

DOSEN PENGUJI : ARIF BUDI SHOLIHAH,ST

PENGERTIAN OBJEK PROYEK

BENTUK DAN TATA RUANG DALAM MENCERMINKAN CITRA HIGH TECH
PENGUNAAN MATERIAL STRUKTUR YANG MENCERMINKAN CITRA HIGH TECH JOGJA AUTOMOTIVE LAND

JOGJA AUTOMOTIVE LAND
THE ONE STOP SERVICE BUILDING

PENGERTIAN OBJEK :

SEBUAH BANGUNAN YANG MEMPUNYAI FASILITAS AUTOMOTIVE YANG BERSIFAT KOMERSIAL MELIPUTI BIDANG AUTO BISNIS (PENJUALAN), AUTO MAINTENANCE (PERAWATAN) SERTA AUTO ENTERTAINMENT (HIBURAN)



EDITYA PUTRA UTAMA
98512076

TUGAS AKHIR

JOGJA AUTOMOTIVE LAND

DOSEN : Ir.H.MUNICHY B.EDRESS.M,ARCH
THEONESTOPSERVICEBUILDING

LATAR BELAKANG

Citra bangunan AUTOMOTIVE DI JOGJAKARTA masih berbentuk dasar kotak, bermassa tunggal dan berwarna monoton yang sifatnya belum one stop service. Timbullah image konsumen terhadap bangunan AUTOMOTIVE tidaklah menyenangkan dan belum mencerminkan nilai arsitektural.

EDITYA PUTRA UTAMA
98512076

TUGAS AKHIR

JOGJA AUTOMOTIVE LAND

DOSEN : Ir.H.MUNICHY B.EDRESS.M,ARCH
THE ONESTOP SERVICE BUILDING

PERMASALAHAN

Bagaimana bentuk dan tata ruang dalam mencerminkan citra high tech

Bagaimana penggunaan material struktur bangunan yang mencerminkan citra high tech JOGJA AUTOMOTIVE LAND

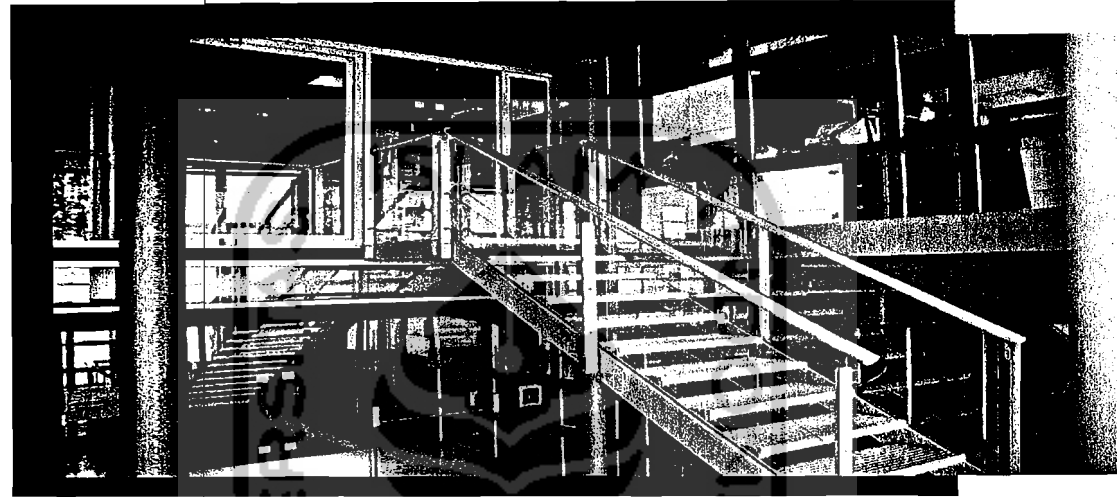
JOGJA AUTOMOTIVE LAND
THE ONE STOP SERVICE BUILDING

TUGAS AKHIR

JOGJA AUTOMOTIVE LAND

DOSEN : Ir.H.MUNICHY B.EDRESS.M,ARCH
THE ONESTOPSERVICEBUILDING

EDITA PUTRA UTAMA
98512076



■ TEKNOLOGI MERUPAKAN ILMU PENGETAHUAN TENTANG CARA-CARA MENGERJAKAN DIBIDANG INDUSTRI / THE SCIENCE THAT DEALS WITH INDUSTRIAL ART

■ TEKNOLOGI MERUPAKAN ILMU PENGETAHUAN YANG BERKAITAN DENGAN METODE Pengerjaan dengan keahliian dan peristiwa dalam beberapa cabang kegiatan / THE SCIENCE CONNECTED WITH THE METHODS EMPLOYED BY EXPERT IN A PARTICULAR BRANCH OF ACTIVITY.

BERATHA, IN, Drs, TEKNOLOGI DESA, GHALIA INDONESIA, JAKARTA, 1994

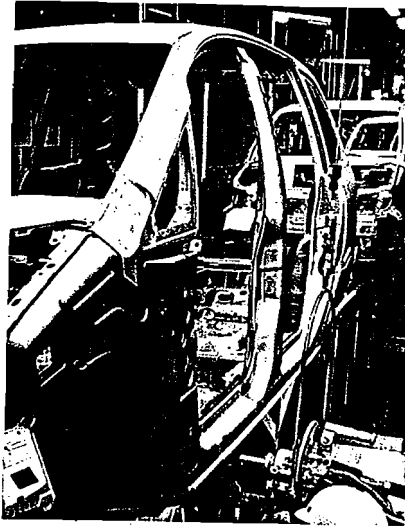
■ TEKNOLOGI MENCAKUP 6 ASPEK : METODE, KEGUNAAN, KEBUTUHAN, KESEJAMANAN, ESTETIKA, ASOSIASI MEMBERIKAN JIWA DAN SESUATU YANG METAFISIS BAGI ARSITEKTUR.

■ BANGUNAN TEKNOLOGI TINGGI (HIGH TECH) MEMILIKI TAMPILAN MENYERUPAI MESIN, DIDOMINASI BAHAN -BAHAN LOGAM ATAU PENEMUAN BARU, MENGGUNAKAN SISTEM STRUKTUR ADVANCE, MENGAPLIKASI TEKNOLOGI PADA HAMPIR SELURUH BANGUNAN, SERTA BERKARAKTER ESTETIKA MESIN DAN MENYERUPAI BENTUK MINIMALIS DENGAN ELEMEN YANG CENDERUNG RUMIT.

TITO SUCIPTO, Ir. M. KES, INOVASI, KUNCI SUKSES INDUSTRIALISASI, MAJALAH ILMIAH TRIWULAN ENERGI, 4 MEI-JULI 1999

IDENTIFIKASI KARAKTER FISIK

KARAKTER FISIK KOMPONEN DAN ELEMEN CARSMETIK



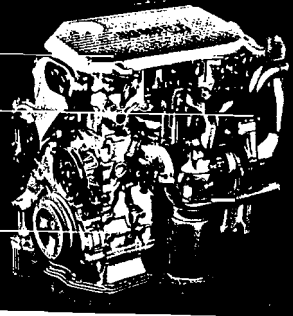
STRUKTUR

Teknologi Common Rail Diesel

Nissan YD22 memiliki common rail head agar torsinya lebih besar

Gas buang disirkulasi ulang melalui air intake untuk merendahkan emisi NOx

Bingkai blok untuk tambahan rigiditas



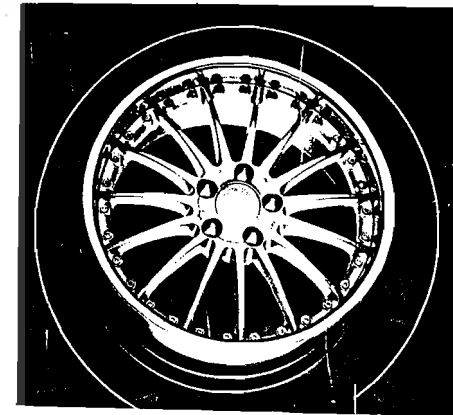
PENGGERAK

TUGAS AKHIR

JOGJA AUTOMOTIVE LAND



PEMBENTUK RUANG



PENGGERAK



PENGIKAT

EDITYA PUTRA UTAMA
9 8 5 1 2 0 7 6

ANALISA TIPOLOGI

BENTUK

FITUR TEKNOLOGI MATERIAL STRUKTUR MOBIL

fitur

Anti-Dazzle Mirror

USAH LAGI PICINGKAN MATA



Dengan fitur ini, Anda tak perlu memicingkan mata atau sibuk membolak-balik arah kaca spion interior, ketika tertimpa cahaya menyilaukan. Fasilitas keamanan ini sebenarnya bekerja atas dua layer kaca yang ada di spion interior. Lapisan pertama punya tampilan bening, sementara lapis keduanya bertugas menetralsir pancaran sinar lampu mobil dari belakang.

Label populer untuk spion pintar ini adalah *Electrochromatic Anti-Dazzle Mirror*. Di antara dua lapisan kaca spion, biasanya dipakai lembar film yang sangat tipis atau cairan khusus. Dihubungkan lewat tegangan listrik tertentu, lapisan mediator ini bisa memunculkan bias yang gelap saat terkena cahaya. Di periode awal pada lansiran Jepang lawas, sistem ini digerakan



secara manual. "Di BMW, mulai pakai di seri 528. Sekarang semua versi di atas tahun pembuatan 1997 sudah pakai fasilitas ini," jelas Subrantas Banarwendo, *Workshop Supervisor* BMW-Kebon Jeruk.

Selain BMW, label Eropa seperti Audi, Volvo dan Mercedes-Benz juga punya fitur keamanan yang saraa untuk spion interior mereka. Memang sebutan yang dipakai beragam, namun dengan fungsi yang tak jauh beda.

CIRI HIGH TECH

ANTI -DAZZLE MIRROR ELEMEN PEMBENTUK

ELECTROCHROMATIC ANTI-DAZZLE MIRROR (DIANTARA DUA LAPIS KACA SPION,DIPAKAI LEMBAR FILM TIPIS ATAU CAIRAN KHUSUS SERTA DIHUBUNGAN DENGAN TEGANGAN LISTRIK TERTENTU,PEMBIASAN DILAKUKAN OLEH MEDIATOR DAN MENIMBULKAN EFEK GELAP SAAT TERKENA CAHAYA

TUGAS AKHIR

JOGJA AUTOMOTIVE LAND

DOSEN : Ir.H.MUNICHY B.EDRESS.M.ARCH
THEONESTOPSERVICEBUILDING

EDITYA PUTRA UTAMA
98512076

CARS WETC

ANALISA TIPOLOGI

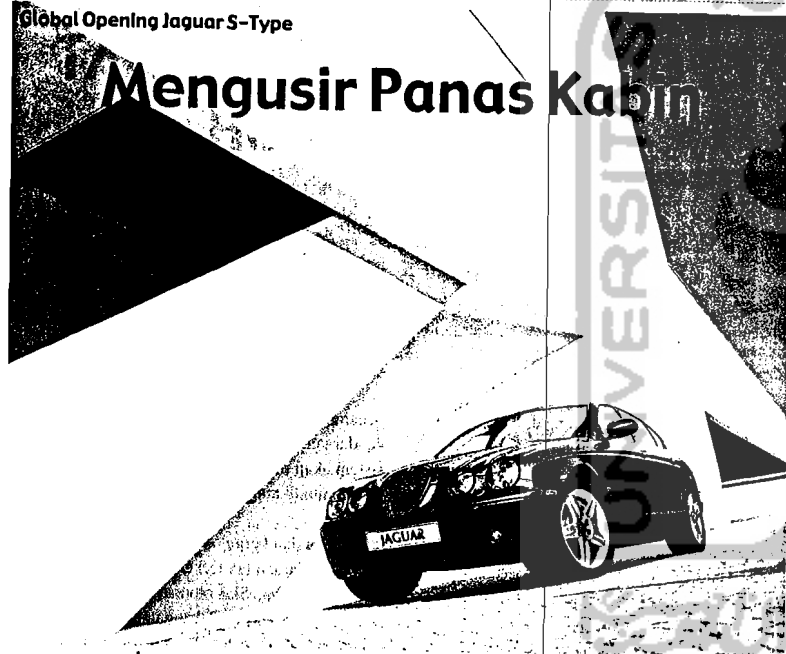
BENTUK

FITUR TEKNOLOGI MATERIAL STRUKTUR MOBIL

fitur

Global Opening Jaguar S-Type

Mengusir Panas Kabin



CIRI HIGH TECH

GLOBAL OPENING JAGUAR S-TYPE

ELEMEN PEMBENTUK

ELEMEN PENGUSIR PANAS, MEMUNGKINKAN JENDELA, SUN ROOF TERBUKA SETELAH DIAKTIVASI.

TUGAS AKHIR

JOGJA AUTOMOTIVE LAND

DOSEN : Ir.H.MUNICHY B.EDRESS.M.ARCH
THE ONESTOP SERVICE BUILDING

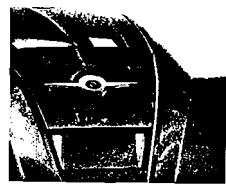
EDITYA PUTRA UTAMA
98512076

ANALISA TIPOLOGI

BENTUK



CIRI
SPORTY DAN MENGIKUTI TREND TERKINI



Rear wing mirip strip



Ventilasi nampak agresif

VENTILASI SEBAGAI PEMBUANG PANAS: MESIN MOBIL

ELEMEN PEMBENTUK

BENTUKAN DINAMIS TERCIPTA REAR WING DENGAN BAHAN KACA DAN PLAT ALUMINIUM

TUGAS AKHIR

JOGJA AUTOMOTIVE LAND

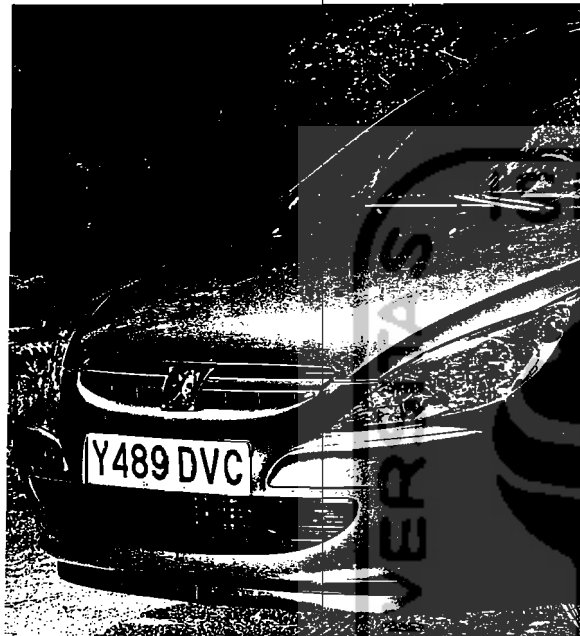
DOSEN : Ir.H.MUNICHY B.EDRESS.M,ARCH
THEONESTOPSERVICEBUILDING

EDITYA PUTRA UTAMA
98512076



CARSWETIC

ANALISA TIPOLOGI



BENTUK

CIRI ELEGANT(MEWAH)



Lampu, Tiruan 206



88 km dan 223 Nm

BENTUKAN HEAD LAMP DENGAN BAHAN DIAMOND GLASS

ELEMEN PEMBENTUK DESAIN SIMBOL SERI MENUNJUKKAN LEVEL TEKNOLOGI

CARSMETIC

EDITYA PUTRA UTAMA
9 8 5 1 2 0 7 6

TUGAS AKHIR

JOGJA AUTOMOTIVE LAND

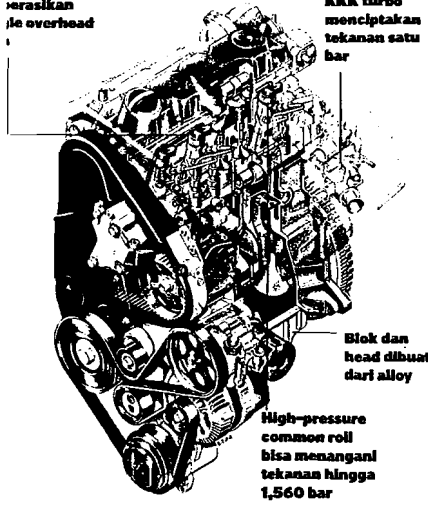
DOSEN : Ir.H.MUNICHY B.EDRESS.M,ARCH
THE ONESTOP SERVICE BUILDING

ANALISA TIPOLOGI

Technology Turbo diesel engine

span katup
memastikan
ke overhead

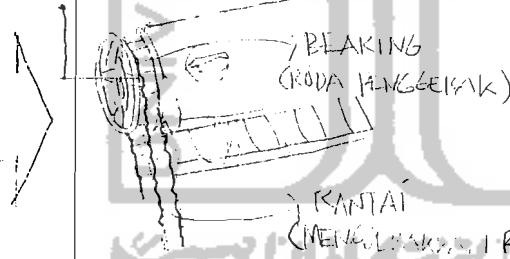
Fixed geometry
KKK turbo
menciptakan
tekanan satu
bar



Blok dan
head dibuat
dari alloy

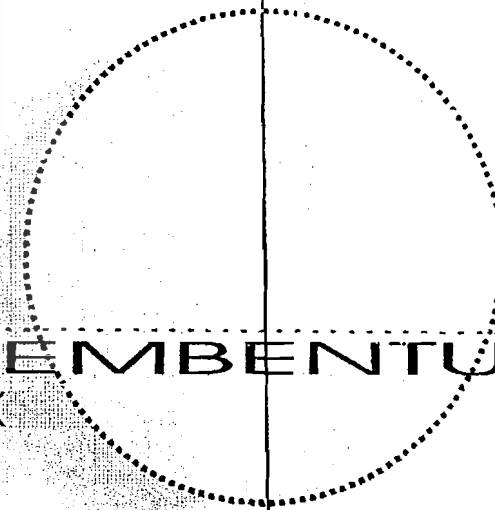
High-pressure
common rail
bisa menangani
tekanan hingga
1,560 bar

LETAKTIVING BELT.



