

No	Jenis Pekerjaan	Volume		Nilai HSP	Total HSP/pekerjaan	Normal cost	Total Normal Cost Bahan	Total Normal Cost Upah
	2	3		4	5 = (3 x 4)	6	7 = (83% x 6 x 3)	8 = (17% x 6 x 3)
I	<b>PEKERJAAN PERSIAPAN</b>							
1	Direksi Keet	24.00	m2	Rp 200,000	Rp 4,800,000	Rp 176,000	Rp 3,505,920	Rp 718,080
2	Gudang Kerja	16.00	m2	Rp 200,000	Rp 3,200,000	Rp 176,000	Rp 2,337,280	Rp 478,720
3	Papan Nama Proyek	1.00	bh	Rp 270,000	Rp 270,000	Rp 237,600	Rp 197,208	Rp 40,392
4	Pengukuran dan Pemasangan Bowplank	100.00	m'	Rp 97,229	Rp 9,722,890	Rp 87,150	Rp 7,233,450	Rp 1,481,550
5	Pembersihan lapangan dan meratakan	1073.90	m2	Rp 12,272	Rp 13,179,062	Rp 11,000	Rp 9,804,707	Rp 2,008,193
II	<b>BANGUNAN KIOS DAN LOS</b>							
A	<b>Pekerjaan Pondasi</b>							
1	Galian tanah biasa sedalam 1 m	517.44	m3	Rp 60,803	Rp 31,461,868	Rp 54,500	Rp 23,406,398	Rp 4,794,082
2	menggali tanah sedalam 2m	147.40	m3	Rp 74,302	Rp 10,952,158	Rp 66,600	Rp 8,147,977	Rp 1,668,863
3	urugan pasir	31.03	m3	Rp 292,077	Rp 9,063,155	Rp 261,800	Rp 6,742,633	Rp 1,381,021
4	urugan tanah padas (dg alat pemadat tangan)	177.20	m3	Rp 209,439	Rp 37,112,545	Rp 187,728	Rp 27,610,283	Rp 5,655,118
5	pasang pondasi batu belah, 1 Pc : 5PP	270.62	m3	Rp 1,059,728	Rp 286,783,602	Rp 949,875	Rp 213,355,793	Rp 43,699,379
6	urugan kembali	388.16	m3	Rp 20,268	Rp 7,867,087	Rp 18,167	Rp 5,852,806	Rp 1,198,767
7	pasang cerucuk bambu	990.00	titik	Rp 18,732	Rp 18,544,442	Rp 16,790	Rp 13,796,343	Rp 2,825,757
B	<b>Pekerjaan Beton Bertulang</b>							
1	Lantai Kerja Beton Site Mix Mutu f'c = 7,4 Mpa (K 100)	2.75	m3	Rp 1,064,444	Rp 2,927,221	Rp 954,102	Rp 2,177,738	Rp 446,043
2	<b>Pekerjaan Footplat</b>							
	a. Beton Ready Mix Mutu f'c = 21,7 Mpa (K 250)	22.21	m3	Rp 1,269,614	Rp 28,198,137	Rp 1,156,085	Rp 21,311,611	Rp 4,365,029
	b. Pembesian dengan Besi Beton Polos	4642.63	kg	Rp 13,914.0	Rp 64,597,554	Rp 12,468	Rp 48,043,978	Rp 9,840,333
	c. Memasang Bekisting untuk Pondasi	22.48	m2	Rp 255,484	Rp 5,743,277	Rp 229,000	Rp 4,272,774	Rp 875,146
	d. Memasang Bekisting untuk pondasi (menggunakan kayu bekas pakai)	22.48	m2	Rp 76,980	Rp 1,730,507	Rp 69,000	Rp 1,287,430	Rp 263,690
3	<b>Pekerjaan Sloof 20/30</b>							
	a. Beton Ready Mix Mutu f'c = 21,7 Mpa (K 250)	47.64	m3	Rp 1,269,614	Rp 60,484,432	Rp 1,156,085	Rp 45,712,975	Rp 9,362,898
