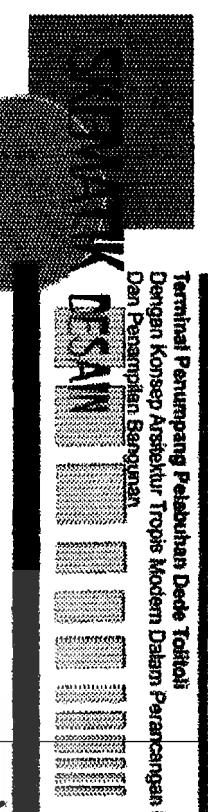


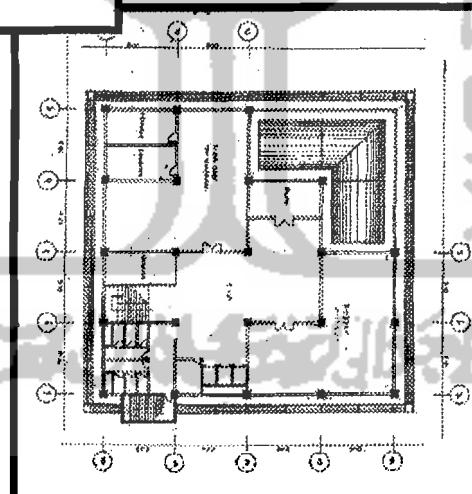
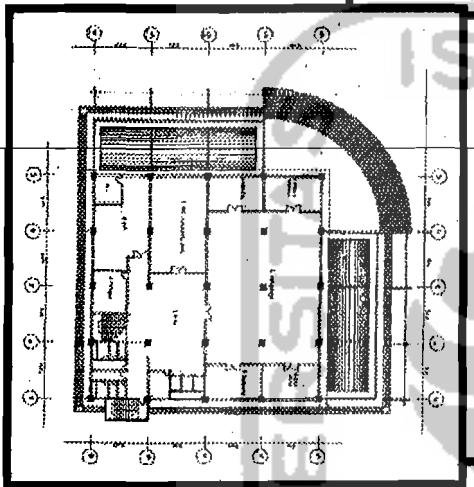
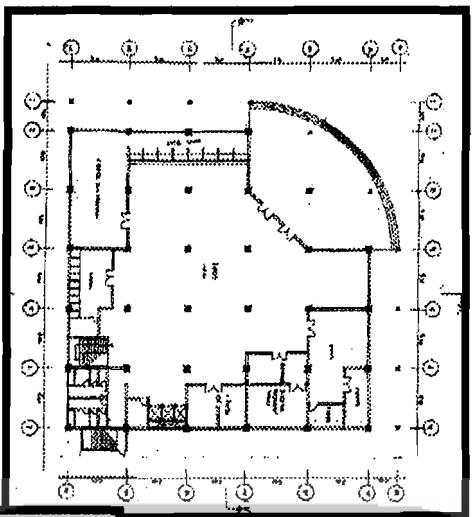
Proposal Konsep Perancangan Tugas Akhir

Terminal Penumpang Pelabuhan Dele Toffeli
Dengan Konsep Arsitektur Tropis Modern Dalam Perancangan Kenyamanan Ruang
Dan Pemanfaatan Bangunan.

SABRAN



Mohammad Sabran / 96340092



Denah
Bangunan
Pengelola

BAGIAN V

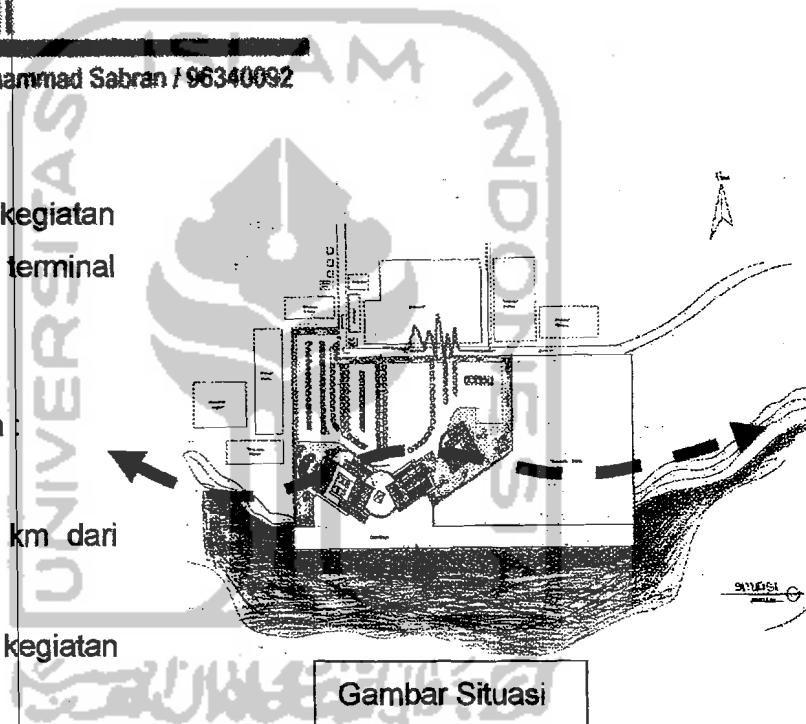
1. KONSEP FUNGSI BANGUNAN

Bangunan didasarkan atas fungsi dan jenis kegiatan yang diwadahi, dirancang sebagai bangunan terminal penumpang (termasuk bangunan pengelola)

2. KONSEP PEMILIHAN SITE

Pemilihan site didasarkan atas beberapa kriteria

- Faktor lokasi yang strategis
- Akses mudah karena hanya berjarak ±5 km dari pusat kota
- Tersedianya infrastruktur yang mendukung kegiatan terminal
- Tingkat polutan cukup tinggi terutama dari asap kendaraan dan asap kapal
- Sesuai dengan peruntukannya, lahan rencana penggunaan lahan pada RTRK Kabupaten Tolitoli



Gambar Situasi

3. Konsep Penataan Site

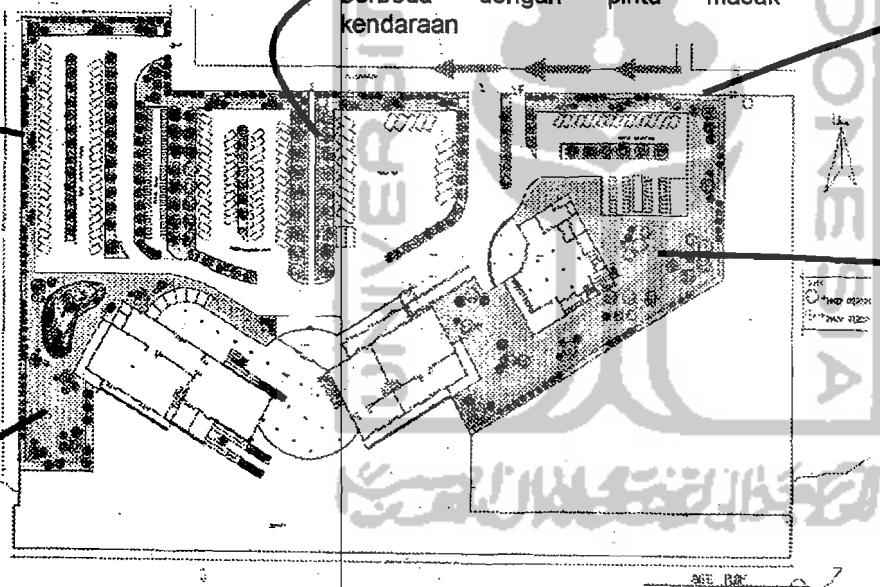
Mohammad Sabran / 96340092

Para pengunjung pelajuan kaki melalui
pedestrian menuju pintu masuk yang
berbeda dengan pintu masuk
kendaraan

Arak kedatangan pengguna
terminal dan pengelola berasal
dari arah lalulintas yang
melewati site

Gundukan tanah sebagai
tata vegetasi dengan
ketinggian 2 m dicover
dengan tanaman
rerumputan di tambah
dengan pohon akasia yang
berada di seluruh tepi site

Susunan vegetasi pada ruang
luar bangunan sebagai
pembentuk ruang terbuka

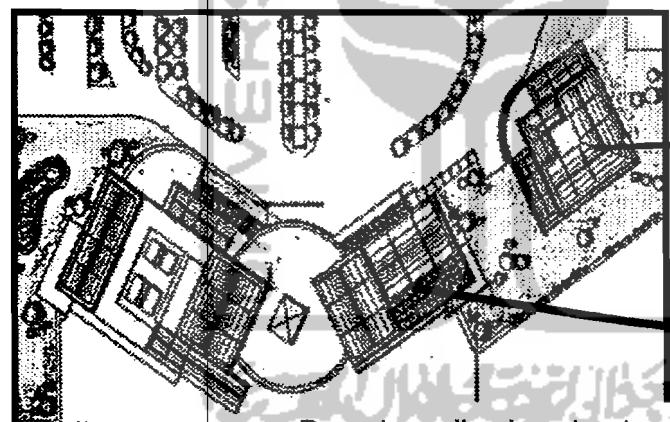


4. Tata Masa

Konsep penataan masa merupakan rangkaian bentuk-bentuk yang tersusun dalam ikatan komposisi tertentu yang meyesuaikan dengan kaidah arsitektur tropis.

Masa terbentuk berdasarkan fungsi dan kegiatan yang diwadahinya

Orientasi terminal menghadap keutara dimana bangunan diputar 30° terhadap sumbu B-T untuk mendapatkan penghawaan alami yang optimum



Bangunan Pengelola

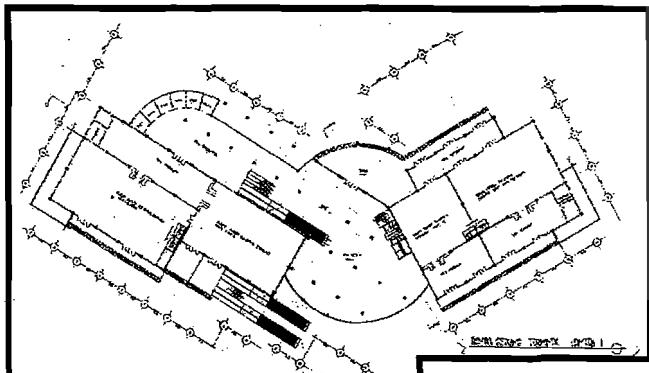
Bangunan Terminal

Pergola di keseluruhan tepi bangunan befungsi sebagai penurun suhu lingkungan dan penciptaan efek bayang matahari

