

## BAB VI DESKRISI HASIL RANCANGAN

### 6.1 Property Size

Data dari bangunan, kepemilikan, serta peraturan terkait lainnya adalah sebagai berikut :

1. Fungsi : Cultural Space dan Commercial Space
2. Lokasi : Jalan Ringroad Barat, Ambarketawang, Gamping, Kabupaten Sleman, Daerah Istimewa Yogyakarta
3. Luas site : 6000 m<sup>2</sup> (Termasuk Jalan Ringroad Barat / Jalan Wates)
4. KDB : 60%
5. KLB : 2
6. Luas Bangunan : ± 3600

No	Fasilitas	Kebutuhan Ruang	Jumlah (Unit)	Luas (m <sup>2</sup> )
1.	Ruang Pengelola	Ruang Kepala Pengelola	1	15 m <sup>2</sup>
		Ruan Wakil Kepala Pengelola	1	10 m <sup>2</sup>
		Ruang Rapat	1	60 m <sup>2</sup>
		Ruang Berkas	1	25 m <sup>2</sup>
		Ruang Kepala Keuangan	1	25 m <sup>2</sup>
		Ruang Tamu	1	18 m <sup>2</sup>
		Ruang Servis (Toilet, Gudang, Loker)	1	30 m <sup>2</sup>
		Ruang Pantry	1	7.5 m <sup>2</sup>
3	Relaksasi	Ruang tamu + Resepsionis	1	36 m <sup>2</sup>
		Ruang Pijat	1	100 m <sup>2</sup>
		Kolam Buatan	1	20 m <sup>2</sup>
		Taman Buatan	1	20 m <sup>2</sup>
4	Retail	Retail Pakaian	1	6 m <sup>2</sup>
	Oleh-	Retail Kuliner	1	6 m <sup>2</sup>
	Oleh	Retail Kerajinan	1	6 m <sup>2</sup>
		Area Kasir	1	4 m <sup>2</sup>

Transformasi Arsitektur Monumen Batas Kota dalam Perancangan *Mixed-Use Building* sebagai *Gateway* Kota Yogyakarta Bagian Barat di Kawasan Gamping 2018

5.	Mini Market + Apotik	Area Belanja	1	36 m <sup>2</sup>
6.	Lounge	Hall	1	36 m <sup>2</sup>
		Gazebo	1	4 m <sup>2</sup>
		Taman	1	30 m <sup>2</sup>
		Playground	1	36 m <sup>2</sup>
7.	Cafe dan Restoran	Area Restoran	1	300 m <sup>2</sup>
		Ruang Manajer	1	25 m <sup>2</sup>
		Dapur	1	20 m <sup>2</sup>
		Ruang Servis (Toilet, Gudang, Loker)	1	30 m <sup>2</sup>
8.	Toilet Umum	Toilet Wanita	1	25 m <sup>2</sup>
		Toilet Pria	1	25 m <sup>2</sup>
9.	Musholla	Area Sholat	1	125 m <sup>2</sup>
		Tempat Berwudhu	1	16 m <sup>2</sup>
		Ruang Sound	1	12 m <sup>2</sup>
10.	Tempat Parkir	Area Parkir Motor	1	1200 m <sup>2</sup>
		Area Parkir Mobil	1	1000 m <sup>2</sup>
		Area Parkir Bus	1	320 m <sup>2</sup>
11.	ATM Center	Ruang ATM	1	12 m <sup>2</sup>
12.	Ruang Servis	Ruang Genset	1	9 m <sup>2</sup>
		Ruang Panel	1	7 m <sup>2</sup>
		Ruang Pompa	1	7.5 m <sup>2</sup>
		Ruang CCTV	1	7.6 m <sup>2</sup>
		Gudang	1	16 m <sup>2</sup>
		Panggung	1	50 m <sup>2</sup>
		Tempat Duduk Penonton	1	250 m <sup>2</sup>
13.	Amphitheater	Ruang Persiapan Pertunjukan	1	20 m <sup>2</sup>
		Gudang	1	15 m <sup>2</sup>