	b. Pembesian dengan Besi Beton Polos	9304.24	kg	Rp 13,914	Rp 129,459,195	Rp 12,468	Rp 96,284,369	Rp 19,720,895
	c. Memasang Bekisting untuk Sloof	222.12	m2	Rp 277,797	Rp 61,704,236	Rp 249,000	Rp 45,905,540	Rp 9,402,340
	d. Memasang Bekisting untuk sloof (menggunakan kayu bekas pakai)	222.12	m2	Rp 76,980	Rp 17,098,764	Rp 69,000	Rp 12,720,812	Rp 2,605,468
	<b>Kolom</b>							
4	<b>Pekerjaan Kolom K1 30/30</b>							
	a. Beton Ready Mix Mutu f'c = 21,7 Mpa (K 250)	25.84	m3	Rp 1,269,614	Rp 32,806,837	Rp 1,156,085	Rp 24,794,779	Rp 5,078,449
	b. Pembesian dengan Besi Beton Polos	4842.84	kg	Rp 13,914	Rp 67,383,276	Rp 12,468	Rp 50,115,839	Rp 10,264,690
	c. Memasang Bekisting untuk Kolom	142.00	m2	Rp 469,047	Rp 66,604,695	Rp 420,425	Rp 49,551,291	Rp 10,149,060
	d. Memasang Bekisting untuk kolom (menggunakan kayu bekas pakai)	202.54	m2	Rp 99,209	Rp 20,093,827	Rp 88,925	Rp 14,949,022	Rp 3,061,848
	Pekerjaan kolom praktis 11/11	500.02	m'	Rp 87,121	Rp 43,562,297	Rp 78,090	Rp 32,408,646	Rp 6,637,916
	<b>Balok</b>							
6	<b>Pekerjaan Balok 20/40</b>							
	a. Beton Ready Mix Mutu f'c = 21,7 Mpa (K 250)	4.72	m3	Rp 1,269,614	Rp 5,992,580	Rp 1,156,085	Rp 4,529,077	Rp 927,642
	b. Pembesian dengan Besi Beton Polos	755.08	kg	Rp 13,914	Rp 10,506,183	Rp 12,468	Rp 7,813,900	Rp 1,600,437
	c. Memasang Bekisting untuk Balok	23.60	m2	Rp 487,455	Rp 11,503,947	Rp 436,925	Rp 8,558,487	Rp 1,752,943
	d. Memasang Bekisting untuk Balok (menggunakan kayu bekas pakai)	23.60	m2	Rp 99,209	Rp 2,341,337	Rp 88,925	Rp 1,741,863	Rp 356,767
7	<b>Pekerjaan Balok 15/25</b>							
	a. Beton Ready Mix Mutu f'c = 21,7 Mpa (K 250)	1.31	m3	Rp 1,269,614	Rp 1,663,195	Rp 1,156,085	Rp 1,257,011	Rp 257,460
	b. Pembesian dengan Besi Beton Polos	288.73	kg	Rp 13,914	Rp 4,017,389	Rp 12,468	Rp 2,987,905	Rp 611,981
	c. Memasang Bekisting untuk Balok	7.18	m2	Rp 487,455	Rp 3,499,930	Rp 436,925	Rp 2,603,811	Rp 533,311

	d. Memasang Bekisting untuk Balok (menggunakan kayu bekas pakai)	7.10	m2	Rp	99,209	Rp	704,385	Rp	88,925	Rp	524,035	Rp	107,332
8	Pekerjaan Balok Latiu (10/15)	183.00	m'	Rp	111,978	Rp	20,491,936	Rp	111,963	Rp	17,006,060	Rp	3,483,169
9	Pekerjaan Ring Balok (10/15)	678.01	m'	Rp	111,978	Rp	75,922,061	Rp	111,963	Rp	63,006,988	Rp	12,905,046
	<b>Plat Beton</b>												
10	Plat Dak Lantai												
	a. Beton Ready Mix Mutu f'c = 21,7 Mpa (K 250)	6.63	m3	Rp	1,269,614	Rp	8,422,114	Rp	1,156,085	Rp	6,365,273	Rp	1,303,731
