

Lampiran II – Uraian Poin Penilaian Keandalan Drainase dan Air Hujan

Aspek Penilaian	Kriteria Penilaian				
	1	2	3	4	5
	Plumbing & Pengelolaan Air Hujan				
Kemiringan	Data kemiringan saluran tidak tersedia. Kemiringan saluran pembuangan air hujan dan setiap pipa cabang datarnya tidak disesuaikan dengan ketentuan yang berlaku.	Data kemiringan tersedia namun tidak jelas. Kemiringan saluran pembuangan air hujan dan setiap pipa cabang datarnya kurang dari 2% dan tidak disesuaikan dengan ketentuan yang berlaku.	Data kemiringan saluran tersedia. Kemiringan saluran pembuangan air hujan dan setiap pipa cabang datarnya kurang dari 2% dan tidak disesuaikan dengan ketentuan yang berlaku.	Data kemiringan saluran tersedia dan jelas, kemiringan saluran pembuangan air dan setiap pipa cabang datarnya kurang dari 2% namun tidak disesuaikan dengan ketentuan yang berlaku	Data kemiringan saluran tersedia dan jelas. Kemiringan saluran pembuangan air hujan dan setiap pipa cabang datarnya apabila berukuran 75mm adalah 2% dan jika lebih besar maka 1%.
Talang Datar	Data talang tidak tersedia, talang tidak dipelihara dengan teratur, tidak terdapat saringan yang dipasang rata dengan permukaan geladak, diameter talang tidak disesuaikan dengan standar SNI 8153:2015	Data talang tidak tersedia, tidak ada pemeliharaan, kondisi talang buruk, terdapat saringan yang dipasang rata dengan permukaan geladak, diameter talang sesuai dengan standar dari SNI 8153:2015	Data talang tidak ada, tidak ada pemeliharaan secara rutin, terdapat saringan yang dipasang rata dengan permukaan geladak, Diameter talang sesuai dengan standar dari SNI 8153:2015. Talang dalam kondisi baik.	Data talang tersedia namun tidak jelas, ada pemeliharaan secara rutin, terdapat saringan yang dipasang rata dengan permukaan geladak. Diameter talang mengikuti standar SNI 8153:2015. Talang dalam kondisi maskimal	Data tersedia dan jelas, talang dipelihara dengan teratur, terdapat saringan yang dipasang rata dengan permukaan geladak. Diameter talang mengikuti standar dari SNI 8153:2015. Talang dalam kondisi yang maksimal
Talang Tegak	Data tidak tersedia, talang tidak kedap air, tidak terdapat saringan pada lubang talang tegak, diameter talang tidak sesuai dengan standar dari SNI 8153:2015, talang dalam kondisi yang buruk.	Data teredia namun tidak jelas, talang tidak kedap air, tidak terdapat saringan pada lubang talang tegak, diameter talang tidak sesuai dengan standar dari SNI 8153:2015	Data tersedia dan jelas, talang tidak kedap air, tidak terdapat saringan pada lubang talang tegak, diameter talang sesuai dengan standar dari SNI 8153:2015	Data tersedia dan jelas, talang tidak kedap air, terdapat saringan pada lubang talang tegak, diameter talang sesuai standar dari SNI 8153:2015	Data tersedia dan jelas, talang kedap air, terdapat saringan pada lubang talang tegak, saringan, diameter talang mengikuti standar dari SNI 8153:2015. talang dalam kondisi maksimal.