RANTAI SEBAGAI PENGIKAT
ELEMEN PEMBENTUK
RODA. SEBAGAI PENGGERAK

CIRI
TIDAK BERSUDUT
(STREAM LINE)



TUGAS AKHIR

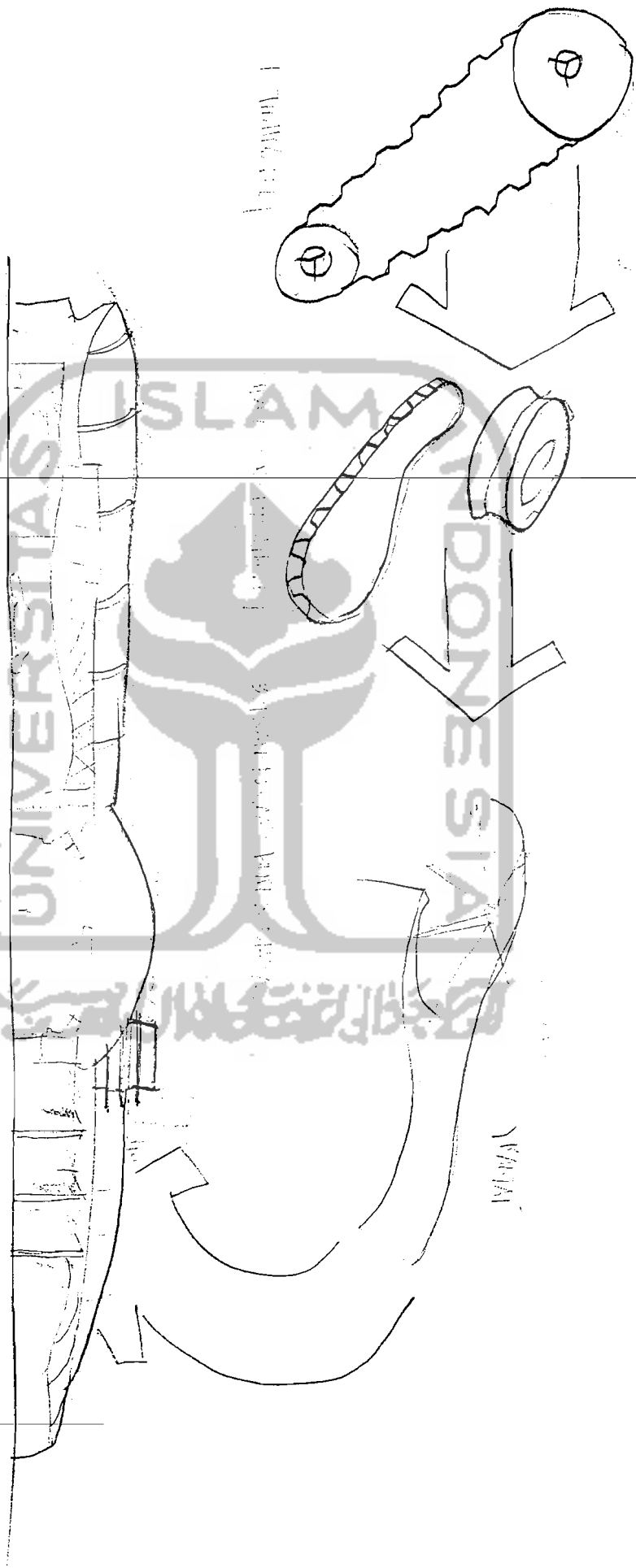
JOGJA-AUTOMOTIVE LAND

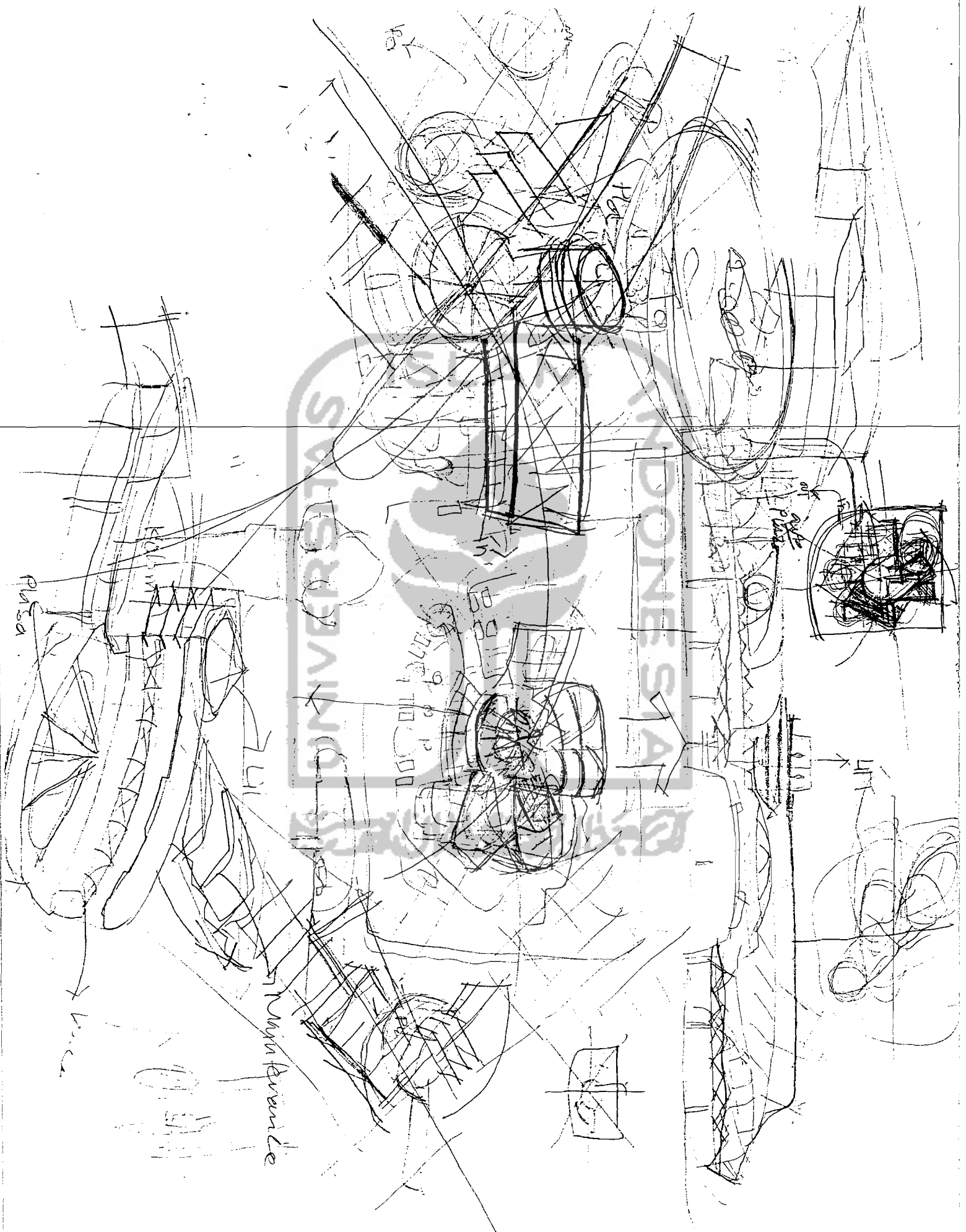
DOSEN : Ir. H. MUNICHY B. EDRESS, M. ARCH
THE ONESTOP SERVICE BUILDING

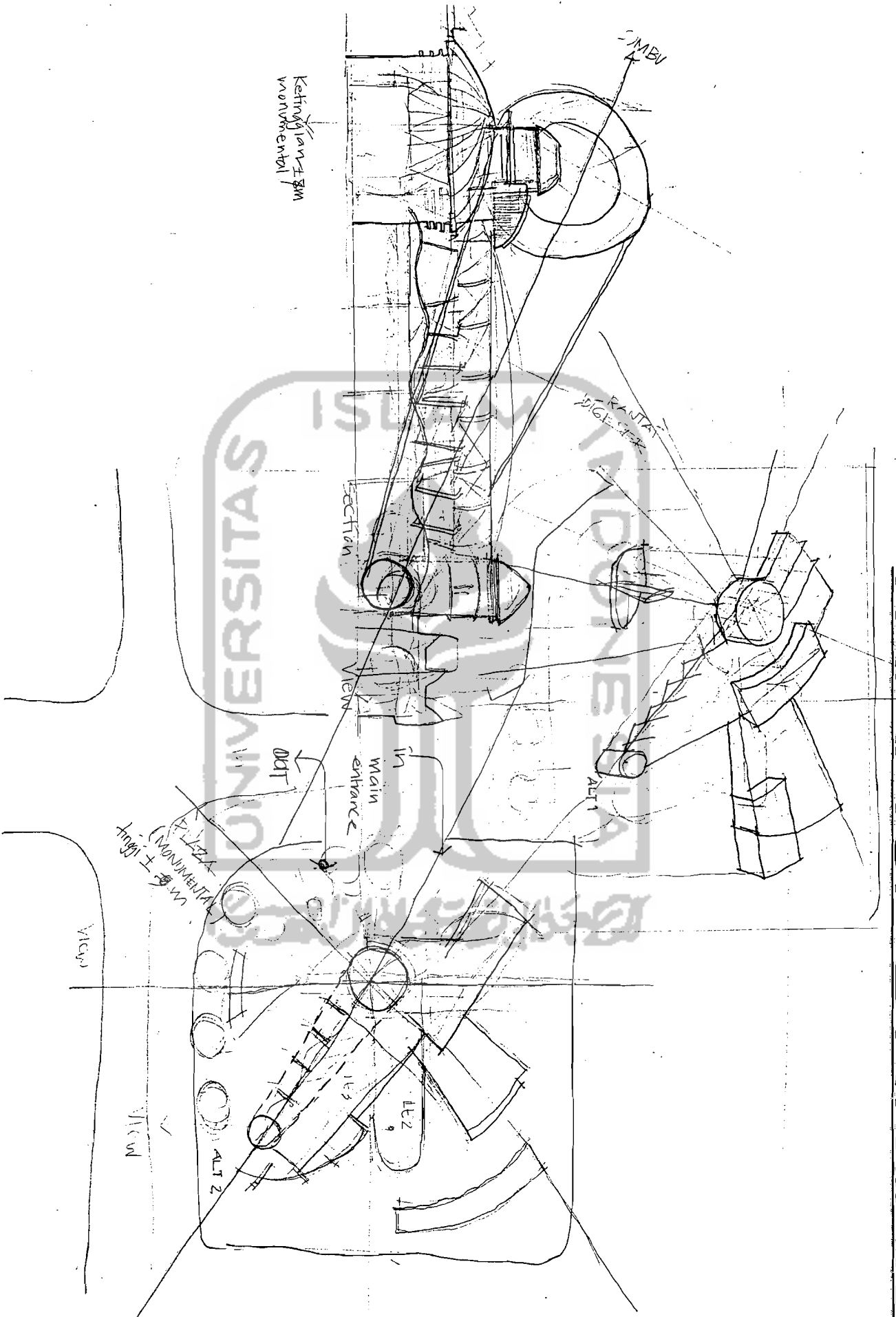
EDITYA PUTRA UTAMA
98512076

0211141 / 400 411111 / K. 1

JURUSAN TEKNIK TEKNIK LUMBU LUMBU







Ketahanan & BM
monumental

EDITYA PUTRA UTAMA
9 8 5 1 2 0 7 6

TUGAS AKHIR
JOGJA AUTOMOTIVE LAND
DOSEN: I.H. MUNICHY B. EDRESS. M. ARCH
THEONESTOP SERVICE BUILDING

CONCEPT

Aminah

sechin A

Panel

Young Panel
window

Timmy Bell

varian
timmy bell
selain
drinking
expos.

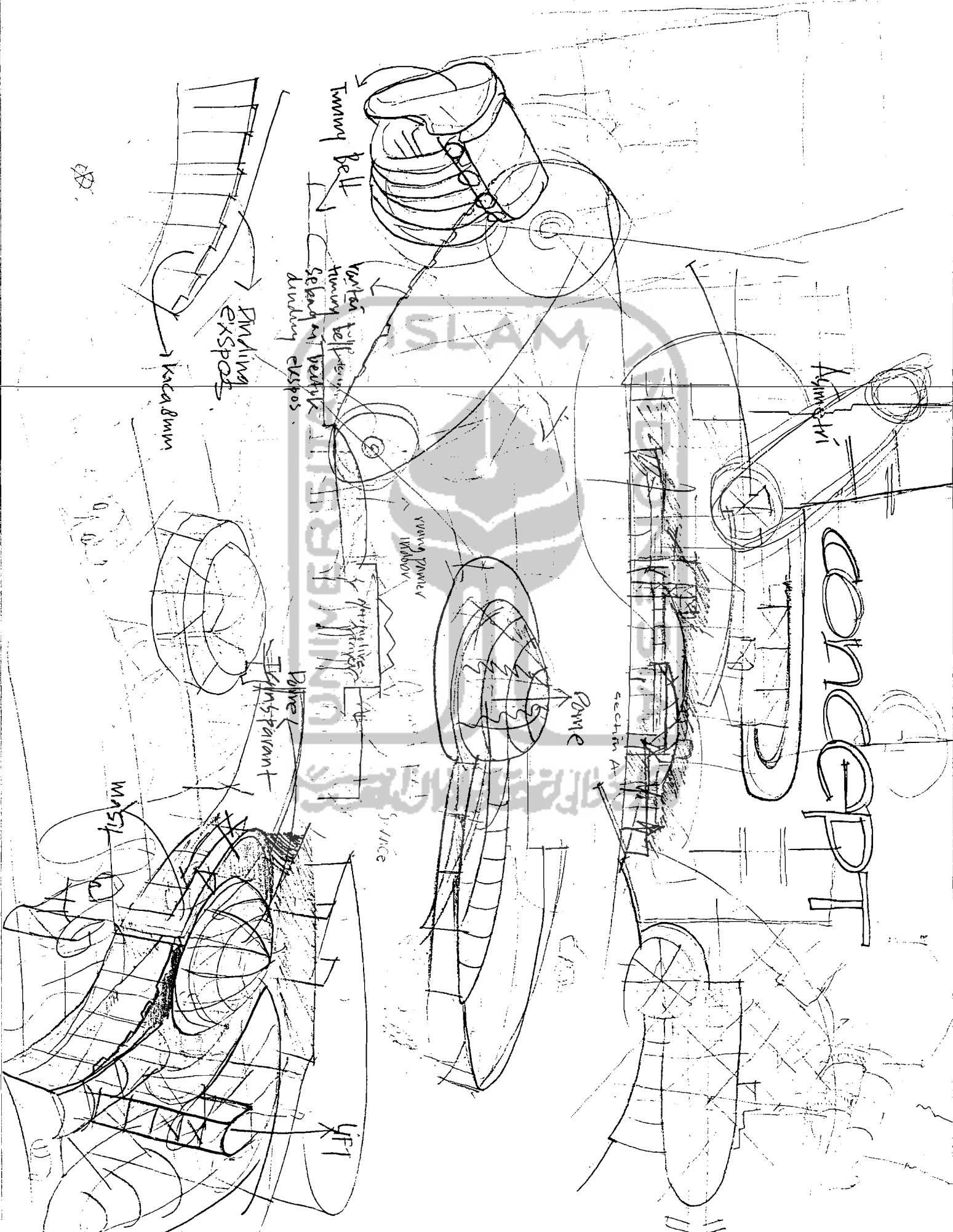
Paneling
expos

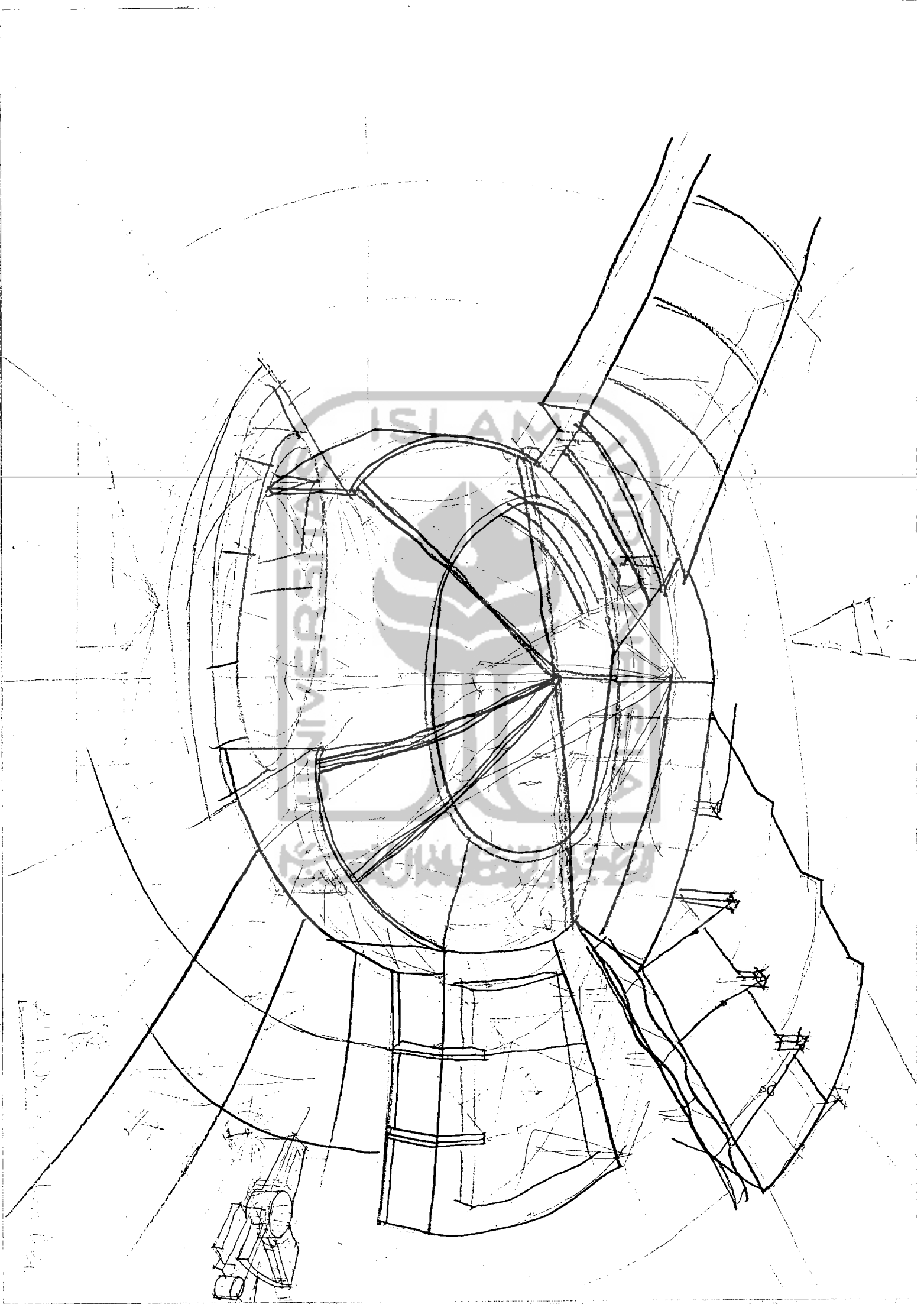
kaca.8mm

Panel
transparant

Masi

KP1

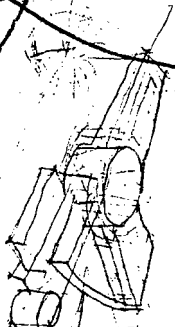


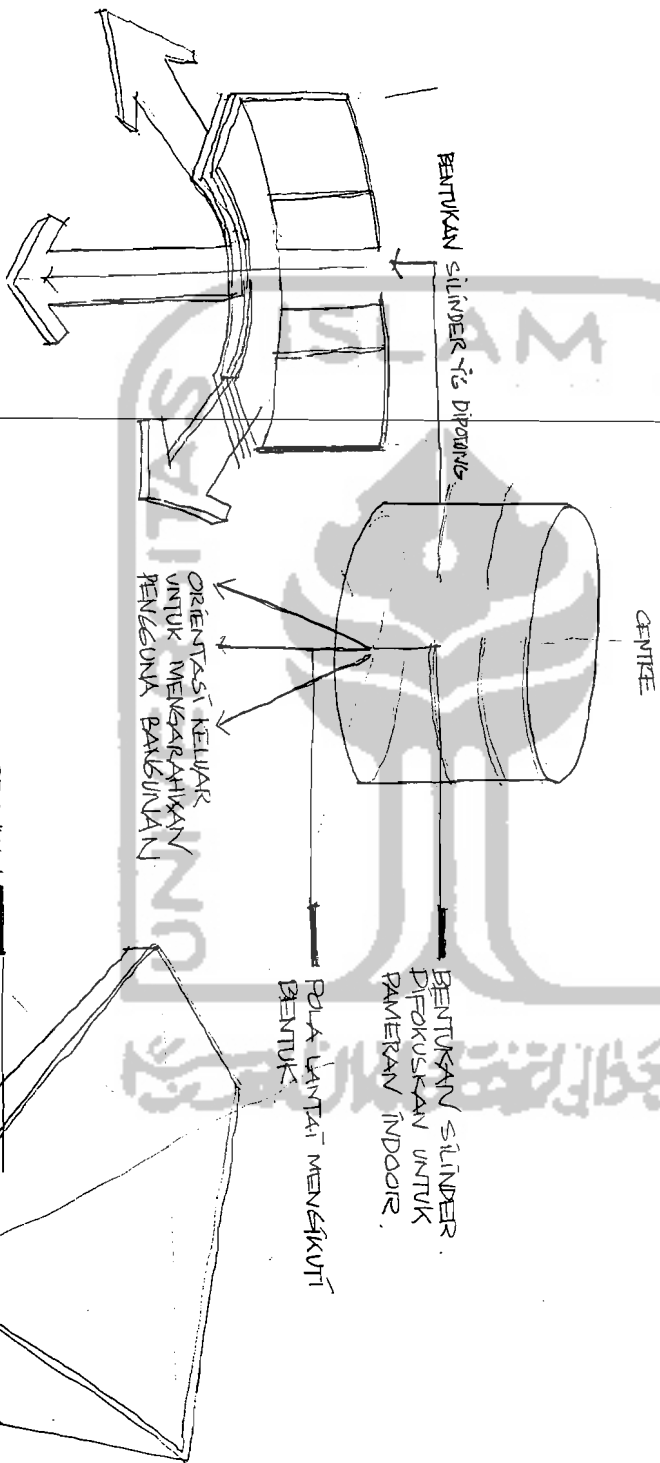


13/10/2017

13/10/2017

13/10/2017





BENTUKAN SILINDER TIG DIPONIS

CENTRE

ORIENTASI KELUAR
UNTUK MENGARAHKAN
RESPONSA BANGUNAN

BENTUKAN SILINDER
DIFOKUSKAN UNTUK
PAMERAN INDOOR.

