



PT. TERANG ABADI SEJATI

Jl. Abinawa Gg Baru No. 18 RT 002 RW 008 Kebonharjo

Patebon – Kendal 51351

DAFTAR HARGA SATUAN UPAH TENAGA, BAHAN DAN SEWA PERALATAN

NO.	JENIS URAIAN	SATUAN	HARGA SATUAN
I	UPAH TENAGA		
1	Kepala Tukang Aluminium	Hari	95,000.00
2	Kepala Tukang Batu	Hari	95,000.00
3	Kepala Tukang Besi	Hari	95,000.00
4	Kepala Tukang Cat	Hari	90,000.00
5	Kepala Tukang Kayu	Hari	95,000.00
6	Kepala Tukang Las Konstruksi	Hari	95,000.00
7	Kepala Tukang Las Biasa	Hari	95,000.00
8	Kepala Tukang Pipa	Hari	95,000.00
9	Mandor	Hari	80,000.00
10	Pekerja	Hari	70,000.00
11	Tukang Aluminium	Hari	90,000.00
12	Tukang Batu Halus	Hari	90,000.00
13	Tukang Batu Kasar	Hari	85,000.00
14	Tukang Besi	Hari	90,000.00
15	Tukang Cat	Hari	70,000.00
16	Tukang Kayu Halus	Hari	90,000.00
17	Tukang Kayu Kasar	Hari	85,000.00
18	Tukang Las Biasa	Hari	70,000.00
19	Tukang Las Konstruksi	Hari	90,000.00
20	Tukang Pipa	Hari	90,000.00
21	Tukang Listrik	Hari	80,000.00
II	BAHAN		
1	Bata merah	buah	600.00
2	Batu Belah	m ³	300,000.00
3	Beton Ready Mix K 250	m ³	900,000.00
4	Kerikil beton / Split	m ³	350,000.00
5	Kerikil (maks 30 mm)	Kg	259.26
6	Koral Beton	m ³	350,000.00
7	Pasir Beton	m ³	400,000.00
8	Pasir Pasang	m ³	400,000.00
9	Pasir Urug	m ³	200,000.00
10	Semen PC	kg	1,400.00
11	Semen Portland	kg	1,400.00
12	Semen Warna	kg	15,000.00
13	Sirtu	m ³	225,000.00
14	Tanah Padas Quarry - Lokasi Pekerjaan	m ³	132,800.00
III	BAHAN PENUTUP ATAP		
1	Asbes Semen 100 x 100 cm	Lembar	17,000.00
2	Bubungan Press Jatiwangi Glazur	Buah	9,500.00
3	Genteng Aspal Bitumen Gelombang	Lembar	170,000.00
4	Genteng Press Jatiwangi Besar Glazur	Buah	4,500.00
5	Nok Selulosa Bitumen	Pasang	80,000.00
6	Seng Gelombang	Lembar	70,350.00
7	Seng Plat 28 x 90 cm	m ¹	39,000.00
IV	BAHAN KAYU		
1	Balok Kayu Bengkirai	m ³	10,500,000.00
2	Balok Kayu Kruing	m ³	5,500,000.00
3	Balok Kayu Kruing : dihargai 50% x Hrg Normal	m ³	2,750,000.00
4	Bambu Apus Ø 8-10 cm/400 cm	batang	20,000.00
5	Bambu Apus Ø 8-10 cm/400 cm : dihargai 50% x Hrg Normal	batang	10,000.00
6	Dolken kayu Ø 8-10/400 cm	batang	40,000.00

NO.	JENIS URAIAN	SATUAN	HARGA SATUAN
7	Kaso 5/7 bengkirai		10,500,000.00
8	Kaso 5/7 Kruing	m ³	5,500,000.00
9	Kayu 5/7 x 4m Kayu Sengon	m ³	3,500,000.00
10	Kayu Papan 2/20 Sengon	m ³	4,000,000.00
11	Kayu Papan Kelas III : dihargai 50% x Hrg Normal	m ³	2,000,000.00
12	Papan Kayu Bengkirai	m ³	11,200,000.00
13	Papan Kayu Kamper	m ³	7,000,000.00
14	Papan Kayu Kruing	m ³	6,500,000.00
15	Papan Kayu Sengon	m ³	4,000,000.00
16	Plywood tebal 9 mm	Lembar	140,000.00
17	Plywood tebal 9 mm : dihargai 50% x Hrg Normal	Lembar	70,000.00
18	Reng Bengkirai	m ³	10,500,000.00
19	Reng Kruing	m ³	5,500,000.00