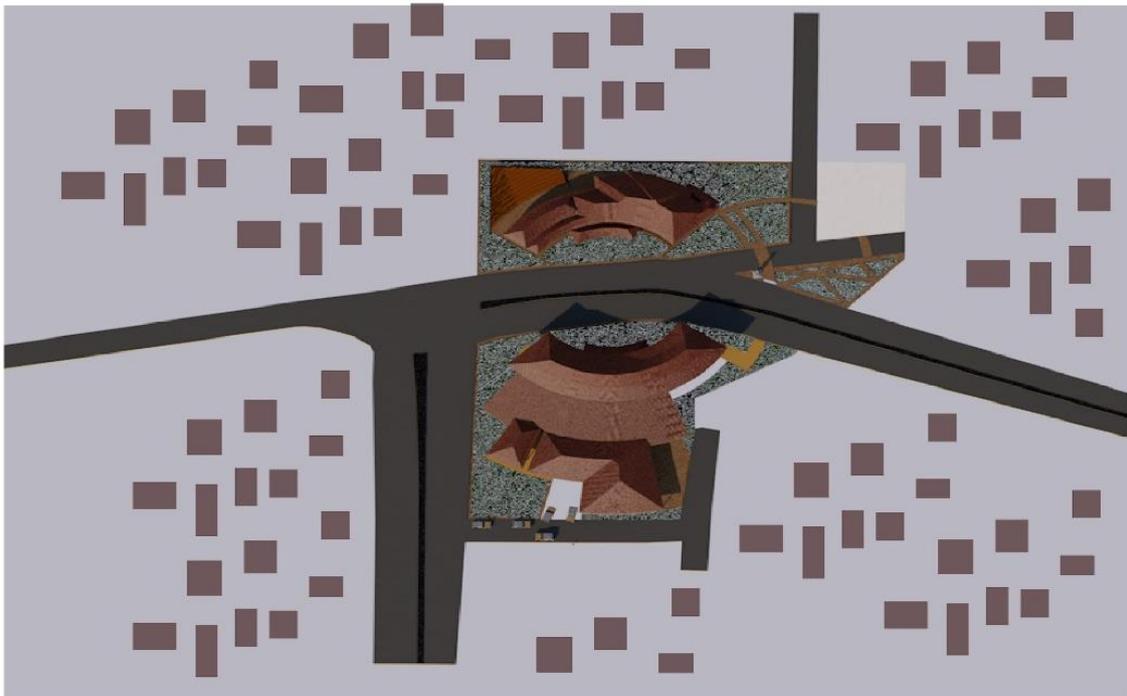
14.	Galeri	Hall	1	300 m <sup>2</sup>
		Ruang Pameran	1	100 m <sup>2</sup>
		Ruang Penyimpanan Sementara	1	30 m <sup>2</sup>
		Gudang Karya Seni	1	30 m <sup>2</sup>
15.	Tugu	Taman	1	20 m <sup>2</sup>
	Gamping	Area Tugu Gamping	1	270 m <sup>2</sup>