POLA LANTAI MENGIKUTI
BENTUK

BENTUKAN KOTAK
STANDAR MEMBUKUKAN
UNTUK MASA BANGUNAN
DENGAN MENORIENTASIKAN
FUNGSIONAL RUANG SHIKROMI

MODIFIKASI BENTUK
DAPAT DIPAKAI
UNTUK MENDAPATKAN
BENTUK YANG DINAMIS.

TUGAS AKHIR

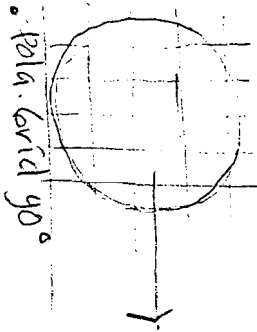
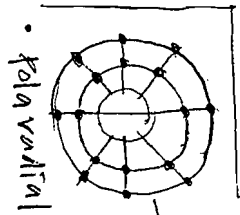
JOEJA AUTOMOTIVE LAND

DOSEN: I.H.MUNICHY B.EDRESS.M.ARCH

THEONESTOPSERVICEBUILDING

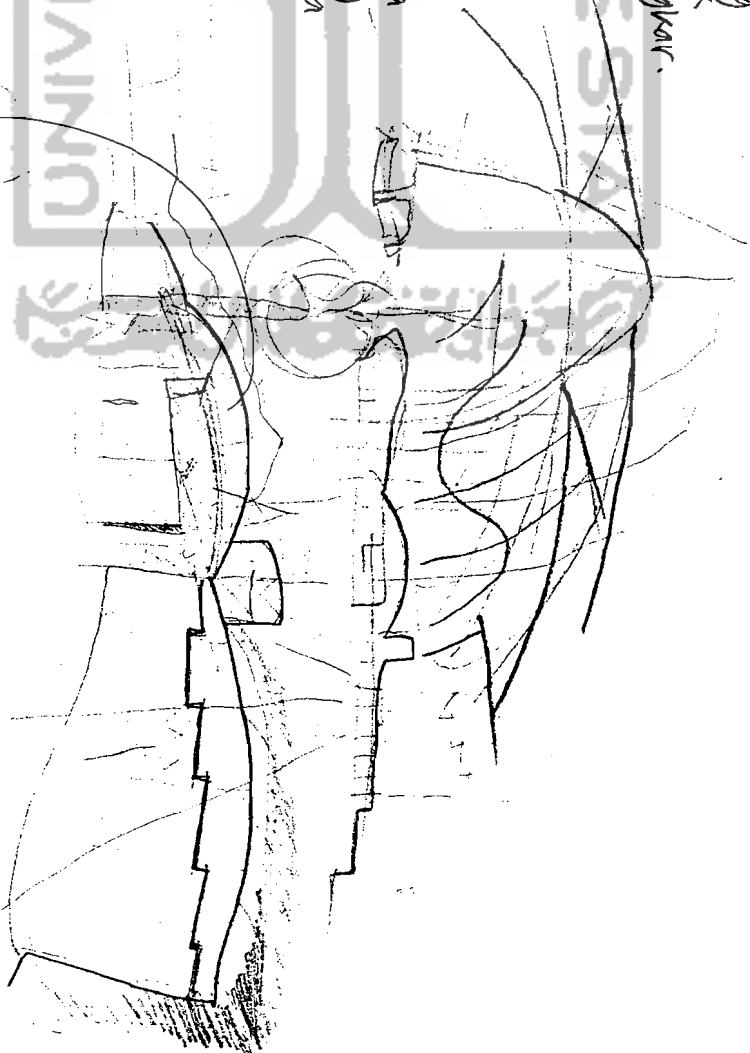
BENTUK RUANG

(FRANCIS DK CHINE, ARSITEKTUR BENTUK RUANG & SUSUNANNYA)



• Bentuk ruang yang dapat tercipta dari penyusunan kolom secara vektial dgn dibatasi bidang yang mengelilinginya, Sehingga terbentuk suatu batasan bidang yang melingkar.

• Bentuk ruang yg dpt tercipta dari penyusunan kolom scr grid 90°, tetapi dibatasi dgn bidang yg melingkar sehingga terbentuk susunan ruang yang dapat meminimalisir adanya sudut.



FRANCIS SEPAKAI SUDIRKONOMI MERIL

DOSEN PENGUJI : ARIF BUDI SHOLIHAH,ST

IDENTIFIKASI AKTIFITAS

AUTO BISNIS



PROMOSI
DISPLAY DENGAN BANTUAN ALAT PERAGA
JUAL BELI

EDITYA PUTRA UTAMA
9 8 5 1 2 0 7 6

TUGAS AKHIR

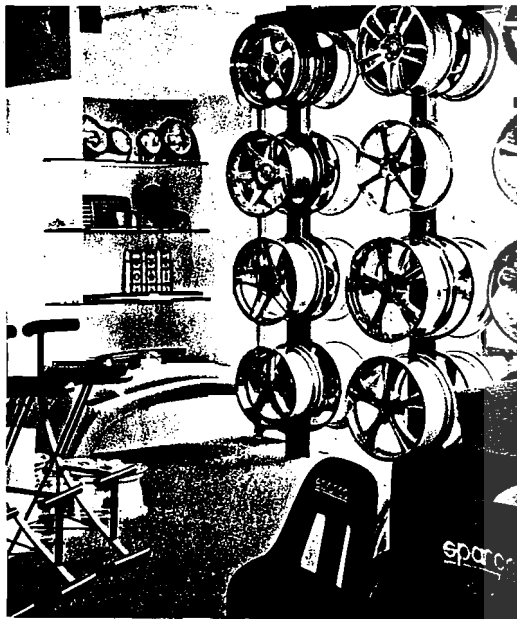
JOGJA AUTOMOTIVE LAND

DOSEN : I.H.MUNICHY B.EDRESS,M.ARCH
THE ONESTOP SERVICE BUILDING

DOSEN PENGUJI : ARIF BUDI SHOLIHAH,ST

IDENTIFIKASI AKTIFITAS

AUTO MAINTENANCE
CUCI DAN SALON MOBIL, AKSESORIS CARSMETIC, BODY KIT, VELG, CAR LEATHER SEAT



PERAWATAN
PERBAIKAN DAN AUTO DRESS UP (MODIFIKASI)

EDITYA PUTRA UTAMA
9 8 5 1 2 0 7 6

TUGAS AKHIR

JOGJA AUTOMOTIVE LAND

DOSEN : Ir.H.MUNICHY B.EDRESS.M,ARCH
THEONESTOPSERVICEBUILDING

DOSEN PENGUJI : ARIE BUDI SHOLIHAH,ST

IDENTIFIKASI AKTIVITAS

AUTO ENTERTAINMENT
JOGJA AUTO CAFE



SOSIALISASI, HIBURAN
RILEKS, FUN AND FRESH

EDITYA PUTRA UTAMA
9 8 5 1 2 0 7 6

TUGAS AKHIR

JOGJA AUTOMOTIVE LAND

DOSEN : I.H.MUNICHY B.EDRESS.MARCH
THE ONESTOP SERVICE BUILDING

ANALISA AKTIFITAS DAN PROGRAM RUANG

JENIS KEGIATAN	MACAM KEGIATAN	PELAKU KEGIATAN	KEBUTUHAN RUANG	
			KELOMPOK RUANG	MACAM RUANG
MAIN OFFICE	KEGIATAN ADMINISTRASI	DIREKTUR SEKERTARIS MANAGER PERSONALIA PEMASARAN ADMINISTRASI MARKETING	PENGELOLA J O G J A AUTOMOTIVE L A N D	R. DIREKTUR R. SEKERTARIS R. MANAGER R. P E R S R. PEMASARAN R. ADMINISTRASI R. MARKETING
SHOW ROOM (AUTO BISNIS)	PROMOSI DAN JUAL BELI	DIREKTUR PEMASARAN STAFF STOCK STAFF SALE RECEPTIONIST R. PAMER MOBIL	SHOW ROOM (AUTO BISNIS)	R. DIREKTUR R. PEMASARAN R. STAFF STOCK R. STAFF SALE R. RECEPTIONIST R. PAMER MOBIL
AUTO MAINTENANCE	PERBAIKAN PERAWATAN MODIFIKASI (AUTO DRESS UP)	DIREKTUR STAFF MEKANIK STAFF SPARE PART RECEPTIONIS DAN KASIR R. MINYAK PELUMAS R. SPOORING DAN BALANCING R. BONGKAR PASANG MESIN R. WORKSHOP	R. BENGKEL R. AUTO CARE R. AUTO DRESS UP	DIREKTUR STAFF MEKANIK STAFF SPARE PART RECEPTIONIS DAN KASIR R. MINYAK PELUMAS R. SPOORING DAN BALANCING R. BONGKAR PASANG MESIN R. WORKSHOP
AUTO ENTERTAINMENT	HIBURAN SOSIALISASI	DIREKTUR STAFF CAFE STAFF FOOD COURT B A G E S T A G E DANCE FLOOR FOOD COURT R. KARYAWAN D A P U R	R. AUTO CAFE	DIREKTUR STAFF CAFE STAFF FOOD COURT B A G E S T A G E DANCE FLOOR FOOD COURT R. KARYAWAN D A P U R

EDITYA PUTRA UTAMA
9 8 5 1 2 0 7 6

TUGAS AKHIR

JOGJA AUTOMOTIVE LANDDOSEN : Ir. H. MUNICHY B. EDRESS, M. ARCH
THE ONESTOP SERVICE BUILDING

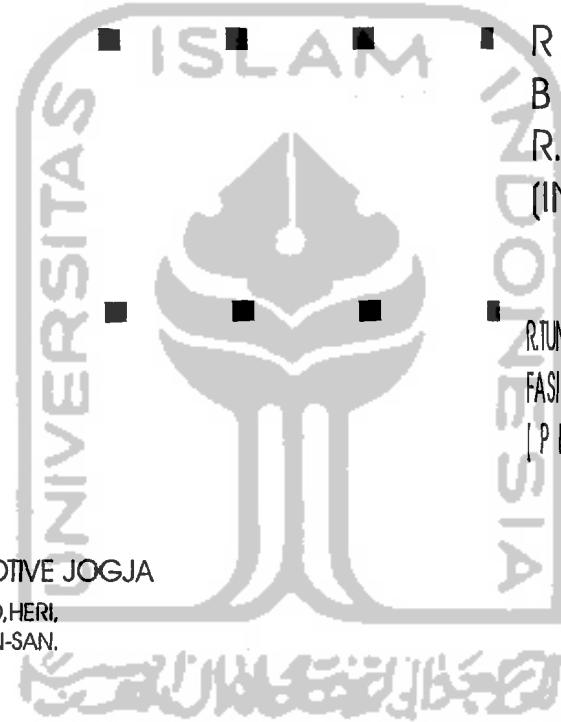
TUNTUTAN RUANG

KONSUMEN

AUTO HOBBIES

NON AUTO HOBBIES

SUMBER CUSMOC AUTOMOTIVE, CLUB AUTOMOTIVE JOGJA
KONSUMEN SIGMA AUTO CARE, YOPI YULIS EKO, HERI,
PEMILIK SIGMA AUTCCARE SAN-SAN.



R. TUNGGU VIP
BARBER SHOP
R. EVENT AUTO CONTEST
(IN DOOR/OUT DOOR)

R. TUNGGU DGN VIEW LANGSUNG PADA OBJEK PEKERJAAN
FASILITAS PARKIR KHUSUS AUTO MAINTENANCE
(PENCAPAIAN DEKAT).

EDITYA PUTRA UTAMA
9 8 5 1 2 0 7 6

TUGAS AKHIR

JOGJA AUTOMOTIVE LAND

DOSEN : Ir. H. MUNICHY B. EDRESS, M. ARCH
THE ONESTOP SERVICE BUILDING

PENGELOLA JOGJA AUTOMOTIVE LAND

NO	PELAKU	KEGIATAN	KEBUTUHAN RUANG	KAPASITAS	SATUAN	LUAS (M ²)
1	DIREKTUR	PENANGGUNG JAWAB JOGJA AUTOMOTIVE LAND	R.DIREKTUR 1 RUANG	4 ORANG	1 DIRX18M ² 3 TAMU X1,5M ²	22,5M*
2	SEKERTARIS	MEMBANTU KINERJA KERJA	R.SEKERTARIS 1 RUANG	4 ORANG	1 SEKERTX18M ² 2 TAMU X1,5M ²	11M*
3	MANAJER	MENGATUR MANAJEMEN PERUSAHAAN	R.MANAJER 1 RUANG	3 ORANG	1 MJRX10M ² 2 TAMU X1,5M ²	13M*
4	PERSONALIA	PENERIMA KEGIATAN PUBLIK	R.PERSONALIA 1 RUANG	5 ORANG	1 PERSX6M ² 4 TAMU X1,5M ²	12M*
5	PEMASARAN	MENGATUR MARKETING PERUSAHAAN	R.PEMASARAN 1 RUANG	3ORANG	1 PEMSX6M ² 2 TAMU X1,5M ²	9M*
6	ADMINISTRASI	MENGATUR KEUANGAN PERUSAHAAN	R.ADMINISTRASI 1 RUANG	12 ORANG	4 ADMX18M ² 8 TAMU X1,5M ²	36M*
7	MARKETING	DISKUSI KONSULTASI DENGAN PIHAK TERKAIT	R.MARKETING 1 RUANG	16-24 ORANG	24 CRANGX1,5M ²	36M*
TOTAL LUAS PENGELOLA AUTOMOTIVE LAND						139,6 M ²

* STANDART RUANG,ERNEST NEUFERT,DATA ARSITEK

EDITYA PUTRA UTAMA
98512076

ALTERNATIF PROGRAM RUANG**SHOW ROOM (AUTO BISNIS)**

NO	PELAKU	KEGIATAN	KEBUTUHAN RUANG	KAPASITAS	SATUAN	LUAS (M ²)
1	DIREKTUR	PENANGGUNG J A W A B SHOW ROOM	R.DIREKTUR 1 RUANG	3 ORANG	1 DIRX12M ² 2 TAMU X1,5M ²	15M *
2	PEMASARAN	MENGATUR MARKETING SHOW ROOM	R.PEMASARAN 1 RUANG	3 ORANG	1 PEMSX6M ² 2 TAMU X1,5M ²	9M *
3	STAFF STOK	PENANGGUNG J A W A B STOK BARANG	R.MANAJER 1 RUANG	3 ORANG	1S.STOKX10M ² 2 TAMU X1,5M ²	9M *
4	STAFF SALE	MEMPROMOSIKAN PRODUK KENDARAAN	R.PERSONALIA 1 RUANG	3 ORANG	1S.SALEX6M ² 2 TAMU X1,5M ²	9M *
5	RECEPTIONIST	MEMBERIKAN INFO KEPADA PUBLIK	R.PEMASARAN 1 RUANG	6 ORANG	2RCPTX3M ² 4TAMU X1,5M ²	12M *
6	R.PAMER MOBIL	TEMPAT FAMER PRODUK	-MOBIL SEDAN KECIL -MOBIL SEDAN PANJANG -MOBIL MINIBUS -MOBIL VAN	17 MOBIL 17 MOBIL 17 MOBIL 17 MOBIL	17 X 22,8 M ² 17 X 32,2 M ² 17 X 43,74M ² 17 X 41,85 M ²	36M *
TOTAL LUAS SHOWROOM JOGJA AUTOMOTIVE LAND 2444 M²						

* STANDART RUANG, ERNEST NEUFERT, DATA ARSITEK

TUGAS AKHIR

JOGJA AUTOMOTIVE LANDDOSEN : Ir.H.MUNICHY B.EDRESS.M,ARCH
THE ONESTOP SERVICE BUILDINGEDITYA PUTRA UTAMA
98512076

ALTERNATIF PROGRAM RUANG**BENGGKEL JOGJA AUTOMOTIVE LAND**

NO	PELAKU	KEGIATAN	KEBUTUHAN RUANG	KAPASITAS	SATUAN	LUAS (M ²)
1	DIREKTUR	PENANGGUNG JAWAB AKTIFITAS BENGGKEL	R.DIREKTUR 1 RUANG	3 ORANG	1 DIRX12M ² 2 TAMU X1,5M ²	15M*
2	STAFF MEKANIK	PENANGGUNG JAWAB MASALAH TEKNIS MOBIL	R.STAFF MEKANIK 1 RUANG	3 ORANG	1 STAFF X 6 M ² 2 TAMU X1,5M ²	9M*
3	STAFF SPARE PART	PENANGGUNG JAWAB MASALAH SUKU CADANG	R.STAFF SPARE PART 1 RUANG	3 ORANG	1STAFFX 6 M ² 2 TAMU X1,5M ²	9M*
4	MEKANIK	MENSERVIS KENDARAAN	R.MEKANIK 1 RUANG	20 MEKANIK	20X2M 2	40M*
5	RECEPTIONIST DAN KASIR	PENERIMA KLIEN MOBIL	R.RECEPTIONIST 1 RUANG	6 ORANG	2 X 3 M ² 4TAMU X1,5M ²	12M*
6	R.MINYAK PELUMAS	PENYIMPANAN OLI	1 RUANG	12 DRUM	10X2 M ²	20M*
7	R.SPOORING DAN BALANCING	MEMERIKSA KAKI-KAKI(UNDERSTELL) MOBIL	2 RUANG	10 X2 M	2X16 M ²	32M*
8	R.BONGKAR MESIN	MEMERIKSA KERUSAKAN MOBIL	1 RUANG	2 MESIN MOBIL	2X15 M ²	30M*
9	R.WORKSHOP	MENAMPUNG MOBIL	1 RUANG	15 MESIN	15X43,74 M ²	656M*
TOTAL LUAS BENGGKEL JOGJA AUTOMOTIVE LAND						853 M²