	b. Pembesian dengan Besi Beton Polos	1032.53	kg	Rp	13,914	Rp	14,366,622	Rp	12,468	Rp	10,685,075	Rp	2,188,509
	c. Memasang Bekisting untuk lantai dg scaffolding T:3,8M	48.20	m2	Rp	242,300	Rp	11,678,844	Rp	217,183	Rp	8,688,603	Rp	1,779,593
11	Plat Tangga												
	a. Beton Mutu f'c = 21,7 Mpa (K 250)	1.96	m3	Rp	1,289,786	Rp	2,523,151	Rp	1,156,085	Rp	1,877,126	Rp	384,472
	b. Pembesian dengan Besi Beton Polos	253.18	kg	Rp	13,914	Rp	3,522,812	Rp	12,468	Rp	2,620,067	Rp	536,640
	c. Memasang Bekisting untuk Tangga	12.70	m2	Rp	423,612	Rp	5,379,876	Rp	379,700	Rp	4,002,418	Rp	819,772
<b>C</b>	<b>Pekerjaan Pasangan dan Plesteran</b>												
1	Pasang Paving Abu - Abu Tebal 8 cm K250 (alas pasir urug)	290.50	m2	Rp	160,570	Rp	46,645,565	Rp	143,925	Rp	34,702,476	Rp	7,107,736
2	Pasang Bata Merah (5x11x22)cm Tebal 1/2 Bata, 1Pc : 5PP	2449.27	m2	Rp	117,926	Rp	288,834,117	Rp	105,702	Rp	214,881,289	Rp	44,011,830
3	Pasang Plesteran 1 Pc : 6 Pp Tebal 15 mm (Termasuk acian)	4898.55	m2	Rp	60,365	Rp	295,700,411	Rp	54,107	Rp	219,989,553	Rp	45,058,101
4	Acian Balok, Kolom dan Lantai Koridor	173.37	m2	Rp	32,689	Rp	5,667,116	Rp	29,300	Rp	4,216,112	Rp	863,541
5	Pasang Saluran Got U 20 cm (tidak termasuk pasangan penjepit)	145.00	m'	Rp	64,000	Rp	9,280,000	Rp	64,000	Rp	7,702,400	Rp	1,577,600
<b>D</b>	<b>Pekerjaan Kusen Pintu Jendela, Kaca dan Pengunci</b>												
1	Pasang Pintu Folding Gate 0.4 mm 61 unit	441.75	m2	Rp	521,611	Rp	230,421,659	Rp	467,540	Rp	171,424,710	Rp	35,111,085
2	Pasang Pintu Besi Pasar	76.90	m2	Rp	640,000	Rp	49,217,530	Rp	565,952	Rp	36,124,141	Rp	7,398,920
3	Pasang Sunscreen Alluminium	106.80	m2	Rp	485,888	Rp	51,892,827	Rp	435,520	Rp	38,606,235	Rp	7,907,301
4	Pasang Boven Kawat Harmonika 34 unit	47.33	m2	Rp	276,422	Rp	13,082,522	Rp	247,768	Rp	9,732,885	Rp	1,993,482
<b>E</b>	<b>Pekerjaan Penutup Lantai</b>												
1	Lantai Kerja Beton site mix mutu f'c=7,4 Mpa (K100) bawah keramik kios	26.83	m3	Rp	1,064,444	Rp	28,561,694	Rp	954,102	Rp	21,248,784	Rp	4,352,161
2	Lantai beton mutu f'c = 12,2 Mpa (Setara K 150) teras depan + samping	15.10	m2	Rp	1,184,767	Rp	17,893,776	Rp	1,061,952	Rp	13,312,270	Rp	2,726,609
3	Pasang Lantai Keramik uk.40x40 cm (motif/ tekstur kasar) koridor	853.70	m2	Rp	233,328	Rp	199,192,250	Rp	209,141	Rp	148,191,248	Rp	30,352,424