Screen	Data gambar tidak tersedia, tidak dalam kondisi yang baik, tidak ada pemeliharaan yang rutin dilakukan	Data tidak tersedia, screen dalam kondisi tersumbat, ada pemeliharaan rutin yang dilakukan	Data jelas, screen dalam kondisi baik dan tidak ada pemeliharaan rutin yang dilakukan	Data tersedia namun tidak jelas, dalam kondisi baik, ada pemeliharaan yang rutin dilakukan	Data gambar tersedia dan jelas, dalam kondisi yang baik, terdapat pemeliharaan yang rutin dilakukan
Data Hujan	Tidak ada data hujan yang diperhitungkan	Data hujan tersedia namun tidak jelas, data hujan tidak dikaitkan dengan kemampuan saluran drainase yang dibutuhkan, curah hujan tidak dihitung setiap periode ulang hujannya	Data hujan tersedia dan jelas, data hujan tidak dikaitkan dengan kemampuan saluran drainase yang dibutuhkan, curah hujan tidak dihitung setiap periode ulang hujannya	Data hujan tersedia dan jelas, data hujan tidak dikaitkan dengan kemampuan saluran drainase yang dibutuhkan, curah hujan dihitung setiap periode ulang hujannya	Data hujan tersedia dan jelas, data hujan dikaitkan dengan kemampuan saluran drainase yang diijinkan, curah hujan dihitung setiap periode ulang hujannya
Air Tanah	Sumur air tanah tidak tersedia dan jelas, Kedalaman air tanah kurang dari 1,50 m. Sumur tidak tertutup. Penetapan sumur tidak memperhatikan jarak dengan bangunan.	Data tidak jelas. Kedalaman air tanah kurang dari 1,50 m. Sumur tidak tertutup. Penetapan sumur memperhatikan bangunan sekitarnya.	Data tersedia dan jelas. Kedalaman air tanah kurang dari 1,50 m. Penetapan sumur tidak memperhatikan kemandangan bangunan sekitarnya. Sumur tertutup.	Data tersedia dan jelas. Kedalaman air tanah kurang dari 1,50 m, sumur tertutup. Penetapan sumur memperhatikan jarak dengan bangunannya.	Data tersedia dan jelas, kedalaman air tanah minimum 1,50 m, sumur tertutup, penetapan sumur memperhatikan jarak dengan bangunannya.
Sumur Resapan Air Hujan/Biopori	Data tidak tersedia, dalam kondisi buruk, tidak dilakukan pemeliharaan rutin yang dilakukan berkala, peletakannya tidak memperhatikan area sekitar. Jumlahnya tidak sesuai dengan persyaratan	Data tidak tersedia, sumur dan subreservoir dalam kondisi baik, tidak ada pemeliharaan rutin yang dilakukan secara berkala, peletakannya memperhatikan area sekitar, jumlahnya tidak sesuai dengan persyaratan.	Data tidak jelas, sumur dan subreservoir dalam kondisi yang baik, tidak ada pemeliharaan rutin yang dilakukan secara berkala, peletakannya tidak memperhatikan area sekitar, jumlah sumur sesuai dengan ketentuan.	Data tersedia dan jelas, dalam kondisi yang baik, tidak ada pemeliharaan yang dilakukan secara berkala, peletakannya memperhatikan area sekitar, jumlah sumur sesuai dengan ketentuan.	Data tersedia dan jelas, dalam kondisi yang baik, dilakukan pemeliharaan rutin yang dilakukan berkala, peletakan di area yang berkemungkinan menggenangi air hujan, jumlah sumur resapan sesuai persyaratan
Subreservoir/Panen AH (Rain Harvesting)	Tidak terdapat pemanenan air hujan yang dilakukan	Terdapat pemanenan air hujan, kualitas air tidak diperhatikan, hasil tidak dimanfaatkan, tidak ada pengecekan yang rutin dilakukan.	Terdapat pemanenan air hujan, kualitas air tidak diperhatikan, hasil dapan dimanfaatkan, tidak ada pengecekan yang rutin dilakukan.	Terdapat pemanenan air hujan, kualitas air diperhatikan, hasil pemanenan air hujan dapat dimanfaatkan, tidak ada pengecekan yang rutin dilakukan.	Terdapat pemanenan air hujan, kualitas pemanenan air hujan diperhatikan, hasil pemanenan air hujan dapat dimanfaatkan, pemanenan air hujan rutin dilakukan pengecekan