

## DAFTAR PUSTAKA

### A. Buku

- Badan Kerjasama dan Penanaman Modal Provinsi Daerah Istimewa Yogyakarta, *Profil Investasi Provinsi Daerah Istimewa Yogyakarta*.
- Brotodiharjo, R. Santoso, *Pengantar Ilmu Hukum Pajak*, Cetakan ketiga, Bandung: PT. Eresco Bandung, 1987.
- Dalimunthe, Chadidjah, *Pelaksanaan Landreform di Indonesia dan Permasalahannya*, Medan : FH USU Press, 2000.
- Effendi, Bachtiar, *Kumpulan Tulisan tentang Hukum Tanah*, Bandung : Alumni, 1993.
- Harsono, Boedi, *Perkembangan Hukum Tanah Adat Melalui Yurisprudensi*.
- Himpunan Karya Tulis Pendaftaran Tanah, Jakarta: Badan Pertanahan Nasional, 1999.
- Ilyas, Wirawan B., dan Richard Burton, *Hukum Pajak, Edisi ketiga*, Jakarta: Salemba Empat, 2007.
- Kartodirdjo, Sartono, *Metodologi Penelitian Masyarakat*, Jakarta: Gramedia, 1983.
- Mardiasmo, *Perpajakan (edisi revisi)*, Yogyakarta: Andi Offset, 2005.
- \_\_\_\_\_, *Perpajakan Edisi Revisi*, Yogyakarta: Andi Offset, 2001.
- Narbuko, Cholid, dan H. Abu Achmadi, *Metodologi Penelitian*, Jakarta: PT. Bumi Aksara, 2002.
- Pandoman, Agus, *Peraturan Primer Perikatan Akta-akta Publisitas – Non Publisitas*, Yogyakarta: Program Pascasarjana Fakultas Hukum Universitas ISslam Indonesia, tanpa tahun.
- Parlindungan, A.P., *Pendaftaran Tanah di Indonesia*, Bandung: Mandar Maju, 1999.
- Perangin, Effendi, *Praktik Jual Beli Tanah*, Jakarta : Raja Grafindo Persada, 1994.
- Resmi, Siti, *Perpajakan Teori dan Kasus*, Jakarta: Salemba Empat, 2004.
- S., Munawir., *Perpajakan*. Edisi keempat. Cetakan pertama, Yogyakarta: Liberty, 1992.
- Saleh, K. Wantjik, *Hak Anda Atas Tanah*, Jakarta: Ghalia Indonesia, 1982.
- Seri E Nomor 1 Lembaran Daerah Kabupaten Sleman. Tahun 2005, hal 21 Perda Kabupaten Sleman Nomor 7 Tahun 2005 tentang Rencana Pembangunan Jangka Panjang 2005-2025).
- Soemitro, H. Rochmat, dan Dewi Kania Sugiharti, *Asas dan Dasar Perpajakan 1*, Edisi kedua, Cetakan kedua, Bandung: PT Refika Aditama, 2010.
- Soemitro, Ronny Hanitijo, *Metode Penelitian Hukum dan Jurimetri*, Jakarta: Ghalia Indonesia, 1990.
- Subekti, R., *Aneka Perjanjian, cet. X*, Bandung: PT. Citra Aditya Bakti, 1995.
- \_\_\_\_\_, dan R. Tjitrosudibio, *Kitab Undang-Undang Hukum Perdata*, Jakarta: Pradnya Paramita, 2004.
- Sunggono, Bambang, *Metodologi Penelitian Hukum*, Jakarta: PT Raja Grafindo Persada, 2003.

- Sutedi, Adrian, *Peralihan Hak Atas Tanah dan Pendaftarannya*, Jakarta: Sinar Grafika.
- Syafiie, Inu Kencana, dkk, *Ilmu Administrasi Publik*, Jakarta: PT. Rineka Cipta, 1999.
- Waluyo dan Ilyas, *Perpajakan Indonesia Edisi keempat*, Jakarta: Salemba Empat, 2002.

## **B. Peraturan Perundang-undangan**

- Peraturan Daerah Kabupaten Kebumen Nomor 18 Tahun 2010.
- Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 24 Tahun 2016 tentang perubahan atas Peraturan Pemerintah Nomor 37 Tahun 1998 tentang Pejabat Pembuat Akta Tanah.
- Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah.
- Undang-Undang Dasar Republik Indonesia Tahun 1945.
- Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria.
- Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 19 Tahun 1997 jo Undang-Undang Nomor 19 Tahun 2000 tentang Penagihan Pajak dengan Surat Paksa.
- Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 21 Tahun 1997 jo Undang-Undang Nomor 20 Tahun 2000 tentang Bea Perolehan Hak atas Tanah dan Bangunan.
- Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 28 Tahun 2009 tentang Pajak Daerah dan Retribusi Daerah.
- Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 6 Tahun 1983 jo Undang-Undang Nomor 9 Tahun 1994, Undang-Undang Nomor 16 Tahun 2000, Undang-Undang Nomor 28 Tahun 2007, jo Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 5 Tahun 2008 tentang Perubahan Keempat atas Undang-Undang Nomor 6 Tahun 1983 tentang Ketentuan Umum dan Tata Cara Perpajakan.

## **C. Hasil Wawancara**

- Wawancara dengan Notaris dan PPAT Fajar Rudiyantri, S.H. M.Kn. di Kabupaten Sleman pada tanggal 25 Desember 2016.
- Wawancara dengan Bapak Riyadi, Kasubsi Peralihan hak kantor Pertanahan Kabupaten Sleman, 24 Desember 2016, pukul 10.00 WIB
- Wawancara dengan Bapak Temu, loket pelayanan peralihan Hak, 24 Desember 2016, Pukul. 09.00 WIB.
- Wawancara dengan Bapak Riyadi, Kasubsi Peralihan Hak, Kantor Pertanahan Kabupaten Sleman, 24 Desember Pukul. 10.00 WIB.
- Wawancara dengan Bapak Budi Suryanto, Ketua IPPAT Sleman, 24 Januari 2017 pukul 11.00 WIB.
- Wawancara dengan Fajar Rudiyantri, Notaris & PPAT Kabupaten Sleman, 25 Desember Pukul 11.00 WIB.

Wawancara dengan Fajar Rudiyantri, Notaris dan PPAT Kabupaten Sleman, 25 Desember 2016 Pukul 11.00 WIB.

Wawancara, dengan Fajar Rudiyantri Notaris & PPAT Kabupaten Sleman, tanggal 25 Desember 2016, pukul 11.00 WIB.

Wawancara dengan Bapak Danang, Kasi Validasi Dispenda 25 Desember 2016, Pukul 14.00 WIB.

Wawancara dengan Bapak Danang , Kasi penetapan Validasi Dinas Pendapatan Daerah Sleman 25 Desember 2015, pukul 14.00 WIB

Wawancara dengan Fajar Ruditantri. S.H., MKn, Notaris dan PPAT Kabupaten Sleman, 25 Desember 2016, pukul 11.00 WIB.

Wawancara dengan Bapak Muhammad Sobri, Wajib Pajak BPHTB, Dinas Pendapatan Daerah (Dispenda), Sleman, 21 Desember pukul 10:00 WIB.

#### **D. Internet**

[www.pendaftaran-tanah.blogspot.co.id/2008/08/asas-asas-pendaftaran-tanah.html](http://www.pendaftaran-tanah.blogspot.co.id/2008/08/asas-asas-pendaftaran-tanah.html)  
diakses pukul 10.45 WIB.

