

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
LEMBAR PENGESAHAN.....	ii
HALAMAN MOTTO.....	iii
HALAMAN PERSEMBAHAN.....	iv
PRAKATA	v
ABSTRAK	vii
DAFTAR ISI.....	viii
DAFTAR GAMBAR.....	xv
DAFTAR TABEL	xvii
DAFTAR DIAGRAM	xviii

BAGIAN SATU : KONSEP DISAIN

1.1 . Pendahuluan.....	1
1.1.1. Pengertian dan Batasan Judul	1
1.1.2. Latar Belakang Masalah.....	1
1.2 . Rumusan Masalah.....	6
1.2.1. Permasalahan Umum.....	6
1.2.2. Permasalahan Khusus.....	6
1.3 . Tujuan Dan Sasaran.....	6
1.3.1. Tujuan.....	6
1.3.2. Sasaran.....	7
1.4 . Batasan Dan Lingkup Pembahasan.....	7
1.5 . Metodologi.....	8
1.6 . Sistematika Pembahasan.....	8
1.7 . Keaslian Penulisan.....	9
1.8 . Tinjauan Teoritis Dan Faktual.....	11
1.8.1. Tinjauan Umum Universitaas Islam Indonesia.....	11

1.8.1.1. Tujuan Pendidikan.....	11
1.8.1.2. Peran Kampus.....	12
1.8.1.3. Tinjauan Sarana dan Prasarana yang ada.....	12
1.8.1.3.1. Jumlah Mahasiswa.....	12
A. Jumlah Mahasiswa Dibedakan Menurut Program Studi.....	12
B. Jumlah Mahasiswa Dibedakan Menurut Fakultas.....	13
C. Jumlah Mahasiswa Dibedakan Menurut Asal Daerah.....	14
D. Rekapitulasi Kelulusan Ahli Madya, Sarjana 1 dan Pasca Sarjana.....	15
1.8.1.3.2. Prasarana dan Sarana.....	15
1.8.1.3.3. Macam Kegiatan	16
1.8.1.3.4. Macam Pembinaan.....	17
1.8.1.3.5. Macam Penyaluran Minat dan Bakat.....	17
1.8.1.3.6. Organisasi Kemahasiswaan.....	18
1.8.1.3.7. Rencana Pengembangan Lahan UII.....	19
1.8.2. Tinjauan Terhadap Asrama.....	20
1.8.2.1. Sejarah Perkembangan.....	20
1.8.2.2. Macam Asrama Mahasiswa.....	20
1.8.3. Tinjauan Terhadap Mahasiswa.....	22
1.8.3.1. Pengertian Mahasiswa.....	22
1.8.3.2. Masalah Mahasiswa.....	22
1.8.3.3. Perkembangan sifat-sifat Mahasiswa.....	23
1.8.4. Tinjauan Terhadap Pembinaan.....	24
1.8.4.1. Pengertian Pembinaan.....	24
1.8.4.2. Usaha Pembinaan dan Pengembangan Mahasiswa di Perguruan Tinggi.....	24
1.8.5. Tinjauan Terhadap Mahasiswa UII.....	25

1.8.5.1.	Perilaku Mahasiswa UII.....	25
1.8.5.2.	Perilaku Mahasiswa dalam Perkembangan Kepribadian.	26
1.8.5.3.	Perilaku Mahasiswa Dalam Belajar.	28
1.8.5.4.	Perilaku Mahasiswa Dalam Bertempat Tinggal.	28
1.8.5.5.	Macam Aktifitas/Kegiatan Mahasiswa UII.....	29
1.8.6.	Tinjauan Terhadap Ruang dan Fasilitas yang Inovatif, Motifatif dan Kreatif.....	33
1.8.6.1.	Pengertian Ruang.....	33
1.8.6.2.	Pengertian Suasana yang Inovatif, Motivatif dan Kreatif.....	34
1.8.6.3.	Karakter Suasana yang Inovatif, Motivatif dan Kreatif.....	35
1.8.6.4.	Unsur-Unsur Arsitektural Pembentuk Suasana.....	36
1.9.	ANALISIS.....	38
1.9.1.	Analisis Asrama Mahasiswa Universitas Islam Indonesia.....	38
1.9.1.1.	Pengertian.....	38
1.9.1.2.	Maksud dan Tujuan.....	38
1.9.1.3.	Fungsi dan Status.....	39
1.9.2.3.1.	Fungsi.....	39
1.9.2.3.2.	Status.....	39
1.9.1.4.	Struktur Organisasi Pengelola.....	39
1.9.2.	Analisis Fasilitas Kegiatan.....	41
1.9.2.1.	Pelaku Kegiatan.....	41
1.9.2.2.	Macam Aktifitas/Kegiatan.....	41
1.9.2.3.	Pengelompokan Fasilitas Kegiatan.....	46
1.9.2.3.1.	Dasar pertimbangan.....	46
1.9.2.3.2.	Pengelompokan berdasar sifat kegiatan.....	46
1.9.2.3.3.	Pengelompokan berdasar zona kegiatan.....	46
1.9.2.3.4.	Zonning.....	48
1.9.2.3.5.	Fasilitas Ruang Kegiatan	49