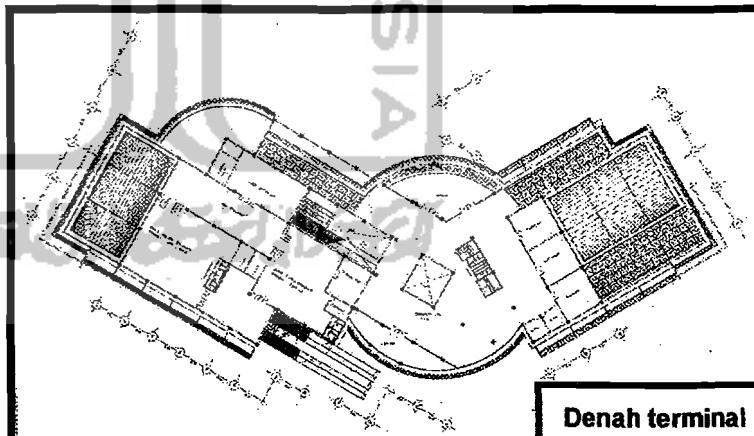
Ruang dibentuk berdasarkan aktifitas kegiatan yang berlangsung di dalamnya sehingga ruang tersebut bisa kita sebut

Jenis aktifitas di dalamnya dibagi menjadi 3 zona, antara lain:

- Zona terminal
- Zona komersial
- Zona pengelola

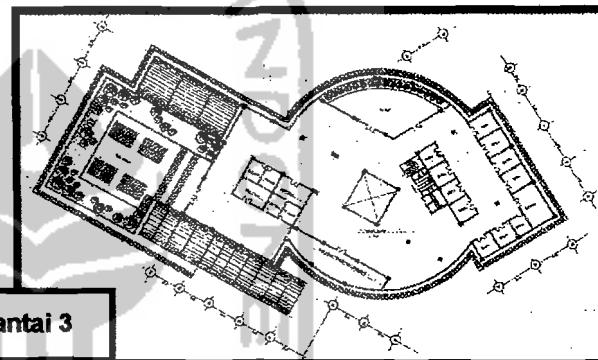


Denah Terminal Lantai 1



Denah terminal lantai 2

5. Kebutuhan Ruang



Denah terminal lantai 3

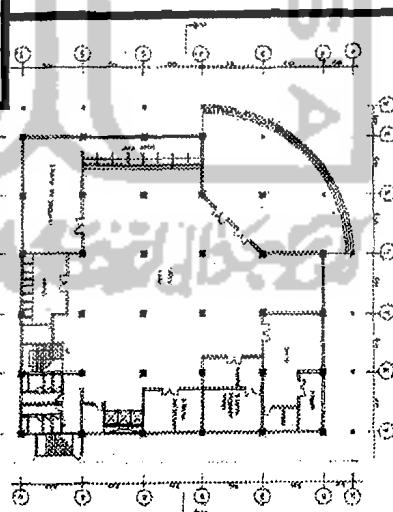
Persepsi Konsep Perancangan Tipe Rumah

Tentang Pengembangan Perekonomian Dalam Rumah
Dengan Kaitnya Antara Rumah Dalam Perancangan Perkembangan Rumah
Dan Pengembangan Sosial-Politik

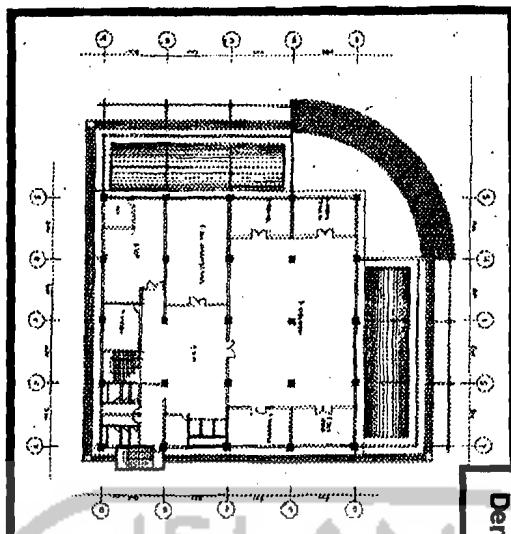
Rumah Pengelola

Mohammad Sabran / 96340082

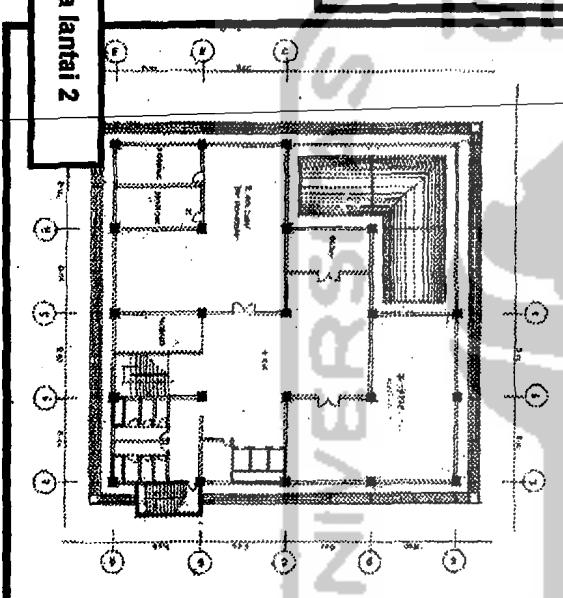
Denah Pengelola lantai 3



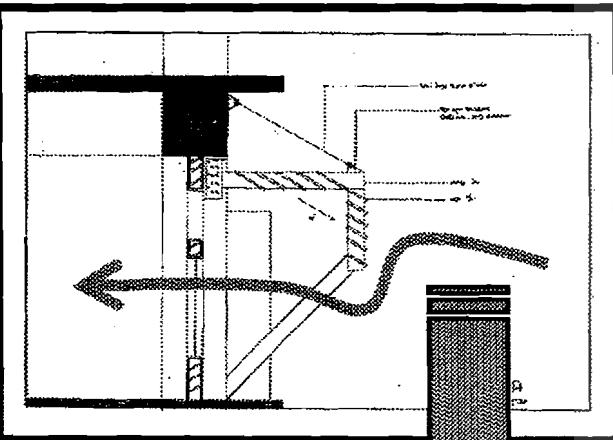
Denah Pengelola lantai 1



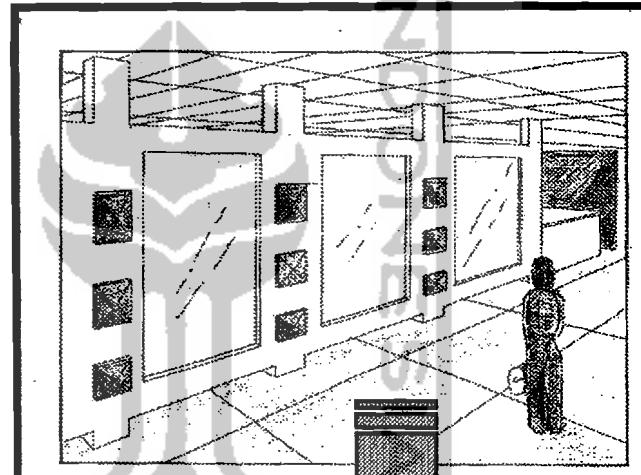
Denah Pengelola lantai 2



6. Penghawaan

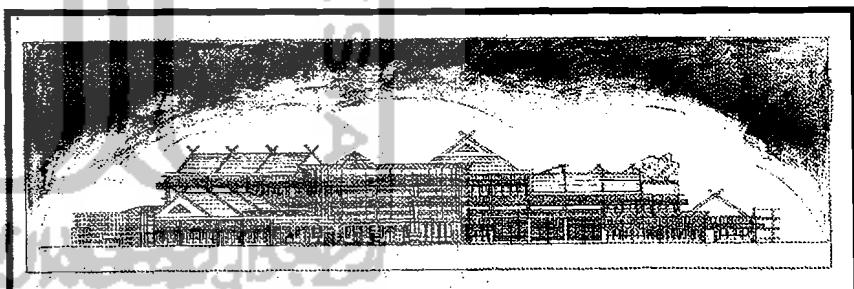
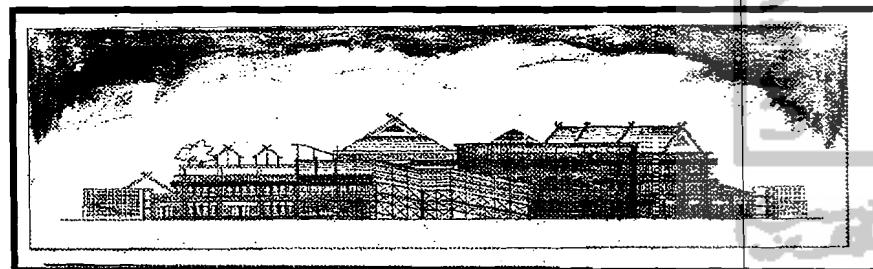
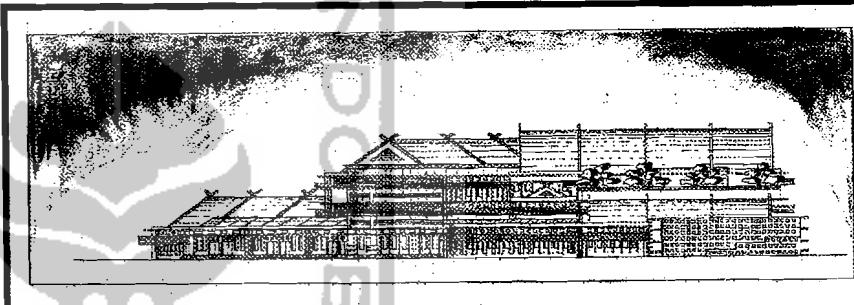
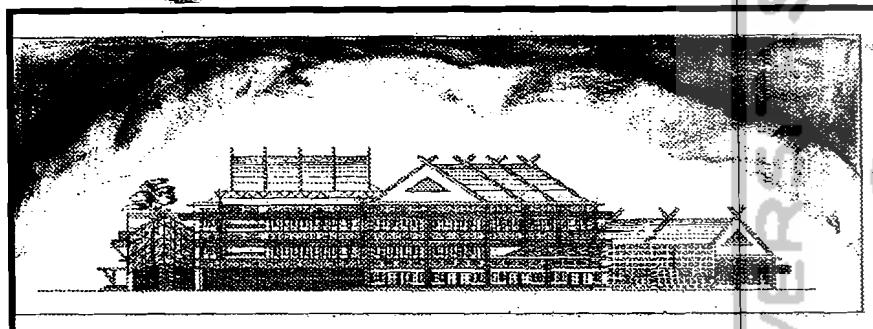


Bukaan yang lebih banyak di sisi timur dan barat menerima cahaya alami yang terlebih dahulu di counter oleh pergola, screening dan shading masuk kedalam ruangan dan menciptakan sirkulasi udara yang optimum



Bukaan pada bagian atas dan bawah pada dinding bagian dalam bangunan untuk menciptakan aliran udara yang lancar keseluruh ruangan