Tabel 11. Tabel Property Size

## 6.2 Hasil Perancangan

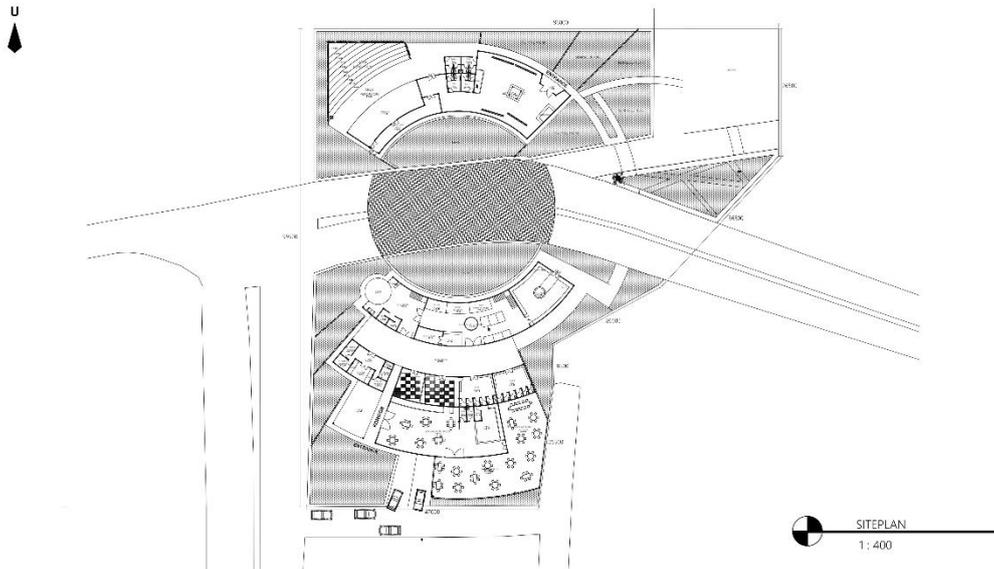
Hasil rancangan dari skematik desain kemudian diolah menjadi gambar kerja teknis guna menjelaskan bagian seperti siteplan untuk menjelaskan posisi antar masa bangunan dalam site perancangan; denah untuk menjelaskan kedudukan ruang serta hubungan antara ruang dalam dan ruang luar; gambar potongan untuk menjelaskan isi di dalam bangunan yang dipotong secara vertikal, tampak bangunan menjelaskan wujud bangunan secara dua dimensional; gambar detail bangunan untuk menjelaskan gambar secara terperinci dengan skala diperbesar, dan gambar perspektif untuk menjelaskan bangunan secara tiga dimensional.

