

## DAFTAR ISI

LEMBAR JUDUL .....	i
LEMBAR PENGESAHAN .....	ii
LEMBAR PERSEMBAHAN .....	iii
KATA PENGANTAR .....	iv
DAFTAR ISI .....	vi
<b>BAB I</b> <b>PENDAHULUAN</b> .....	<b>1</b>
1.1. Latar Belakang Permasalahan .....	1
1.1.1. Latar Belakang Permasalahan Umum .....	1
1.1.2. Latar Belakang Permasalahan Khusus .....	2
1.2. Permasalahan .....	4
1.2.1. Permasalahan Umum .....	4
1.2.2. Permasalahan Khusus .....	4
1.3. Tujuan dan Sasaran .....	5
1.3.1. Tujuan .....	5
1.3.2. Sasaran .....	5
1.4. Keaslian Tugas Akhir .....	5
1.5. Metode Pembahasan .....	5
1.5.1. Identifikasi Masalah .....	6
1.5.2. Pencarian Data .....	6
1.5.3. Pendekatan dan Perumusan Konsep .....	6
1.6. Kerangka Pola Pikir .....	7
1.7. Metode Pembahasan .....	8

<b>BAB II</b>	<b>FASILITAS REKREASI PANTAI .....</b>	<b>10</b>
	2.1. Pengertian Rekreasi Pantai .....	10
	2.2. Rekreasi Pantai .....	11
	2.2.1. Jenis-Jenis Rekreasi Pantai .....	11
	2.2.2. Ciri dan Sifat Rekreasi Pantai .....	13
	2.3. Faktor yang Mempengaruhi Rekreasi Pantai .....	13
	2.4. Fasilitas Rekreasi .....	17
	2.4.1. Jenis Fasilitas Rekreasi .....	18
	2.4.2. Faktor-Faktor Perencanaan dan Perancangan Rekreasi Pantai .....	19
<b>BAB III</b>	<b>KONDISI FISIK AREA REKREASI WISATA PANTAI JATIMALANG .....</b>	<b>20</b>
	3.1. Lokasi Rekreasi .....	20
	3.1.1. Pencapaian Kawasan .....	20
	3.1.2. Kondisi Fisik dan Alam Lingkungan .....	21
	3.1.3. Keadaan Alam Lingkungan Pantai .....	21
	3.2. Keadaan Sosial Masyarakat Setempat .....	23
	3.3. Minat Masyarakat Terhadap Obyek Rekreasi .....	23
	3.4. Perkembangan Obyek Rekreasi :.....	23
	3.4.1. Kondisi Wisata Pantai Jatimalang .....	23
	3.5. Kesimpulan .....	26
	3.5.1. Umum .....	26
	3.5.2. Khusus .....	27

## BAB IV ANALISA PENGEMBANGAN FASILITAS REKREASI

PANTAI JATIMALANG .....	29
4.1. Pendekatan Konsep Perencanaan .....	29
4.1.1. Pendekatan Konsep Tata Lingkungan .....	29
4.1.1.1. Kontur .....	29
4.1.1.2. Angin dan Sinar Matahari .....	30
4.1.1.3. Ombak .....	31
4.1.1.4. Vegetasi .....	31
4.1.1.5. Tambak .....	33
4.1.1.6. Utilitas .....	34
4.1.1.7. Batu-batuan .....	35
4.1.1.8. Drainase .....	36
4.1.2. Pola Sirkulasi dan Aksesibilitas .....	36
4.1.3. Pendekatan Tata Ruang Luar .....	37
4.1.4. Analisa Iklim .....	38
4.1.5. Sistem Parkir dan Sirkulasi .....	39
4.2. Pendekatan Konsep Ruang .....	40
4.2.1. Kegiatan dan Fasilitas Kegiatan .....	40
4.2.1.1. Penentuan Fasilitas Rekreasi .....	40
4.2.1.2. Penentuan Fasilitas Pelayanan .....	41
4.2.1.3. Tuntutan Sarana Fasilitas .....	42
4.2.2. Macam Tempat Kegiatan .....	43
4.2.2.1. Analisa Kegiatan .....	45
4.2.3. Besaran Ruang .....	48

4.2.3.1.	Perkembangan Jumlah Pengunjung .....	48
4.2.3.2.	Standar Besaran Ruang .....	49
4.2.3.3.	Besaran Ruang Kegiatan .....	50
4.2.4.	Hubungan Antar Ruang .....	57
4.2.5.	Persyaratan Ruang .....	61
4.2.5.1.	Penghawaan .....	61
4.2.5.2.	Pencahayaan .....	61
4.3.	Pendekatan Konsep Sistem Struktur .....	62
4.4.	Pendekatan Konsep Sistem Utilitas .....	63
<b>BAB V</b>	<b>KONSEP PERENCANAAN DAN PERANCANGAN .....</b>	<b>65</b>
5.1.	Konsep Desain .....	65
5.2.	Konsep Dasar Perencanaan .....	65
5.2.1.	Lokasi .....	65
5.2.2.	Pengolahan Site .....	66
5.2.3.	Pola Tata Ruang Luar .....	67
5.2.3.1.	Akscsibilitas .....	67
5.2.3.2.	Sirkulasi Ruang .....	67
5.2.3.3.	Pola Zoning .....	69
5.3.	Gubahan Massa .....	69
5.4.	Konsep Perancangan .....	71
5.4.1.	Kebutuhan dan Pengelompokan Ruang .....	71
5.4.2.	Penampilan Bentuk .....	74
5.4.3.	Pengelompokan Massa Bangunan .....	75
5.4.4.	Organisasi Ruang .....	76

5.5. Konsep Environmental .....	77
5.5.1. Pencahayaan .....	77
5.5.2. Penghawaan .....	77
5.5.3. Pengontrolan Suara .....	78
5.5.4. Lanscape .....	78
5.5.5. Keamanan .....	84
DAFTAR PUSTAKA .....	85
LAMPIRAN	

