

**Lampiran 7. Kriteria Penilaian Keandalan Gedung dari aspek sanitasi segi evaluasi pengelolaan air limbah bagian Instalasi**

**Pengelolaan Air Limbah**

No	Kriteria	Penilaian				
		1	2	3	4	5
1	TPS AL Radioisotop terpisah (dari Radiologi)	Tidak ada TPS AL Radioisotop terpisah (dari Radiologi)	Ada TPS AL Radioisotop terpisah tapi tidak difungsikan	TPS AL Radioisotop dapat digunakan dan sesuai dengan fungsinya	TPS AL Radioisotop dapat difungsikan dengan optimal	TPS AL Radioisotop difungsikan dengan optimal dan mampu menunjang kinerja pengelolaan limbah
2	Manhole isi pompa, tampung air limbah dari grease trap	Tidak terdapat manhole untuk pompa dan tampungan air limbah dari grease trap	Terdapat manhole untuk pompa tapi tidak ada manhole untuk tampungan air limbah dari grease trap	Terdapat manhole untuk pompa dan manhole untuk tampungan air limbah dari grease trap	manhole untuk pompa dan manhole untuk air limbah dari grease trap berfungsi baik sesuai dengan kapasitas tampungan	Manhole untuk pompa dan tampungan air limbah dari grease trap berfungsi dengan baik dan mudah dalam operasional baik perawatan maupun pengecekan
3	Sump it / Submersible Pump (Spek dan Efisiensi)	Tidak ada penggunaan submersible pump	Penggunaan submersible pump tidak dilengkapi dengan data spek dan efisiensi	Submersible Pump digunakan sesuai dengan data spek dan efisiensi	Submersible Pump dalam kondisi baik dan dapat digunakan sesuai data spek serta efisiensi	Submersible Pump dilengkapi dengan data spek dan efisiensi serta dapat digunakan sesuai fungsinya dengan optimal (pompa dalam kondisi baik)
4	Meter Air Limbah (Jumlah terpasang)	Tidak ada meter air limbah	Kurang baik jika meter air limbah ada tapi dalam kondisi rusak dan tidak dapat digunakan	Cukup jika kondisi meter air dapat digunakan walaupun tidak berfungsi optimal (meteran air terkadang mati dan tidak dapat digunakan)	Baik jika kondisi meter air dapat digunakan sesuai fungsinya dan dalam kondisi yang baik	Sangat baik jika kondisi meter air dalam kondisi baik dan berfungsi secara optimal untuk setiap meteran air serta ada pengecekan dan perawatan berkala

Lanjutan lampiran 7.

No	Kriteria		Penilaian				
			1	2	3	4	5
5	Tanda perpipaan	Warna	Tidak baik jika perpipaan tidak diberi tanda warna sebagai pembeda untuk tiap jenis perpipaan	Kurang baik jika ada dua jenis perpipaan memiliki tanda warna yang sama.	Cukup jika tiap jenis perpipaan memiliki tanda warna yang berbeda.	Baik jika tanda warna pembeda untuk tiap jenis perpipaan sesuai dengan SNI 8153 : 2015 yaitu Pipa Air Minum berlatar hijau dan Pipa Air Limbah berlatar Kuning.	Sangat baik jika warna tanda perpipaan sesuai dengan SNI 8153 : 2015 dan diberi tulisan keterangan 'Air Limbah' dengan huruf kapital berlatar belakang kuning.
		Arah	Tidak baik jika tidak diberi tanda penunjuk arah aliran air limbah	Pipa telah diberi tanda tapi pudar dan tidak dapat terbaca	Pipa diberi tanda dan dapat terbaca	Pipa diberi tanda dan ditulis dengan jelas (mudah terbaca seperti huruf dan angka ditulis besar)	Pipa diberi tanda, ditulis dengan jelas dan mudah terbaca, serta mampu memudahkan dalam pengecekan dan sesuai SNI 8153 : 2015
		Ukuran	Tidak baik jika tidak diberi tanda ukuran pipa.	Pipa telah diberi tanda tapi pudar dan tidak dapat terbaca	Pipa diberi tanda dan dapat terbaca	Pipa diberi tanda dan ditulis dengan jelas (mudah terbaca seperti huruf dan angka ditulis besar)	Pipa diberi tanda, ditulis dengan jelas dan mudah terbaca, serta mampu memudahkan dalam pengecekan dan sesuai SNI 8153 : 2016
		Bahan	Tidak baik jika tidak diberi tanda bahan pipa.	Pipa telah diberi tanda tapi pudar dan tidak dapat terbaca	Pipa diberi tanda dan dapat terbaca	Pipa diberi tanda dan ditulis dengan jelas (mudah terbaca seperti huruf dan angka ditulis besar)	Pipa diberi tanda, ditulis dengan jelas dan mudah terbaca, serta mampu memudahkan dalam pengecekan dan sesuai SNI 8153 : 2017

Lanjutan lampiran 7.

