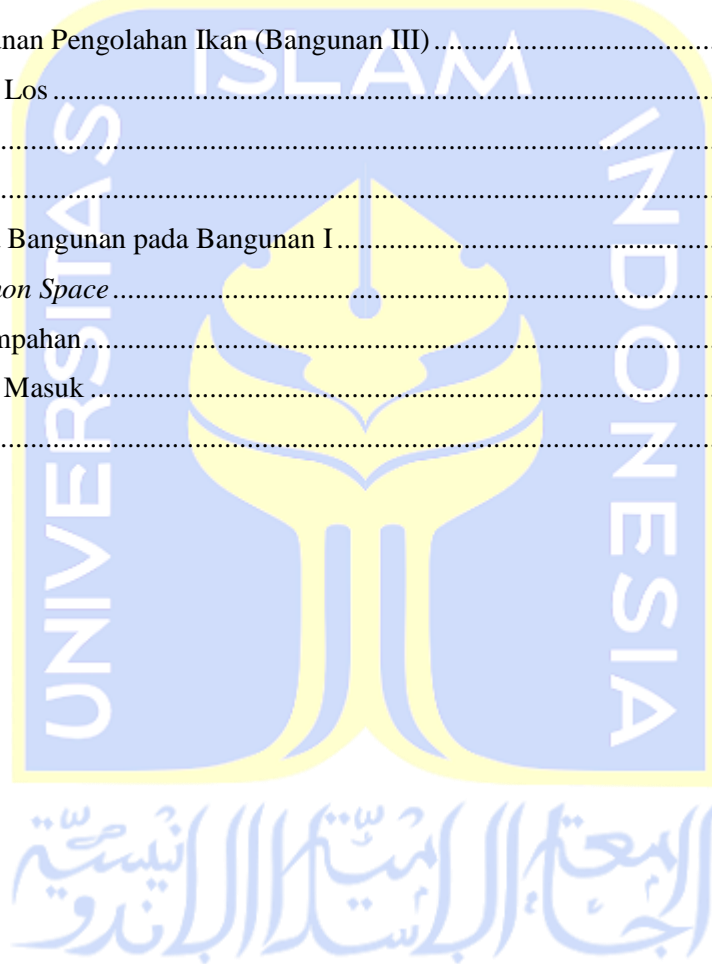


DAFTAR ISI

LEMBAR PENGESAHAN.....	ii
CATATAN DOSEN PEMBIMBING	iii
PERNYATAAN KEASLIAN KARYA	iv
KATA PENGANTAR	v
ABSTRAK.....	vi
ABSTRACT.....	vii
DAFTAR ISI.....	viii
DAFTAR GAMBAR	xi
DAFTAR TABEL.....	xv
BAB I.....	1
1.1 Latar Belakang Persoalan Perancangan	1
1.1.1 Desa Mertasinga	1
1.1.2 Sungai Bondet	2
1.1.3 Nelayan	2
1.1.4 Pemerintah.....	3
1.2 Rumusan Masalah	4
1.2.1 Rumusan Masalah Umum.....	4
1.2.2 Rumusan Masalah Khusus.....	4
1.3 Tujuan dan Sasaran	4
1.3.1 Tujuan	4
1.3.2 Sasaran	4
1.4 Peta Perancangan (Kerangka Berpikir).....	5
1.5 Peta Pemecahan Persoalan.....	6
1.6 Metode Perancangan	7
1.6.1 Metode Penelusuran Masalah	7
1.6.2 Metode Pengumpulan Data.....	8
1.6.3 Metode Perumusan Konsep	8
1.6.4 Metode Pengujian Rancangan	9
1.7 Keaslian Penulis	10
BAB II.....	12
2.1 Narasi Konteks Lokasi, Site, dan Arsitektur.....	12
2.1.1 Kawasan Desa Mertasinga.....	12
2.1.2 Kampung Nelayan Mertasinga	13

2.1.3	Sejarah Kawasan	25
2.1.4	Kondisi Fisik Site	25
2.2	Kajian Tema uraian Bangunan Terkait	31
2.2.1	Pasar	31
2.2.2	Pasar Tradisional	34
2.2.3	Kampung Nelayan	42
2.2.4	Peraturan Daerah (Perda).....	44
2.3	Standar-Standar Ruang (Data Arsitek)	48
2.3.1	Toko	48
2.3.2	Teknik Penyimpanan	52
2.3.3	Resto / <i>Food Court</i>	55
2.3.4	Parkir	57
2.4	Isu Arsitektural dan Non-Arsitektural	59
2.4.1	Isu Arsitektural	59
2.4.2	Isu Non-Arsitektural	59
2.5	Kajian Preseden	60
2.5.1	Beskitas <i>Fish Market/ Turkey</i>	60
2.5.3	Dongmun <i>Fish Market</i>	62
2.5.4	Clarke Quay / Singapura.....	63
2.5.5	Dunga Eco Fishing Fillage	64
BAB III	65
3.1	Permasalahan Pasar	65
3.1.1	<i>Fish Market</i>	65
3.2	Permasalahan Bau	68
3.2.1	Analisis Angin.....	68
3.3	Permasalahan Common Space.....	73
3.4	Permasalahan Sampah	74
4	BAB IV	76
4.1	Konsep	76
4.1.1	Zoning wilayah.....	76
4.1.2	Alur Distribusi Ikan.....	81
4.1.3	Alur Pengguna Fish Market.....	83
4.2	Eksplorasi Konsep	85
4.2.1	<i>Plotting</i> Ruang.....	85
4.2.2	Massa Bangunan.....	86
4.2.3	Sirkulasi.....	87