7. Penampilan Bangunan

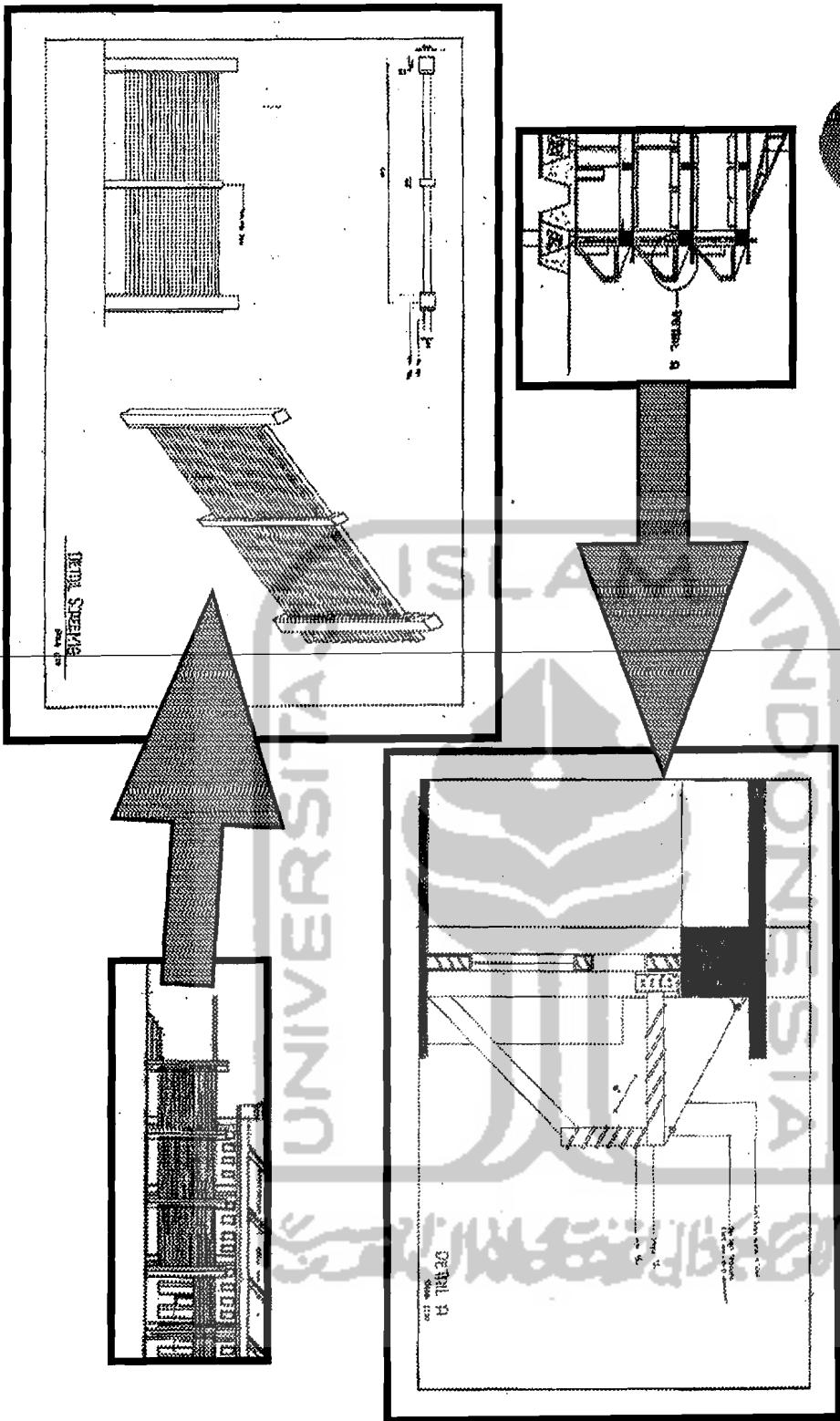


Tampak terminal memiliki image modern dengan bentuk atap dimodifikasi dalam rangka untuk memenuhi kaidah arsitektur tropis modern dan mengambil indentitas lokal dengan pergola dan screening di keseluruhan bangunan

Proposal Housing Persema Tinggal Asli
Tersedia Pemimpin Pribadi Pendekar
Dikemas Kemas Paket Dalam Rencana Pengembangan Rumah
Dan Pengembangan Bisnis

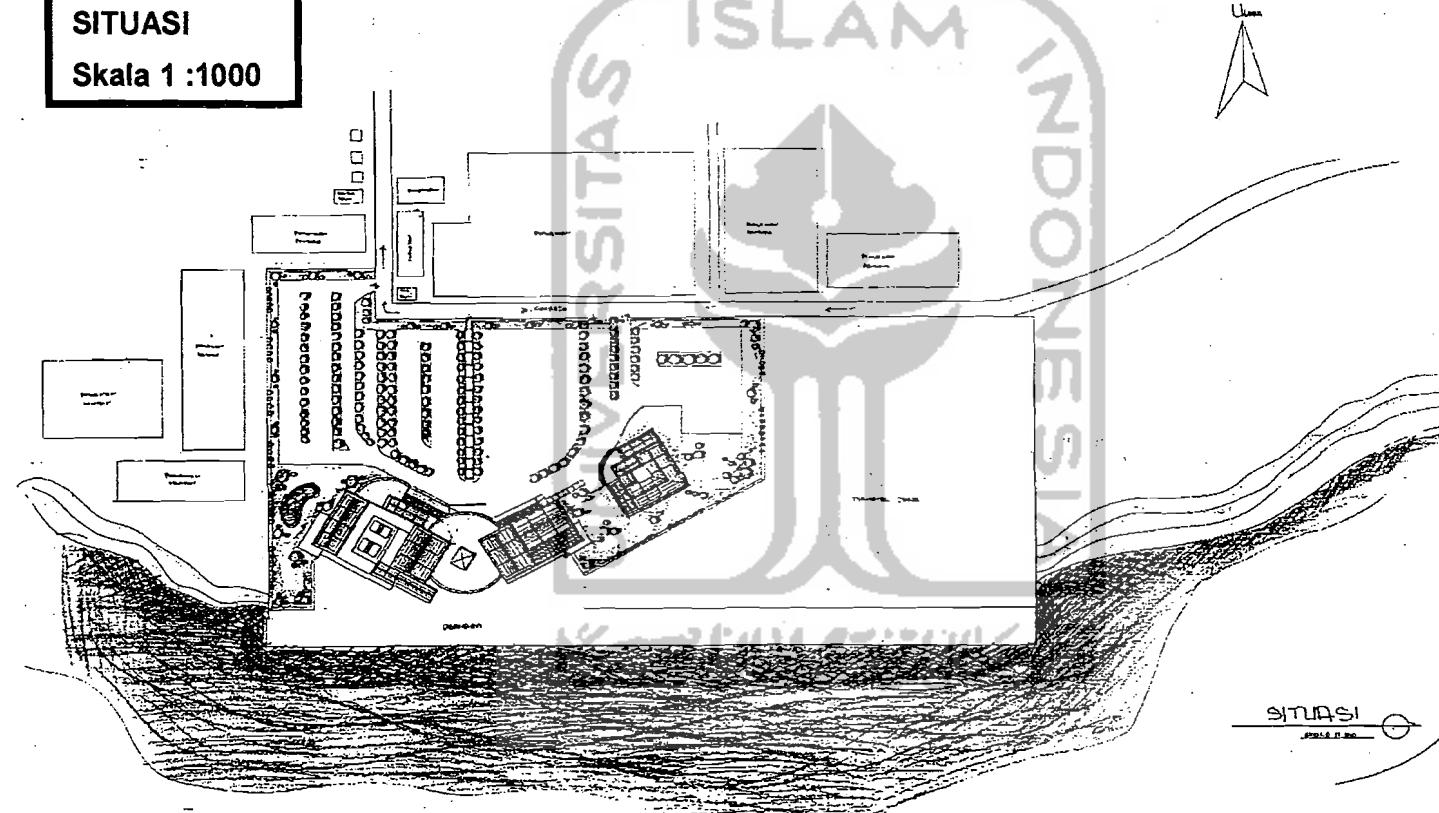
Mohammed Sabran / 96340032

8. Detail Sun Shading Dan Screening

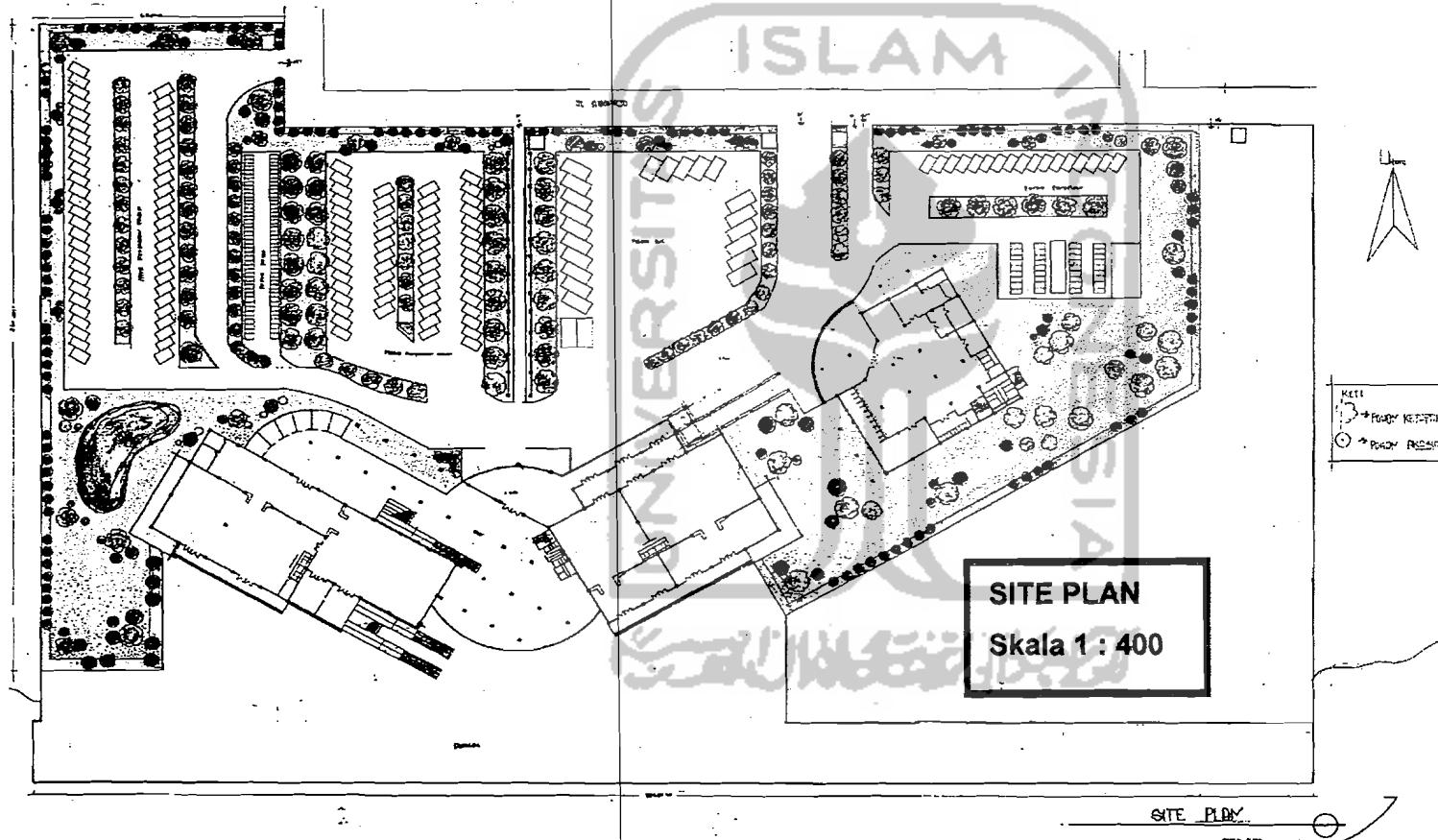


TERMINAL PENUMPANG PELABUHAN INTERNASIONAL DEDE TOLITOLI
Dengan Konsep Arsitektur Tropis Modern Dalam Perancangan Kenyamanan Ruang Dan Penampilan Bangunan