* STANDART RUANG, ERNEST NEUFERT, DATA ARSITEK

EDITYA PUTRA UTAMA
98512076

TUGAS AKHIR

JOGJA AUTOMOTIVE LANDDOSEN : Ir.H.MUNICHY B.EDRESS.M,ARCH
THE ONESTOP SERVICE BUILDING

R.CUCI MOBIL JOGJA AUTOMOTIVE LAND

NO	PELAKU	KEGIATAN	KEBUTUHAN RUANG	KAPASITAS	SATUAN	LUAS (M ²)
1	DIREKTUR	PENANGGUNG J A W A B AKTIVITAS CUCI MOBIL	R.DIREKSI 1 RUANG	3 ORANG	1 DIRX12M ² 2 TAMU X1,5M ²	15M *
2	STAFF KARYAWAN	PENANGGUNG J A W A B MASALAH KARYAWAN	R. STAFF KARYAWAN 1 RUANG	3 ORANG	1 STAFF X 6 M ² 2 TAMU X1,5M ²	9 M *
3	KARYAWAN	MENCUCI KENDARAAN	R. MEKANIK 1 RUANG	20 KARYAWAN	20 X2M ²	40M *
4	RECEPTIONIST DAN KASIR	PENERIMA KLIEN	R.RECEPTIONIST 1 RUANG	6 ORANG	2 X 3 M ² 4 TAMU X1,5M ²	12M *
5	ETALASE	MENEMPATKAN PRODUK PERAWATAN	1 RUANG	ASUMSI	1X25M ²	25M *
6	R.WORKSHOP	MENAMPUNG SEMUA MOBIL	1 RUANG	15 MOBIL	15 X 43,74 M ²	656M *
TOTAL LUAS FASILITAS CUCI MOBIL JOGJA AUTOMOTIVE LAND						757M²

* STANDART RUANG,ERNEST NEUFERT,DATA ARSITEK

EDITYA PUTRA UTAMA
98512076

ALTERNATIF PROGRAM RUANG

AUTO DRESS UP DAN SALON MOBIL JOGJA AUTOMOTIVE LAND

NO	PELAKU	KEGIATAN	KEBUTUHAN RUANG	KAPASITAS	SATUAN	LUAS (M ²)
1	DIREKTUR	PENANGGUNG JAWAB AUTO DRESS UP DAN SALON MOBIL	R.DIREKTUR 1 RUANG	3 ORANG	1 DIRX12M ² 2 TAMU X1,5M ²	15M*
2	STAFF MEKANIK	PENANGGUNG JAWAB MASALAH TEKNIS AUTO DRESS UP	R.STAFF MEKANIK 1 RUANG	4 ORANG	1 STAFF X 6M ² 2 TAMU X1,5M ²	9M*
3	STAFF STOK BARANG	PENANGGUNG JAWAB KEBUTUHAN AUTO DRESS UP DAN SALON MOBIL	R.STAFF STOCK 1 RUANG	3 ORANG	1 STAFF X 10M ² 2 TAMU X1,5M ²	9M*
4	TEKNISI	MEMASANG AKSESORI KENDARAAN	R.TEKNISI 1 RUANG	20 TEKNISI	20X2M ²	40M*
5	RECEPTIONIST DAN KASIR	PENERIMA KLIEN AUTO DRESS UP DAN SALON MOBIL	R.RECEPTIONIST 1 RUANG	6 ORANG	2 X 3 M ² 4 TAMU X1,5M ²	12M*
6	ETALASE	MENEMPATKAN AKSESORIS	1 RUANG	ASUMSI	1X25M ²	25M*
7	RUANG WORK SHOP	MENAMPUNG SEMUA MOBIL	1 RUANG	15 MOBIL	15X43,74M ²	656M*
TOTAL LUAS AUTO DRESS UP DAN SALON MOBIL JOGJA AUTOMOTIVE LAND						766M ²

* STANDART RUANG, ERNEST NEUFERT, DATA ARSITEK

TUGAS AKHIR

JOGJA AUTOMOTIVE LANDDOSEN : Ir.H.MUNICHY B.EDRESS.M,ARCH
THEONESTOPSERVICEBUILDINGEDITYA PUTRA UTAMA
98512076

ALTERNATIF PROGRAM RUANG

AUTOENTERTAINMENT

NO	PELAKU	KEGIATAN	KEBUTUHAN RUANG	KAPASITAS	SATUAN	LUAS (M ²)
1	DIREKSI	PENANGGUNG JAWAB FASILITAS HIBURAN	RUANG DIREKSI 1 RUANG	3 ORANG	1 DIR X 12 M ² 2 TAMU X 1,5 M ²	15 *
2	STAFF CAFÉ	MEMBANTU BAGIAN DIREKSI	RUANG STAFF 1 RUANG	3 ORANG	1 STAFF X 6 M ² 2 TAMU X 1,5 M ²	9 *
3	STAFF FOOD COURT	MEMBANTU BAGIAN DIREKSI	RUANG STAFF 1 RUANG	3 ORANG	1 STAFF X 6 M ² 2 TAMU X 1,5 M ²	9 *
4	BAR	TEMPAT MINUM DAN MAKAN	1 RUANG	14 ORANG	4 KYWN X 6 M ² 10 TAMU X 1,5 M ²	23 *
5	STAGE	TEMPAT BAND PENGIRING	1 RUANG	ASUMSI	4 X 5M ²	20 *
6	DANCE FLOOR	TEPAT DANCE UNTUK PENGUNJUNG	1 RUANG	15 ORANG	15 X 2M ²	30 *
7	FOOD COURT	RUANG UNTUK MAKAN	1 RUANG	100 ORANG	100 X 5M ²	150*
8	RUANG KARYAWAN	UNTUK AKTIFITAS KARYAWAN	1 RUANG	20 KARYAWAN	20 X 2M ²	40 *
9	DAPUR	UNTUK TEMPAT MEMASAK	1 RUANG	3 ORANG	8 X 25M ²	20 *
TOTAL LUAS AUTOENTERTAINMENT JOGJA AUTOMOTIVE LAND						316M²

* STANDART RUANG ERNEST NEUFERT, DATA ARSITEK

TUGAS AKHIR

JOGJA AUTOMOTIVE LAND

D O S E N : Ir.H.MUNICHY B.EDRESS,M,ARCH
THE ONE STOP SERVICE BUILDING

EDITYA PUTRA UTAMA
98512076

ALTERNATIF PROGRAM RUANG**FASILITAS PENDUKUNG**

NO	PELAKU/JENIS RUANG	SATUAN(M ²)	LUAS (M ²)
1	RUANG MESIN/GENZET	3X3	9M*
2	RUANG POMPA AIR	2X2	4M*
3	SECURITY	2(4X4)	8M*
4	OPEN SPACE	1X100	100M*
5	MUSHOLLA	1X20	20M*
6	PARKIR DENGAN KAPASITAS 100 MOBIL	100X18	1800M*
7	LAVATORY	16(2X2)	64M*
TOTAL LUAS FASILITAS PENDUKUNG JOGJA AUTOMOTIVE LAND			1996M²

* STANDART RUANG ERNEST NEUFERT, DATA ARSITEK

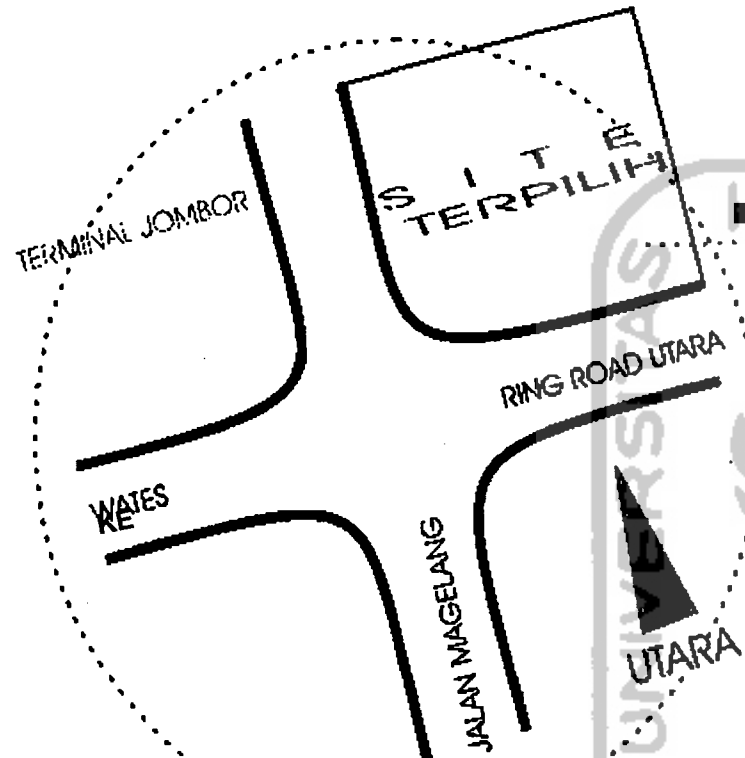
TUGAS AKHIR

JOGJA AUTOMOTIVE LANDD O S E N : Ir. H. MUNICHY B. EDRESS, M. ARCH
THE ONE STOP SERVICE BUILDINGEDITYA PUTRA UTAMA
98512076

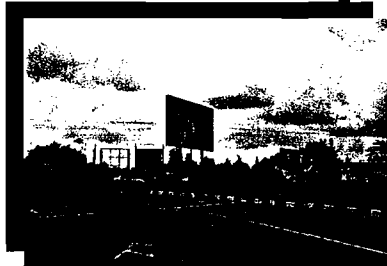
DOSEN PENGUJI : ARIF BUDI SHOLIHAH, ST

LOKASI DAN SITE

IDENTIFIKASI KARAKTER LINGKUNGAN



- KECUKUPAN LAHAN DENGAN LUAS AREAL 1,5 HEKTAR
- TINGKAT AKSESIBILITAS
FAKTOR-FAKTOR YANG MEMPENGARUHI AKSESIBILITAS SITE STRATEGIS, MUDAH DICAPAI, DILEWATI JALUR TRANSPORTASI UMUM DENGAN LEBAR JALAN UTAMA MINIMAL 10 M JARAK PENCAPAIAN, DIUKUR DENGAN MENGGUNAKAN WAKTU TEMPUH KENDARAAN BERMOTOR DARI PUSAT KOTA ± 15 MENIT
- SARANA UTILITAS
SITE BERADA DALAM WILAYAH YANG LENGKAP DENGAN SARANA DAN PRASARANA INFRASTRUKTUR DAN UTILITAS KOTA
- BERADA PADA SENTRA AUTOMOTIVE



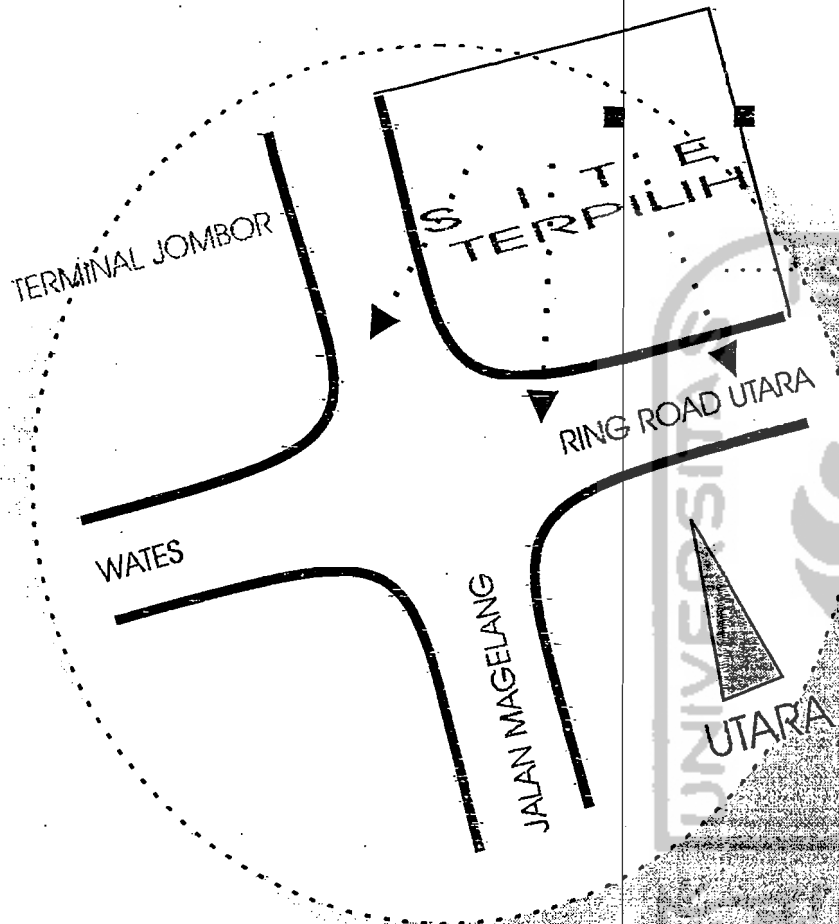
EDITYA PUTRA UTAMA
9 8 5 1 2 0 7 6

TUGAS AKHIR

JOGJA AUTOMOTIVE LAND

DOSEN : Ir. H. MUNICHY B. EDRESS, M. ARCH
THE ONESTOP SERVICE BUILDING

ANALISA TAPAK



VIEW KE LUAR TAPAK

- ORIENTASI BANGUNAN YANG DITUJUKAN KE JALAN SEHINGGA DAPAT MEMUDAHKAN PUBLIK UNTUK MELIHAT BANGUNAN YANG MENCERMINKAN CITRA HIGH TECH
- BANGUNAN YANG DIPERLIHATKAN KEPADA PUBLIK MEMPUYAI KARAKTER HIGH TECH YANG BERSIFAT KOMERSIAL.

EDITYA PUTRA UTAMA
 9 8 5 1 2 0 7 6

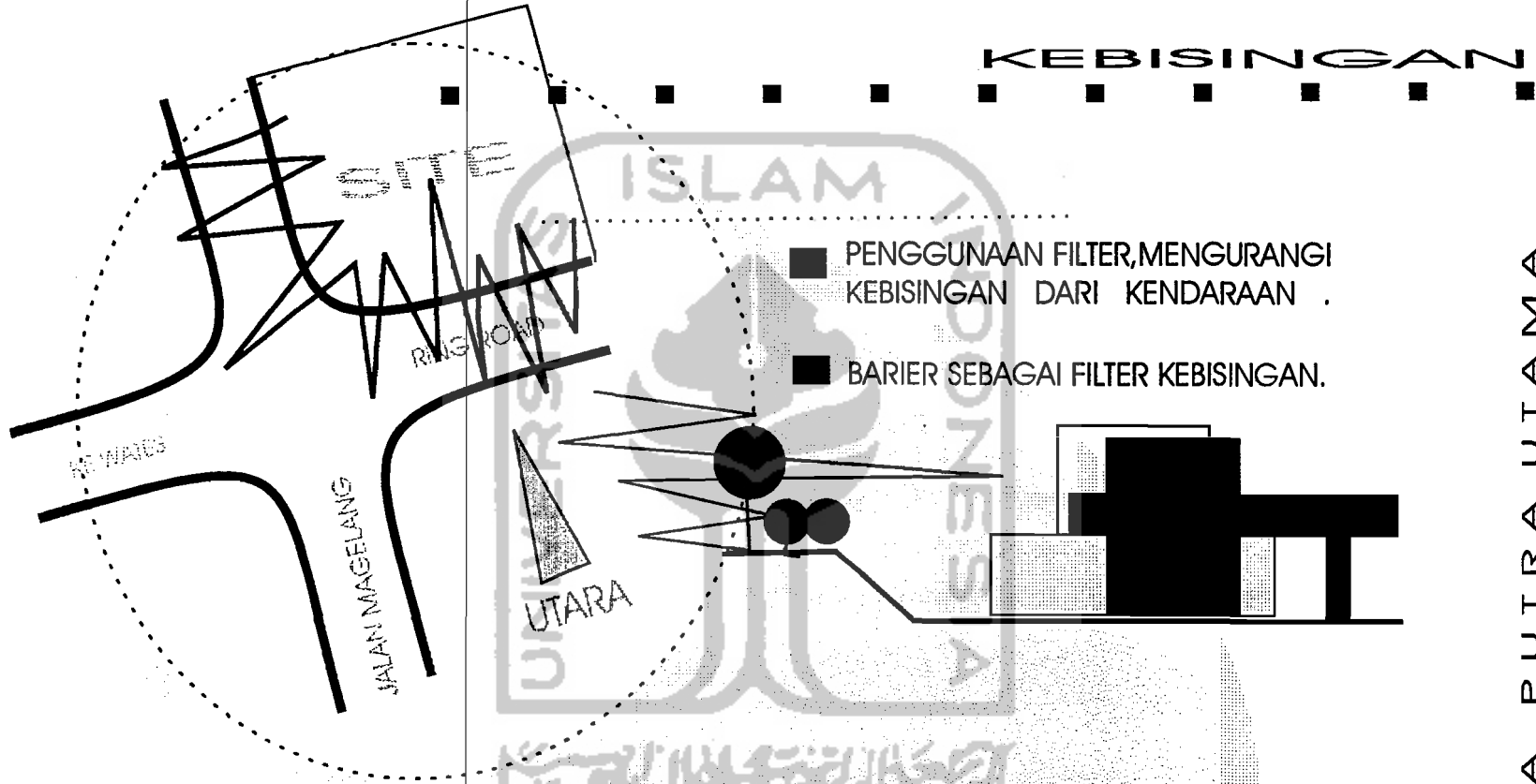
TUGAS AKHIR

JOGJA AUTOMOTIVE LAND

DOSEN : Ir.H.MUNICHY B.EDRESS.M.ARCH
 THEONESTOPSERVICEBUILDING

DOSEN PENGUJI : ARIF BUDI SHOLIHAH, ST

ANALISA TAPAK



KEBISINGAN

- PENGGUNAAN FILTER, MENGURANGI KEBISINGAN DARI KENDARAAN .
- BARIER SEBAGAI FILTER KEBISINGAN.

