

ABSTRACT

The purpose of this research is to examine the effect of firm value, dividend policy, and net profit margin for income smoothing practices. The sample used in this research were all property and real estate sector companies listed in Indonesian Stock Exchange during 2009-2011. The sample selection by the purposive sampling method, so there are 29 sub sector property and real estate's companies which fulfilled the sample requirements. Eckel Index used in this study to identify companies that perform income smoothing practices and who does not perform income smoothing practices. Hypothesis testing on this research was done by the logistic regression analysis using SPSS 21. for windows program. The hypothesis testing showed that net profit margin negatively influence the income smoothing practice. While firm value and dividend policy have no influence income smoothing practice.

Keyword: *Income Smoothing, Firm Value, Dividend Policy, and Net Profit Margin.*

ABSTRAKSI

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui pengaruh nilai perusahaan, kebijakan dividen, dan *net profit margin* terhadap praktik perataan laba. Sampel yang digunakan dalam penelitian ini adalah perusahaan sektor *property* dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia selama periode 2009-2011. Pengambilan sampel dilakukan dengan menggunakan metode *purposive sampling*, dan diperoleh sebanyak 29 perusahaan *property* dan *real estate* sebagai sampel. Indeks Eckel digunakan untuk menentukan perusahaan yang melakukan praktik perataan laba dan yang tidak melakukan praktik perataan laba. Teknik analisis data yang digunakan dalam penelitian ini adalah teknik analisis regresi logistik dengan bantuan program SPSS 21. *for windows*. Hasil pengujian hipotesis menunjukkan bahwa *net profit margin* berpengaruh negatif terhadap praktik perataan laba. Sementara, variabel nilai perusahaan dan kebijakan dividen tidak berpengaruh terhadap praktik perataan laba.

Kata kunci: *Perataan Laba, Nilai Perusahaan, Kebijakan Dividen, dan Net Profit Margin.*