SITUASI
Skala 1 :1000



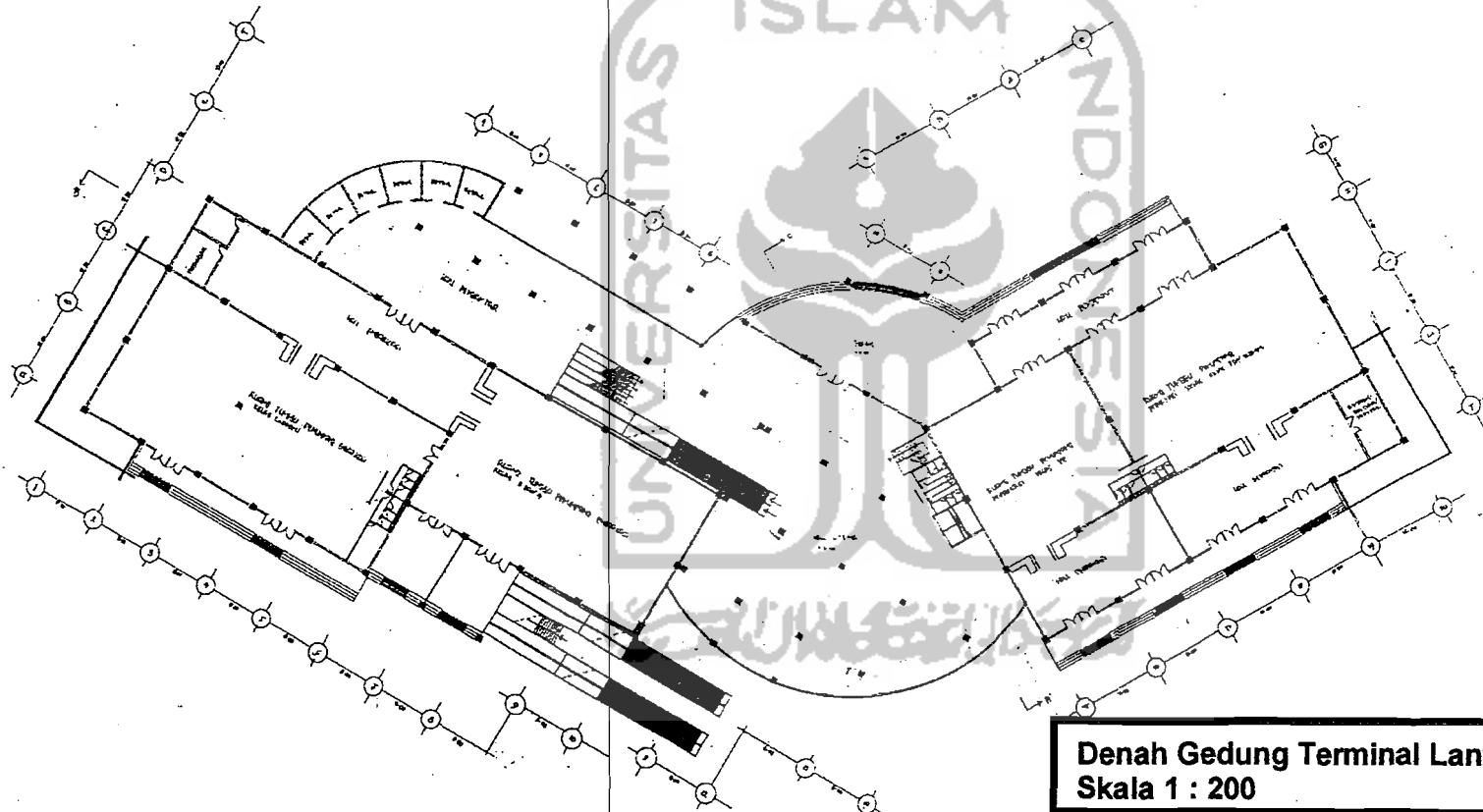
TERMINAL PENUMPANG PELABUHAN INTERNASIONAL DEDE TOLITOLI
Dengan Konsep Arsitektur Tropis Modern Dalam Perancangan Kenyamanan Ruang Dan Penampilan Bangunan



Mohammad Sabran / 96340092

Laporan Perancangan Tugas akhir

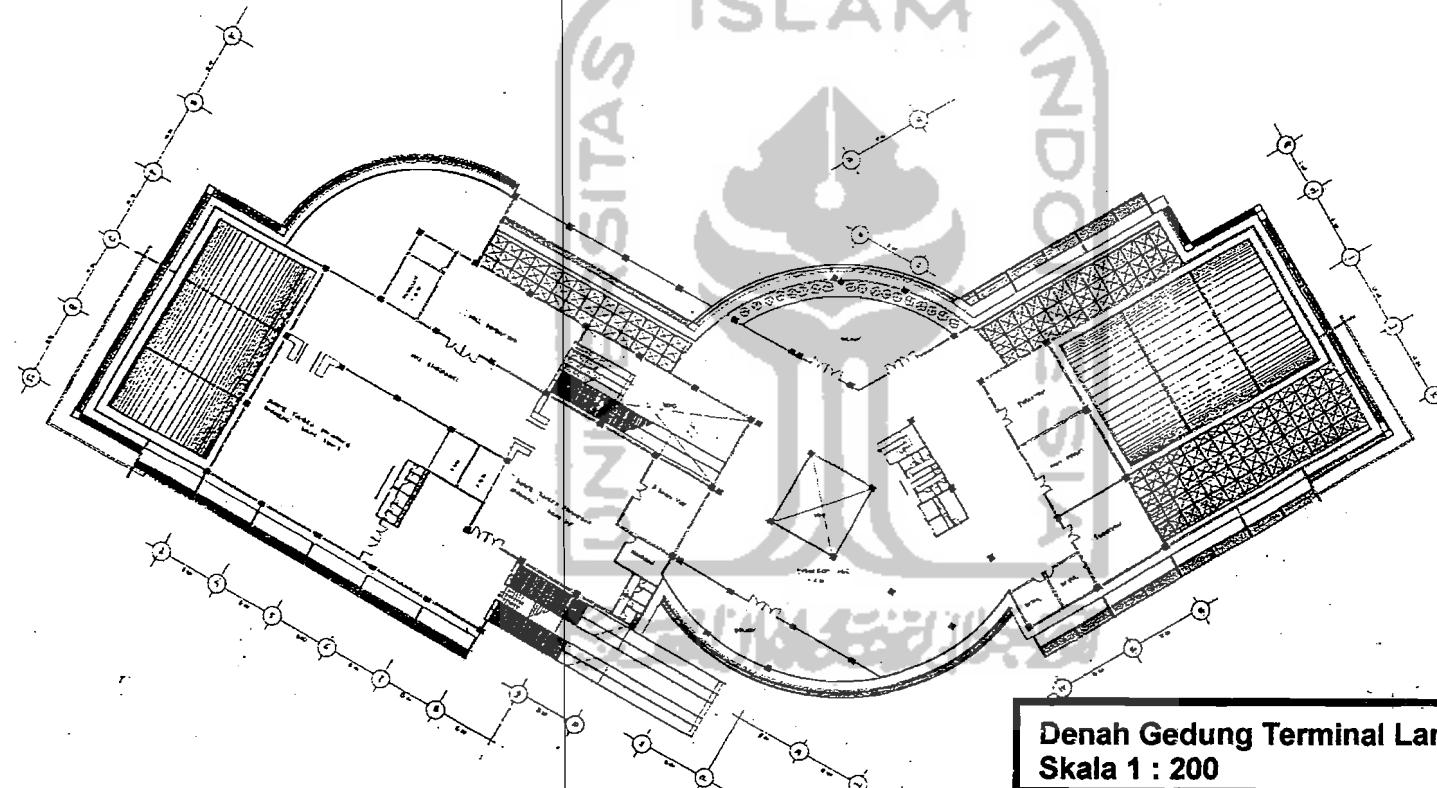
TERMINAL PENUMPANG PELABUHAN INTERNASIONAL DEDE TOLITOLI
Dengan Konsep Arsitektur Tropis Modern Dalam Perancangan Kenyamanan Ruang Dan Penampilan Bangunan