4.3	Proses Desain	88
4.3.1	Bangunan Pasar	88
4.4	Uji Desain.....	90
BAB V		91
5.1	Rancangan Desain	91
5.1.1	Akses Masuk	91
5.1.2	Area Parkir	92
5.1.3	<i>Open Space</i>	92
5.1.4	Bangunan Pasar	93
5.1.5	Bangunan Pengolahan Ikan (Bangunan III).....	96
5.1.6	Detail Los	97
BAB VI.....		99
6.1	Evaluasi.....	99
6.1.1	Massa Bangunan pada Bangunan I.....	99
6.1.2	<i>Common Space</i>	100
6.1.3	Persampahan.....	103
6.1.4	Akses Masuk	104
Daftar Pustaka		105



DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1.1 Maps Kawasan Desa Mertasinga	12
Gambar 2.1.2 Tempat Pengolahan Ikan Warga	14
Gambar 2.1.3 Jarak TPI 1 dengan Site Fish Market	18
Gambar 2.1.4 Jarak TPI 2 dengan Site Fish Market	18
Gambar 2.1.5 Plotting Arah Angin.....	20
Gambar 2.1.6 Data arah dan kecepatan angin pukul 13.00.....	21
Gambar 2.1.7 Data arah dan kecepatan angin pukul 16.00.....	21
Gambar 2.1.8 Data arah dan kecepatan angin pukul 19.00.....	22
Gambar 2.1.9 Akses Masuk Fish Market Melalui Jl. Raya Sunan Gn. Jati.....	23
Gambar 2.1.10 Jarak dari Site Menuju Laut	24
Gambar 2.1.11 Timeframe kawasan 11 tahun terakhir	25
Gambar 2.1.12 Data Iklim Kota Cirebon.....	26
Gambar 2.1.13 Data Sirkulasi dan Eksisting Desa Mertasinga.....	27
Gambar 2.1.14 3 Data Sirkulasi dan Eksisting Desa Mertasinga.....	27
Gambar 2.1.15 Keadaan Kampung Desa Mertasinga	28
Gambar 2.1.16 Ukuran Site Terpilih	29
Gambar 2.1.17 Data Eksisting Site.....	29
Gambar 2.1.18 Suasana Bantaran Sungai	30
Gambar 2.1.19 Talud dari Arah Bantaran Sungai (kiri), dan Talud dari Arah	30
Gambar 2.3.1 Teknik Penyimpanan Ikan	49
Gambar 2.3.2 Meja Untuk Toko Ikan.....	49
Gambar 2.3.3 Teknik Penyimpanan Daging.....	50
Gambar 2.3.4 Teknik Penyimpanan Roti	50
Gambar 2.3.5 Meja Untuk Toko Daging	51
Gambar 2.3.6 Teknik Penyimpanan Sayur dan Buah	51
Gambar 2.3.7 Berjualan di trotoar	52

Gambar 2.3.8 Bagan Teknik Penyimpanan Barang	52
Gambar 2.3.9 Keuntungan dan Kerugian Sistem Penyimpanan Barang	53
Gambar 2.3.10 Sistem Pergudangan.....	53
Gambar 2.3.11 Ukuran Rak Penyimpanan	54
Gambar 2.3.12 Ukuran Jarak Meja Resto.....	55
Gambar 2.3.13 Ukuran Jarak Meja.....	55
Gambar 2.3.14 Ukuran Dapur	56
Gambar 2.3.15 Ukuran Tempat Parkir Berbagai Sudut	57
Gambar 2.3.16 Ukuran Tempat Parkir Berbagai Sudut	57
Gambar 2.3.17 Ukuran Tempat Parkir Berbagai Sudut	58
Gambar 2.3.18 Ukuran Mobil Minibus	58
Gambar 2.3.19 Ukuran Tempat Parkir Berbagai Sudut	58
Gambar 2.5.1 Beskitas Fish Market	60
Gambar 2.5.2 Dongmun Fish Market	62
Gambar 2.5.3 Clark Quay di Singapura.....	63
Gambar 3.1.1 Sirkulasi Jalan Lingkungan.....	67
Gambar 3.1.2 Plotting Sirkulasi Jalan Lingkungan	67
Gambar 3.2.1 Analisis Arah Datangnya Angin	69
Gambar 3.2.2 Data Sudut Arah Angin	69
Gambar 3.2.3 Analisis Plotting Wind Barrier.....	70
Gambar 3.2.4 Skematik Desain Wind Barrier pada Bangunan	71
Gambar 3.2.5 Skematik Desain 1 Wind Barrier pada Dermaga	72
Gambar 3.2.6 Skematik Desain 2 Wind Barrier pada Common Space	73
Gambar 3.3.1 Analisis Common Space	74
Gambar 3.4.1 Plotting Peletakan TPU dan Tempat Sampah Komunal pada Fish Market	75
Gambar 4.1.1 Zoning Utama pada Site	76
Gambar 4.1.2 Konsep Common Space.....	77