1.9.2.3.6. Hubungan Ruang.....	50
1.9.3. Pola dan Karakter Kegiatan.....	51
1.9.3.1.Pola Kegiatan Asrama Mahasiswa.....	51
1.9.3.2.Pola Kegiatan Asrama Tamu UII.....	52
1.9.3.3.Pola Kegiatan Pengelola dan Pembina Asrama.....	53
1.9.4. Studi Modul Dan Besaran Ruang.....	54
1.9.4.1.Mahasiswa yang akan diwadahi.....	54
1.9.4.2.Tarif Asrama.....	54
1.9.4.3.Kapasitas dan Daya Tampung.....	55
1.9.4.4.Besaran Ruang.....	56
1.9.5. Analisa Tata Ruang Dalam.....	63
1.9.5.1.Zoning Ruang.....	63
1.9.5.2.Analisa Sistem Pengelompokan Pembinaan.....	66
1.9.5.3.Analisa Pemisahan Unit Hunian.....	67
1.9.5.4.Analisa Studi Efisiensi Ruang Tidur - Belajar.....	69
1.9.6. Analisa Tata Ruang Luar.....	70
1.9.7. Analisa Penampilan Bangunan.....	70
1.9.8. Analisa Faktor Yang Mempengaruhi Tata Ruang Dalam, Tata Ruang Luar dan Penampilan Bangunan	71
1.9.8.1.Karakter Bangunan.....	71
1.9.9. Analisa Gubahan Massa.....	72
1.9.10. Analisa Sistem Sirkulasi.....	74
1.9.10.1. Sirkulasi antar bangunan.....	74
1.9.10.2. Sirkulasi pada unit hunian.....	74
1.9.11. Analisis Environment Ruang.....	74

1.9.11.1.	Pencahayaan.....	74
1.9.11.2.	Penghawaan.....	75
1.9.11.3.	Akustikal.....	76
1.9.12.	Analisis system Utilitas.....	76
1.9.12.1.	Sistem air bersih.....	76
1.9.12.2.	Sistem Draenase.....	76
1.9.12.3.	Jaringan Listrik.....	76
1.9.12.4.	Perlindungan Terhadap Bahaya Kebakaran.....	76
1.9.12.5.	Tata komunikasi dalam asrama.....	77
1.9.13.	Analisis Sistem Struktur.....	77
1.9.13.1.	Sistem Struktur.....	77
1.9.14.	Analisis Penentuan Lokasi dan Site.....	77
1.9.14.1.	Penentuan Lokasi dan Site.....	77
1.9.14.2.	Lokasi Terpilih.....	78
1.9.14.3.	Peta Lokasi Site.....	79
1.9.14.4.	Site Terpilih.....	80
1.9.14.5.	Batasan Site.....	80
1.9.15.	Kesimpulan.....	81
1.9.15.1.	Ruang dan Fasilitas yang dapat membangun Inovasi, Motivasi dan Kreatifitas Belajar Mahasiswa.....	81
1.9.15.2.	Pola Tata Ruang.....	81
1.9.15.3.	Bentuk Penampilan Bangunan.....	82

