

DAFTAR ISI

Lembar Pengesahan (Tugas Akhir) Tesis	i
Lembar Pernyataan Orisinalitas	ii
Curriculum Vitae	iii
Kata Pengantar	iv
Abstrak	vi
Daftar isi	viii
BAB I. PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Rumusan Masalah	10
C. Tujuan Penelitian	10
D. Manfaat Penelitian	11
E. Orisinalitas Pemikiran	11
F. Kerangka Teoretik	14
1. Teori Perlindungan Hukum	15
2. Teori Pertanggungjawaban	18
G. Metode Penelitian	41
1. Objek Penelitian	42
2. Subjek dan Lokasi Penelitian	42
3. Sifat Penelitian	42
4. Pendekatan dan Sifat Penelitian	42
5. Teknik Pengumpulan Data	43
a. Data Primer	43
b. Data Sekunder	43

H. Sistematika Pemikiran	43
BAB II. KAJIAN HUKUM JABATAN NOTARIS DAN PEMBUATAN AKTA PENGIKATAN JUAL BELI	45
A. Perlindungan Hukum.....	45
1. Sudut Hukum dan Pengertian Perlindungan Hukum	45
2. Prinsip dan Sarana Perlindungan Hukum	47
B. Pengertian Hukum Perikatan.....	50
1. Perjanjian Sebagai Sumber Perikatan	52
2. Undang-undang Sebagai Sumber Perikatan	53
C. Unsur-Unsur Perikatan	53
1. Hubungan Hukum	53
2. Perikatan dan Hak-Hak Kekayaan	55
3. Sumber-Sumber Perikatan	56
D. Hukum Perjanjian	57
1. Pengertian Perjanjian	57
2. Asas Kebebasan Berkontrak	61
3. Hapusnya Perjanjian	68
E. Hukum Perjanjian Jual-Beli	71
1. Pengertian Perjanjian Jual-Beli	71
2. Tanggungjawab dan Kewajiban Para Pihak	74
a) Tanggungjawab dan Kewajiban Penjual.....	75
b) Tanggungjawab dan Kewajiban Penjual.....	79

BAB III. ANALISIS PELAKSANAAN PERLINDUNGAN HUKUM NOTARIS TERHADAP PERJANJIAN PERIKATAN JUAL BELI YANG DIKUTI DENGAN ADANYA PENGAKUAN HUTANG	81
A. Analisis Pelaksanaan Perlindungan Hukum Notaris	81
1. Hubungan Hukum Notaris dengan Para Penghadap/Para Pihak	81
2. Asas-asas dalam Pelaksanaan Tugas dan Jabatan Notaris	85
3. Akta Otentik	86
4. Akibat Hukum Terhadap Akta Otentik Yang Bertentangan Dengan Undang-Undang Jabatan Notaris	89
B. Perlindungan Hukum Notaris ditinjau Dari Aspek Hukum Perdata, Pidana, dan UUJN Terhadap Akta Pengikatan Jual Beli dengan Hak Membeli Kembali	91
1. Perlindungan Hukum Notaris	91
2. Keabsahan Perjanjian Perikatan Jual Beli Yang Dibuat Oleh Notaris	98
BAB IV. PENUTUP	103
A. Kesimpulan	103
B. Saran	104
DAFTAR PUSTAKA	107
A. BUKU	107
B. DATA ELEKTRONIK	109
C. PERUNDANG-UNDANGAN	109

LAMPIRAN	110
----------------	-----