NO.	JENIS URAIAN	SATUAN	HARGA SATUAN
V	BAHAN PENUTUP DINDING / LANTAI		
1	ACP Bracing	Buah	45,000.00
2	ACP Bracket	Buah	20,000.00
3	ACP Coating PE (Indoor)	Lembar	830,000.00
4	ACP Coating PVDF (Outdoor)	Lembar	985,000.00
5	Hospital Plint 8x30 cm	30 bh/Doos	543,000.00
6	Keramik Dinding 20 x 40 cm	12 bh/Doos	90,000.00
7	Keramik Lantai 40 x 40 cm (Putih/Polos)	6 bh/Doos	54,000.00
8	Keramik Lantai 40 x 40 cm (Motif)	6 bh/Doos	60,000.00
9	Kuku Macan 10 cm	buah	1,200.00
10	Ubin Keramik 20 cm x 20 cm	Doos	46,000.00
11	Ubin Keramik 30 cm x 30 cm	Doos	49,500.00
VI	BAHAN CETAK		
1	Buis Beton U 20 cm - 100 cm	buah	50,000.00
2	Lisplank GRC Urat Kayu 20 cm	lembar	48,000.00
3	Lisplank GRC Urat Kayu 30 cm	lembar	72,000.00
4	Paving Abu-abu tebal 8 cm K 250	m ²	90,000.00
VII	BAHAN BESI DAN ALUMINIUM		
1	Aluminium Foil	m ²	9,000.00
2	Besi Baja IWF	Kg	16,200.00
3	Besi Beton Polos	Kg	10,500.00
4	Besi Beton Ulir	Kg	11,500.00
5	Besi Plat Baja	Kg	14,000.00
6	Besi Profil	Kg	16,200.00
7	Besi Siku 40x40 mm	Kg	11,000.00
8	Besi strip tebal 5 mm	Kg	14,000.00
9	Hollow Aluminium 23 x 34,5 mm	Lembar	66,000.00
10	Hollow Aluminium 35 x 35 mm	Lembar	99,000.00
11	Hollow Galvanis 20x40x0,35 mm	4 m/btg	22,000.00
12	Hollow Galvanis 40x40x0,35 mm	4 m/btg	29,000.00
13	Kawat Beton	Kg	15,000.00
14	Kawat Harmonika 2.7 mm	m ²	80,000.00
15	Kusen Aluminium 4" Natural / Silver	Batang	540,000.00
16	Kusen Aluminium 4" Warna Powder Coating	Batang	630,000.00
17	Profil Aluminium Rangka Pintu	Batang	240,000.00
18	Profil Aluminium Rangka Jendela	Batang	160,000.00
19	Profil Aluminium Rangka Jendela Warna Powder Coating	Batang	200,000.00
20	Profil Siku untuk Tatapan	Batang	30,000.00
21	Profil Siku untuk Tatapan Warna Powder Coating	Batang	36,000.00
VIII	BAHAN PIPA		
1	Pipa PVC ¾"	m ¹	6,500.00
2	Pipa PVC 1"	m ¹	8,750.00
3	Pipa PVC 2"	m ¹	19,500.00
4	Pipa PVC 4"	m ¹	61,500.00
IX	BAHAN LANGIT - LANGIT		
1	Gypsum Board	Lembar	77,000.00
2	List Profil Gypsum lebar 10 cm	m ¹	17,000.00
X	BAHAN FINISHING		
1	Cat Dasar	kg	34,000.00
2	Cat Meni	kg	46,000.00
3	Cat Penutup Besi	kg	77,000.00
4	Cat Penutup Kayu	kg	77,000.00
5	Cat Penutup Tembok	kg	80,000.00
6	Cat Pelapis Waterproofing	kg	83,000.00
7	Meni Besi	kg	46,000.00
8	Plamur kayu	Kg	30,000.00
9	Plamur Tembok	kg	35,000.00
XI	BAHAN KACA (SETARA MULIA/ASAHI)		
1	Kaca tebal 5 mm	m ²	95,000.00

NO.	JENIS URAIAN	SATUAN	HARGA SATUAN
2	Rayban tebal 5 mm	m ²	120,000.00
XII	BAHAN INSTALASI LISTRIK DAN LAMPU		
1	Armaturn Down Light 3	buah	55,000.00
2	Box Panel 30x40x15 cm	buah	295,000.00
3	Fitting	buah	8,000.00
4	Kabel	m	3,320.00
5	Klem	buah	80.00
6	Klem Biasa	buah	80.00
7	L Bow	buah	750.00
8	Las Dop	buah	17,850.00
9	Lampu LED 13 Watt	buah	112,000.00
10	MCB	buah	48,000.00