### 6.2.1 Situasi



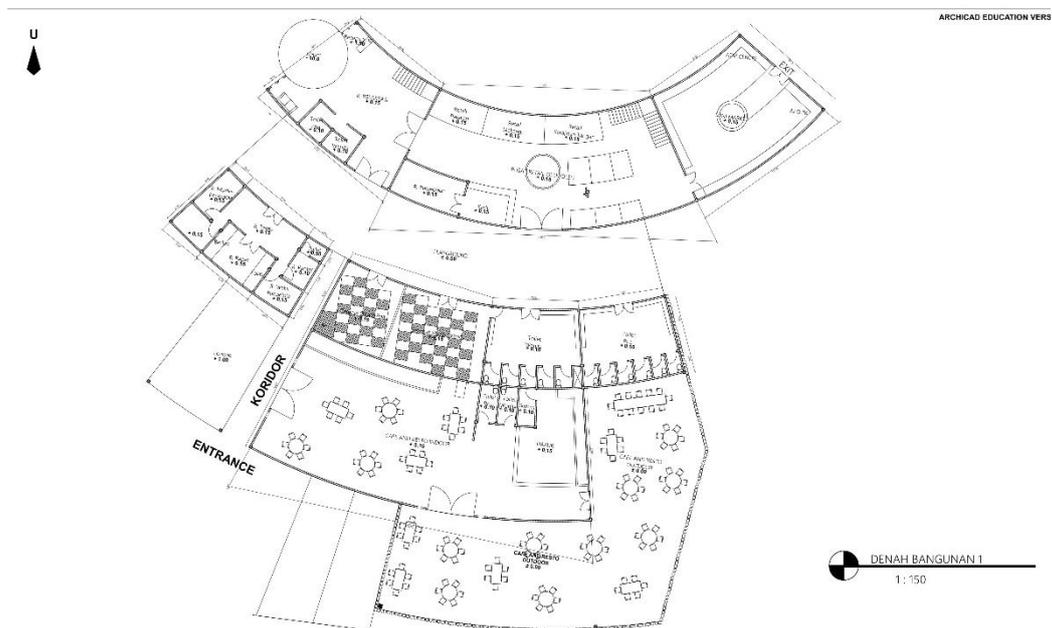
Gambar 72. Situasi

6.2.2 Siteplan

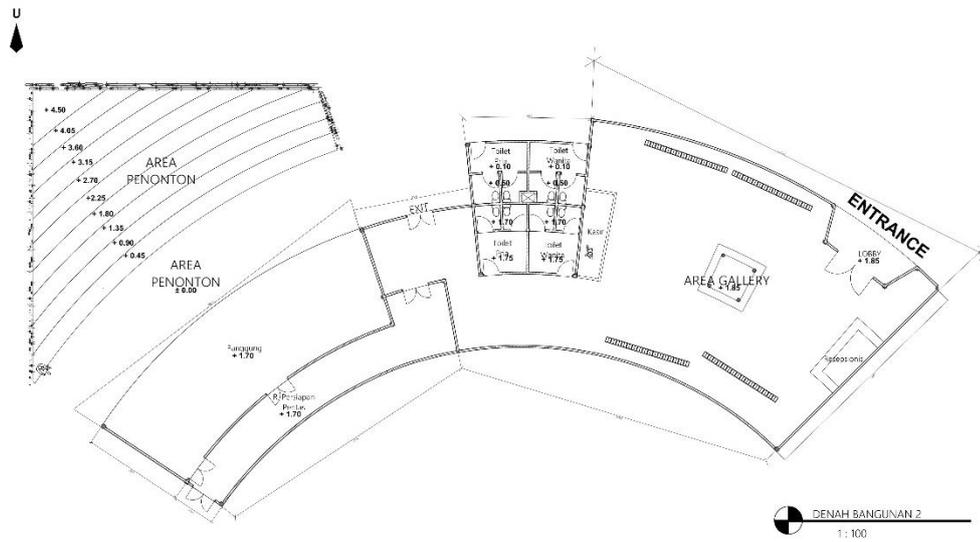


Gambar 73. Siteplan

6.2.3 Denah

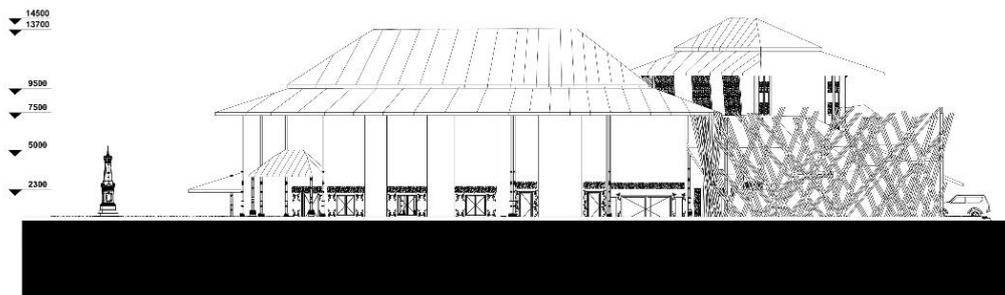


Gambar 74. Denah Commercial Space

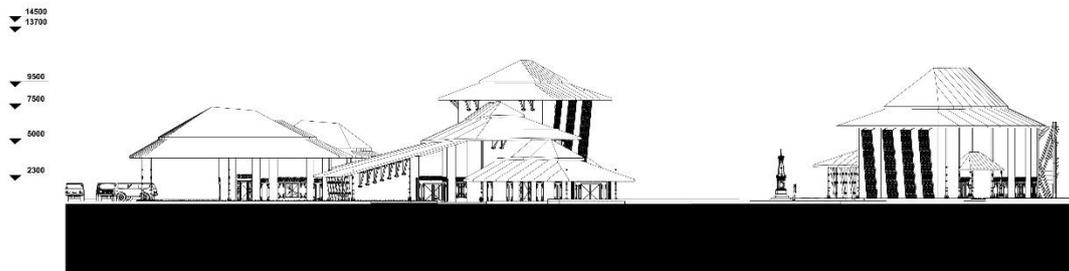


