat 1 m³ beton mutu f_c = 26,4 MPa (K 300), slump (12±2) cm, w/c = 0,52					
TENAGA					
pekerja	oh	1.650	50,000.00	82,500.00	
tukang batu	oh	0.275	64,000.00	17,600.00	
kepala tukang	oh	0.028	70,000.00	1,960.00	
mandor	oh	0.083	80,000.00	6,640.00	
			jumlah tenaga kerja	81,525.00	
B. BAHAN					
air	lir	215.000	55.00	11,825.00	
Semen portland	kg	405.000	1,400.00	567,000.00	
kerikil	m ³	0.756	175,000.00	132,351.85	
Pasir beton	m ³	0.486	195,000.00	94,853.57	
			jumlah harga bahan	806,030.42	
C. PERALATAN					
D. JUMLAH (A+B+C)					887,555.42
E. Overhead & Profit	%	-	887,555.42	-	
F. Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					887,555.42
9 A.4.1.1.17 Pemasangan 10 kg dengan besi polos atau besi ulir					
TENAGA					
pekerja	oh	0.070	50,000.00	3,500.00	
tukang besi	oh	0.070	64,000.00	4,480.00	
kepala tukang	oh	0.007	70,000.00	490.00	
mandor	oh	0.004	80,000.00	320.00	
			jumlah tenaga kerja	8,790.00	
B. BAHAN					
Besi beton (polos/ulir)	kg	10.500	9,000.00	94,500.00	
Kawat beton	kg	0.150	21,000.00	3,150.00	
			jumlah harga bahan	97,650.00	
C. PERALATAN					
D. JUMLAH (A+B+C)					106,440.00
E. Overhead & Profit	%	-	106,440.00	-	
F. Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					106,440.00
			jumlah pembesian /kg	10,644.00	
10 A.4.1.1.20 Pemasangan 1 m² bekisting untuk pondasi					
TENAGA					
pekerja	oh	0.520	50,000.00	26,000.00	
tukang kayu	oh	0.260	67,000.00	17,420.00	
kepala tukang	oh	0.026	70,000.00	1,820.00	
mandor	oh	0.026	80,000.00	2,080.00	
			jumlah tenaga kerja	47,320.00	

Lampiran 9 Daftar Tabel Analisa Harga Satuan



PROYEK HUNIAN BHAYANGKARA

Kantor Proyek : Jl. Bhayangkara No 13, Ngadiwinatan, Ngampilan,
Kotamadya Jogjakarta No IMB : 0551 / NG / 2016 / 5745 / 01

B. BAHAN					
Kayu kelas III	m ³	0.040	3,669,000.00	146,760.00	
Paku 2"-3"	kg	0.300	17,500.00	5,250.00	
Minyak bekisting	ltr	0.100	5,400.00	540.00	
			jumlah harga bahan 1xpakai	152,550.00	
			jumlah harga bahan 1xpakai	152,550.00	
C. PERALATAN					
D. JUMLAH (A+B+C)					199,870.00
E. Overhead & Profit	%	-	199,870.00	-	
F. Harga Satuan Pekerjaan (D+E) 1x pakai					199,870.00
11 A.4.1.1.21 Pemasangan 1 m2 bekisting untuk sloof					
TENAGA					
pekerja	oh	0.520	50,000.00	26,000.00	
tukang kayu	oh	0.260	67,000.00	17,420.00	
kepala tukang	oh	0.026	70,000.00	1,820.00	
mandor	oh	0.026	80,000.00	2,080.00	
			jumlah tenaga kerja	47,320.00	
B. BAHAN					
Kayu kelas III	m ³	0.045	3,669,000.00	165,105.00	
Paku 2"-3"	kg	0.300	17,500.00	5,250.00	
Minyak bekisting	ltr	0.100	5,400.00	540.00	
			jumlah harga bahan 1xpakai	170,895.00	
			jumlah harga bahan 1xpakai	170,895.00	
C. PERALATAN					
D. JUMLAH (A+B+C)					218,215.00
E. Overhead & Profit	%	-	218,215.00	-	
F. Harga Satuan Pekerjaan (D+E) 1x pakai					218,215.00
12 A.4.1.1.22 Pemasangan 1 m2 bekisting untuk kolom					
TENAGA					
pekerja	oh	0.660	50,000.00	33,000.00	
tukang kayu	oh	0.330	67,000.00	22,110.00	
kepala tukang	oh	0.033	70,000.00	2,310.00	
mandor	oh	0.033	80,000.00	2,640.00	
			jumlah tenaga kerja	60,060.00	
B. BAHAN					
Kayu kelas III	m ³	0.040	3,669,000.00	146,760.00	
Paku 2"-3"	kg	0.400	17,500.00	7,000.00	
Minyak bekisting	ltr	0.200	5,400.00	1,080.00	
Balok kayu kelas II	m ³	0.015	3,669,000.00	55,035.00	
Plywood tebal 9 mm	lbr	0.350	143,000.00	50,050.00	
Dokken kayu diameter 8-10/400 cm	btg	2.000	67,000.00	134,000.00	
			jumlah harga bahan 1xpakai	393,925.00	
			jumlah harga bahan 4xpakai	98,481.25	
C. PERALATAN					
D. JUMLAH (A+B+C)					158,541.25
E. Overhead & Profit	%	-	158,541.25	-	
F. Harga Satuan Pekerjaan (D+E) 4x pakai					158,541.25

