

DAFTAR ISI

Judul	Halaman
Halaman Judul	i
Halaman Pengesahan	ii
PERNYATAAN BEBAS PLAGIASI	iii
DEDIKASI	iv
MOTTO	v
KATA PENGANTAR	vi
DAFTAR ISI	viii
DAFTAR TABEL	xi
DAFTAR GAMBAR	xiii
DAFTAR LAMPIRAN	xiv
DAFTAR NOTASI	xv
ABSTRAK	xvi
<i>ABSTRACT</i>	xvii
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	2
1.2 Rumusan Masalah	2
1.3 Tujuan Penelitian	2
1.4 Batasan Penelitian	2
1.5 Manfaat Penelitian	4
1.6 Lokasi Proyek	4
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	6
2.1 Penelitian Terdahulu	6
2.2 Keaslian Penelitian Yang Dilakukan	11
BAB III LANDASAN TEORI	13
3.1 Tinjauan Umum	13
3.2 Definisi Pagar	13
3.3 Jenis Pagar	14
3.3.1 Definisi Pagar Beton <i>Precast</i>	14

3.3.2	Definisi Pagar Batako Konvensional	15
3.4	Biaya Proyek	16
3.4.1	Biaya Langsung (<i>Direct Cost</i>)	17
3.4.1.1	Biaya Bahan dan Material	17
3.4.1.2	Biaya Tenaga Kerja (Upah)	17
3.4.1.3	Biaya Peralatan	18
3.4.2	Biaya Tidak Langsung (<i>Indirect Cost</i>)	18
3.5	Produktivitas	18
3.5.1	Produktivitas Tenaga Kerja	19
3.5.2	Hubungan Produktivitas dengan Waktu penyelesaian	20
3.5.2	Asumsi Perhitungan Pekerjaan Plesteran	20
3.5.4	Waktu Penyelesaian Pekerjaan	21
BAB IV	METODE PENELITIAN	22
4.1	Tinjauan Umum	22
4.2	Metode Penelitian	22
4.2.1	Data Penelitian	23
4.2.2	Pengolahan Data	23
4.2.3	Rencana Penelitian	24
4.3	<i>Flow Chart</i> Penelitian	25
BAB V	ANALISIS DATA DAN PEMBAHASAN	27
5.1	Deskripsi Data	27
5.1.1	Data Primer	27
5.1.2	Data Sekunder	28
5.2	Tinjauan Umum	29
5.3	Analisis Data	31
5.3.1	Perhitungan Produktivitas Pekerjaan	31
5.3.2	Produktivitas Riil Pekerjaan Pagar Beton <i>Precast</i>	31
5.3.3	Produktivitas Riil Pekerjaan Pagar Batako Konvensional	33
5.3.4	Perbandingan produktivitas rata-rata per hari pekerjaan	

	pagar beton <i>precast</i> dengan pagar batako konvensional	38
5.3.5	Waktu Penyelesaian Pekerjaan	38
5.4	Harga Satuan Pekerjaan	40
5.5	Pembahasan	43
5.5.1	Produktivitas Riil Rata-Rata Per Hari	43
5.5.2	Perbandingan Waktu Penyelesaian Pekerjaan Pemagaran Pagar Beton <i>Precast</i> dengan Pagar Batako Konvensional	44
5.5.3	Perbandingan Harga Satuan Bahan Pada Pekerjaan Pemagaran Pagar Beton <i>Precast</i> dengan Pagar Batako Konvensional	45
5.5.4	Harga Satuan Biaya Upah pada Pekerjaan Pemagaran Pagar Beton <i>Precast</i> dengan Pagar Batako Konvensional	46
5.5.5	Hubungan Waktu Penyelesaian dengan Biaya Pekerjaan Pemagaran Pagar Beton <i>Precast</i> dengan Pagar Batako Konvensional	48
BAB VI	KESIMPULAN DAN SARAN	51
6.1	Kesimpulan	51
6.2	Saran	52
	DAFTAR PUSTAKA	52
	LAMPIRAN	

DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel 2.1 Penelitian Terdahulu Dengan Rencana Penelitian	9
Tabel 2.2 Persamaan Dan Perbedaan Rencana Penelitian Dengan Penelitian Terdahulu	12
Tabel 5.1 Profil Pekerja Pagar Beton <i>Precast</i>	27
Tabel 5.2 Profil Pekerja Pagar Batako Konvensional	28
Tabel 5.3 Daftar Harga Pagar Beton <i>Precast</i>	28
Tabel 5.4 Daftar Harga Bahan Pagar Batako Konvensional	28
Tabel 5.5 Perhitungan Pekerjaan Pemasangan Pagar Beton <i>Precast</i> pada Proyek Pemagaran Gudang PT. Nusa Jaya Concretama	32
Tabel 5.6 Rata-Rata Produktivitas Rill Tukang Per Hari pada Pekerjaan Pemasangan Pagar Beton <i>Precast</i> Proyek Pemagaran Gudang PT. Nusa Jaya Concretama	33
Tabel 5.7 Perhitungan Pekerjaan Pemasangan Pagar Batako Konvensional pada Proyek Pemagaran Gudang PT. Nusa Jaya Concretama	34
Tabel 5.8 Rata-Rata Produktivitas Rill Tukang Per Hari Pekerjaan Pemasangan Pagar Batako Konvensional Proyek Pemagaran Gudang PT. Nusa Jaya Concretama	35
Tabel 5.9 Perhitungan Kebutuhan Bahan Plesteran Pada Pekerjaan Pagar Batako Konvensional Proyek Pemagaran Gudang PT. Nusa Jaya Concretama	36
Tabel 5.10 Perhitungan Upah Pekerja Plesteran Pada Pekerjaan Pagar Batako Konvensional Proyek Pemagaran Gudang PT. Nusa Jaya Concretama	37
Tabel 5.11 Perbandingan Produktivitas Rata-Rata Tukang Per Hari Pekerjaan Pemasangan Pagar Batako Konvensional Proyek Pemagaran Gudang PT. Nusa Jaya Concretama	38

