

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
LEMBAR PENGESAHAN	ii
PERNYATAAN BEBAS PLAGIASI	iii
KATA PENGANTAR	iv
HALAMAN PERSEMBAHAN	v
DAFTAR ISI	vi
DAFTAR TABEL	ix
DAFTAR GAMBAR	x
DAFTAR LAMPIRAN	xi
ABSTRAK	xii
<i>ABSTRACT</i>	i
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	2
1.3 Tujuan Penelitian	2
1.4 Batasan Penelitian	2
1.5 Manfaat Penelitian	3
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	4
2.1 Tinjauan Umum	4
2.2 Penelitian Terdahulu	4
2.3 Perbedaan Penelitian Yang Dilakukan	6
2.4 Keaslian Penelitian Yang Dilakukan	7
BAB III LANDASAN TEORI	9
3.1 Pendahuluan	9
3.2 Proyek Konstruksi	9
3.3 Manajemen Proyek Konstruksi	9
3.4 Perencanaan Proyek	10
3.5 Penjadwalan Proyek	11

3.6	Metode – Metode Penjadwalan	11
3.6.1	<i>Critical Path Method (CPM)</i>	11
3.6.2	<i>Program Evaluation And Review Technique (Pert)</i>	12
3.6.3	<i>Precedence Diagram Method (PDM)</i>	12
3.7	Produktivitas Tenaga Kerja	15
3.7.1	Produktivitas Tenaga Kerja	15
3.7.2	Faktor-Faktor yang mempengaruhi	16
3.7.3	Proses <i>Crashing</i>	18
3.8	Microsoft Project	18
3.9	Jumlah Resources	19
3.10	Percepatan Durasi Dan Biaya	19
3.11	<i>Cost Slope</i>	21
BAB IV METODOLOGI PENELITIAN		22
4.1	Pendahuluan	22
4.2	Objek Dan Subjek Penelitian	22
4.3	Metode Pengambilan Data	22
4.4	Metode Pengolahan Data	23
4.5	Tata Urutan Pekerjaan	24
4.6	Bagan Alir Penelitian Tugas Akhir (<i>Flow Chart</i>)	25
BAB V ANALISA, HASIL, DAN PEMBAHASAN		27
5.1	Data Proyek	27
5.2	Perhitungan Biaya Normal (Normal Cost)	28
5.3	Penjadwalan Dan Penentuan Kegiatan Kritis	33
5.4	Analisis Produktivitas Tenaga Kerja	35
5.4.1	Menentukan Kapasitas Kerja per Hari	35
5.4.2	Menentukan Jumlah Indeks Tenaga Kerja per Hari	39
5.4.3	Menghitung Cost Normal	43
5.5	Perhitungan Biaya Dan Durasi Percepatan	45
5.6	Pembahasan	52
5.6.1	Biaya proyek pada kondisi normal	52
5.6.2	Biaya proyek pada kondisi percepatan	53

BAB VI KESIMPULAN	55
6.1 Simpulan	55
6.2 Saran	55
DAFTAR PUSTAKA	57
LAMPIRAN	

DAFTAR TABEL

Tabel 2. 1 Perbedaan Penelitian Terdahulu	6
Tabel 5. 1 Harga Satuan Pekerjaan pengukuran dan pemasangan 1m bowplank	28
Tabel 5. 2 Harga Satuan Pekerjaan pemasangan pondasi	30
Tabel 5. 3 Harga Satuan Pekerjaan Beton Bertulang 1pc:2ps:3kr	31
Tabel 5. 4 Pekerjaan yang berada di lintasan kritis	34
Tabel 5. 5 Rekapitulasi kapasitas tenaga kerja	37
Tabel 5. 6 Rekapitulasi Indeks Tenaga Kerja	40
Tabel 5. 7 Rekapitulasi Cost Normal	44
Tabel 5. 8 Perhitungan Biaya Dan Durasi Percepatan	49
Tabel 5. 9 Rekapitulasi perbandingan biaya proyek normal dan dipercepat.	54

DAFTAR GAMBAR

Gambar 3. 1 Node dan Identitas	13
Gambar 3. 2 Hubungan <i>Start to Start</i>	13
Gambar 3. 3 Hubungan <i>Start to Finish</i>	14
Gambar 3. 4 Hubungan <i>Finish to Start</i>	14
Gambar 3. 5 Hubungan <i>Finish to Finish</i>	15
Gambar 3. 6 Grafik indeks produktivitas dengan jam lembur	17
Gambar 3. 7 Hubungan antara waktu-biaya normal dan dipersingkat	18
Gambar 4. 1 Bagan Alir Metode Penelitian	25
Gambar 5. 1 Hubungan antar setiap pekerjaan	33
Gambar 5. 2 Hubungan waktu-biaya normal dan dipersingkat.	46

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Kurva S proyek

Lampiran 2 Harga upah dan bahan

Lampiran 3 Hubungan antar waktu dalam *Microsoft Project*

Lampiran 4 Rekapitulasi biaya bahan dan upah