EDITYA PUTRA UTAMA
9 8 5 1 2 0 7 6

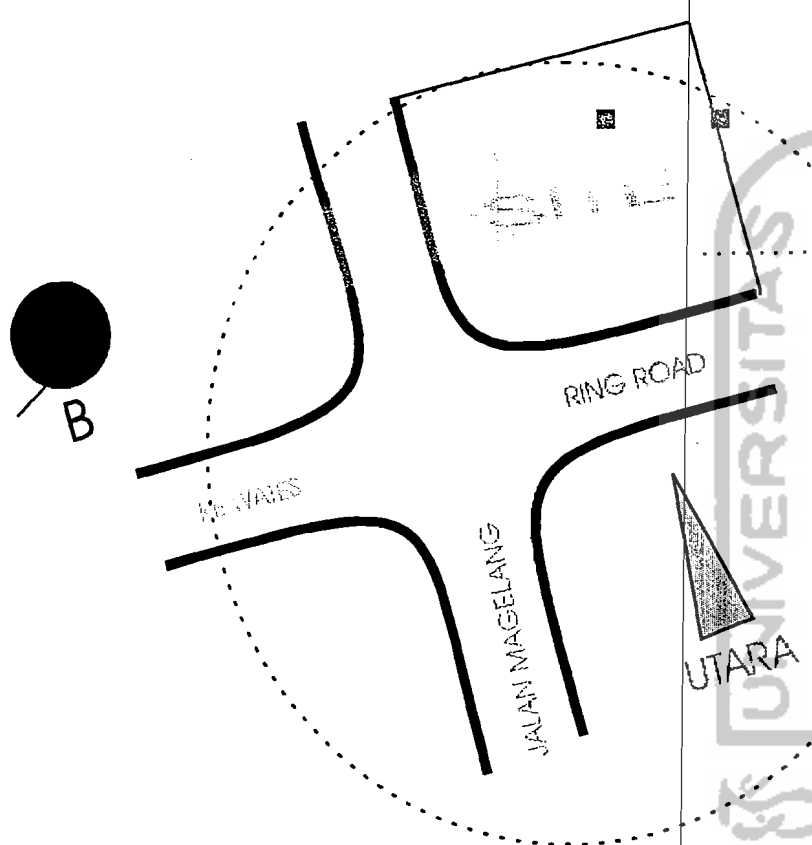
TUGAS AKHIR

JOGJA AUTOMOTIVE LAND

DOSEN : Ir.H.MUNICHY B.EDRESS.M.ARCH
THE ONESTOP SERVICE BUILDING

DOSEN PENGUJI : ARIF BUDI SHOLIHAH,ST

ANALISA TAPAK



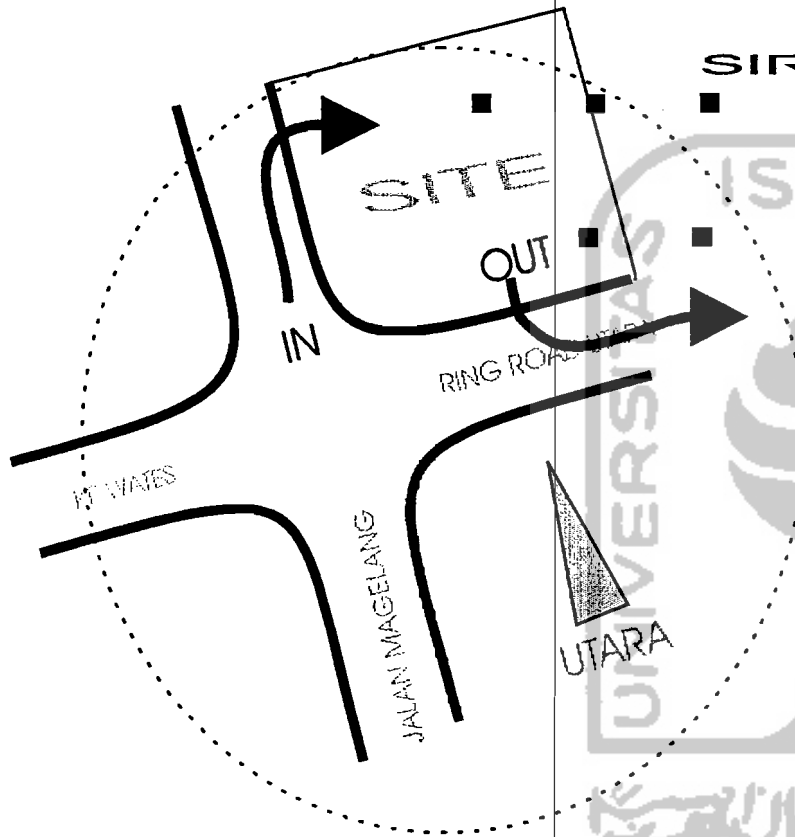
ORIENTASI MATAHARI

- ORIENTASI MATAHARI DARI TIMUR KE BARAT ,DIMANFAATKAN OLEH BANGUNAN KEFUNGSIONALNYA .
- BANGUNAN BERUSAHA MEMANFAATKAN SINAR MATAHARI SEBAGAI FAKTOR PENDUKUNG PENCAHAYAAN.

EDITYA PUTRA UTAMA
9 8 5 1 2 0 7 6

DOSEN PENGUJI : ARIF BUDI SHOLIHAH, ST

ANALISA TAPAK



SIRKULASI KENDARAAN

- SIRKULASI MASUK KENDARAAN MELEWATI JALAN MAGELANG/JOMBOR.
- SIRKULASI KELUAR KENDARAAN DIARAHKAN KE RING ROAD UTARA
- JARAK TRAFFIC LIGHT DENGAN SIRKULASI MASUK KENDARAAN 10M.

EDITYA PUTRA UTAMA
9 8 5 1 2 0 7 6

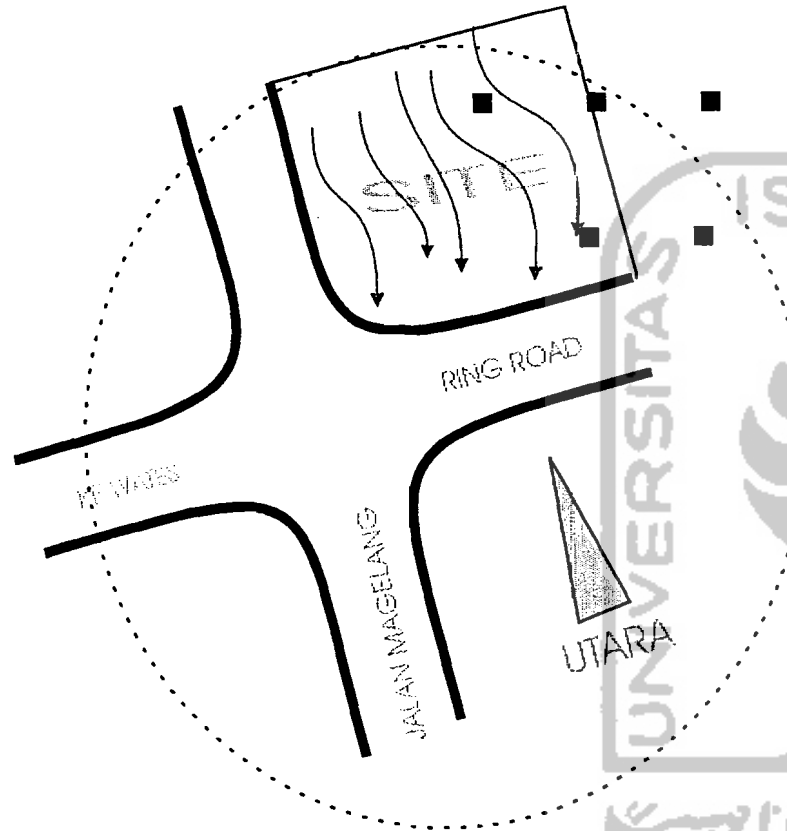
TUGAS AKHIR

JOGJA AUTOMOTIVE LAND

DOSEN : Ir.H.MUNICHY B.EDRESS.M,ARCH
THE ONESTOP SERVICE BUILDING

DOSEN PENGUJI : ARIF BUDI SHOLIHAH,ST

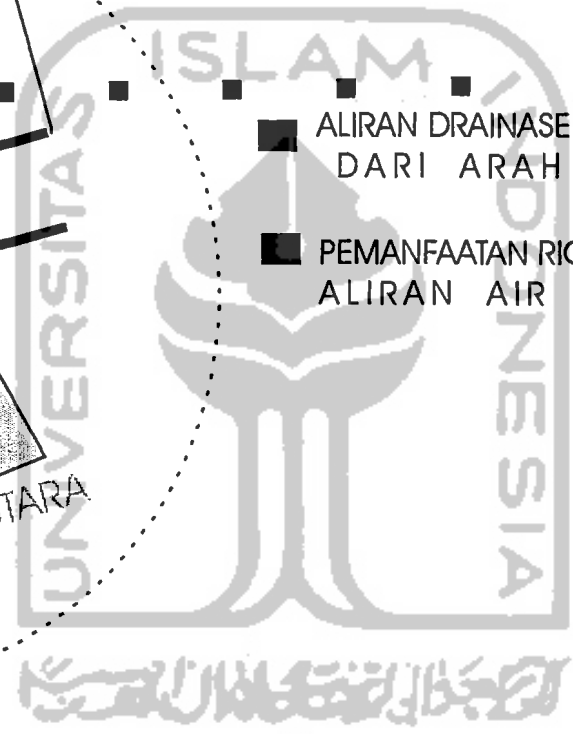
ANALISA TAPAK



DRAINASE

■ ALIRAN DRAINASE DI SITE BERASAL DARI ARAH UTARA.

■ PEMANFAATAN RIOL KOTA MEMUNGKINKAN ALIRAN AIR TERTANGGULANGI.



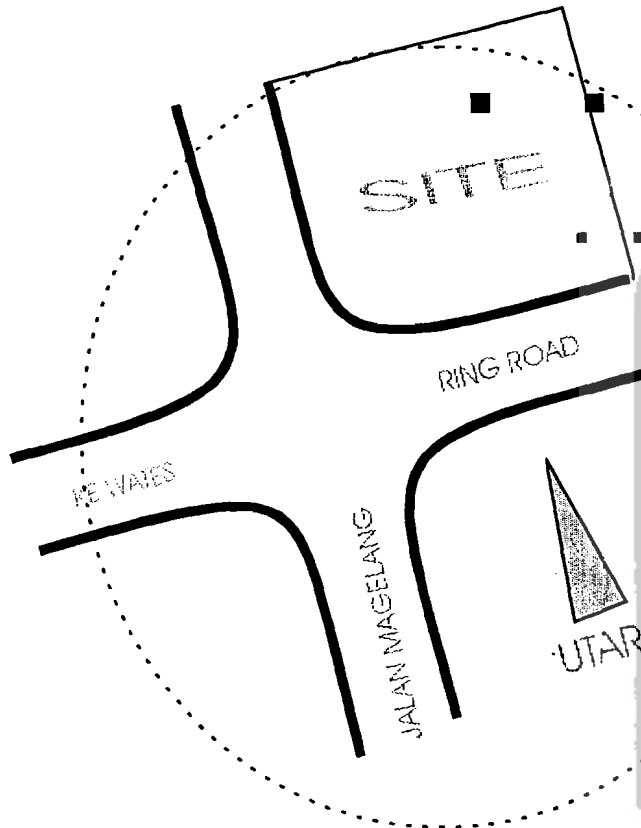
EDITYA PUTRA UTAMA
9 8 5 1 2 0 7 6

TUGAS AKHIR

JOGJA AUTOMOTIVE LAND

DOSEN : Ir.H.MUNICHY B.EDRESS.M.ARCH
THEONESTOPSERVICEBUILDING

ANALISA TAPAK



KONDISI FISIK KONTUR SITE

KONDISI SITE DENGAN KONTUR RATA MEMUDAHKAN BANGUNAN UNTUK MENGATUR LANDSCAPENYA.



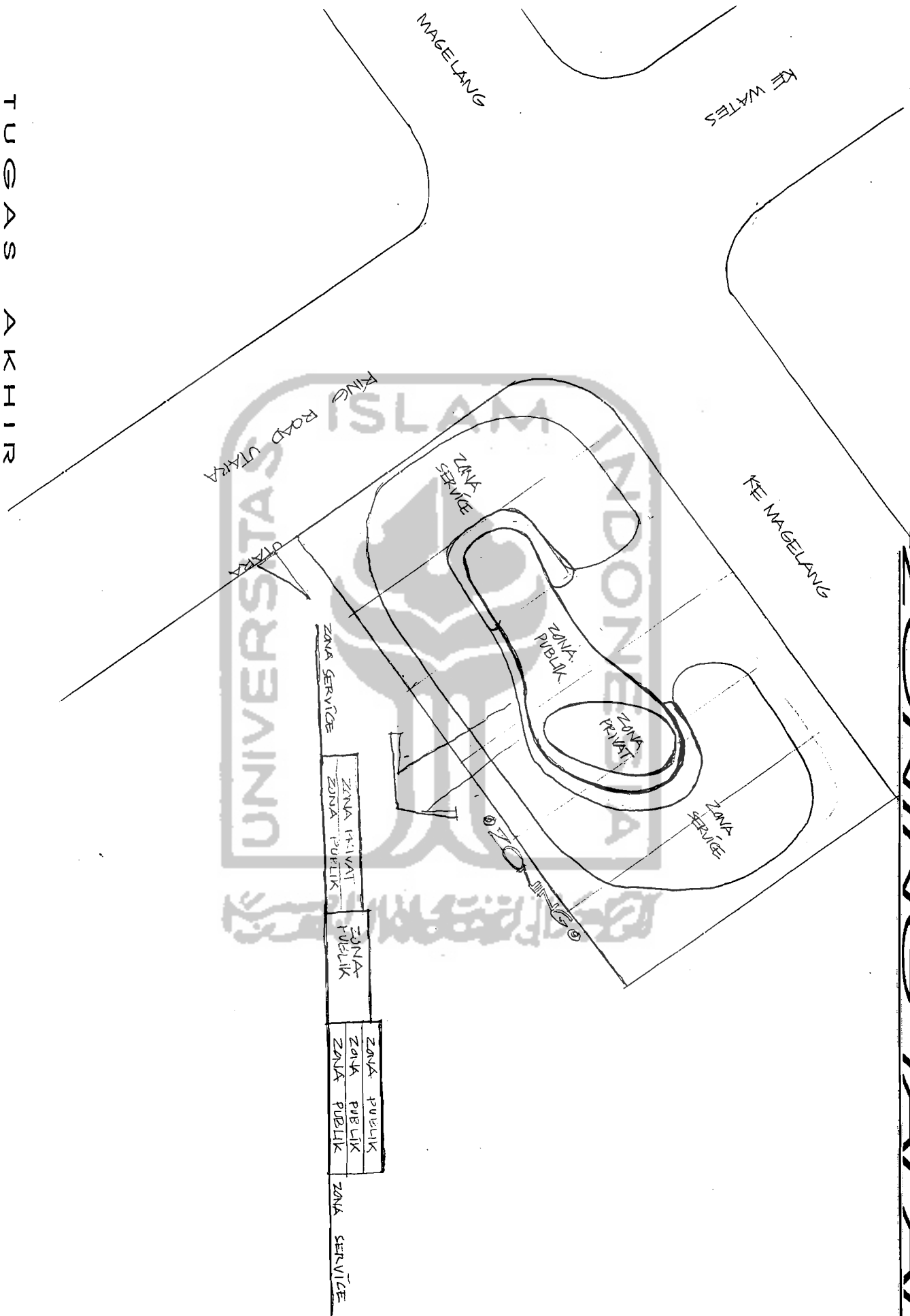
EDITYA PUTRA UTAMA
9 8 5 1 2 0 7 6

TUGAS AKHIR

JOGJA AUTOMOTIVE LAND

DOSEN : Ir.H.MUNICHY B.EDRESS.M.ARCH
THE ONESTOP SERVICE BUILDING

ZONING TAPAK



ZONA SERVICE	ZONA KHIVAT	ZONA PUBLIK	ZONA PUBLIK	ZONA PUBLIK	ZONA SERVICE
--------------	-------------	-------------	-------------	-------------	--------------

EDITA PUTRA UTAMA
9 8 5 1 2 0 7 6

TUGAS AKHIR
JOGJA AUTOMOTIVE LAND
DOSEN: I.H.MUNICHY BEDRESS.MARCH
THEONESTOPSERVICEBUILDING

DOSEN PENGUJI : ARIF BUDI SHOLIHAH,ST

STUDI BENTUK DAN PENAMPILAN BANGUNAN



KONSTRUKSI BANGUNAN
DIDUKUNG EFEK LAMPU

CIRI
ELEGANT(MEWAH)

KESAN EKSLUSIF (MEWAH) DAPAT DITONJOLKAN DENGAN PEMAKAIAN ELEMEN KACA DAN PEMAKAIAN EFEK LAMPU PADA BANGUNAN

ANALISIS DAN STUDI BENTUK BANGUNAN

CIRI

TIDAK BERSUDUT (STREAM LINE)



BENTUK DINDING DAN FRAME
YANG DINAMIS

IMAGE SPORTY DAN EKSLUSIF DIDOMINASI BENTUKAN STREAMLINE YANG MENCERMINKAN CITRA HIGH TECH

**TUGAS AKHIR
JOGJA AUTOMOTIVE LAND**

DOSEN : Ir.H.MUNICHY B.EDRESS.M.ARCH
THE ONESTOP SERVICE BUILDING

EDITYA PUTRA UTAMA
9 8 5 1 2 0 7 6

DOSEN PENGUJI : ARIE BUDI SHOLIHAH, ST

STUDI BENTUK DAN PENAMPILAN BANGUNAN

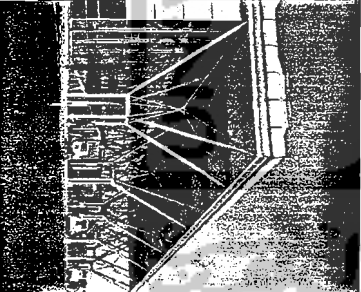
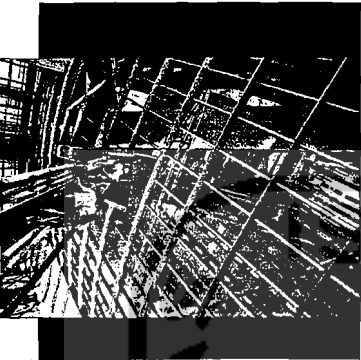


RENDERING FASAD THE ONE STOP SERVICE BUILDING

0121

HIGH TECH

BANGUNAN HIGH TECH MENYOROT TAMPILAN Sederhana, Simple, FUNGSIONAL SERTA RESORSE MAWADH DIALAM BANGUNAN TERDAPAT KECIL JALAN LANGE DAN TENGGONG



HIGH TECH
IMAGE

EDITA PUTRA UTAMA
9 8 5 1 2 0 7 6

TUGAS AKHIR

JOGJA AUTOMOTIVE LAND

DOSEN : I.H. MUNICHY B. EDRESS, M. ARCH
THE ONE STOP SERVICE BUILDING

DOSEN PENGUJI : ARIE BUDI SHOLIHAH, ST

STUDI BENTUK DAN PENAMPILAN BANGUNAN



KESAN TEGAS DENGAN ADANYA LENGKUNG MERAH MENAMPAKKAN
KEDINAMISAN SUATU BENTUK SPORTY DAN UP TO DATE

ARI
SPORTY DAN UP TO DATE

EDITYA PUTRA UTAMA
9 8 5 1 2 0 7 6

TUGAS AKHIR
JOGJA AUTOMOTIVE LAND DOSEN : I.H.MUNICHY B.EDRESS.MARCH
THE ONESTOP SERVICE BUILDING

KONSEP FILOSOFIS

KONSEP DASAR FILOSOFIS



SIFAT DAN ESENSI ILMU PENGETAHUAN DAN TEKNOLOGI

RASIONALISME

BANGUNAN ARSITEKTUR YANG RASIONAL ADALAH BANGUNAN YANG DIRANCANG BERDASAR PEMIKIRAN-PEMIKIRAN YANG MATANG DAN DAPAT DIARGUMENTASIKAN DINAMIS, TUMBUH, DAN SELALU BERKEMBANG

SEBUAH BANGUNAN ONE STOP SERVICE HARUS DAPAT MENAMPILKAN KESAN DINAMIS, SEPERTI HALNYA PERKEMBANGAN DALAM KEMAJUAN TEKNOLOGI AUTOMOTIVE YANG DIWADAHII. DINAMIS DAPAT JUGA BERARTI KETIDAKSTABILAN ATAU PERTUMBUHAN YANG TAK PERNAH SELESAI. BENTUKAN MASSA BANGUNAN YANG SEAKAN TIDAK SELESAI SERTA TUMBUH DAN BERKEMBANG.

