

DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL	
LEMBAR PENGESAHAN	i
KATA PENGANTAR	ii
HALAMAN MOTTO	iv
DAFTAR ISI	v
DAFTAR TABEL	viii
DAFTAR LAMPIRAN	x
ABSTRAKSI	xi
BAB I PENDAHULUAN	
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Perumusan Masalah	3
1.3 Tujuan Penelitian	3
1.4 Batasan Masalah	3
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	
2.1 Penelitian M. Yazid dan M. Maula Adam (1999)	4
2.2 Penelitian Anike Kirana dan Ermawati (1999)	4
2.3 Penelitian Dale, Ernest (1967)	5
BAB III LANDASAN TEORI	
3.1 Tinjauan Umum Organisasi	7
3.2 Teori Organisasi	8

3.3 Teori Organisasi Kontraktor.....	8
3.3.1 Dokumen Kontrak	9
3.3.2 Pengguna Barang/Jasa	9
3.4 Ukuran-ukuran Kinerja Struktur Organisasi	10
3.4.1 Ukuran Besar Organisasi	10
3.4.2 Proses Mendapatkan Proyek	10
3.4.3 Efisiensi	11
3.4.4 Efektif	11
3.4.5 Bersaing.....	11
3.5 Kinerja Organisasi Kontraktor.....	11
3.6 Arus Kas (<i>Cash Flow</i>).....	13
3.7 Cara Pembayaran.....	13
3.8 Persyaratan Minimal Peralatan dan Personil.....	14
3.9 Analisis Hitungan.....	15

BAB IV METODE PENELITIAN

4.1 Bagan Alir Penelitian.....	18
4.2 Pengumpulan Data	19
4.3 Analisis Data	20
4.4 Pembahasan.....	22
4.5 Kesimpulan.....	22

BAB V ANALISIS DAN PEMBAHASAN

5.1 Umum.....	23
5.2 Analisis Data dan Pengolahannya	24

5.2.1 Penafsiran Data yang Diperoleh.....	24
5.2.2 Data Kuisisioner.....	25
5.3 Hasil Perhitungan Data Kuisisioner.....	27
5.3.1 Tahap I : Menghitung Laba Perusahaan.....	27
5.3.2 Tahap II : Menghitung ROI.....	27
5.3.3 Pembahasan Nilai ROI.....	29
5.3.4 Tahap III : Menghitung Bobot Nilai Tenaga Kerja.....	30
5.3.5 Pembahasan Bobot Nilai Tenaga Kerja.....	32
5.3.6 Tahap IV : Menghitung Bobot Nilai Peralatan.....	32
5.3.7 Pembahasan Bobot Nilai Peralatan.....	35
5.4 Pembahasan Kinerja Kontraktor.....	36
5.5 Hubungan Nilai ROI, Bobot Nilai Tenaga Kerja, dan Bobot Nilai Peralatan Kerja Ditunjukkan dengan Matriks Korelasi.....	37
5.5.1 Korelasi Pearson dengan Program SPSS.....	37
5.5.2 Korelasi Pearson secara Manual.....	38
5.6 Regresi Linear secara Manual.....	41
5.6.1 Pengecekan Ketelitian Perhitungan.....	45

BAB VI KESIMPULAN DAN SARAN

6.1 Kesimpulan.....	47
6.2 Saran-saran.....	48

DAFTAR PUSTAKA	49
-----------------------------	----

LAMPIRAN

DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel 3.1 Daftar Peralatan.....	14
Tabel 3.2 Daftar Personil.....	15
Tabel 5.1 Nama Perusahaan dan Kualifikasi	24
Tabel 5.2 Pendapatan dan Pengeluaran	26
Tabel 5.3 Nilai ROI.....	29
Tabel 5.4 Tenaga kerja.....	31
Tabel 5.5 Bobot Nilai Tenaga Kerja.....	32
Tabel 5.6 Peralatan	34
Tabel 5.7 Bobot Nilai Peralatan	35
Tabel 5.8 Analisis Kinerja Kontraktor	36
Tabel 5.9 Korelasi Nilai ROI dan Bobot Nilai Tenaga Kerja.....	37
Tabel 5.10 Korelasi Nilai ROI dan Bobot Nilai Peralatan.....	38
Tabel 5.11 Uji Korelasi Nilai ROI dengan Bobot Nilai Tenaga Kerja.....	39
Tabel 5.12 Uji Korelasi Nilai ROI dengan Bobot Nilai Peralatan.....	39
Tabel 5.13 Menghitung Nilai a , b_1 , dan b_2	42
Tabel 5.14 Pengecekan Perhitungan Regresi	46

DAFTAR LAMPIRAN

1. Kartu Peserta Tugas Akhir.
2. Lampiran 1 Daftar Kuisisioner CV. Wijaya Kusuma.
3. Lampiran 2 Daftar Kuisisioner CV. Dian Purnama.
4. Lampiran 3 Daftar Kuisisioner CV. Persada Tama.
5. Lampiran 4 Daftar Kuisisioner CV. Utomo Corporation.
6. Lampiran 5 Daftar Kuisisioner CV. Purfita Karya.
7. Lampiran 6 Daftar Kuisisioner CV. Setia Laksana.
8. Lampiran 7 Daftar Kuisisioner CV. Setia Usaha.
9. Lampiran 8 Daftar Kuisisioner CV. Tri Karya Jaya.
10. Lampiran 9 Tabel Hitungan ROI CV. Wijaya Kusuma.
11. Lampiran 10 Tabel Hitungan ROI CV. Dian Purnama.
12. Lampiran 11 Tabel Hitungan ROI CV. Persada Tama.
13. Lampiran 12 Tabel Hitungan ROI CV. Utomo Corporation.
14. Lampiran 13 Tabel Hitungan ROI CV. Purfita Karya.
15. Lampiran 14 Tabel Hitungan ROI CV. Setia Laksana.
16. Lampiran 15 Tabel Hitungan ROI CV. Setia Usaha.
17. Lampiran 16 Tabel Hitungan ROI CV. Tri Karya Jaya.