Gambar 75. Denah Cultural Space

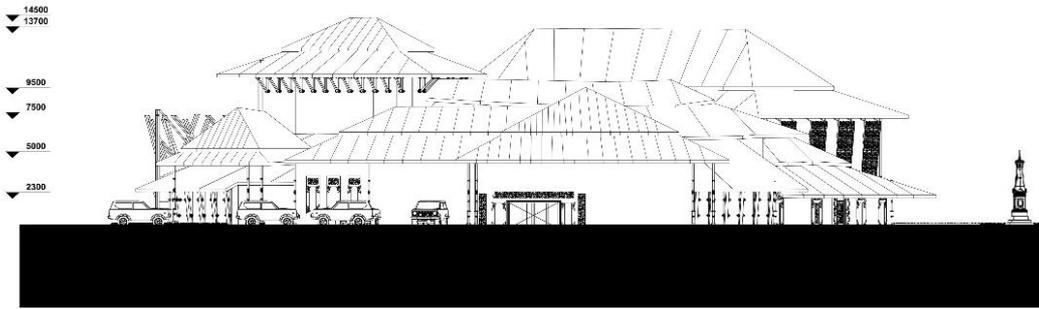
## 6.2.4 Tampak



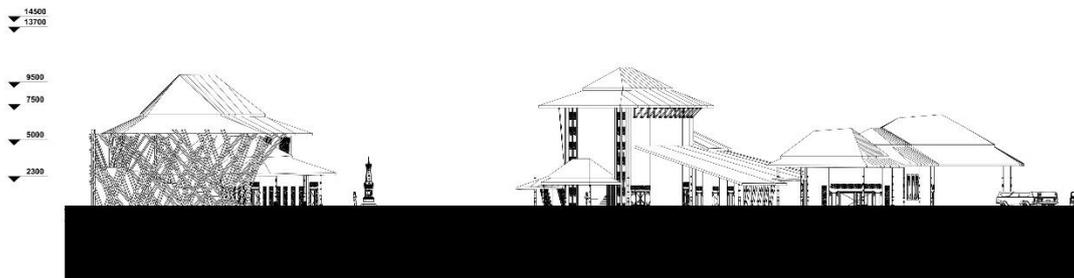
Gambar 76. Tampak Utara



Gambar 77. Tampak Timur

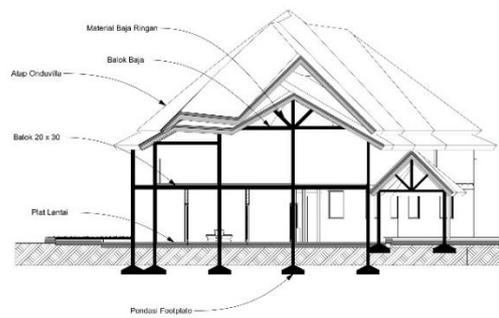


Gambar 78. Tampak Selatan