Handwritten signature/initials

Lampiran 9 Daftar Tabel Analisa Harga Satuan



PROYEK HUNIAN BHAYANGKARA

Kantor Proyek : Jl. Bhayangkara No 13, Ngadiwinatan, Ngampilan,
Kotamadya Jogjakarta No IMB : 0551 / NG / 2016 / 5745 / 01

13	A.4.1.1.23 Pemasangan 1 m2 bekisting untuk balok				
	TENAGA				
	pekerja	oh	0.660	50,000.00	33,000.00
	tukang kayu	oh	0.330	67,000.00	22,110.00
	kepala tukang	oh	0.033	70,000.00	2,310.00
	mandor	oh	0.033	80,000.00	2,640.00
				jumlah tenaga kerja	60,060.00
	B. BAHAN				
	Kayu kelas III	m ³	0.040	3,669,000.00	146,760.00
	Paku 2"-3"	kg	0.400	17,500.00	7,000.00
	Minyak bekisting	ltr	0.200	5,400.00	1,080.00
	Balok kayu kelas II	m ³	0.018	3,669,000.00	66,042.00
	Plywood tebal 9 mm	lbr	0.350	143,000.00	50,050.00
	Dolken kayu diameter 8-10/400 cm	btg	2.000	67,000.00	134,000.00
				jumlah harga bahan 1xpakai	404,932.00
				jumlah harga bahan 3xpakai	134,977.33
	C. PERALATAN				
	D. JUMLAH (A+B+C)				195,037.33
	E. Overhead & Profit				%
	F. Harga Satuan Pekerjaan (D+E) 3x pakai				195,037.33
					195,037.33
14	A.4.1.1.24 Pemasangan 1 m2 bekisting untuk lantai				
	TENAGA				
	pekerja	oh	0.660	50,000.00	33,000.00
	tukang kayu	oh	0.330	67,000.00	22,110.00
	kepala tukang	oh	0.033	70,000.00	2,310.00
	mandor	oh	0.033	80,000.00	2,640.00
				jumlah tenaga kerja	60,060.00
	B. BAHAN				
	Kayu kelas III	m ³	0.040	3,669,000.00	146,760.00
	Paku 2"-3"	kg	0.400	17,500.00	7,000.00
	Minyak bekisting	ltr	0.200	5,400.00	1,080.00
	Balok kayu kelas II	m ³	0.015	3,669,000.00	55,035.00
	Plywood tebal 9 mm	lbr	0.350	143,000.00	50,050.00
	Dolken kayu diameter 8-10/400 cm	btg	6.000	67,000.00	402,000.00
				jumlah harga bahan 1xpakai	661,925.00
				jumlah harga bahan 3xpakai	220,641.67
	C. PERALATAN				
	D. JUMLAH (A+B+C)				280,701.67
	E. Overhead & Profit				%
	F. Harga Satuan Pekerjaan (D+E) 3x pakai				280,701.67
					280,701.67
15	A.4.1.1.26 Pemasangan 1 m2 bekisting untuk tangga				
	TENAGA				
	pekerja	oh	0.660	50,000.00	33,000.00
	tukang kayu	oh	0.330	67,000.00	22,110.00
	kepala tukang	oh	0.033	70,000.00	2,310.00
	mandor	oh	0.033	80,000.00	2,640.00
				jumlah tenaga kerja	60,060.00