Mohammad Sabran / 96340092

Laporan Perancangan Tugas akhir

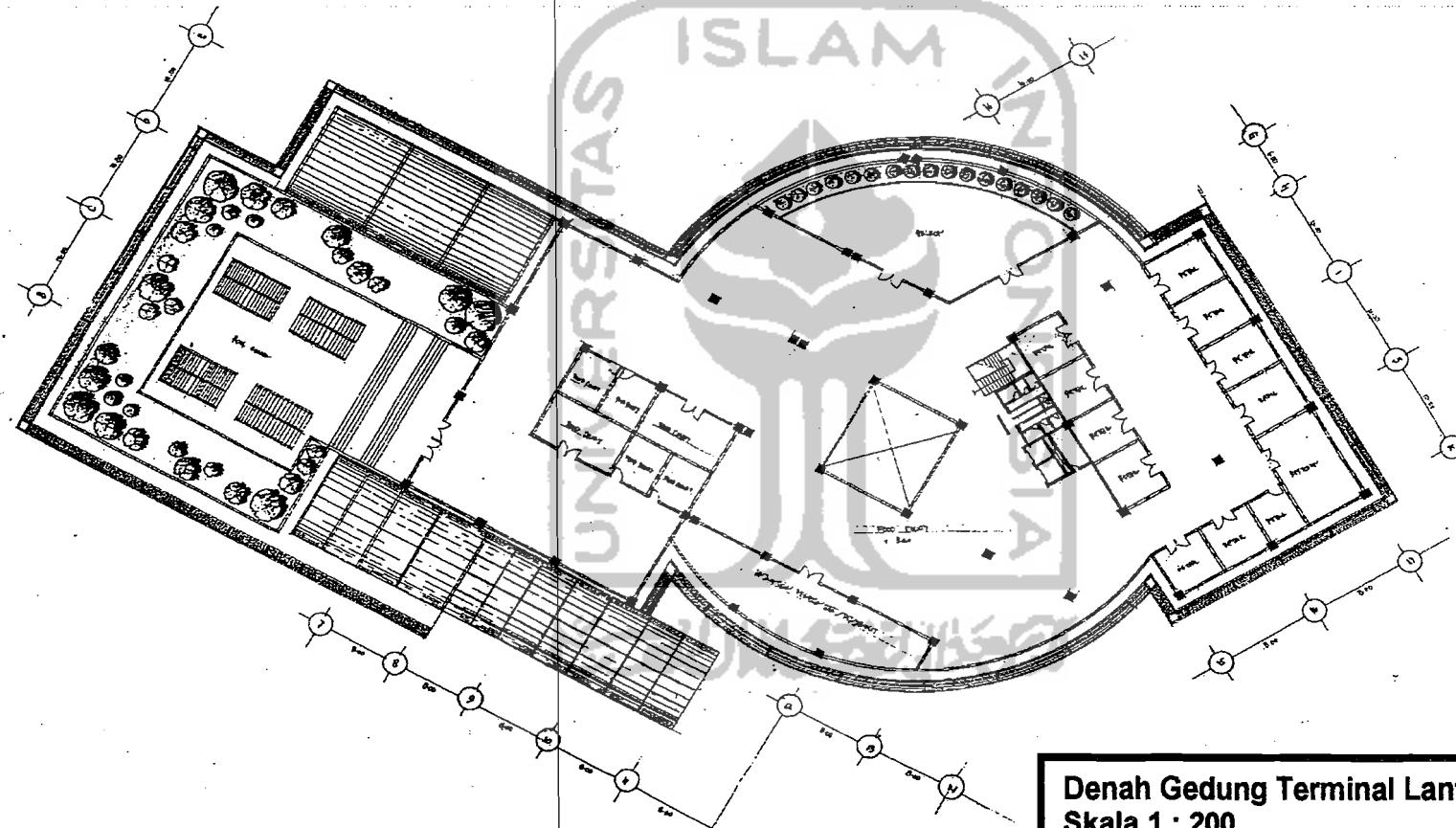
TERMINAL PENUMPANG PELABUHAN INTERNASIONAL DEDE TOLITOLI
Dengan Konsep Arsitektur Tropis Modern Dalam Perancangan Kenyamanan Ruang Dan Penampilan Bangunan



Mohammad Sabran / 96340092

Laporan Perancangan Tugas akhir

TERMINAL PENUMPANG PELABUHAN INTERNASIONAL DEDE TOLITOLI Dengan Konsep Arsitektur Tropis Modern Dalam Perancangan Kenyamanan Ruang Dan Penampilan Bangunan



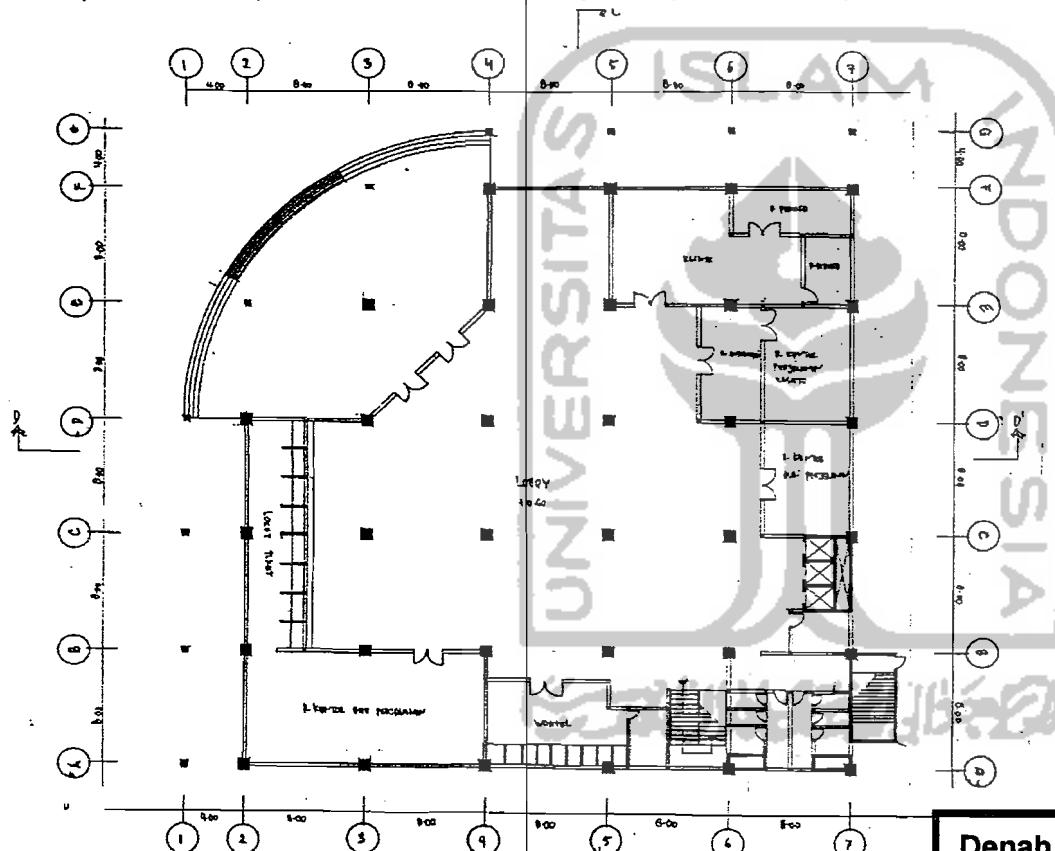
Denah Gedung Terminal Lantai 3 Skala 1 : 200

Mohammad Sabran / 96340092

TERMINAL PENUMPANG PELABUHAN INTERNASIONAL DEDE TOLITOLI

Dengan Konsep Arsitektur Tropis Modern Dalam Perancangan Kenyamanan Ruang

Dan Penampilan Bangunan

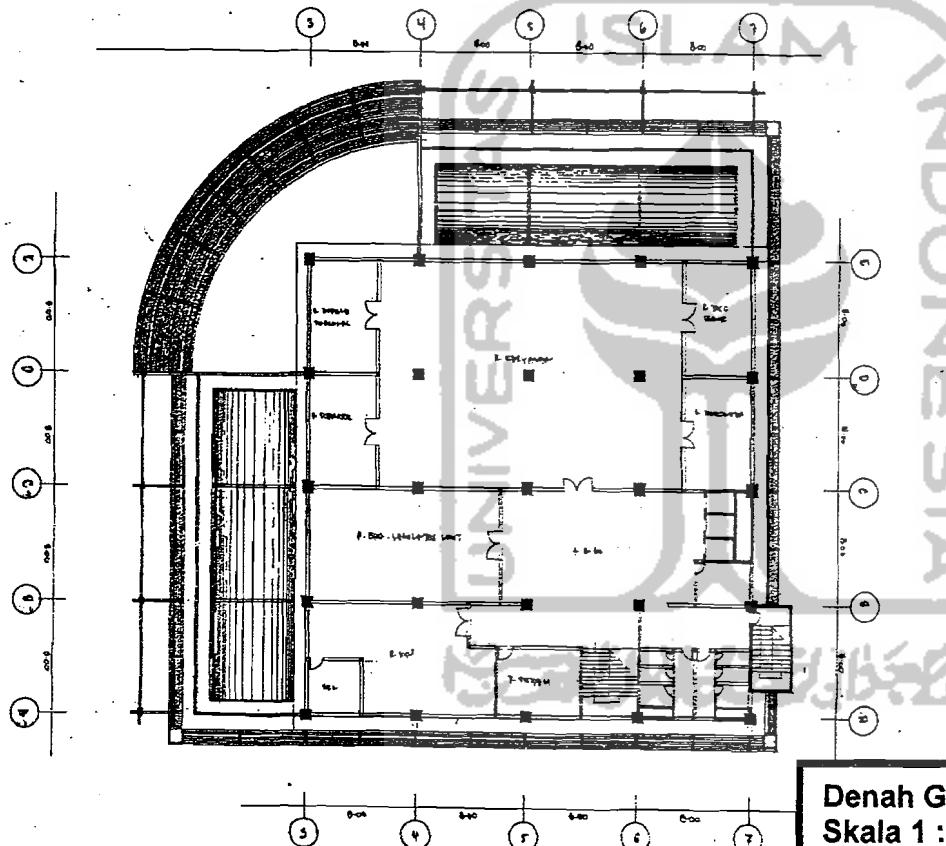


**Denah Gedung Pengelola Lantai 1
Skala 1 : 200**

Mohammad Sabran / 96340092

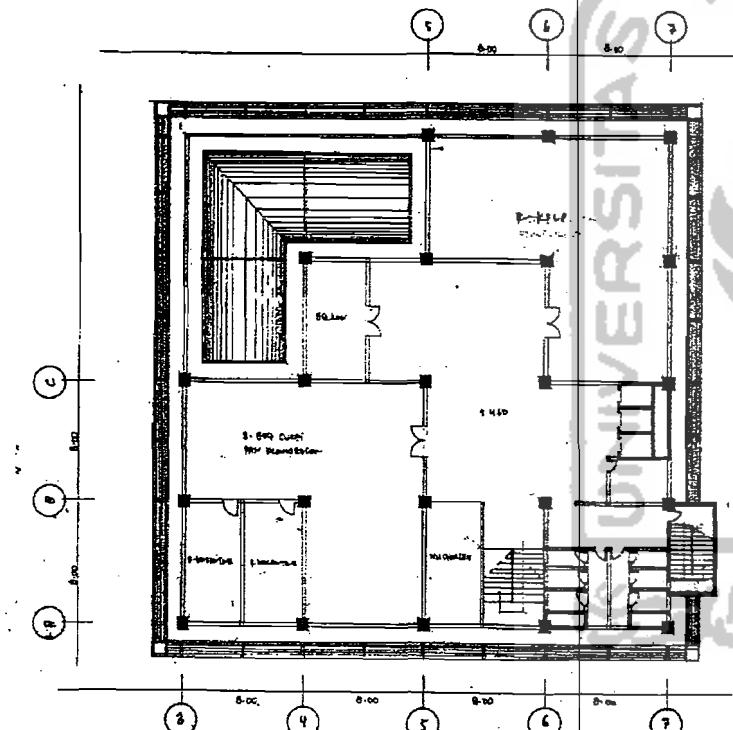
Laporan Perancangan Tugas akhir

TERMINAL PENUMPANG PELABUHAN INTERNASIONAL DEDE TOLITOLI
Dengan Konsep Arsitektur Tropis Modern Dalam Perancangan Kenyamanan Ruang
Dan Penampilan Bangunan



**Denah Gedung Pengelola Lantai 2
Skala 1 : 200**

TERMINAL PENUMPANG PELABUHAN INTERNASIONAL DEDE TOLITOLI
Dengan Konsep Arsitektur Tropis Modern Dalam Perancangan Kenyamanan Ruang Dan Penempatan Bangunan



