

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PENGESAHAN	ii
HALAMAN PERSEMBAHAN	iii
MOTTO	v
KATA PENGANTAR	vi
ABSTRAK	viii
DAFTAR ISI	ix
DAFTAR GAMBAR	xiii
DAFTAR TABEL	xiv
DAFTAR LAMPIRAN	xvi
BAB I PENDAHULUAN	
1.1. Latar Belakang	1
1.2. Permasalahan	3
1.3. Tujuan Penelitian	3
1.4. Batasan Penelitian	3
1.5. Manfaat Penelitian	4
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	
2.1 Umum.....	5
2.2 Penelitian Terdahulu	5
2.3 Keaslian Penelitian.....	8

BAB III LANDASAN TEORI

3.1	Umum.....	9
3.2	Tenaga Kerja.....	9
3.2.1	Produktifitas Tenaga Kerja.....	10
3.2.1	Produktifitas Proyek.....	11
3.3	Percepatan Waktu Proyek.....	12
3.3.1	Penambahan Alat dan Jumlah Tenaga Kerja.....	12
3.3.2	Penambahan Jam Kerja.....	12
3.3.3	Penambahan Jumlah Jam Kerja.....	13
3.4	Perhitungan Biaya Proyek.....	14
3.5	Hubungan Antara Biaya dan Waktu.....	16
3.6	Konsep Nilai Hasil.....	19
3.6.1	Varians Biaya dan Jadwal Terpadu.....	21
3.6.2	Proyeksi Biaya dan Jadwal Akhir Proyek.....	23

BAB IV METODE PENELITIAN

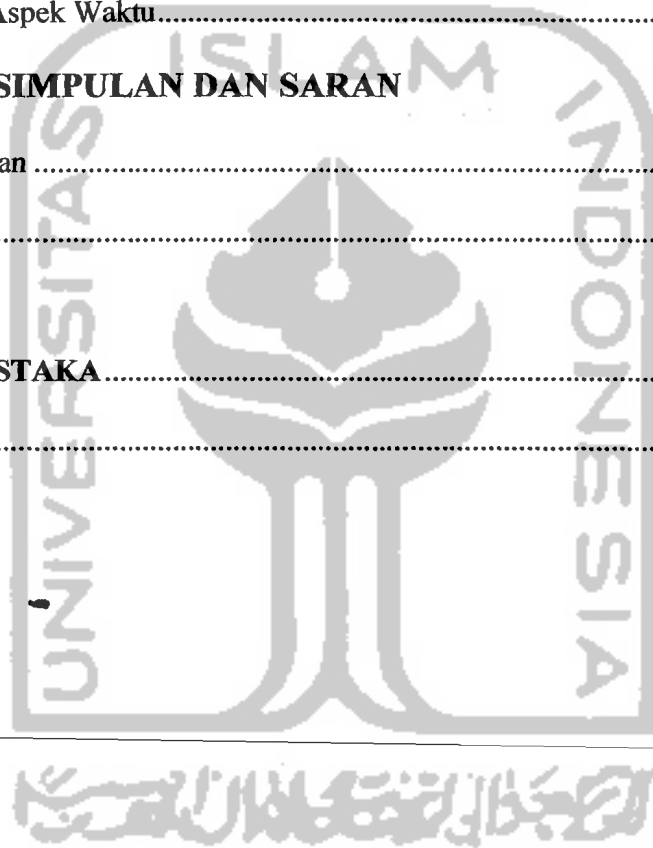
4.1	Tinjauan Umum.....	24
4.2	Metode Penelitian.....	24
4.3	Metode Analisis Data.....	25

BAB V ANALISIS DATA DAN PEMBAHASAN

5.1	Pendahuluan.....	27
5.2	Data Studi Kasus.....	28
5.2.1	Data Proyek Stadion Sleman.....	28
5.2.2	Data Teknis.....	28

5.3	Perhitungan Biaya Proyek.....	29
5.3.1	Perhitungan Biaya Beton Balok Dan Plat Tribun	30
5.3.2	Perhitungan Volume Pekerjaan Beton Balok Dan Plat Tribun.....	35
5.4	Perhitungan Biaya Total pekerjaan Tribun.....	35
5.5	Analisis Waktu Pekerjaan Tribun Pada Saat Pelaporan.....	37
5.5.1	Perhitungan Waktu Untuk Volume Sisa Berdasarkan SPI	38
5.5.2	Perhitungan Waktu Untuk Volume Sisa Berdasarkan Produktivitas Pekerjaan.....	40
5.5.3	Perhitungan Biaya Untuk Volume Sisa Berdasarkan Produktivitas Pekerjaan.....	41
5.6	Percepatan Proyek Untuk Volume Sisa	44
5.7	Penambahan Tenaga Kerja Untuk Pekerjaan Tersisa	45
5.8	Lembur Untuk Pekerjaan Tersisa.....	50
5.8.1	Lembur Berdasarkan Produktivitas Percepatan	50
5.8.2	Lembur Berdasarkan Jumlah Jam	56
5.8.2.1	Perhitungan Produktivitas Perhari Beton Balok Dan Plat Tribun.....	56
5.8.2.2	Perhitungan Durasi Percepatan Untuk Volume Sisa.....	58
5.8.2.3	Perhitungan Biaya Lembur Untuk Volume Sisa.....	60
5.9	Perhitungan Waktu Akhir Proyek.....	64
5.9.1	Perhitungan Waktu Bila Tidak Dilakukan Percepatan	64
5.9.2	Perhitungan Waktu Dengan Penambahan Tenaga Kerja	64