4	Pasang Lantai Keramik uk.30x30 cm	1011.32	m2	Rp	198,697	Rp	200,947,020	Rp	178,100	Rp	149,496,726	Rp	30,619,811
5	Pasang Rollag Bata Merah Tebal 1 Bata, 1Pc : 5PP	358.17	m2	Rp	245,644	Rp	87,982,640	Rp	220,180	Rp	65,455,645	Rp	13,406,578
6	Pasang Plesteran 1 Pc : 6 Pp Tebal 15 mm (Termasuk acian)	111.72	m3	Rp	60,365	Rp	6,743,969	Rp	54,107	Rp	5,017,249	Rp	1,027,629
7	Acian Teras Beton Teras depan dan samping	15.10	m2	Rp	32,689	Rp	493,702	Rp	29,300	Rp	367,295	Rp	75,229
<b>F</b>	<b>Pekerjaan Atap</b>												
1	Perakitan kuda - kuda baja / kg	16129.83	kg	Rp	591	Rp	9,536,601	Rp	523	Rp	6,999,576	Rp	1,433,648
2	Pasang Rangka Kuda-kuda Baja	16129.83	kg	Rp	32,398	Rp	522,581,975	Rp	29,040	Rp	388,780,518	Rp	79,629,745
3	Pasang Gording Besi Kanal Kait 125x50x20x2,3	15409.77	kg	Rp	32,398	Rp	499,253,060	Rp	29,040	Rp	371,424,720	Rp	76,074,943
4	Pasang Rangka Atap Baja Ringan Konsul	473.03	m2	Rp	124,575	Rp	58,927,089	Rp	110,161	Rp	43,250,521	Rp	8,858,541
5	Pasang Atap Selulosa Bitumen gelombang	2604.63	m2	Rp	148,911	Rp	387,858,303	Rp	133,475	Rp	288,551,427	Rp	59,100,895
6	Pasang Nok Selulosa Bitumen gelombang	113.18	m'	Rp	109,733	Rp	12,419,529	Rp	98,358	Rp	9,239,645	Rp	1,892,457
7	Pasang Alluminium Foil / Sisalation (dobel)	2131.60	m2	Rp	28,243	Rp	60,202,097	Rp	25,315	Rp	44,788,007	Rp	9,173,447
8	Pasang Kawat Ram Penyangga Alluminium Foil/Sisalation (dobel)	2131.60	m2	Rp	15,000	Rp	31,974,000	Rp	13,265	Rp	23,467,925	Rp	4,806,683
9	Lisplank ukuran 30 cm,GRC	317.00	m'	Rp	42,926	Rp	13,607,675	Rp	48,477	Rp	12,754,889	Rp	2,612,447
10	Lisplank ukuran 20 cm,GRC	266.30	m'	Rp	42,926	Rp	11,431,306	Rp	38,477	Rp	8,504,444	Rp	1,741,874
11	Trakstang antar gording besi ø 12 mm	1387.41	kg	Rp	11,700	Rp	16,232,711	Rp	10,346	Rp	11,914,307	Rp	2,440,280
12	Trakstang antar kuda besi ø 16 mm	603.75	kg	Rp	11,700	Rp	7,063,870	Rp	10,346	Rp	5,184,662	Rp	1,061,919
13	Plat landas t = 12 mm	347.60	kg	Rp	15,500	Rp	5,387,769	Rp	13,707	Rp	3,954,455	Rp	809,949
14	Rafter besi t = 8 mm	135.95	kg	Rp	15,500	Rp	2,107,216	Rp	13,707	Rp	1,546,631	Rp	316,780
15	Stiffener besi t = 12 mm	456.13	kg	Rp	15,500	Rp	7,069,950	Rp	13,707	Rp	5,189,124	Rp	1,062,833
16	Pasang Turbin Ventilator Diameter 24 inch	30.00	Unit	Rp	1,450,000	Rp	43,500,000	Rp	1,282,235	Rp	31,927,652	Rp	6,539,399
<b>G</b>	<b>Pekerjaan Langit - Langit</b>												