NO.	JENIS URAIAN	SATUAN	HARGA SATUAN
11	MCB (1 Phasa) 10 A	buah	43,000.00
12	Mangkok	buah	1,200.00
13	NYM 3 x 2 1/2 mm2	100 m/Roll	962,000.00
14	Pipa listrik 5/8"	Btg	12,000.00
15	Saklar	buah	24,000.00
16	Saklar Ganda	buah	29,000.00
17	Saklar Tunggal	buah	24,000.00
18	Stop Kontak	buah	32,000.00
19	Stop Kontak AC	buah	84,000.00
20	Stop Kontak Dinding Arde Indow	buah	40,000.00
21	T Dus	buah	1,500.00
22	Alat Bantu Kelistrikan	hari	15,000.00
XIII	ALAT - ALAT PENGUNCI & PENGGANTUNG		
1	Engsel Angin	Buah	63,000.00
2	Engsel Pintu	Buah	24,000.00
3	Kait Angin	Pasang	25,000.00
4	Kunci Slot	Buah	34,000.00
5	Kunci Tanam Antik	Buah	149,500.00
6	Kunci Tanam Biasa	Buah	75,000.00
7	Rambuncis (Handle jendela aluminium)	buah	15,000.00
XIV	BAHAN SANITAIR		
1	Closet duduk Biasa (Standar)	Unit	1,250,000.00
2	Closet jongkok	Unit	205,000.00
3	Floor Drain	buah	55,000.00
4	Kran Air Biasa Stainlees	buah	90,000.00
5	Pintu PVC + Stiker Kaca Oval Polos	buah	300,000.00
6	Sealtape	buah	6,000.00
7	Wastafel Biasa	buah	890,000.00
XV	ALAT PENGIKAT KAYU		
1	Paku	kg	15,000.00
2	PAKU - Pancing (Hook Bolt)	buah	1,000.00
3	PAKU - Sekrup 1½"	1500 bh/Pack	90,000.00
4	PAKU 1 cm - 2,5 cm	kg	15,000.00
5	PAKU 10 cm	kg	15,000.00
6	PAKU 12 cm	kg	15,000.00
7	PAKU 5 cm - 10 cm	kg	15,000.00
8	Paku 5 cm - 12 cm	kg	15,000.00
9	PAKU 5 cm dan 10 cm	kg	15,000.00
10	PAKU 5 cm dan 7 cm	kg	15,000.00
11	Paku 7 cm - 10 cm	kg	15,000.00
12	Paku biasa 2" - 5"	kg	15,000.00
13	Paku Plafon	kg	15,000.00
14	Paku Sekrup	kg	25,000.00
15	Paku Sekrup 3,5"	Buah	120.00
16	Paku Tripleks	Kg	15,000.00
17	Sekrup Fixer	buah	200.00
XIV	LAIN - LAIN		
1	Air	Liter	15.00
2	Amplas	Lembar	7,000.00
3	Folding Gate 0.4 mm	m ²	400,000.00
4	Karet Kaca Hitam 078b	15 m/Roll	42,000.00
5	Kuas	Buah	10,000.00
6	Lem Kayu	Kg	16,250.00
7	Lem Gypsum	Kg	16,250.00
8	Minyak Bekisting	Liter	14,500.00
9	Minyak Pelumas	Liter	35,000.00
10	Pengencer	L	32,900.00
11	Sealant	280 ml/tube	23,000.00
12	Sealant Kaca	Kg	92,000.00
13	Soda Api	L	20,000.00
14	Solar	Liter	13,000.00
15	Sunscreen Aluminium	m ²	350,000.00

NO.	JENIS URAIAN	SATUAN	HARGA SATUAN

NO.	JENIS URAIAN	SATUAN	HARGA SATUAN
XV	SEWA PERALATAN		
1	Alat Bantu	set	50,000.00
2	Concrete vibrator	jam	46,817.00
3	Pompa Beton	jam	312,500.00
4	Sewa Alat Las	jam	25,000.00
5	Sewa Scaffolding	Unit/hari	3,000.00
	<i>Cross brass T-220</i>	bulan	6,600.00
	<i>Jack base T-60</i>	bulan	7,392.00
	<i>Joint pin</i>	bulan	2,475.00
	<i>Main frame T-190</i>	bulan	14,025.00
	<i>U head jack T-60</i>	bulan	7,012.50
6	Stamper	jam	33,200.00

Kendal, 24 Agustus 2017
Dibuat oleh
Penawar,
PT. TERANG ABADI SEJATI

Ir. MUJI HIDAYAT
Direktur Utama