Gambar 4.1.3 Zoning Umum pada Site	77
Gambar 4.1.4 Bubble Diagram Pasar	79
Gambar 4.1.5 Bubble Diagram Food Court.....	79
Gambar 4.1.6 Bubble Diagram Pengolahan Ikan	80
Gambar 4.1.7 Zoning Keseluruhan Fish Market	80
Gambar 4.1.8 Alur Distribusi Ikan Sebelum Desain 1	81
Gambar 4.1.9 Alur Distribusi Ikan Sebelum Desain 2.....	81
Gambar 4.1.10 Alur Distribusi Ikan Setelah Desain 1.....	82
Gambar 4.1.11 Alur Distribusi Ikan Setelah Desain 2.....	82
Gambar 4.1.12 Alur Pengunjung Fish Market.....	83
Gambar 4.1.13 Alur Pengunjung Fish Market + Wisata Kampung	83
Gambar 4.1.14 Plotting Alur Pengunjung pada Fish Market.....	84
Gambar 4.1.15 Plotting alur Penjual dan Staff Fish Market	84
Gambar 4.2.1 Plotting Ruang Fish Market (Bagian 1)	85
Gambar 4.2.2 Plotting Ruang Fish Market (Bagian 2)	85
Gambar 4.2.3 Skematik Interior Pasar.....	86
Gambar 4.2.4 Eksplorasi 1 Gubahan Massa Pasar.....	86
Gambar 4.2.5 Eksplorasi 2 Gubahan Massa Pasar.....	87
Gambar 4.2.6 Eksplorasi Sirkulasi Parkir Fish Market	87
Gambar 4.2.7 Skematik Alur Evakuasi	88
Gambar 5.1.1 Situasi Fish Market.....	91
Gambar 5.1.2 Akses Masuk Pasar	91
Gambar 5.1.3 Zoning Parkir.....	92
Gambar 5.1.4 Open Space Area	92
Gambar 5.1.5 Ilustrasi 3D Area Common Space.....	93
Gambar 5.1.6 Denah Bangunan.....	93
Gambar 5.1.7 Denah Bangunan I	94

Gambar 5.1.8 Interior Pasar I	94
Gambar 5.1.9 Denah Bangunan II A	95
Gambar 5.1.10 Interior Pasar II	95
Gambar 5.1.11 Denah Bangunan II B	96
Gambar 5.1.12 Denah Bangunan III	96
Gambar 5.1.13 3D Bangunan Pengolahan Ikan	97
Gambar 5.1.14 Detail Los Ikan	98
Gambar 5.1.15 Detail Los Buah	98
Gambar 5.1.16 Detail Los Sayur	98
Gambar 6.1.1 Massa Bangunan yang Berubah	99
Gambar 6.1.2 Ilustrasi 3D Bangunan Baru	100
Gambar 6.1.3 Situasi	100
Gambar 6.1.4 Common Space 1	101
Gambar 6.1.5 Common Space 2	102
Gambar 6.1.6 Common Space 3	103
Gambar 6.1.7 Rencana Persampahan dan Loading Dock	103
Gambar 6.1.8 Akses Masuk Utama	104
Gambar 6.1.9 Gate Utama Masuk Pasar	104



DAFTAR TABEL

Tabel 2.1.1 Tabel data jumlah penduduk berdasarkan jenis kelamin.....	13
Tabel 2.1.2 Hasil laut bulan Maret, Juli dan November di Perairan Cirebon.....	15
Tabel 2.1.3 Data Persebaran Kapal Nelayan di Perairan Jawa	17
Tabel 2.1.4 Wind speed table for Conversion of Knots, Beaufort, m/s and km/h.	19
Tabel 2.1.5 Tabel Arah dan Besaran Angin di Desa Mertasinga	20
Tabel 3.3.1 Aktivitas Ibu dan Anak Desa Mertasinga	74
Tabel 5.1.1 Detail Bangunan Pengolahan Ikan.....	97