1	Pemasangan Rangka Plafon Holo Galvanis uk. 40x40 / 20x40 tbl ±	732.00	m2	Rp	61,807	Rp	45,242,731	Rp	55,400	Rp	33,658,824	Rp	6,893,976

2	Pasang langit - langit gypsum board ukuran (120x240) cm, tebal 9	732.00	m2	Rp	48,144	Rp	35,241,144	Rp	43,153	Rp	26,218,037	Rp	5,369,959
<b>H</b>	<b>Pekerjaan Pengecatan</b>												
1	Pengecatan Dinding	5071.91	m2	Rp	38,286	Rp	194,182,091	Rp	34,317	Rp	144,463,891	Rp	29,588,990
2	Pengecatan Langit - Langit / Plafon	732.00	m2	Rp	38,286	Rp	28,025,176	Rp	33,249	Rp	20,200,762	Rp	4,137,506
3	Pengecatan permukaan kuda - kuda baja dan gording kanal dengan meni	2393.20	m2	Rp	24,656	Rp	59,006,379	Rp	21,803	Rp	43,309,081	Rp	8,870,535
4	Pengecatan permukaan kuda - kuda baja dan gording kanal dengan cat besi (Glossy)	2393.20	m2	Rp	37,094	Rp	88,773,885	Rp	32,802	Rp	65,156,838	Rp	13,345,377
	Pengecatan Lisplank	148.36	m2	Rp	30,588	Rp	4,538,003	Rp	27,417	Rp	3,376,096	Rp	691,490
<b>I</b>	<b>Pekerjaan Sanitair</b>												
1	Pembuatan Septictank Dinding Bata Trassram 2x1,5x1,5 m	1.00	unit	Rp	15,918,074	Rp	15,918,074	Rp	15,918,074	Rp	13,212,002	Rp	2,706,073
<b>J</b>	<b>Pekerjaan Instalasi Listrik</b>												
1	Instalasi Penerangan kabel NYM 3x2.5 mm2 dlm conduit 20 mm	203.00	titik	Rp	287,001	Rp	58,261,195	Rp	257,250	Rp	43,344,053	Rp	8,877,698
2	Instalasi Stop kontak 1 ph kabel NYM 3x2.5 mm2	61.00	titik	Rp	227,258	Rp	13,862,733	Rp	203,700	Rp	10,313,331	Rp	2,112,369
3	Pasang Panel MCB Ukuran Box 30x40x15 cm untuk 6 Grup MCB	18.00	unit	Rp	745,254	Rp	13,414,576	Rp	668,000	Rp	9,979,920	Rp	2,044,080
<b>III</b>	<b>BANGUNAN KANTOR PENGELOLA</b>												
<b>A</b>	<b>Pekerjaan Beton Bertulang</b>												
	<b>Kolom</b>												
1	Pekerjaan Praktis Kolom 11/11	22.50	m'	Rp	87,121	Rp	1,960,225	Rp	78,090	Rp	1,458,331	Rp	298,694
2	Pekerjaan Ring Balk 15/20												
	a.Beton Site Mix Mutu fc = 16,9 Mpa (K 200)	1.56	m3	Rp	1,249,922	Rp	1,949,879	Rp	1,120,353	Rp	1,450,634	Rp	297,118
	b.Pembesian dengan Besi Beton Polos	262.29	kg	Rp	13,914	Rp	3,649,566	Rp	12,468	Rp	2,714,339	Rp	555,949
	c. Memasang Bekisting untuk Balok (menggunakan kayu bekas pakai)	20.80	m2	Rp	99,209	Rp	2,063,551	Rp	88,925	Rp	1,535,201	Rp	314,439
3	Pekerjaan Balok Latiu (10/15)	8.10	m'	Rp	87,121	Rp	705,681	Rp	111,963	Rp	752,727	Rp	154,173
4	Topi - Topi Beton												