BAGIAN DUA : SKEMATIK

2.1 . SKEMATIK.....	83
2.1.1. Analisis Asrama Mahasiswa Universitas Islam Indonesia.....	83
2.1.1.1.Aspek Perancangan.....	83
2.1.2. Konsep Bentuk.....	83
2.1.2.1.Gagasan Bentuk Dasar.....	83
2.1.2.2.Konsep Bentuk dari Karakter Inovatif, Kreatif dan Motifatif.....	84
2.1.2.3.Konsep Bentuk dari Karakter Mahasiswa/Penghuni.....	84
2.1.2.4.Konsep Bentuk dari Karakter Bangunan Sekitar.....	85
2.1.2.5.Proses Penemuan Bentuk.....	86
2.1.2.6.Komposisi Bentuk.....	87
2.1.2.7.Bentuk Yang Diperoleh.....	88
2.1.2.8.Gubahan Massa.....	89
2.1.2.9.Orientasi Bangunan.....	90
2.1.2.10. Sirkulasi Ruang Dalam Bangunan.....	91
2.1.2.11. Sirkulasi Ruang Luar Bangunan.....	92
2.1.2.12. Zonasi dan Plotting Terhadap Site.....	93
2.1.2.13. Pewilayahan Kegiatan.....	94
2.1.2.14. Sistem Vegetasi Dalam Site.....	95
2.1.2.15. Konsep Bentuk Penampilan Bangunan.....	96
2.1.2.16. Konsep Sistem Struktur	97
2.1.2.16.1. Sistem Struktur Yang Digunakan.....	97
2.1.2.16.2. Sistem Grid Struktur.....	97

BAGIAN TIGA : PENGEMBANGAN DISAIN

3.1 .	PENGEMBANGAN DISAIN.....	98
3.1.1.	Konsep Bentuk Massa Bangunan.....	98
3.1.2.	Konsep Awal Rancangan.....	99
3.1.3.	Gambar Rancangan.....	100
2.1.1.2.	Eksterior.....	100
2.1.1.2.1.	Situasi.....	100
2.1.1.2.2.	Site Plan.....	101
2.1.1.2.3.	Tampak.....	102
2.1.1.2.4.	Potongan.....	104
2.1.1.2.5.	Denah.....	105
2.1.1.3.	Interior.....	111
2.1.1.3.1.	Lay Out Hunian Putra.....	111
2.1.1.3.2.	Lay Out Hunian Putri.....	112
2.1.1.3.3.	Lay Out Ruang Belajar khusus.....	113
2.1.1.3.4.	Lay Out Ruang Belajar Umum.....	113
2.1.1.3.5.		
2.1.1.4.	Perspektif.....	114
2.1.1.5.	Daftar Pustaka.....	xix
2.1.1.6.	Lampiran.....	xx

DAFTAR GAMBAR

☉Gambar 1.8.1.3.7.	: Gambar Site Plan Kampus UII.....	19
☉Gambar 1.9.9	: Tipe Cluster.....	73
☉Gambar 1.9.14.3	: Peta Lokasi Site	73
☉Gambar 1.9.14.4	: Peta Lokasi dan Besaran Site.....	80
☉Gambar 2.1.2.2.	: Gagasan Bentuk Dasar.....	84
☉Gambar 2.1.2.5	: Proses Penemuan Bentuk.....	86
☉Gambar 2.1.2.6	: Komposisi Bentuk.....	87
☉Gambar 2.1.2.7	: Bentuk Yang Diperoleh.....	88
☉Gambar 2.1.2.8	: Gubahan Massa Bangunan.....	89
☉Gambar 2.1.2.9	: Orientasi Bangunan.....	90
☉Gambar 2.1.2.10	: Sirkulasi Ruang Dalam Bangunan.....	91
☉Gambar 2.1.2.11	: Sirkulasi Ruang Luar Bangunan.....	92
☉Gambar 2.1.2.12.	: Zoning dan Ploting.....	93
☉Gambar 2.1.2.13.	: Pewilayahan Kegiatan.....	94
☉Gambar 2.1.2.14.	: Vegetasi Dalam Site Bangunan.....	95
☉Gambar 2.1.2.15.	: Bentuk penampilan Bangunan.....	96
☉Gambar 2.1.2.16.2	: Sistem Struktur.....	97
☉Gambar 3.1.1	: Konsep Bentuk Massa.....	98
☉Gambar 3.1.2	: Konsep Bentuk Massa Konsep Awal.....	99
☉Gambar 3.1.3.1.1	: Konsep Bentuk Gubahan Massa Situasi.....	100
☉Gambar 3.1.3.1.2	: Konsep Bentuk Gubahan Massa Site Plan.....	101
☉Gambar 3.1.3.1.3.a.	: Konsep Bentuk Fasad Bangunan.....	102
☉Gambar 3.1.3.1.4.	: Potongan Bangunan.....	104
☉Gambar 3.1.3.1.5.a.	: Konsep Bentuk dan Ruang Basement.....	105
☉Gambar 3.1.3.1.5.b.	: Konsep Bentuk dan Ruang Lantai 1.....	106
☉Gambar 3.1.3.1.5.c.	: Konsep Bentuk dan Ruang Lantai 2.....	107
☉Gambar 3.1.3.1.5.d.	: Konsep Bentuk dan Ruang Lantai 3.....	108
☉Gambar 3.1.3.1.5.e.	: Konsep Bentuk dan Ruang Lantai 4.....	109
☉Gambar 3.1.3.1.5.f.	: Konsep Bentuk dan Ruang Lantai 5.....	110
☉Gambar 3.1.3.5.1	: Konsep Lay Out Ruang Hunian Putra.....	111