Tabel 5.12 Perbandingan Waktu Penyelesaian Pekerjaan Pemagaran dengan Menggunakan Pagar Beton <i>Precast</i> dan Pagar Batako Konvensional Proyek Pemagaran Gudang PT. Nusa Jaya Concretama	40
Tabel 5.13 Perbandingan Harga Satuan Pekerjaan Pagar Beton <i>Precast</i> dengan Pagar Batako Konvensional pada Proyek Pemagaran Gudang PT. Nusa Jaya Concretama	42
Tabel 5.14 Perbandingan Harga Satuan Upah Pekerjaan Pagar Beton <i>Precast</i> dengan Pagar Batako Konvensional pada Proyek Pemagaran Gudang PT. Nusa Jaya Concretama	46
Tabel 5.15 Perbandingan Biaya dan Waktu Pekerjaan Pemagaran Pagar Beton <i>Precast</i> dan Pagar Batako Konvensional pada Proyek Pemagaran Gudang PT. Nusa Jaya Concretama	48

DAFTAR GAMBAR

	Halaman
Gambar 1.1 Lokasi Proyek Pemagaran Gudang PT. Nusa Jaya Concretama	4
Gambar 1.2 Gambaran Lokasi Proyek Sebelum Dilakukan Pekerjaan Pemagaran	5
Gambar 1.3 Gambaran Lokasi Proyek Sesudah Dilakukan Pekerjaan Pemagaran	5
Gambar 3.1 Pagar Beton <i>Precast</i> Sistem <i>Knock Down</i>	15
Gambar 3.2 Pagar Batako Konvensional	16
Gambar 4.1 Bagan Alir penelitian	25
Gambar 5.1 Pemagaran Pagar Beton <i>Precast</i> pada Proyek Pemagaran Gudang PT. Nusa Jaya Concretama	30
Gambar 5.2 Pemagaran Pagar Batako Konvensional pada Proyek Pemagaran Gudang PT. Nusa Jaya Concretama	30
Gambar 6.1 Produktivitas Rill Rata-Rata Per Hari Pekerjaan Pemagaran Pagar Beton <i>Precast</i> dengan Pagar Batako Konvensional pada Proyek Pemagaran Gudang PT. Nusa Jaya Concretama	43
Gambar 6.2 Waktu Penyelesaian Pekerjaan Pemagaran Pagar Beton <i>Precast</i> dengan Pagar Batako Konvensional pada Proyek Pemagaran Gudang PT. Nusa Jaya Concretama dengan Total Pekerjaan 288 m ²	44
Gambar 6.3 Perbandingan Harga Satuan Biaya Material Per m ² Pekerjaan Pemagaran Pagar Beton <i>Precast</i> dengan Pagar Batako Konvensional pada Proyek Pemagaran Gudang PT. Nusa Jaya Concretama	45
Gambar 6.4 Perbandingan Harga Satuan Biaya Upah Per m ² Pekerjaan Pemagaran Pagar Beton <i>Precast</i> dengan Pagar Batako Konvensional pada Proyek Pemagaran Gudang PT. Nusa Jaya Concretama	47

DAFTAR LAMPIRAN

	Halaman
Lampiran 1 Data Primer Hasil Wawancara	54
Lampiran 2 Data Primer Hasil Pengamatan Pemasangan Pagar Beton <i>Precast</i> Dilapangan	55
Lampiran 3 Data Primer Hasil Pengamatan Pemasangan Pagar Batako Konvensional Dilapangan	56
Lampiran 4 Gambar Alat Yang Digunakan Dalam Pemagaran Pagar Beton <i>Precast</i>	57
Lampiran 5 Gambar Pemasangan Pemagaran Pagar Beton <i>Precast</i>	58
Lampiran 6 Gambar Pemasangan Pemagaran Pagar Batako Konvensional	59
Lampiran 7 Surat Keterangan Pengambilan Data Pagar Batako Konvensional dan Pagar Beton <i>Precast</i>	60

DAFTAR NOTASI

- T : waktu penyelesaian pekerjaan (hari)
Vt : pekerjaan pasang (m^2)
Pe : produktivitas rill per hari pekerjaan (m^2 /hari)