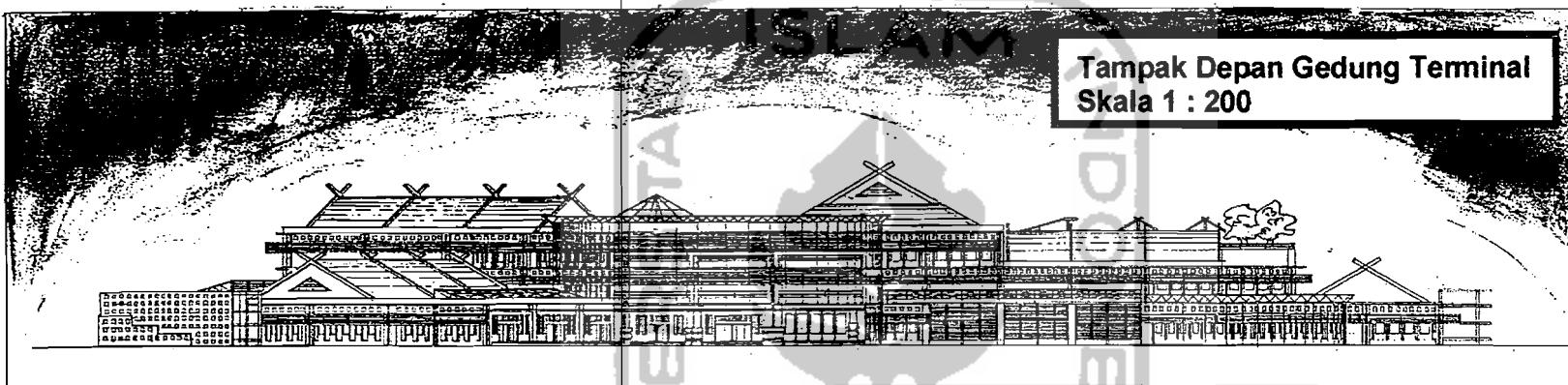
Denah Gedung Pengelola Lantai 3
Skala 1 : 200

Mohammad Sabran / 96340092

Laporan Perancangan Tugas akhir

TERMINAL PENUMPANG PELABUHAN INTERNASIONAL DEDE TOLITOLI
Dengan Konsep Arsitektur Tropis Modern Dalam Perancangan Kenyamanan Ruang Dan Penampilan Bangunan

Tampak Depan Gedung Terminal
Skala 1 : 200



Tampak Belakang Gedung Terminal
Skala 1 : 200



Mohammad Sabran / 96340092

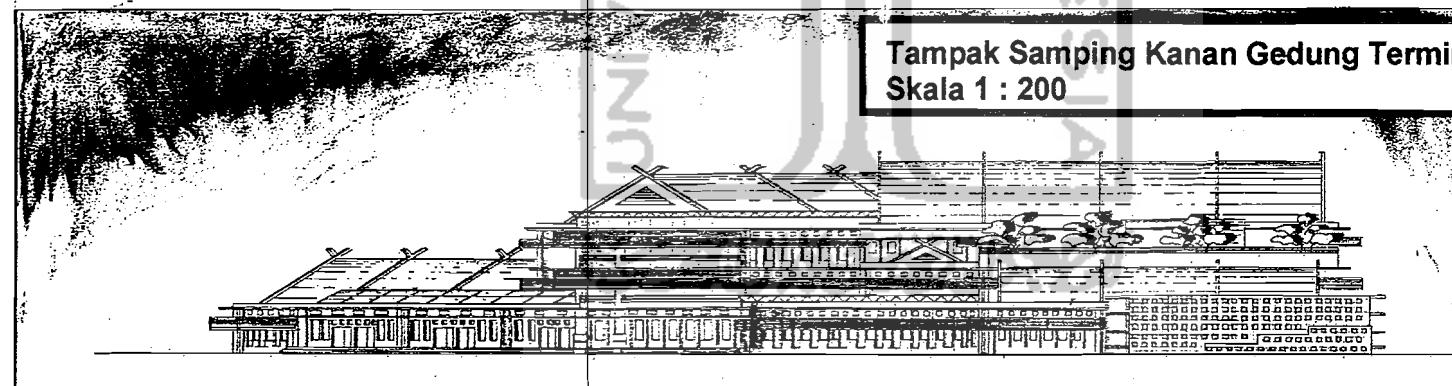
Laporan Perancangan Tugas akhir

TERMINAL PENUMPANG PELABUHAN INTERNASIONAL DEDE TOLITOLI
Dengan Konsep Arsitektur Tropis Modern Dalam Perancangan Kenyamanan Ruang Dan Penampilan Bangunan

Tampak Samping Kiri Gedung Terminal
Skala 1 : 200



Tampak Samping Kanan Gedung Terminal
Skala 1 : 200



Mohammad Sabran / 96340092

Laporan Perancangan Tugas akhir

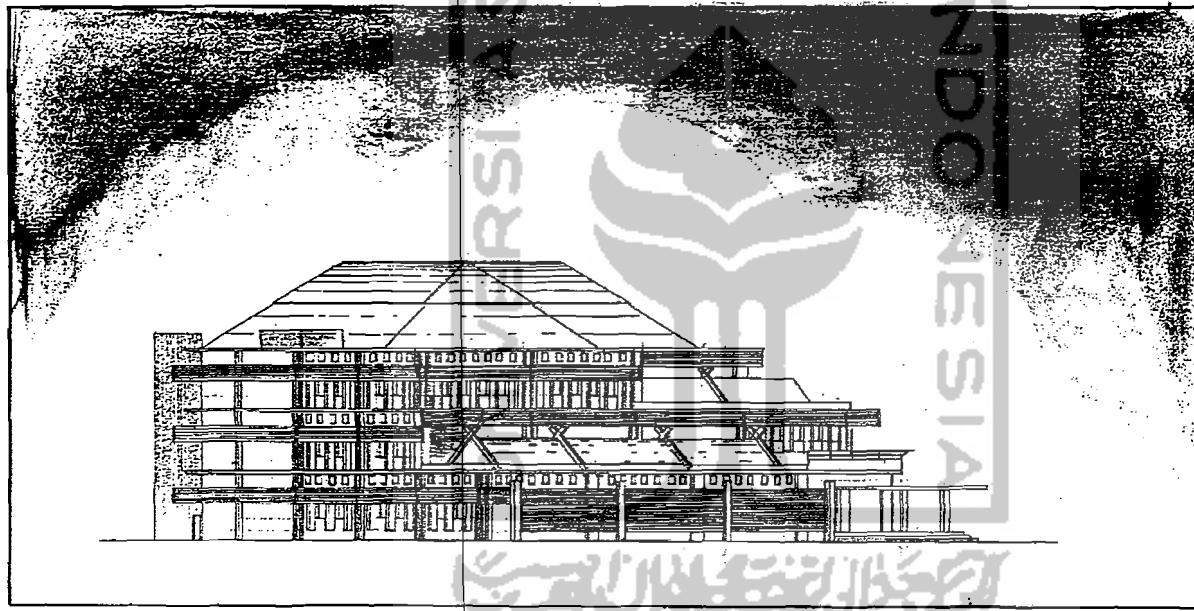
TERMINAL PENUMPANG PELABUHAN INTERNASIONAL DEDE TOLITOLI
Dengan Konsep Arsitektur Tropis Modern Dalam Perancangan Kenyamanan Ruang Dan Penampilan Bangunan



TAMPAK SAMPING KIRI GEDUNG PEMGELDA TERMINAL

Scalp 1:200

TERMINAL PENUMPANG PELABUHAN INTERNASIONAL DEDE TOLITOLI
Dengan Konsep Arsitektur Tropis Modern Dalam Perancangan Kenyamanan Ruang Dan Penampilan Bangunan



TAMPAK SAMPING KAMAR GEDUNG PEMGELOLA TERMINAL

skala 1:200

Mohammad Sabran / 96340092

TERMINAL PENUMPANG PELABUHAN INTERNASIONAL DEDE TOLITOLI
Dengan Konsep Arsitektur Tropis Modern Dalam Perancangan Kenyamanan Ruang Dan Penampilan Bangunan



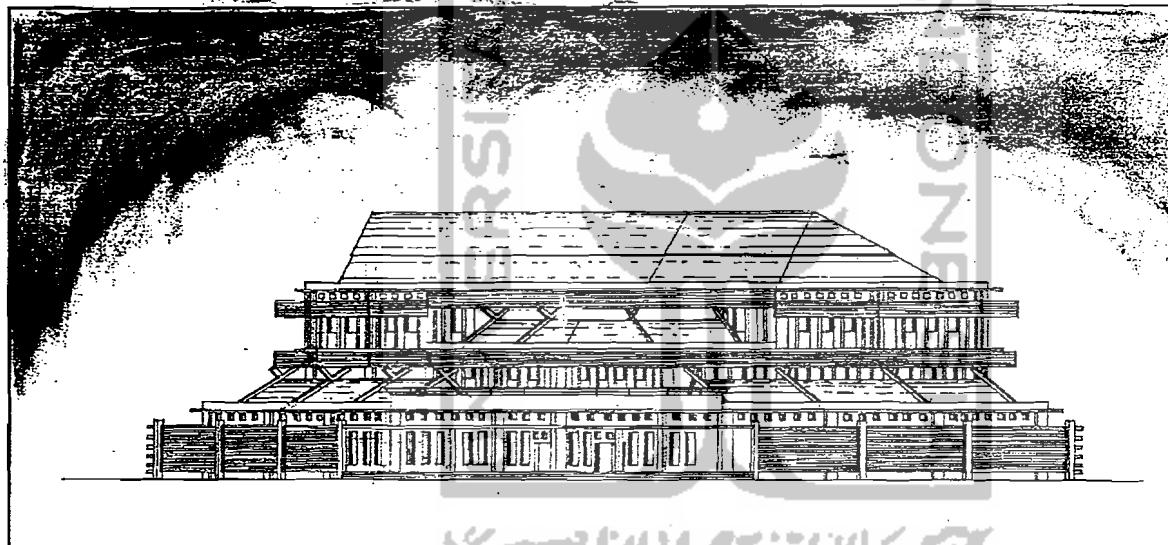
TAMPAK BELAKANG GEDUNG PEMERINTAH TERMINAL

SKALA 1:200

Mohammad Sat

Laporan Perancangan Tugas akhir

TERMINAL PENUMPANG PELABUHAN INTERNASIONAL DEDE TOLITOLI
Dengan Konsep Arsitektur Tropis Modern Dalam Perancangan Kenyamanan Ruang Dan Penampilan Bangunan