PROGRESIF

SIFAT MENGARAH KE DEPAN, DIWUJUDKAN DEGAN PENGGUNAAN UNSUR HIGH TECH ARCHITECTURE DAN BENTUKAN YANG BERVISI KE DEPAN

INTRODUCTORY IMAGE

INTRODUCTORY IMAGE DAPAT DICAPAI DENGAN METODE METAMORFOSIS DAN SIMBOLISASI DENGAN MENGAMBIL DAN MENTRANSFORMASIKAN BENTUK UNSUR AUTOMOTIVE, SEPERTI KOMPONEN DAN ELEMEN CARSMETIC

EDITYA PUTRA UTAMA
98512076

TUGAS AKHIR

JOGJA AUTOMOTIVE LAND

DOSEN : Ir.H.MUNICHY B.EDRESS.M,ARCH
THEONESTOPSERVICEBUILDING

DOSEN PENGUJI : ARIE BUDI SHOLIHAH, ST

STUDI BENTUK DAN BENAMIPILAN BANGUNAN



PERPADUAN ANTARA STRUKTUR ADVANCE
DENGAN MATERIAL STRUKTUR YANG MENDUKUNG
IMAGE HIGH TECH

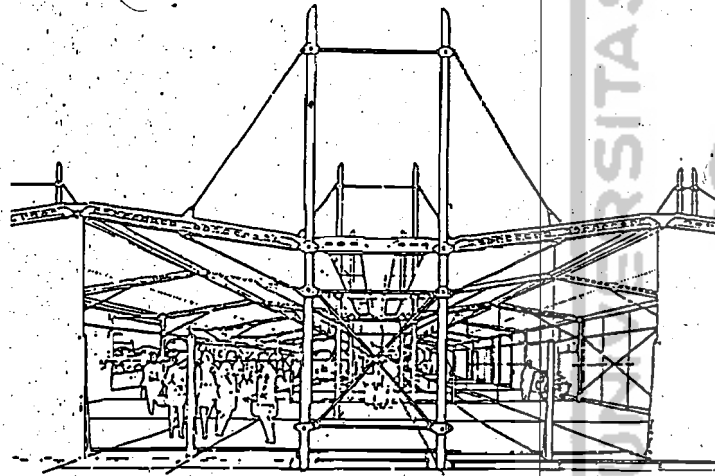
EDITYA PUTRA UTAMA
9 8 5 1 2 0 7 6

TUGAS AKHIR
JOGJA AUTOMOTIVE LAND

DOSEN : ICHMUNICHY B, EDRESS, MARCH
THEONESTOPSERVICEBUILDING

MATERIAL STRUKTUR MENCERMINKAN CITRA HIGH TECH

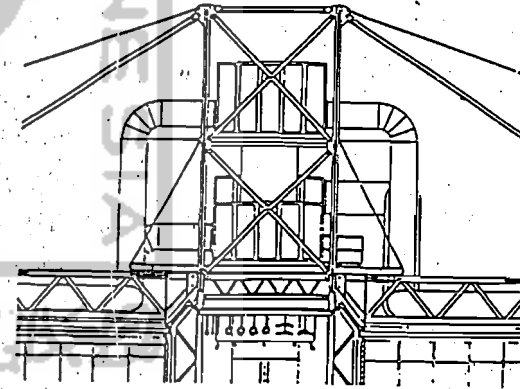
b. Tiap-tiap bahan bangunan memiliki karakter masing-masing. Ekspresi dari material pembentuk bangunan akan menimbulkan kesan yang berbeda dengan material lain. Penggunaan material bangunan dari logam seperti aluminium, baja dan logam lainnya menjadikan bangunan ini bercitra mesin. Kekontrasan bangunan dengan lingkungan sekitar menjadi daya tarik, karakter yang spesifik dan mengesankan sebagai kekuatan dari bangunan.



Gambar 3.16. Material logam pada bangunan

Sumber : *Masted Structures in Architecture.*

d. Estetika mesin (machine aesthetic) dan bervisi ke masa depan (future). Didominasi bahan-bahan logam atau penemuan baru, menggunakan sistem struktur advance, serta pengaplikasian teknologi pada hampir seluruh bagian bangunan. Namun demikian, terdapat sifat-sifat yang mesti membedakan antara mesin dengan bangunan.



Gambar 3.18. Bangunan dengan estetika mesin

Sumber : *Masted Structures in Architecture.*

TUGAS AKHIR

JOGJA AUTOMOTIVE LAND

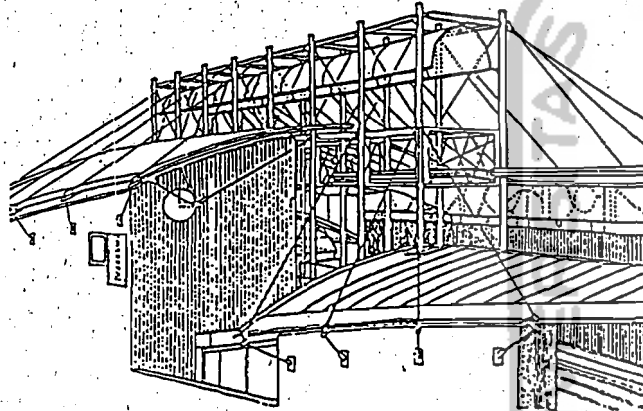
DOSEN : Ir.H.MUNICHY B.EDRESS.M,ARCH
THE ONESTOP SERVICE BUILDING

EDITYA PUTRA UTAMA
98512076

MATERIAL STRUKTUR MENCERMINKAN CITRA HIGH TECH

- **Stabilitas (*stability*)**

Suatu struktur bangunan harus memenuhi kaidah-kaidah stabilitas agar bangunan tersebut dapat berdiri dengan stabil. Bagian-bagian dari struktur harus saling mendukung satu dengan yang lain dan bekerja sama sebagai satu kesatuan.

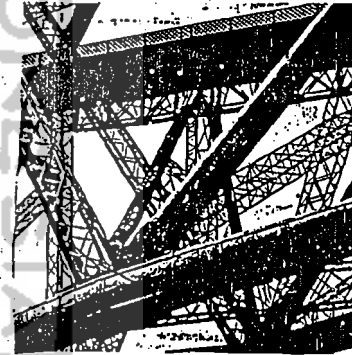


Gambar 3.12. Sistem stabilitas struktur sekaligus memberi nilai estetika pada bangunan.

Sumber : *New Directions in British Architecture*

- **Kekuatan (*stength*)**

Suatu sistem struktur harus mampu memikul beban. Bagian-bagian dari struktur menyalurkan beban-beban ke dalam tanah harus mampu menahan beban bangunan.



Gambar 3.13. Struktur bangunan yang mencerminkan kekuatan.

Sumber : *New Directions in British Architecture.*

EDITA PUTRA UTAMA
98512076

TUGAS AKHIR

JOGJA AUTOMOTIVE LAND

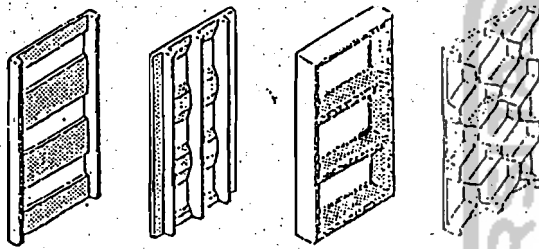
DOSEN : Ir.H.MUNICHY B.EDRESS.M,ARCH
THE ONESTOP SERVICE BUILDING

- Keamanan (*safety*)

Keamanan dalam bangunan meliputi :

- *Structural safety*
- *Fungsional safety*

Structural safety merupakan angka keamanan struktur untuk menganti sipasi berbagai beban lateral maupun saismik. *Fungsional safety* merupakan keamanan dari pemakaian yang artinya bahwa bangunan tersebut tidak berbahaya bagi si pemakai.

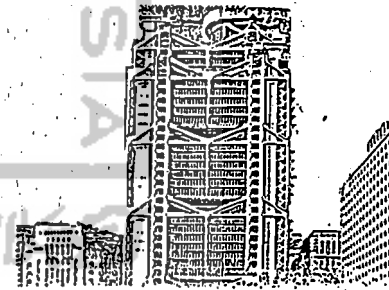


Gambar 3.14. Elemen struktur untuk mendukung kekuatan dan bahan menahan beban gempa.

Sumber : *High Rise Building Structure*

- Ketahanan / keawatan (*durability*)

Keawetan merupakan daya tahan suatu bahan yang digunakan untuk suatu bagian dari struktur bangunan. Dalam hal ini meliputi *finishing* atau bahan yang *diekspose*. Keawetan juga meliputi daya tahan dalam pemakaian.



Gambar 3.15. Struktur bangunan penyangga beban dan elemen estetika Hongkong Bank

Sumber : *New Directions in British Architecture.*

TUGAS AKHIR

JOGJA AUTOMOTIVE LAND

DOSEN : Ir.H.MUNICHY B.EDRESS,M,ARCH
THE ONESTOP SERVICE BUILDING

DOSEN PENGUJI : ARIF BUDI SHOLIHAH, ST

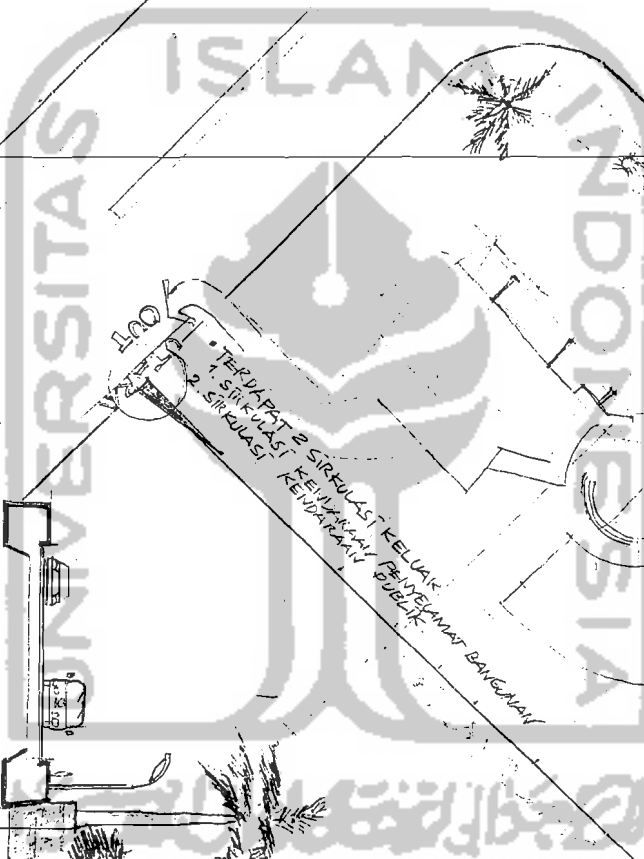
STUDI BENTUK DAN PENAMPILAN BANGUNAN



PERPADUAN CIPTA, RASA, DAN KARSA YANG BERUPA TEKNOLOGI UNTUK MEMBUJUKAN KENDAHAN INTERIOR YANG MENCERMINKAN CITRA HIGH TECH

EDITYA PUTRA UTAMA
9 8 5 1 2 0 7 6

TUGAS AKHIR
JOGJA AUTOMOTIVE LAND
DOSEN : I.H.MUNICHY B.EDRESS.MARCH
THEONESTOPSERVICEBUILDING



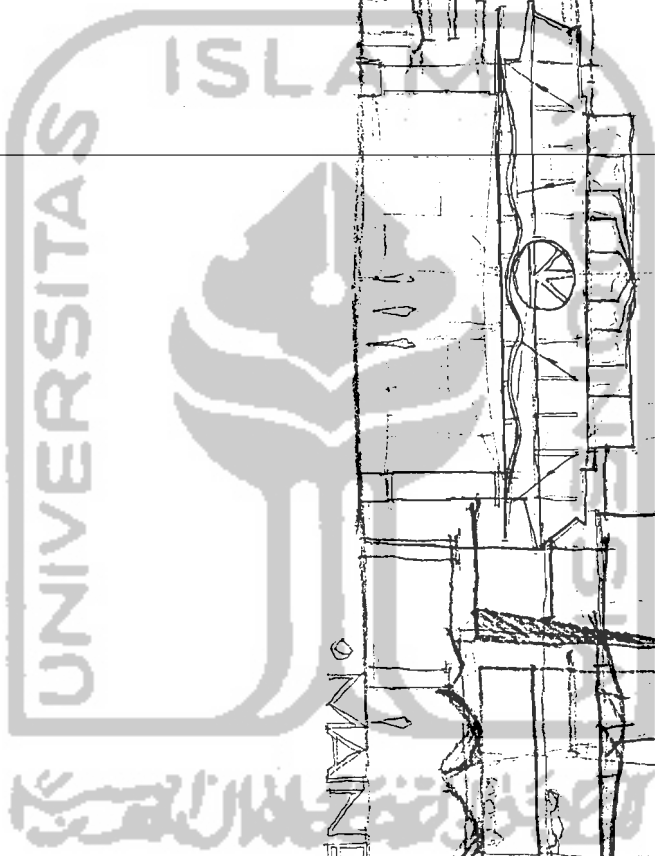
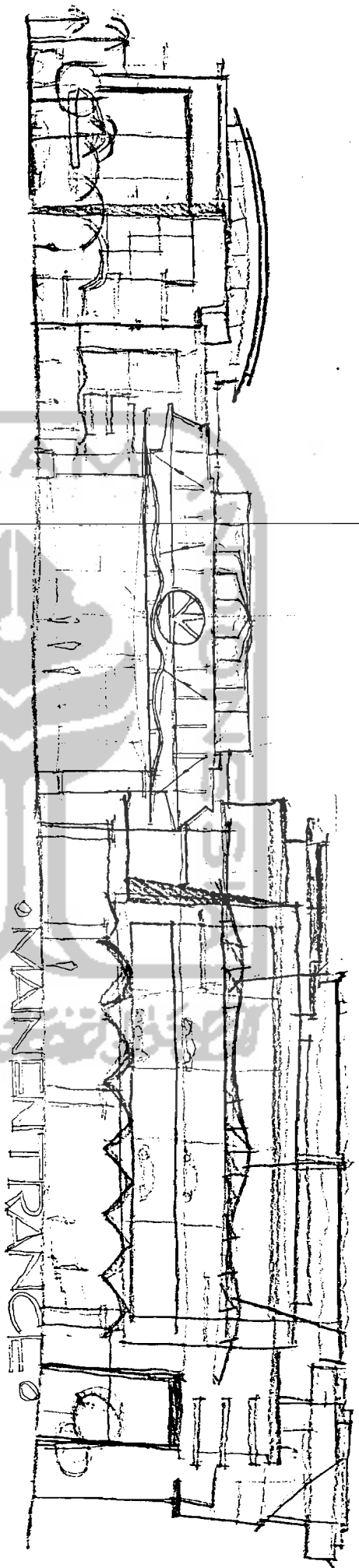
10.00 m
JARAK TRAFFIC LIGHT DENGAN
SIRKULASI MASUK KENDARAAN
± 10.00 m

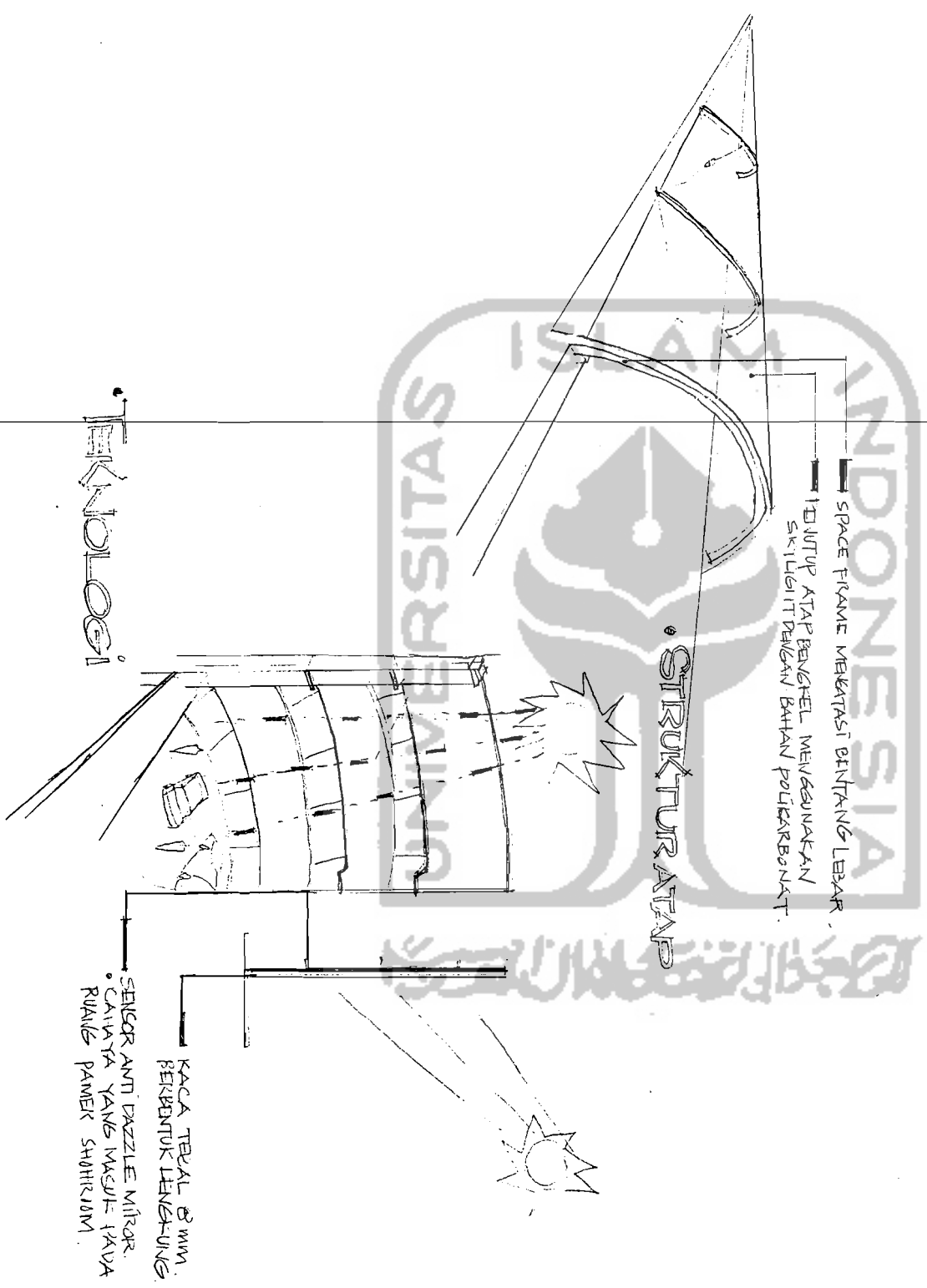
• TERDAPAT 2 SIRKULASI KELUAR
1 SIRKULASI KELUAR BANGUNAN
2 SIRKULASI KENDARAAN BULEK