	a.Beton Site Mix Mutu fc = 16,9 Mpa (K 200)	0.51	m3	Rp	1,249,922	Rp	641,960	Rp	1,120,353	Rp	477,593	Rp	97,820
	b.Pembesian dengan Besi Beton Polos	38.75	kg	Rp	13,914	Rp	539,161	Rp	12,468	Rp	400,997	Rp	82,132
	c. Memasang Bekisting untuk Lantai (menggunakan kayu bekas pakai)	6.42	m2	Rp	99,209	Rp	636,923	Rp	88,925	Rp	473,846	Rp	97,053
<b>B</b>	<b>Pekerjaan Pasangan dan Plesteran</b>												
1	Pasang Bata Merah (5x11x22)cm Tebal 1/2 Bata, 1Pc : 5PP	243.88	m2	Rp	117,926	Rp	28,759,900	Rp	105,702	Rp	21,396,241	Rp	4,382,363
2	Pasang Plesteran 1 Pc : 6 Pp Tebal 15 mm (Termasuk acian)	487.76	m2	Rp	60,365	Rp	29,443,593	Rp	54,107	Rp	21,904,883	Rp	4,486,542
3	Acian Plat Topi - topi	12.72	m2	Rp	32,689	Rp	415,798	Rp	29,300	Rp	309,338	Rp	63,358
<b>C</b>	<b>Pekerjaan Kusen Pintu Jendela, Kaca dan Pengunci</b>												
1	Pasang Kusen Pintu Alluminium 4" Powder Coating	5.00	m'	Rp	139,162	Rp	695,811	Rp	124,737	Rp	517,656	Rp	106,026
2	Pasang Kusen Jendela Alluminium 4" Powder Coating	21.20	m'	Rp	139,162	Rp	2,950,240	Rp	124,737	Rp	2,194,863	Rp	449,550
3	Pasang Daun Pintu Panel, Kayu Kelas II (Bengkirai)	1.68	m2	Rp	924,455	Rp	1,553,085	Rp	828,625	Rp	1,155,435	Rp	236,655
4	Pasang Rangka Jendela Alluminium Warna Powder Coating	16.00	m'	Rp	88,733	Rp	1,419,732	Rp	79,535	Rp	1,056,225	Rp	216,335
5	Pasang Pintu PVC + Sticker Kaca Oval Polos Untuk KM/WC	1.00	unit	Rp	367,592	Rp	367,592	Rp	329,487	Rp	273,474	Rp	56,013
6	Pasang Kunci Tanam Antik	1.00	bh	Rp	238,347	Rp	238,347	Rp	213,640	Rp	177,321	Rp	36,319
7	Pasang Engsel Pintu 4"	3.00	bh	Rp	44,670	Rp	134,009	Rp	40,039	Rp	99,697	Rp	20,420
8	Pasang Kait Angin (Hak Angin)	8.00	bh	Rp	46,428	Rp	371,422	Rp	41,615	Rp	276,324	Rp	56,596
9	Pasang Kaca Tebal 5 mm	3.76	m2	Rp	139,611	Rp	524,939	Rp	125,139	Rp	390,534	Rp	79,989
10	Pasang Roster Kayu Kelas II Uk. 15cm x 30cm	8.00	bh	Rp	40,000	Rp	320,000	Rp	35,372	Rp	234,870	Rp	48,106
<b>D</b>	<b>Pekerjaan Penutup Lantai</b>												
1	Pasang Lantai Keramik 40x40 cm (Polos/Putih)	57.00	m2	Rp	225,658	Rp	12,862,509	Rp	202,266	Rp	9,569,204	Rp	1,959,958
2	Pasang Lantai Tangga Keramik 30x30 cm (Polos/Putih)	22.60	m'	Rp	198,697	Rp	4,490,558	Rp	178,100	Rp	3,340,800	Rp	684,260
3	Pasang Lantai Keramik km/wc 20x20 cm (Polos/Putih)	3.00	m2	Rp	195,222	Rp	585,666	Rp	174,985	Rp	435,713	Rp	89,242
4	Pasang Dinding Keramik 20 x 40 cm	8.55	m2	Rp	292,239	Rp	2,497,474	Rp	261,945	Rp	1,858,023	Rp	380,559