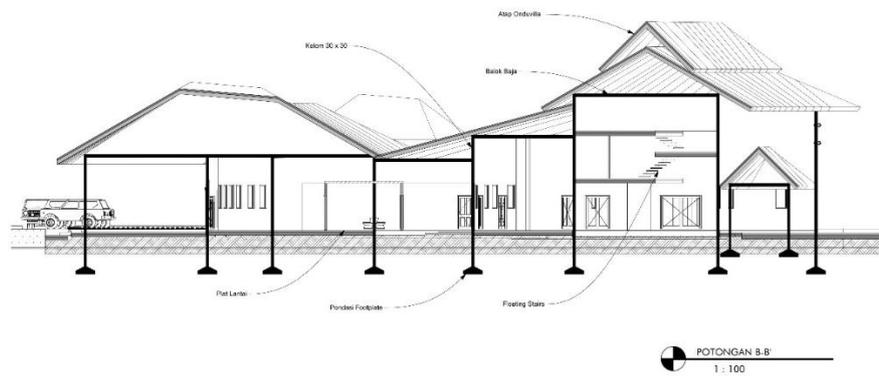
Gambar 79. Tampak Barat

### 6.2.5 Potongan Bangunan



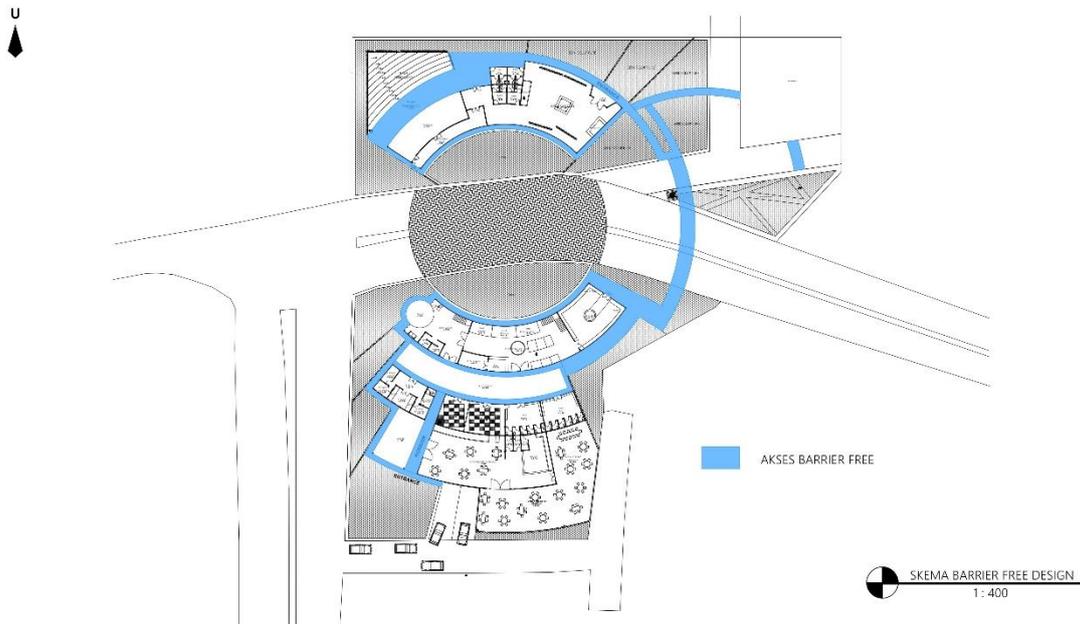
POTONGAN A-A'  
1 : 100

Gambar 80. Potongan Bangunan 1



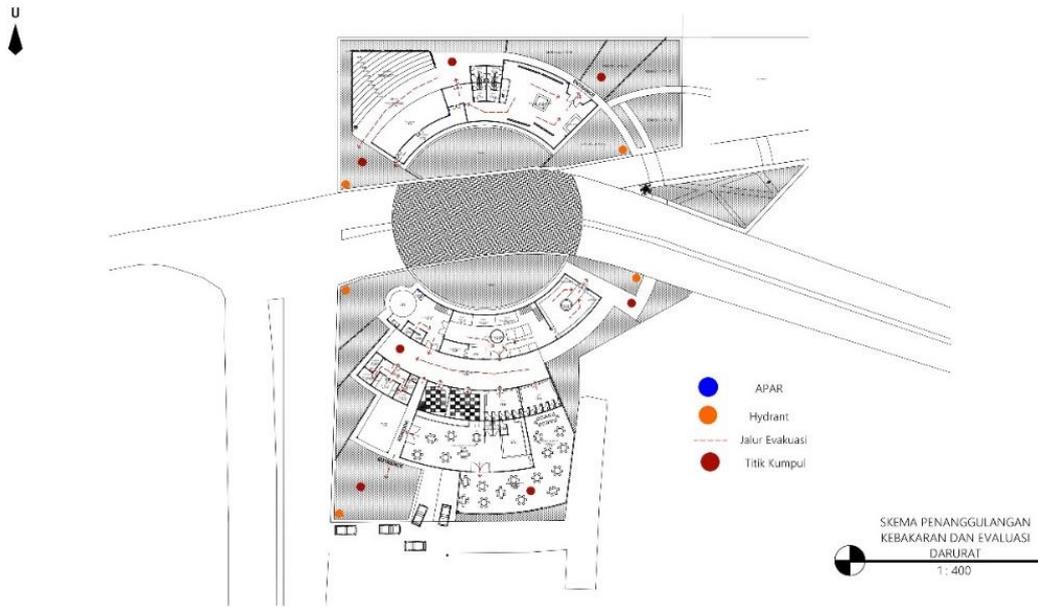
Gambar 81. Potongan Bangunan 2