1.50 m
TITIK TIKAR
10.00 m
JALAN RAYA
2.50 m
BARIER

SKAPTURE

JOGJA AUTOMOTIVE LANDSCAPE
GUIDE LINES





TEKNOLOGI

STRUKTUR ATAP

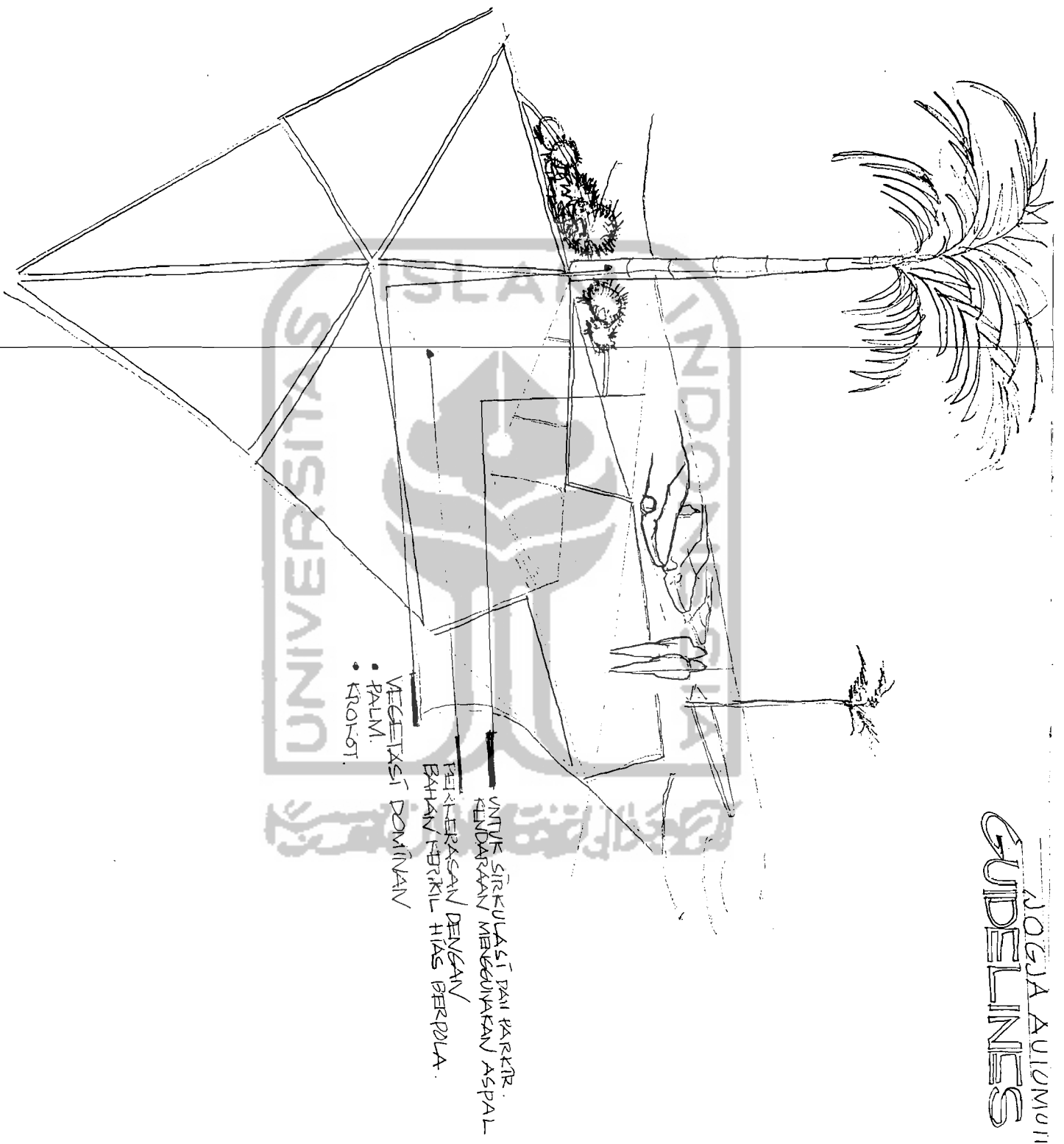
SPACE FRAME MEKATASI BINTANG LEBAR

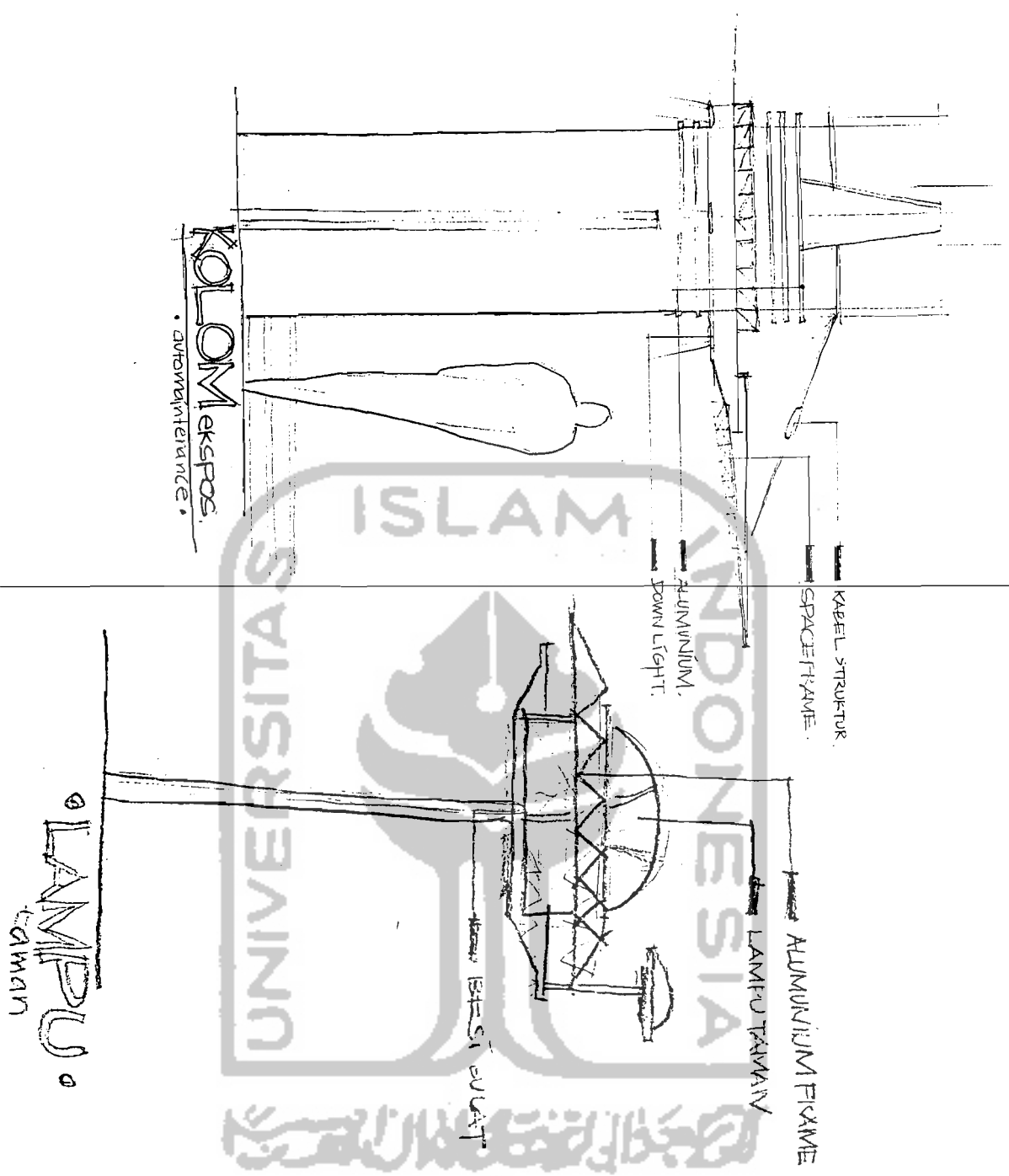
JONJUT ATAP BENGKEL MENGGUNAKAN SKLITIT DENGAN BAHAN POLIKARBONAT

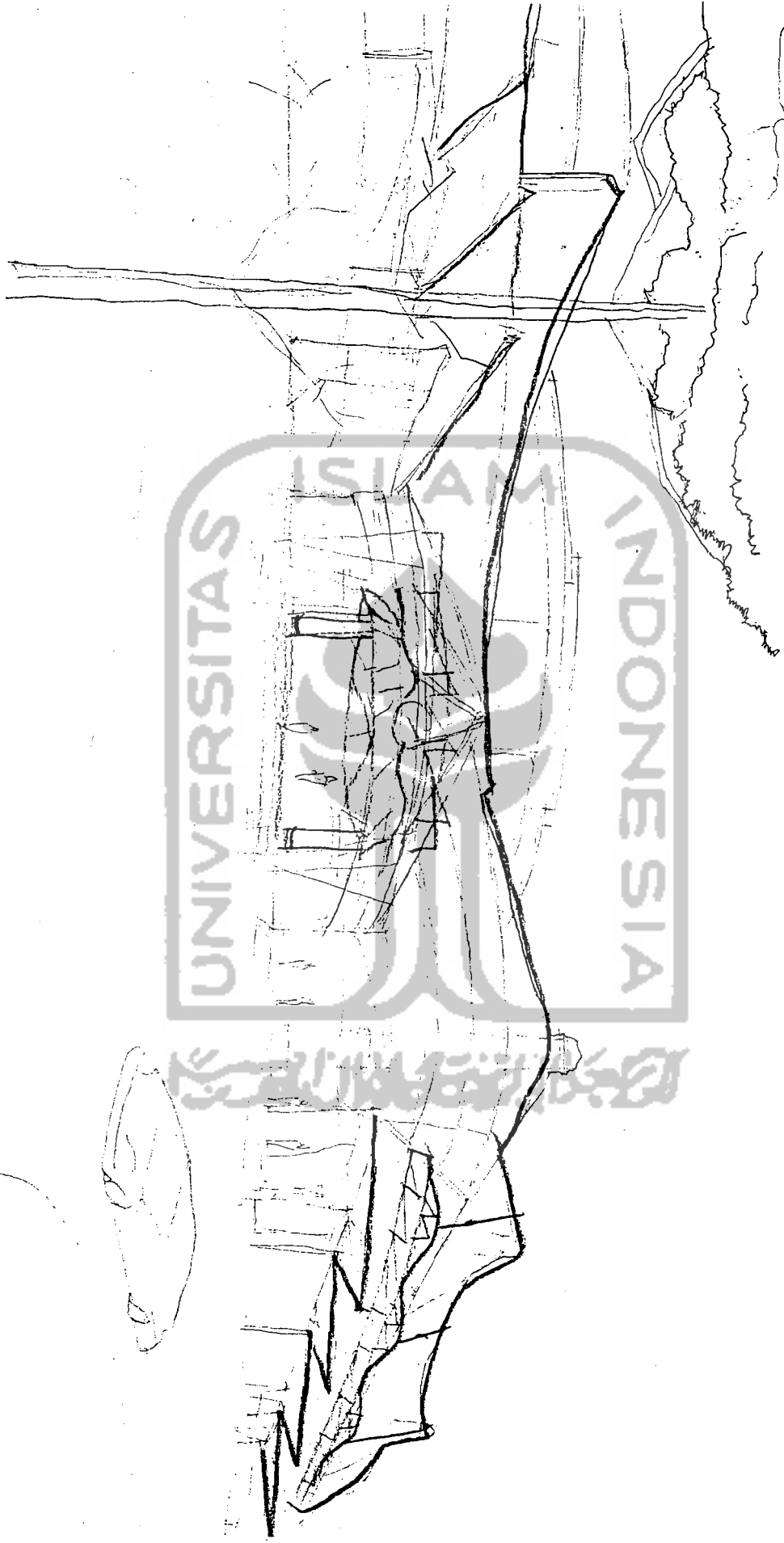
KACA TERAL 8 MM BERBENTUK LENS-LINS

SENGER ANTI DAZZLE MIRROR
CAHAYA YANG MASUK PADA RUANG PAMER SHOHRIJAM

JOGJA AUTUMNIVE LAND
GUIDELINES

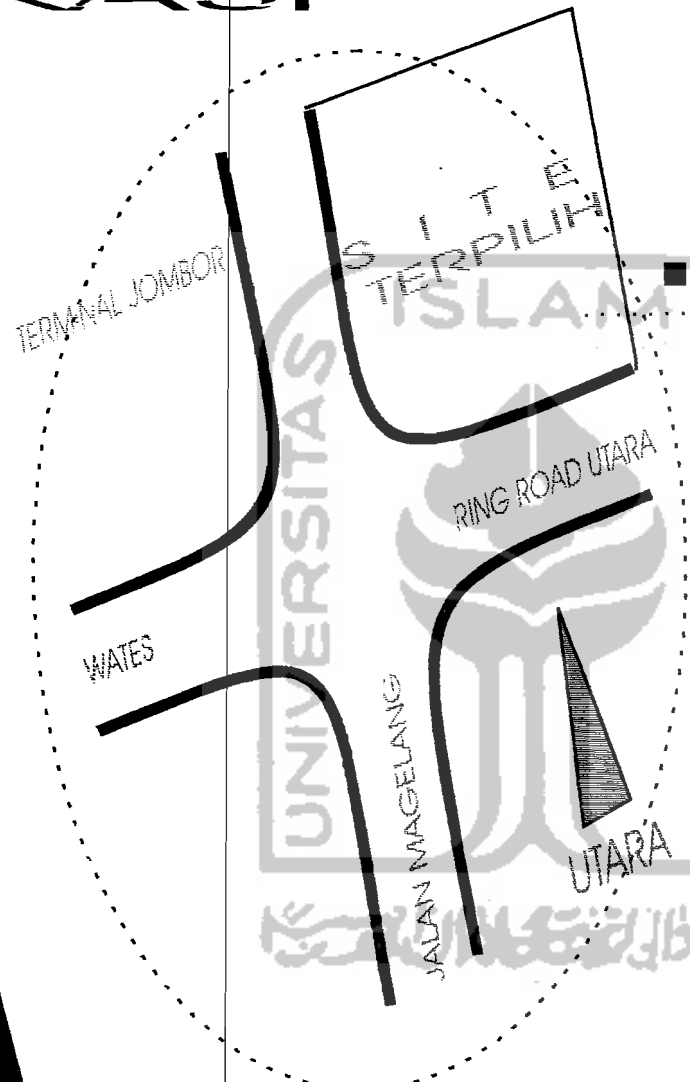






Handwritten text in Indonesian, possibly a date or reference number, located in the bottom left corner of the page.

LOKASI



- KECUKUPAN LAHAN DENGAN LUAS AREAL 1,5 HEKTAR
- TINGKAT AKSESIBILITAS
FAKTOR -FAKTOR YANG MEMPENGARUHI AKSESIBILITAS SITE STRATEGIS, MUDAH DICAPAI, DILEWATI JALUR TRANSPORTASI UMUM DENGAN LEBAR JALAN UTAMA MINIMAL 10 M JARAK PENCAPAIAN, DIUKUR DENGAN MENGGUNAKAN WAKTU TEMPUH KENDARAAN BERMOTOR DARI PUSAT KOTA ± 15 MENIT
- SARANA UTILITAS
SITE BERADA DALAM WILAYAH YANG LENGKAP DENGAN SARANA DAN PRASARANA INFRASTRUKTUR DAN UTILITAS KOTA
- BERADA PADA SENTRA AUTOMOTIVE

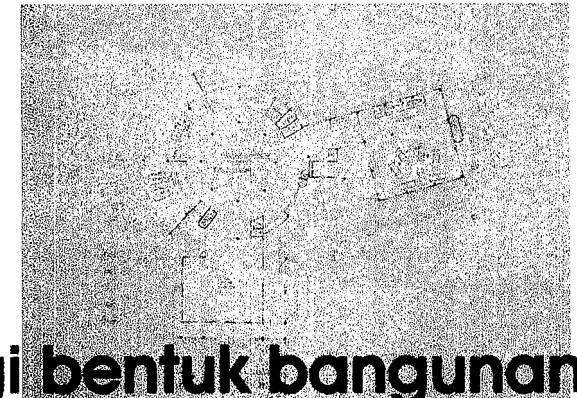
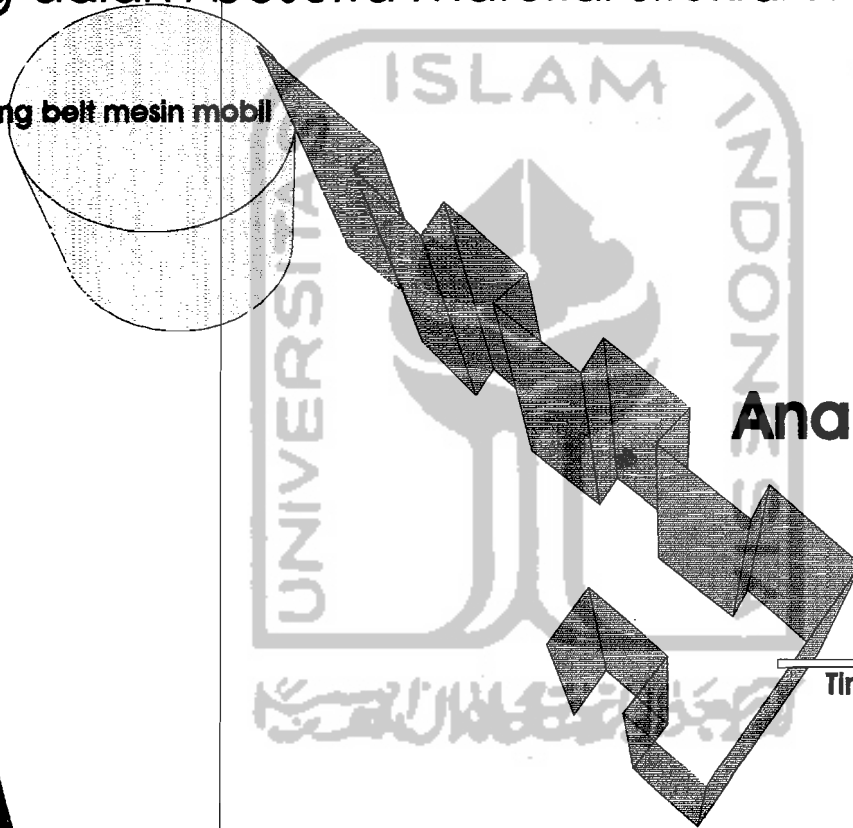
JOGJA AUTOMOTIVE LAND

ONE STOP SERVICE BUILDING

KONSEP perancangan

Bentuk dan tata ruang dalam beserta material struktur mencerminkan citra high tech

Mekanisme bearing pada timing belt mesin mobil

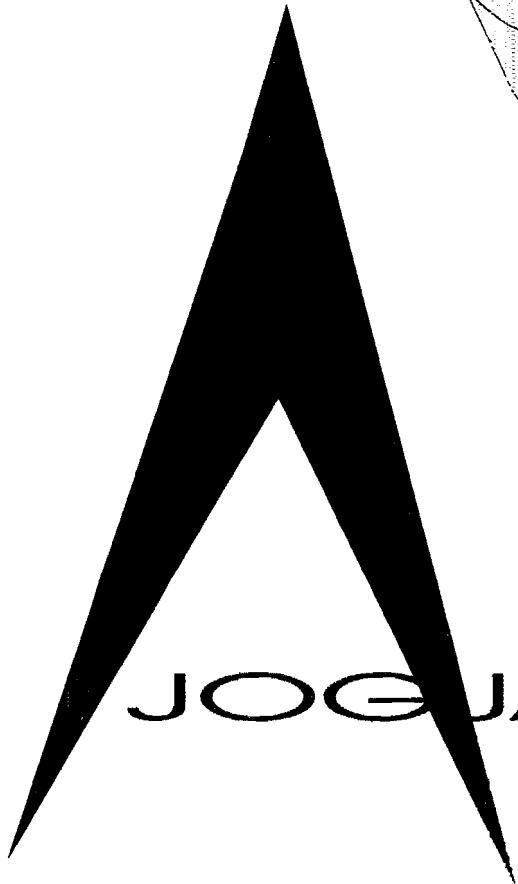


Analogi bentuk bangunan

Timing belt digerakkan dengan rantainya

JOGJA AUTOMOTIVE LAND

ONE STOP SERVICE BUILDING



KONSEP

Dasar teknik



Konstruksi bangunan

Jogja automotive land menggunakan konstruksi bangunan baja komposit dan tiang pancang guna menahan goncangan angin. Dikhususkan untuk ruang event automotive dihadirkan ruang bebas kolom.