No	Kriteria	Penilaian				
		1	2	3	4	5
6	Kuantitas air limbah (80% air minum atau per unit kegiatan)	Tidak ada data kuantitas air limbah	Data kuantitas air limbah tidak diperbaharui secara berkala	Data kuantitas air limbah diperbaharui secara berkala tapi tidak disertakan data per unit kegiatan	Data kuantitas air limbah diperbaharui secara berkala dan berdasarkan kuantitas per unit kegiatan	Data kuantitas air limbah di perbaharui secara berkala tiap unit kegiatan serta adanya pengecekan terhadap kuantitas input dan kuantitas output air limbah.
7	Kualitas uji air buangan dan air limbah	Kualitas air limbah tidak memenuhi baku mutu	Ada beberapa parameter yang tidak memenuhi baku mutu	Kualitas air limbah memenuhi baku mutu pada semua parameter	Kualitas air limbah yang diuji adalah per unit kegiatan yang menghasilkan air limbah dan memenuhi semua baku mutu parameter yang diuji	Kualitas air limbah yang diuji di lab terakreditasi dan memenuhi semua baku mutu parameter yang diuji serta ada nya pengujian secara berkala terhadap kualitas air limbah
8	Tampungan bawah dan perpipaan (volume)	Tidak ada penampungan bawah	Terdapat tampungan bawah akan tetapi volumenya tidak mencukupi untuk menampung aliran air limbah	Tampungan bawah dan perpipaan mampu menampung aliran air limbah sebelum masuk ke IPAL	Tampungan bawah dan perpipaan mampu menampung aliran air limbah dan lokasi tampungan strategis untuk pengecekan berkala	Tampungan bawah dan perpipaan sesuai dengan volume air limbah, terdapat titik poin pengecekan dan ditempatkan di area yang strategis serta aman

Lanjutan lampiran 7.

No	Kriteria	Penilaian				
		1	2	3	4	5
9	Pengelolaan lumpur hasil STP (sludge and solid)	Tidak ada pengelolaan lumpur hasil dari STP (Sludge Treatment Process)	Terdapat pengolahan lumpur hasil dari STP tapi dalam kondisi tidak diberfungsikan	Pengolahan lumpur hasil STP berjalan sesuai dengan fungsinya tapi belum mampu untuk mengolah keseluruhan lumpur yang dihasilkan	Pengolahan lumpur hasil STP berjalan dengan baik dan mampu mengolah hampir semua lumpur	Pengolahan lumpur hasil STP berjalan sesuai fungsi dengan baik yang mampu mengolah seluruh lumpur hasil dari IPAL dan maksimal dengan adanya pemantauan secara berkala
10	Spek unit - unit proses dan khorinasi (sebelum sungai)	Air limbah tidak melalui pengolahan dan langsung dibuang ke badan air	Terdapat unit pengolahan air limbah tapi tidak digunakan sesuai fungsinya	Terdapat unit pengolahan air limbah dan dipergunakan sesuai fungsinya tapi tidak dilengkapi data spek unit - unit proses	Unit pengolahan air limbah difungsikan dengan baik dan optimal disertai data spek unit - unit proses	Unit pengolahan air limbah berjalan dengan baik dan optimal sesuai fungsi serta adanya pemantauan secara berkala untuk kondisi air dan unit - unit proses
11	As Built Drawing dan Isometrik	Tidak ada As Built Drawing dan isometrik	As Built Drawing dan isometrik tidak pernah diperbaharui selama gedung dioperasikan	As Built Drawing dan isometrik di perbaharui > 3 tahun terakhir	As Built Drawing dan isometrik diperbaharui secara berkala setiap tahun dan ketika ada perubahan	As Built Drawing dan Isometrik diperbaharui secara berkala maupun ketika terjadi perubahan dan mampu mewakili kondisi real secara detail