5.9.3 Perhitungan Waktu Lembur Berdasarkan Produktivitas	
Percepatan	65
5.9.4 Perhitungan Waktu Lembur Berdasarkan Jumlah Jam	65
5.10 Perbandingan Biaya Dan Waktu Tanpa Percepatan Dan Percepatan	66
5.11 Pembahasan.....	67
5.11.1 Aspek Biaya	69
5.11.2 Aspek Waktu.....	70
BAB VI KESIMPULAN DAN SARAN	
6.1 Kesimpulan	80
6.2 Saran.....	81
DAFTAR PUSTAKA	83
LAMPIRAN	84



Daftar Gambar

- Gambar 2.1. Perbandingan hasil dan penambahan tenaga dan lembur.
- Gambar 2.2. Perbandingan biaya dari penambahan tenaga dan lembur.
- Gambar 3.1. Indikasi menurunnya produktifitas kerana kerja lembur.
- Gambar 3.2. Kepadatan tenaga kerja.
- Gambar 3.3. Hubungan antara biaya langsung, tak langsung dan biaya total proyek.
- Gambar 3.4. Hubungan waktu-biaya normal dan dipersingkat untuk satu kegiatan.
- Gambar 6.1 Grafik hubungan waktu dan biaya percepatan dengan penambahan tenaga kerja.
- Gambar 6.2 Grafik hubungan waktu dan biaya percepatan dengan lembur berdasarkan produktivitas percepatan.
- Gambar 6.3 Grafik hubungan waktu dan biaya percepatan dengan lembur 1 jam.
- Gambar 6.4. Grafik hubungan waktu dan biaya percepatan dengan lembur 2 jam.
- Gambar 6.5. Grafik hubungan waktu dan biaya percepatan dengan lembur 3 jam.
- Gambar 6.6. Gabungan Grafik Percepatan.

Daftar Tabel

- Tabel 3.1. Analisis varians terpadu.
- Tabel 5.1. RAB Stadion Sepak Bola Sleman.
- Tabel 5.2. Daftar harga upah, bahan dan alat.
- Tabel 5.3. Analisis biaya pembuatan beton balok mutu beton K 300.
- Tabel 5.4. Analisis biaya pembuatan plat tribun mutu beton K 250.
- Tabel 5.5. Volume pekerjaan beton balok.
- Tabel 5.6. Biaya beton balok dan plat tribun.
- Tabel 5.7. Total biaya pekerjaan tribun.
- Tabel 5.8. Volume pekerjaan pada saat pelaporan.
- Tabel 5.9. Komposisi tenaga kerja dan biaya berdasarkan produktivitas bila tidak dilakukan percepatan beton balok perhari.
- Tabel 5.10. Komposisi tenaga kerja dan biaya berdasarkan produktivitas bila tidak dilakukan percepatan plat tribun perhari.
- Tabel 5.11. Biaya tenaga kerja untuk volume sisa tanpa percepatan.
- Tabel 5.12. Volume pekerjaan sisa dengan produktivitas perhari.
- Tabel 5.13. Komposisi tenaga kerja dan biaya pekerjaan beton balok waktu percepatan dengan penambahan tenaga kerja perhari.
- Tabel 5.14. Komposisi tenaga kerja dan biaya pekerjaan plat tribun waktu percepatan dengan penambahan tenaga kerja perhari
- Tabel 5.15. Biaya penambahan tenaga kerja untuk pekerjaan tersisa.
- Tabel 5.16. Upah tenaga kerja pada kondisi lembur.

Tabel 5.17. Volume pekerjaan sisa yang harus dilembur.

Tabel 5.18. Jumlah jam lembur tiap pekerjaan.

Tabel 5.19. Komposisi tenaga kerja dan biaya pekerjaan beton balok lembur 5 jam perhari.

Tabel 5.20. Komposisi tenaga kerja dan biaya pekerjaan plat tribun 7 jam perhari.

Tabel 5.21. Komposisi tenaga kerja dan biaya pekerjaan beton balok lembur 1 jam perhari.

Tabel 5.22. Komposisi tenaga kerja dan biaya pekerjaan beton balok lembur 2 jam perhari.

Tabel 5.23. Komposisi tenaga kerja dan biaya pekerjaan beton balok lembur 3 jam perhari.

Tabel 5.24. Komposisi tenaga kerja dan biaya pekerjaan plat tribun lembur 1 jam perhari.

Tabel 5.25. Komposisi tenaga kerja dan biaya pekerjaan plat tribun lembur 2 jam perhari.

Tabel 5.26. Komposisi tenaga kerja dan biaya pekerjaan plat tribun lembur 3 jam perhari.

Tabel 5.27. Total biaya tenaga kerja untuk lembur 1 jam.

Tabel 5.28. Total biaya tenaga kerja untuk lembur 2 jam.

Tabel 5.29. Total biaya tenaga kerja untuk lembur 3 jam.

Tabel 5.30. Perbandingan biaya tanpa percepatan dan percepatan.

Daftar Lampiran

1. Kartu peserta Tugas Akhir
2. *Time schedule* (Kurva S)
3. Gambar Teknik proyek



UNIVERSITAS ISLAM INDONESIA