

## Lampiran 3 Hasil Wawancara

### Lampiran 3.1 Hasil Wawancara dengan Pihak Pelaksana Proyek

#### LEMBAR WAWANCARA TUGAS AKHIR - PROYEK MENARA GONTOR

Minggu ke -	Item Pekerjaan	Kendala	Penyebab
	<p>Faktor-faktor yang banyak mempengaruhi waktu pelaksanaan proyek Menara Gontor :-</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Supply Beton dan semen utk pengecoran Slipform</li> <li>2. Tangga baja</li> <li>3. Jam Menara. (+ pekerjaan tambahan)</li> </ol>	<p>1. Supply beton tidak datang tepat waktu. (datang setelah 3 hari s/d 7 hari setelah pemesanan)</p> <p>2. Proses pengiriman memakan waktu yang lama.</p> <p>3. Ruang kerja yang sempit 90 cm.</p> <p>1. Pelaksanaan memakan waktu yang lama</p> <p>2. Penentangan Jam di Mekara merupakan perubahan tambahan sehingga mempengaruhi waktu pelaksanaan proyek. Sebenar kisah tambahan</p>	<p>1. Karena bangkit batching plant mensupply begitu banyak pecahanan beton dari proyek lainnya.</p> <p>2. Kefidabilitas beton / semen di batching plant terbatas.</p> <p>Pabrikasi:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Material yang spesifikasi dilaksanakan di Surabaya</li> <li>2. Banyak waktunya untuk mendatangkan material ke lokasi proyek</li> <li>3. Perlu dilakukan penentuan ketebalan ukuran dan dimensi material tangga baja dengan kondisi ruang yang tersedia di lapangan. Sehingga ketika tidak terdapat ketidaksesuaian ukuran dan dimensi, perlu dilakukan perbaikan dimensi material tangga baja.</li> </ol> <p>1. Penjelasan ruang kosong hubungan antara jam dengan memperbaikan kolom mitring</p> <p>2. Penambahan ornamen pada jam memakan banyak waktu (dari konstruksi, perakitan, proses dan perbaikan)</p>

Mengetahui,

WAHYU SUSANTO

## LEMBAR WAWANCARA TUGAS AKHIR - PROYEK MENARA GONTOR

Minggu ke -

Item Pekerjaan	Kendala	Penyebab
4. Pekerjaan Kubah :	1. Keterlambatan waktunya	1. Supply bahan tidak tepat waktu / terlambat 2. Keterbatasan ketinggian hoist-crane dalam membawa bahan ke lokasi pekerjaan kubah, meskipun kubah hanya dicuci / dicuci secara manual. 3. Hoist crane hanya mampu men-supply bahan kubah hingga 3 meter pertama saja. 10 meter selanjutnya diketahui secara manual.
5. Pekerjaan pabrikasi Bulan - Bintang Kubah Melaka.	1. Pengantinan desain bulan bintang dari bahan stainless steel ke GRC .	1. Pengantinan desain bulan bintang dari stainless steel ke GRC . 2. Proses produksi memakan waktu tambahan lagi .
6. Lokasi proyek & ketersediaan bahan .	1. Supply bahan Tersedianya bahan	1. Lokasi proyek (ponorogo) yang terpencil (terpencil) membuat proyek sulit mencari bahan bahan berkualitas sesuai dengan yang dilengkapi 2. ketersediaan bahan terbatas dan hanya bisa diperoleh di war kota ponorogo .

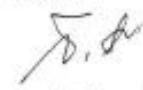
Mengetahui,

**LEMBAR WAWANCARA TUGAS AKHIR - PROYEK MENARA GONTOR**

Minggu ke -

Item Pekerjaan	Kendala	Penyebab
7. Pengantian Tukang.	1. Terjadi pengantian tukang hingga 3x.	1. Beberapa tukang tidak mampu bekerja pada ketinggian sehingga dilakukan pengantian tukang s/d 3x setelah pekerjaan selesai pandan 1.

Mengetahui,

  
 Inan Susanto

### Lampiran 3.2 Hasil Wawancara dengan Pihak Owner

#### LEMBAR WAWANCARA TUGAS AKHIR - PROYEK MENARA GONTOR

Minggu ke - 29 , 30

Item Pekerjaan	Kendala	Penyebar
Minggu ke - 29	Rp. 1.083.400.000 untuk pembangunan dinding 5% dari biaya pekerjaan kepada pihak kontraktor.	
Minggu ke - 30	<p>Terjadi pembangunan ditandai dengan:-</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Dilakukannya DP kepada MitraBis</li> <li>2. Sudah terbentuk k又ng seiring utama 8x12, yang sebenarnya menggunakan 8x10 saja untuk utama.</li> <li>3. Penambahan perencanaan jauh by sirip meminta pekerjaan tambahan diharap perencanaan.</li> <li>4. Realisasikan progres kepada pihak kontraktor pelaksana saat ini Rp 250.309.000.</li> </ol>	
Secara umum	<p>Terjadi pembangunan dinding ditandai dengan:-</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Perbaikan jauh kejauhan pada utama yang mengakibatkan adanya penambahan item pekerjaan</li> <li>- engkos kerja</li> <li>- material pekerjaan</li> </ul>	