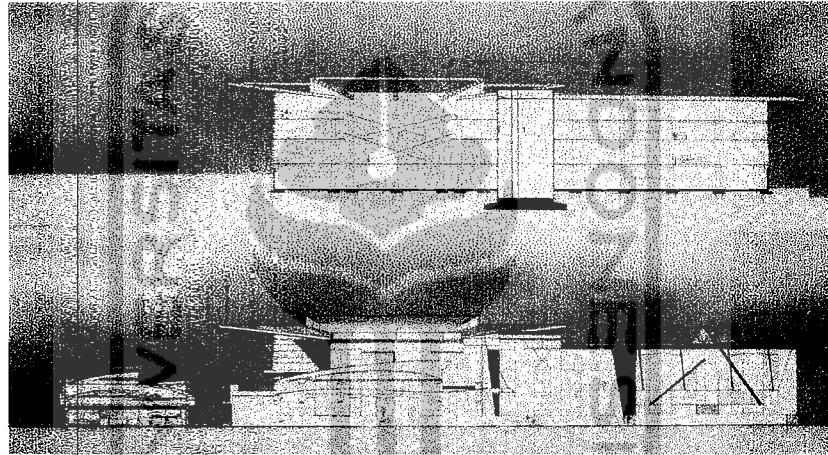
JOGJA AUTOMOTIVE LAND

ONE STOP SERVICE BUILDING

KONSEP

Dasar teknik

Bentuk dan tata ruang dalam beserta material struktur mencerminkan citra high tech



Sistem struktur

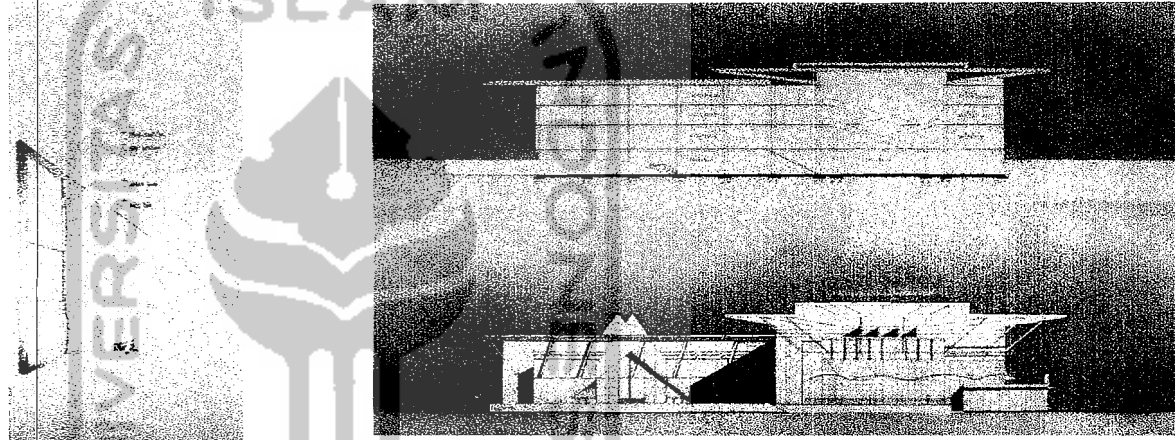
Jogja automotive land menggunakan sistem struktur space frame pada rangka atapnya

JOGJA AUTOMOTIVE LAND

ONE STOP SERVICE BUILDING

KONSEP

Dasar teknik



Sistem struktur

Jogja automotive land menggunakan sistem struktur glass curtain wall dengan diaplikasi teknologi penyerap panas(anti dazzle mirror)

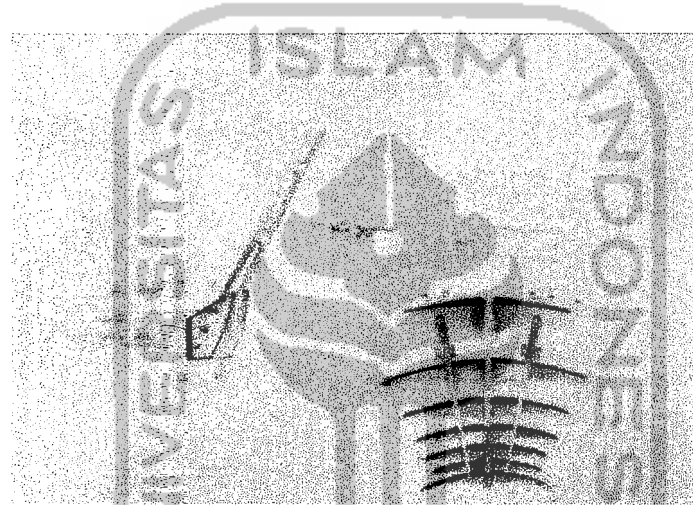
JOGJA AUTOMOTIVE LAND

ONE STOP SERVICE BUILDING

KONSEP

Dasar teknik

Bentuk dan tata ruang dalam beserta material struktur mencerminkan citra high tech



Material struktur

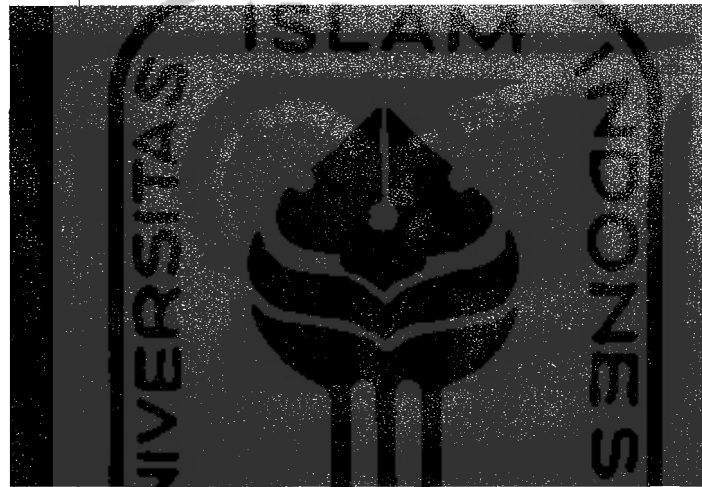
Jogja automotive land menggunakan material struktur plastic glazing dan steel frame pada penyangga atap dan kanopi pada main entrance

JOGJA AUTOMOTIVE LAND

ONE STOP SERVICE BUILDING

KONSEP

Sirkulasi



Sirkulasi bangunan

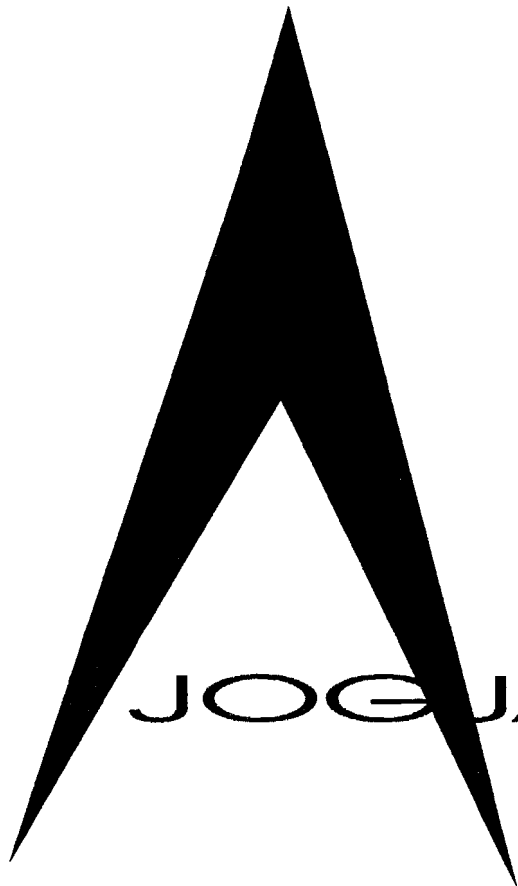
Sirkulasi bangunan jogja automotive land menggunakan pola radial atau memutar diluar bangunan. Terdapat perbedaan sirkulasi penyelamat bangunan dengan sirkulasi masuk maupun keluar bangunan.

JOGJA AUTOMOTIVE LAND

ONE STOP SERVICE BUILDING

KONSEP filosofis

Bentuk dan tata ruang dalam beserta material struktur mencerminkan citra high tech



PROGRESIF

Teknologi

SIFAT DAN ESENSI ILMU PENGETAHUAN DAN TEKNOLOGI
RASIONALISME

BANGUNAN ARSITEKTUR YANG RASIONAL ADALAH BANGUNAN YANG DIRANCANG BERDASAR PEMIKIRAN-PEMIKIRAN YANG MATANG DAN DAPAT DIARGUMENTASIKAN
DINAMIS, TUMBUH, DAN SELALU BERKEMBANG

SEBUAH BANGUNAN ONE STOP SERVICE HARUS DAPAT MENAMPILKAN KESAN DINAMIS, SEPERTI HALNYA PERKEMBANGAN DALAM KEMAJUAN TEKNOLOGI AUTOMOTIVE YANG DWADAH. DINAMIS DAPAT JUGA BERARTI KETIDAKSTABILAN ATAU PERTUMBUHAN YANG TAK PERNAH SELESAI. BENTUKAN MASSA BANGUNAN YANG SEAKAN TIDAK SELESAI SERTA TUMBUH DAN BERKEMBANG.

PROGRESIF

SIFAT MENGARAH KE DEPAN, DIMUJUDKAN DENGAN PENGGUNAAN UNSUR HIGH TECH ARCHITECTURE DAN BENTUKAN YANG BERVISI KE DEPAN

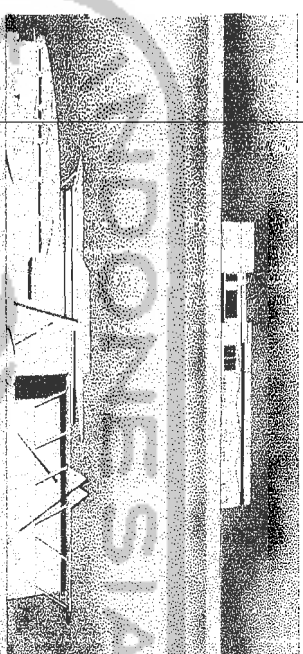
RASIONALISME

DINAMIS, TUMBUH, DAN SELALU BERKEMBANG

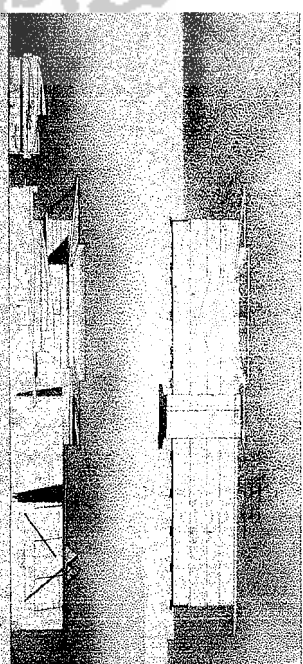
JOGJA AUTOMOTIVE LAND

ONE STOP SERVICE BUILDING

LAMPPIRAN GAMBAR



TAMPAK DEPAN DAN
TAMPAK BENGKEL

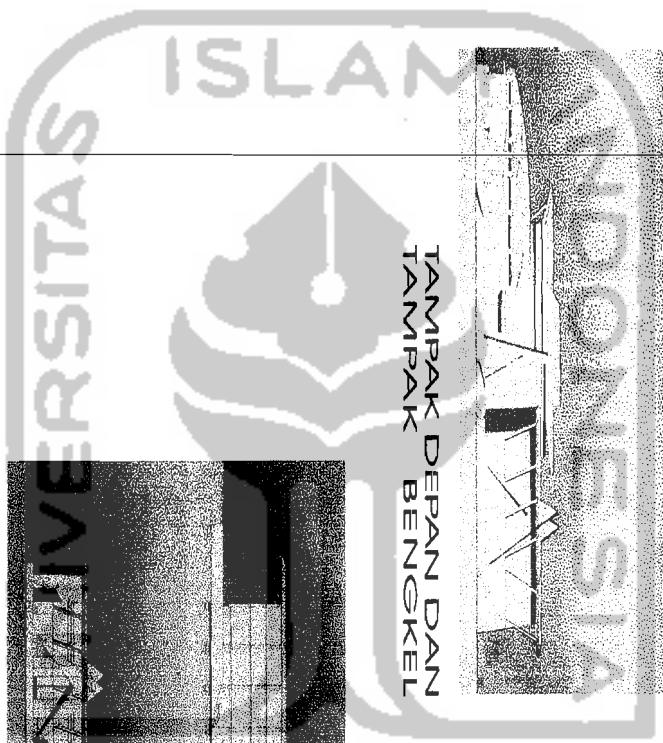
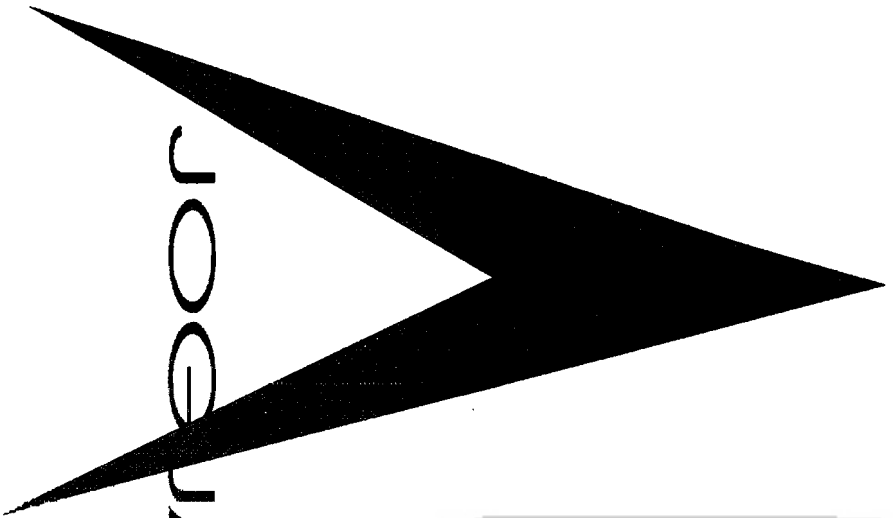


TAMPAK SAMPING
DAN POTONGAN A-A

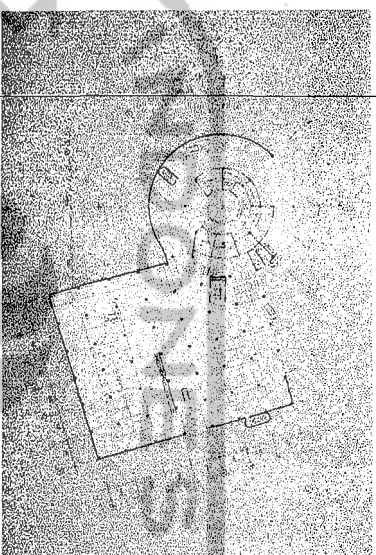


TAMPAK BELAKANG
DAN POTONGAN B-B

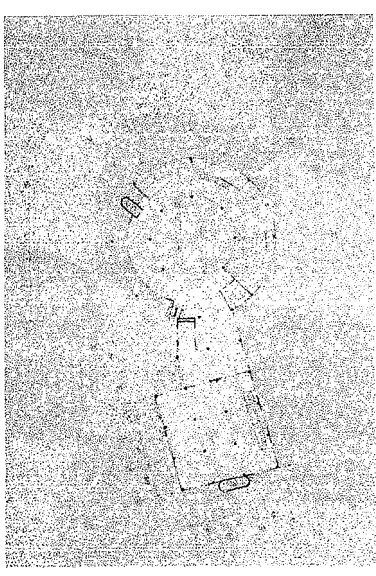
JOGJA AUTOMOTIVE LAND
ONE STOP SERVICE BUILDING



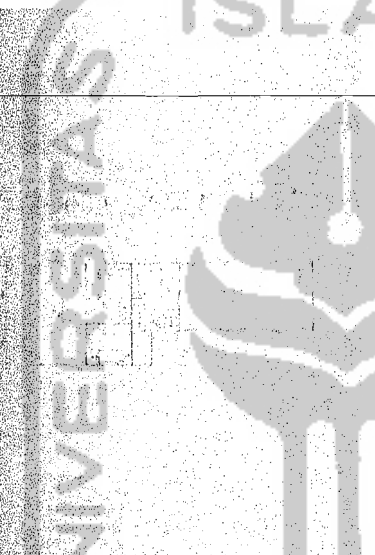
LAMPPIRAN GAMBAR



DENAH BASEMENT



DENAH LANTAI 3



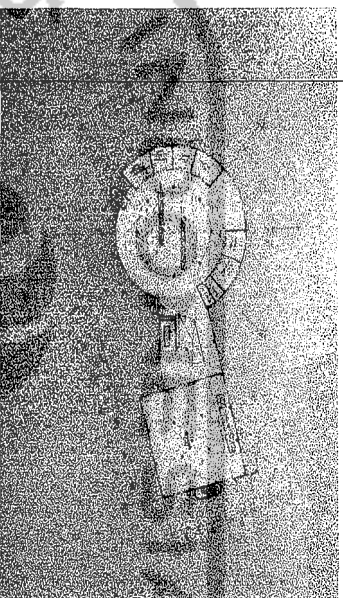
DENAH AUTOMAINTENANCE



DENAH LANTAI 7

JOGJA AUTOMOTIVE LAND
ONE STOP SERVICE BUILDING

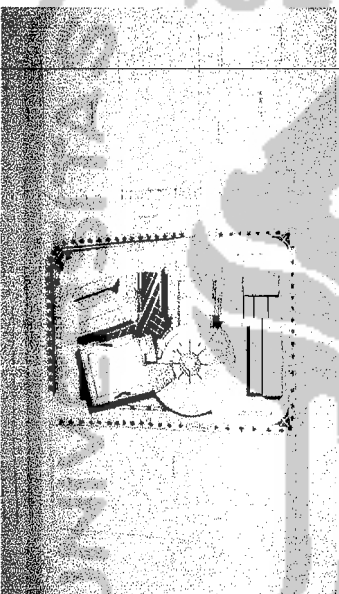
LAMPPIRAN GAMBAR



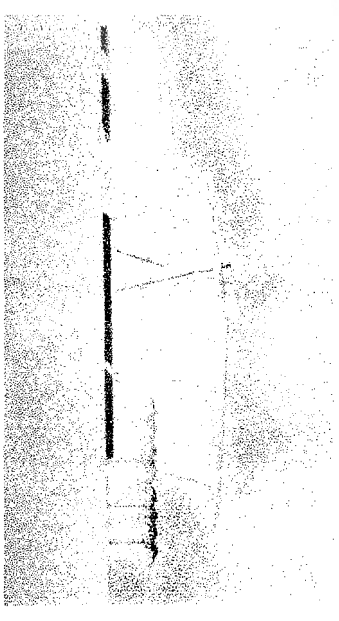
DENAH LANTAI 2



SITE PLAN



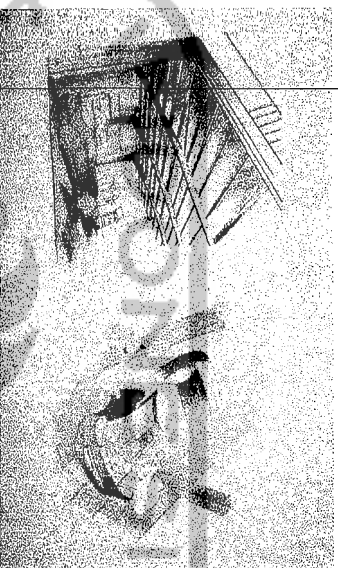
SITUASI



PERSPEKTIF EKSTERIOR

JOGJA AUTOMOTIVE LAND
ONE STOP SERVICE BUILDING

LAMPPIRAN GAMBAR



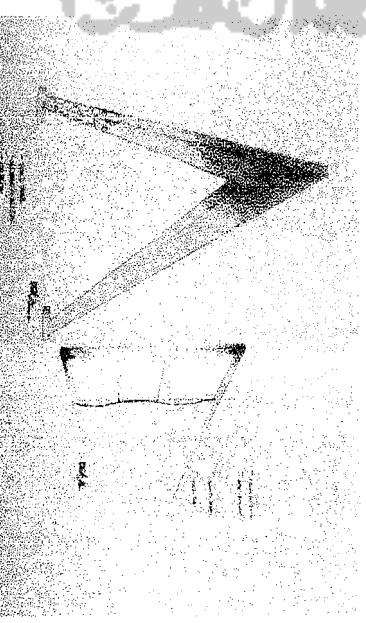
PERSPEKTIF INTERIOR
BENAKEL



PERSPEKTIF INTERIOR
AUTODRESSED UP DAN AUTO BISNIS



DETAIL



JOGJA AUTOMOTIVE LAND
ONE STOP SERVICE BUILDING