

## **SINOPSIS PERANCANGAN**

### **1.1 OBJEK PROYEK**

#### **1.1.1. PENJELASAN OBJEK PROYEK**

Perancangan yang akan dilakukan menitik beratkan pada objek di bidang Automotive, dimana sebuah wadah dalam satu atap diperlukan untuk menampung aktifitas dibidang Automotive khususnya kendaraan roda empat. Sebuah wadah yang akan dirancang secara tematis bertajuk "AUTOMOTIVE LAND" dengan pengertian sebuah bangunan yang didalamnya mempunyai fasilitas automotive yang sifatnya komersial meliputi Auto bisnis, Auto maintenance, Auto entertainment. Semua kegiatan tersebut ditampung dalam satu tempat dan atap.

#### **1.1.1.2. PERTIMBANGAN PEMILIHAN LOKASI DAN SITE**

Dalam perancangan objek proyek, lokasi sangat penting dalam mempengaruhi image komersial bangunan khususnya bangunan di bidang Automotive. Lokasi yang nilai komersialitasnya tinggi terletak di jalan magelang dimana lokasi tersebut merupakan sentral pusat perdagangan yang berhubungan dengan kendaraan, terutama roda empat di JOGJAKARTA. Pada jalan magelang image publik terhadap perdagangan Automotive sangat kuat, dikarenakan kawasan tersebut dapat memenuhi kebutuhan konsumen dalam bidang Automotive. Site yang dipilih adalah daerah JOMBOR km 7. Pertimbangan dalam pemilihan site didasarkan pada faktor pendukung dibawah ini meliputi:

- Luas lahan 15 000 meter persegi.
- Akses menuju site dilalui jalur arteri sekunder yang mempunyai sistem sirkulasi dua arah tanpa ada batas pemisah.

- Dilewati transportasi umum. -Dekat dengan fasilitas umum seperti sarana pendidikan (AMY,AAN,SMU 4) .
- Terdapat jaringan infrastruktur seperti jaringan listrik ,telepon, dan riol kota.
- Dekat daerah pemukiman.

## **1.2. PERMASALAHAN ARSITEKTURAL**

Bagaimana bentuk dan tata ruang beserta material struktur mencerminkan citra high tech.

### **1.2.1. TUJUAN DAN SASARAN**

#### **1.2.1.1.TUJUAN**

Untuk mendapatkan landasan konsep perancangan AUTOMOTIVE LAND di JOGJAKARTA yang dapat memwadahi kegiatan Auto bisnis ,Auto maintenance, Auto entertainment dengan memakai karakter HIGH TECH dari elemen carsmetic ke dalam perancangan tata ruang dan bentuk berdasar kesesuaian standar ruang dan karakter bentuk yang bersifat dinamis.

#### **1.2.1.2.SASARAN**

-Mewujudkan bentuk bangunan dengan memakai karakter HIGH TECH dari elemen carsmetic ke dalam perancangan tata ruang dan bentuk berdasar kesesuaian standar ruang dan karakter bentuk yang bersifat dinamis.

-Mewujudkan tata ruang bangunan dengan memakai karakter HIGH TECH dari elemen carsmetic ke dalam perancangan tata ruang dan bentuk berdasar kesesuaian standar ruang dan karakter bentuk yang bersifat dinamis.

-Menentukan organisasi ruang dengan memakai karakter HIGH TECH dari aspek visualisasi elemen carsmetic ke dalam perancangan tata

ruang dan bentuk berdasar kesesuaian standar ruang dan karakter bentuk yang bersifat dinamis.

-Penyusunan massa bangunan dengan memakai karakter HIGH TECH dari aspek visualisasi elemen carsmetic ke dalam perancangan tata ruang dan bentuk berdasar kesesuaian standar ruang dan karakter bentuk yang bersifat dinamis.