⌚Gambar 3.1.3.5.2	: Konsep Lay Out Ruang Hunian Putri.....	112
⌚Gambar 3.1.3.2.1	: Konsep Lay Out Ruang Belajar Khusus.....	113
⌚Gambar 3.1.3.2.1	: Konsep Lay Out Ruang Belajar Khusus.....	113
⌚Gambar 3.1.3.2.1	: Perspektif.....	114



DAFTAR TABEL

☉Table 1.8.1.3.1.A	: Tabel Statistic Jumlah Mahasiswa.....	12
☉Table 1.8.1.3.1.B	: Statistic Mahasiswa Berdasar Fakultas.....	13
☉Table 1.8.1.3.1.C	: Statistic Mahasiswa Berdasar Propinsi.....	14
☉Table 1.8.1.3.1.D	: Rekapitulasi Kelulusan Ahli Madya, Sarjana 1 dan Pasca Sarjana.....	15
☉Table 1.8.1.3.2.	: Prasarana dan Sarana.....	16
☉Table 1.8.1.3.3.	: Macam Kegiatan.....	16
☉Tabel 1.8.1.5.1.A	: Macam Kegiatan Olah Raga.....	29
☉Tabel 1.8.1.5.1.B	: Macam Prestasi Olah Raga.....	30
☉Tabel 1.8.1.5.2.A	: Macam Kegiatan Keseniaan.....	31
☉Tabel 1.8.1.5.1.B	: Macam Prestasi Kesenian.....	32
☉Tabel 1.8.1.5.3.A	: Macam Kegiatan Keagamaan.....	32
☉Tabel 1.8.1.5.3.B	: Macam Prestasi Keagamaan.....	32
☉Tabel 1.9.2.2.3	: Kerangka Kegiatan Pembinaan.....	44
☉Tabel 1.9.2.3.5	: Fasilitas Ruang Kegiatan.....	49
☉Table 1.9.4.3	:Perhitungan perbandingan jumlah mahasiswa tiap fakultas.....	49

DAFTAR DIAGRAM

⊙Diagram 1.1	: Pola Pikir.....	9
⊙Diagram 1.9.1.4.	: Struktur Organisasi Pengelola.....	40
⊙Diagram 1.9.2.3.4	: Diagram Pezonningan.....	48
⊙Diagram 1.9.2.3.6	: Pola Hubungan Ruang Asrama Mahasiswa.....	48
⊙Diagram 1.9.3.1	: Pola Kegiatan Pengguna/Pelaku.....	51
⊙Diagram 1.9.3.2	: Pola Kegiatan Pengelola dan Pembina Asrama.....	51
⊙Diagram 1.9.5.1.1	: Diagram Zona Kelompok Hunian.....	51
⊙Diagram 1.9.5.1.2	: Diagram Zona Kelompok Hunian Putra dan Putri.....	51
⊙Diagram 1.9.5.1.3	: Diagram Antara Penghuni Asrama Dengan Masyarakat.....	51
⊙Diagram 1.9.5.1.4	: Antara Penghuni Asrama Dengan Pengelola Asrama...	51
⊙Gambar 1.9.5.3.1.b	: Diagram pengikat unit hunian putra dan putri.....	51