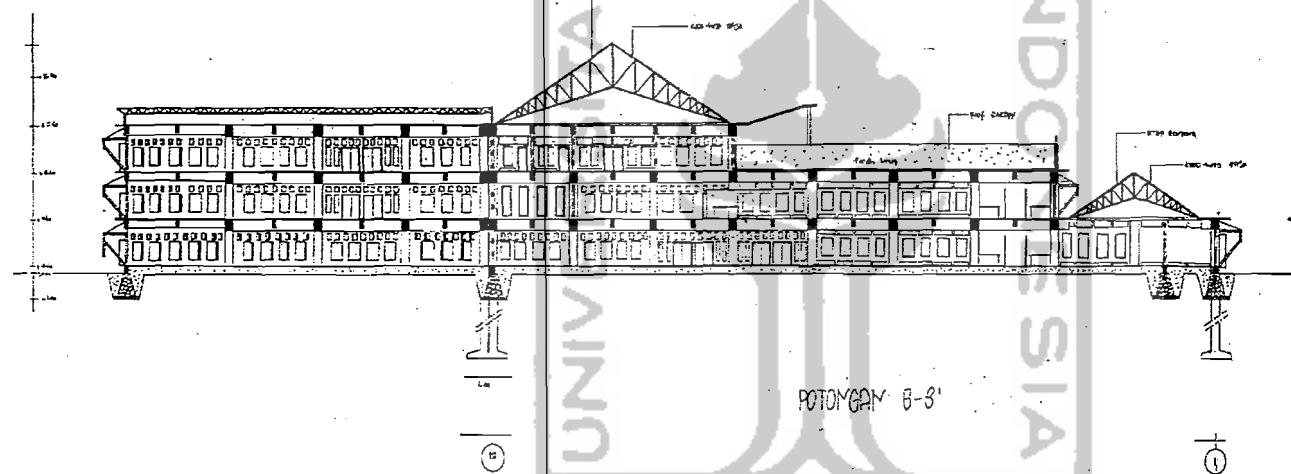


TAMPAK DEPAM GEDUNG PEMGELOLA TERMINAL

SKALA 1:200



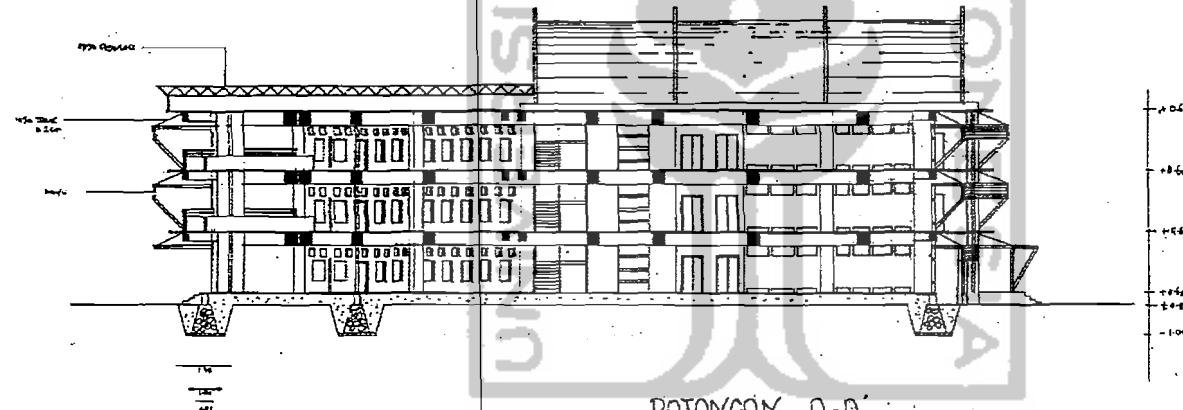
TERMINAL PENUMPANG PELABUHAN INTERNASIONAL DEDE TOLITOLI
Dengan Konsep Arsitektur Tropis Modern Dalam Perancangan Kenyamanan Ruang Dan Penampilan Bangunan



Mohammad Sabran / 96340092

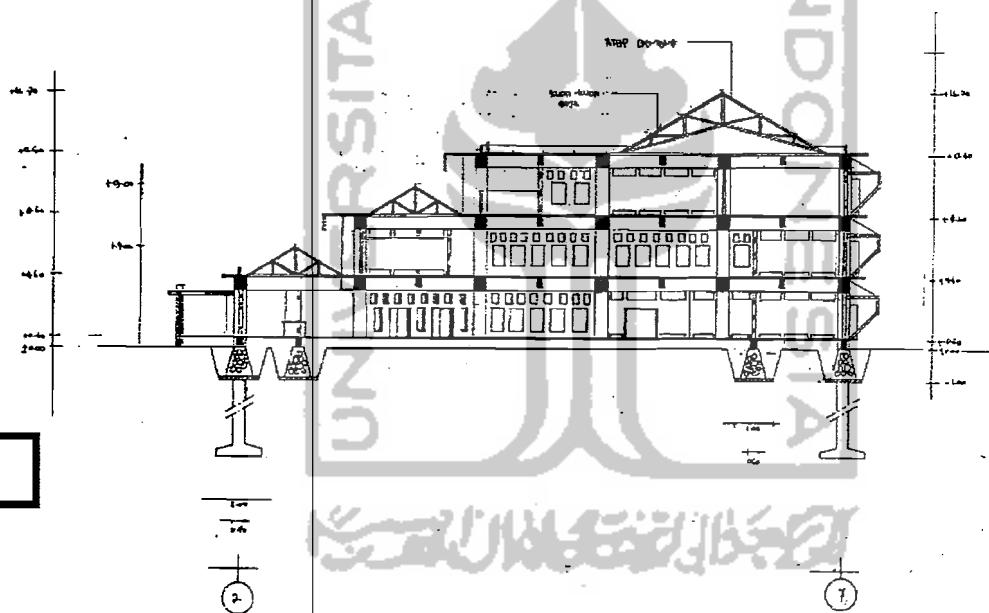


TERMINAL PENUMPANG PELABUHAN INTERNASIONAL DEDE TOLITOLI
Dengan Konsep Arsitektur Tropis Modern Dalam Perancangan Kenyamanan Ruang Dan Penampilan Bangunan





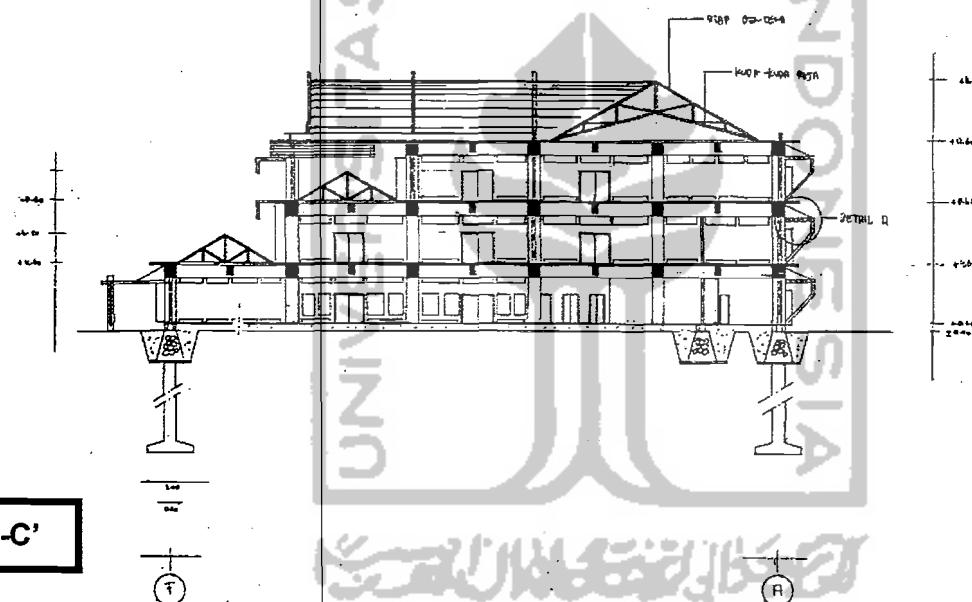
TERMINAL PENUMPANG PELABUHAN INTERNASIONAL DEDE TOLITOLI
Dengan Konsep Arsitektur Tropis Modern Dalam Perancangan Kenyamanan Ruang Dan Penampilan Bangunan



Potongan D-D'

Mohammad Sabran / 96340092

TERMINAL PENUMPANG PELABUHAN INTERNASIONAL DEDE TOLITOLI
Dengan Konsep Arsitektur Tropis Modern Dalam Perancangan Kenyamanan Ruang Dan Penampilan Bangunan

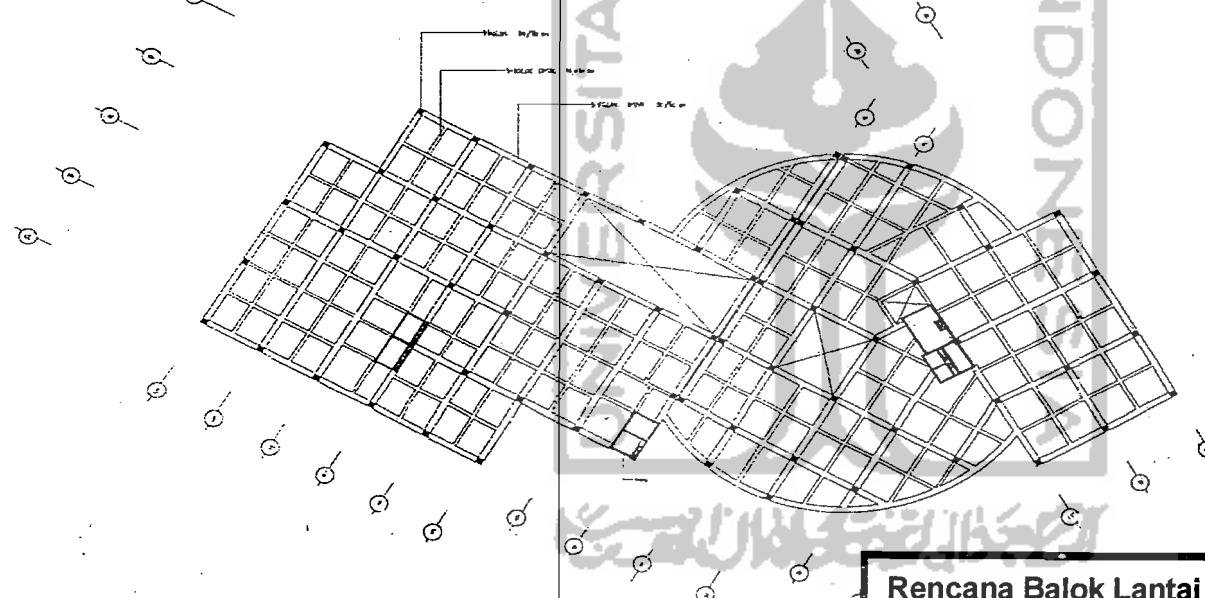


Potongan C-C'

Mohammad Sabran / 96340092

Laporan Perancangan Tugas akhir

TERMINAL PENUMPANG PELABUHAN INTERNASIONAL DEDE TOLITOLI
Dengan Konsep Arsitektur Tropis Modern Dalam Perancangan Kenyamanan Ruang Dan Penampilan Bangunan