<b>E</b>	<b>Pekerjaan Pengecatan</b>												
1	Pengecatan Dinding	487.76	m2	Rp	38,286	Rp	18,674,262	Rp	34,317	Rp	13,892,922	Rp	2,845,538
2	Pengecatan Langit - Langit / Plafon	92.40	m2	Rp	38,286	Rp	3,537,604	Rp	33,249	Rp	2,549,932	Rp	522,275

	3	Pengecatan Lisplank	7.80	m2	Rp	30,588	Rp	238,585	Rp	27,417	Rp	177,498	Rp	36,355
<b>F</b>	<b>Pekerjaan Atap</b>													
	1	Pasang Rangka Atap Baja Ringan	107.20	m2	Rp	141,563	Rp	15,175,500	Rp	110,161	Rp	9,801,714	Rp	2,007,580
	2	Atap Selulosa Bitumen gelombang	107.20	m2	Rp	148,911	Rp	15,963,300	Rp	133,475	Rp	11,876,072	Rp	2,432,448
	3	Pasang Nok Selulosa Bitumen gelombang	28.00	m'	Rp	109,733	Rp	3,072,511	Rp	98,358	Rp	2,285,828	Rp	468,182
	4	Lisplank ukuran 20 cm,GRC	39.00	m'	Rp	42,926	Rp	1,674,130	Rp	48,477	Rp	1,569,213	Rp	321,405
<b>G</b>	<b>Pekerjaan Langit - Langit</b>													
	1	Pemasangan Rangka Plafon Holo Galvanis uk. 40x40 / 20x40 tbl ± 0,35 mm	92.40	m2	Rp	61,807	Rp	5,710,968	Rp	55,400	Rp	4,248,737	Rp	870,223
	2	Pasang Langit - langit Gypsum Board ukuran (120x240) cm, tebal 9 mm	92.40	m2	Rp	48,144	Rp	4,448,472	Rp	43,153	Rp	3,309,490	Rp	677,847
	3	Pasang List Langit - langit Profil Gypsum Lebar ± 10 cm	92.00	m2	Rp	29,819	Rp	2,743,306	Rp	26,728	Rp	2,040,912	Rp	418,018
<b>H</b>	<b>Pekerjaan Sanitair</b>													
	1	Pasang Pipa PVC Type AW Ø ¾" (instalasi air bersih)	24.00	m'	Rp	20,891	Rp	501,373	Rp	18,725	Rp	373,002	Rp	76,398
	2	Instalasi pipa PVC Type AW Ø 4"	24.00	m'	Rp	128,018	Rp	3,072,433	Rp	114,748	Rp	2,285,770	Rp	468,170
	3	Pasang Kran Ø ½" atau Ø ¾" Stainlees	2.00	bh	Rp	146,206	Rp	292,412	Rp	131,050	Rp	217,543	Rp	44,557
	4	Pasang Closet Jongkok Porselen	1.00	bh	Rp	501,429	Rp	501,429	Rp	449,450	Rp	373,044	Rp	76,407
<b>I</b>	<b>Pekerjaan Instalasi Listrik</b>													
	1	Instalasi Penerangan kabel NYM 3x2.5 mm2 dlm conduit 20 mm	8.00	titik	Rp	287,001	Rp	2,296,008	Rp	257,250	Rp	1,708,140	Rp	349,860
	2	Instalasi Stop kontak 1 ph kabel NYM 3x2.5 mm2	8.00	titik	Rp	227,258	Rp	1,818,063	Rp	203,700	Rp	1,352,568	Rp	277,032
	<b>Pekerjaan Lain - Lain</b>													
<b>J</b>	Letter Tulisan Pasar Sukorejo bahan stainless steel		1.00	Ls	Rp	5,254,500	Rp	5,254,500	Rp	5,254,500	Rp	4,361,235	Rp	893,265
	<b>TOTAL</b>						Rp	5,180,815,841.56			Rp	3,863,853,544.48	Rp	791,391,689.83
												Rp	4,655,245,234.31	