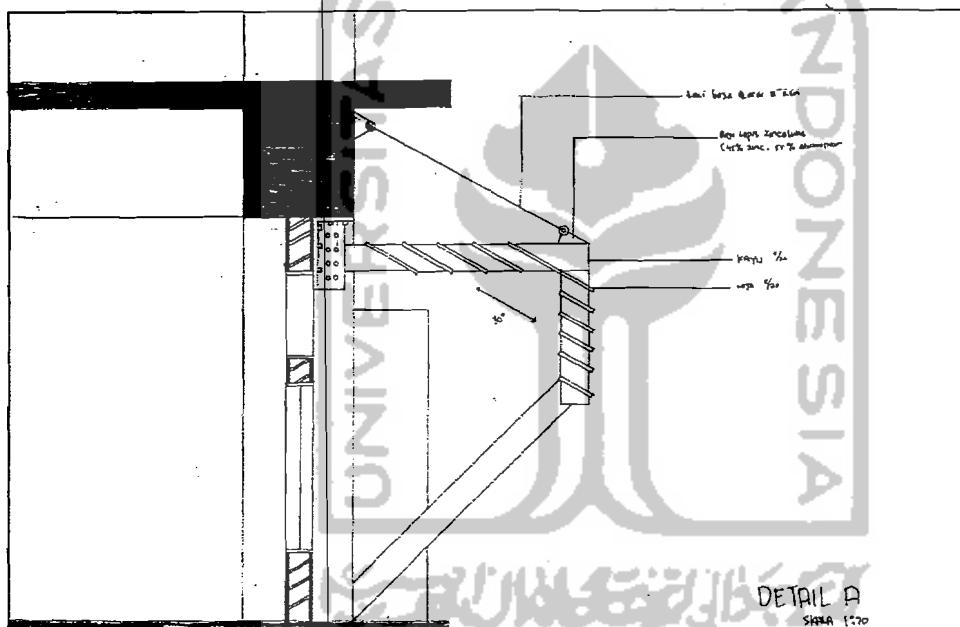
Rencana Balok Lantai 2 Gedung Terminal
Skala 1 : 200

Mohammad Sabran / 96340092

Laporan Perancangan Tugas akhir

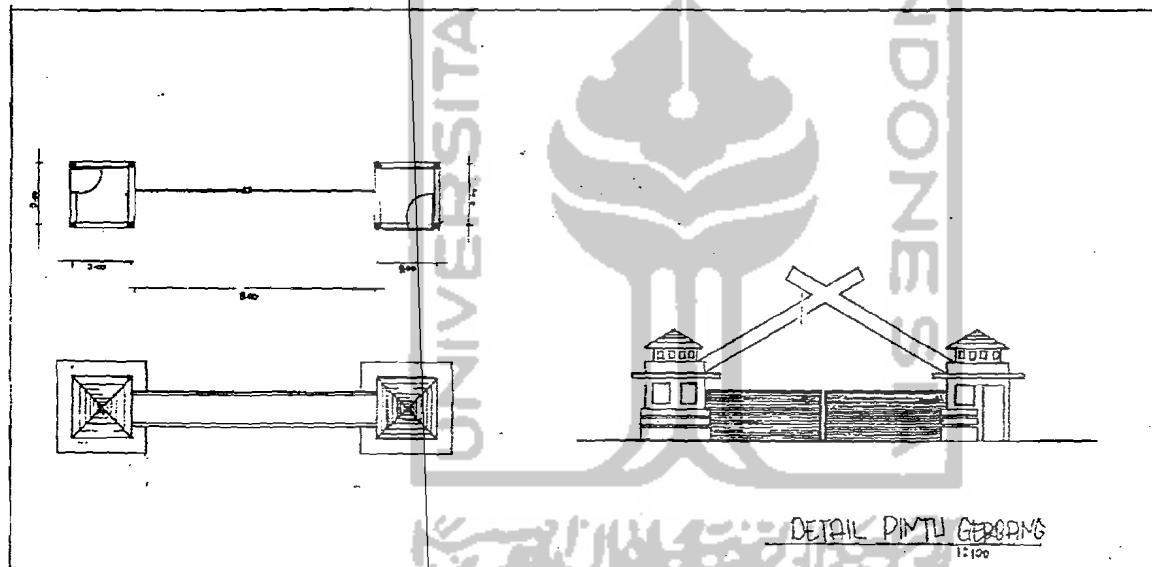


TERMINAL PENUMPANG PELABUHAN INTERNASIONAL DEDE TOLITOLI
Dengan Konsep Arsitektur Tropis Modern Dalam Perancangan Kenyamanan Ruang Dan Penampilan Bangunan

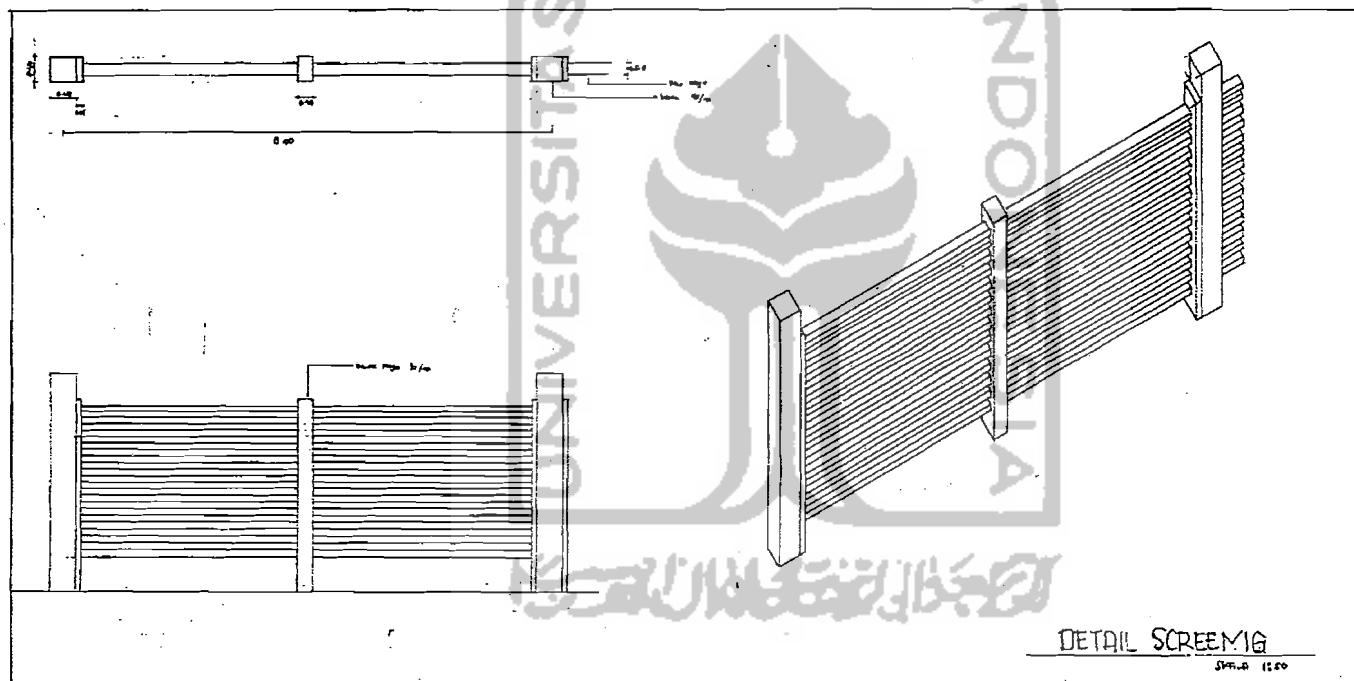




TERMINAL PENUMPANG PELABUHAN INTERNASIONAL DEDE TOLITOLI
Dengan Konsep Arsitektur Tropis Modern Dalam Perancangan Kenyamanan Ruang Dan Penampilan Bangunan

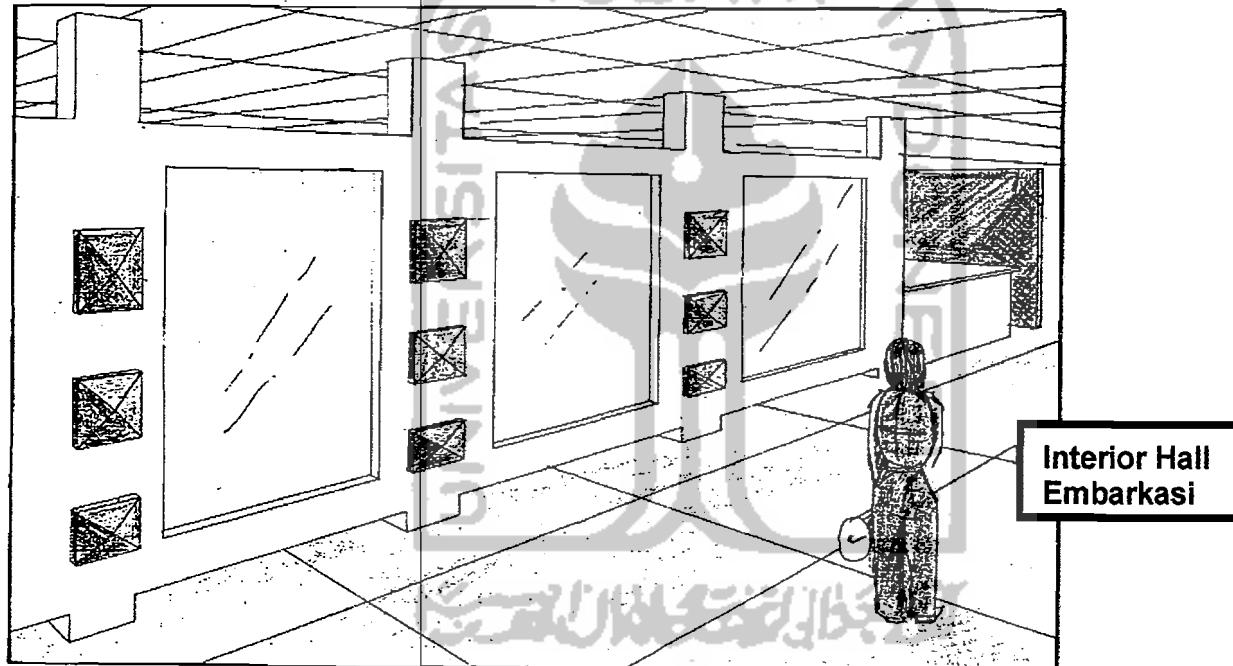


TERMINAL PENUMPANG PELABUHAN INTERNASIONAL DEDE TOLITOLI
Dengan Konsep Arsitektur Tropis Modern Dalam Perancangan Kenyamanan Ruang Dan Penampilan Bangunan





TERMINAL PENUMPANG PELABUHAN INTERNASIONAL DEDE TOLITOLI
Dengan Konsep Arsitektur Tropis Modern Dalam Perancangan Kenyamanan Ruang Dan Penampilan Bangunan



Mohammad Sabran / 96340092