### 6.2.6 Skema Akses Difabel



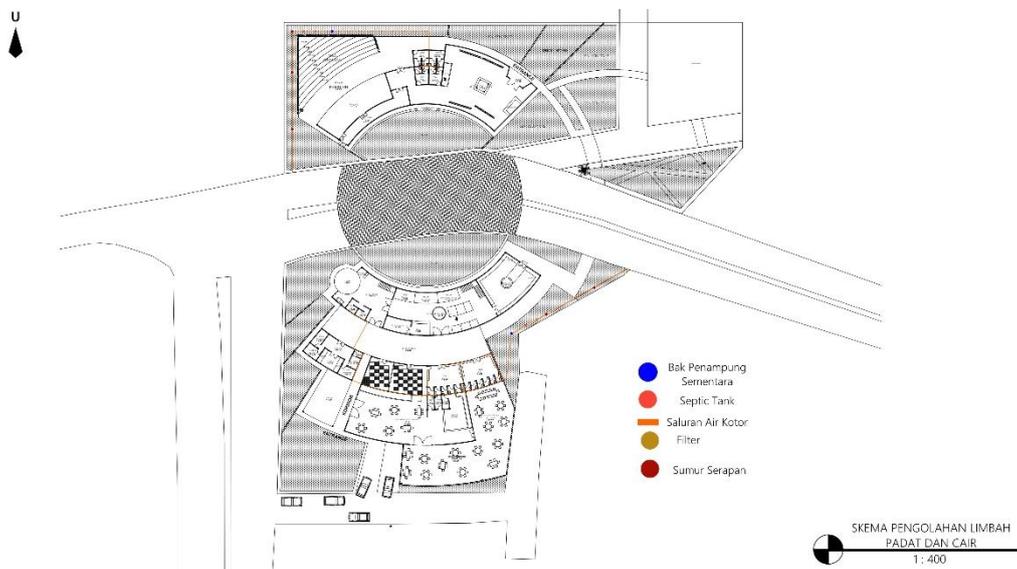
Gambar 82. Skema Akses Difabel

### 6.2.7 Skema Penanggulangan Kebakaran dan Evakuasi Darurat

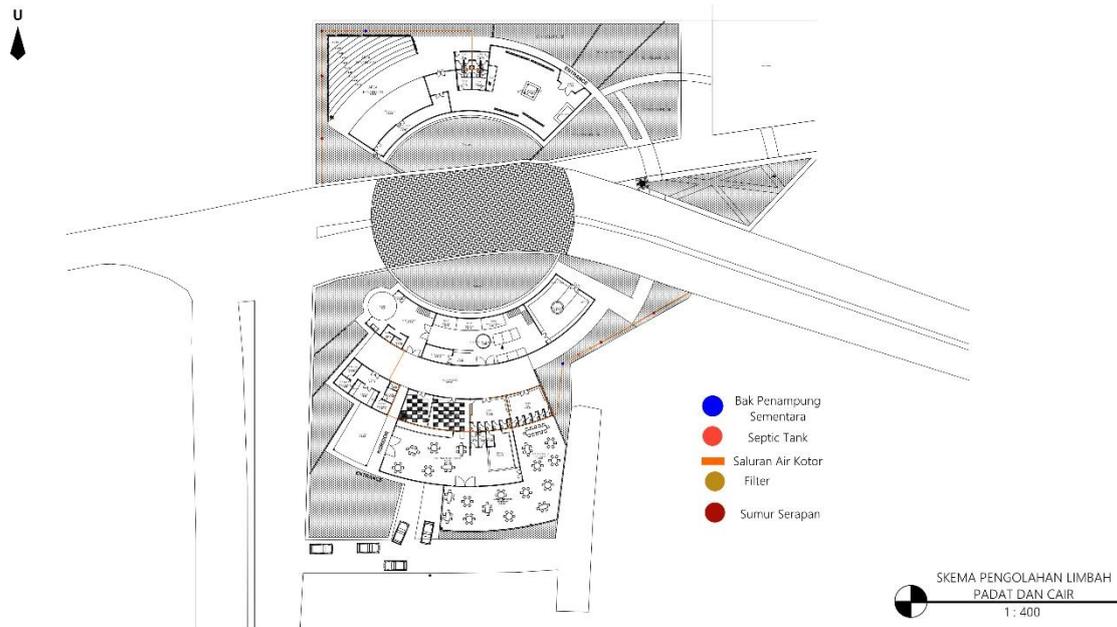


Gambar 83. Skema Penanggulangan Kebakaran dan Evakuasi Darurat

### 6.2.8 Skema Utilitas

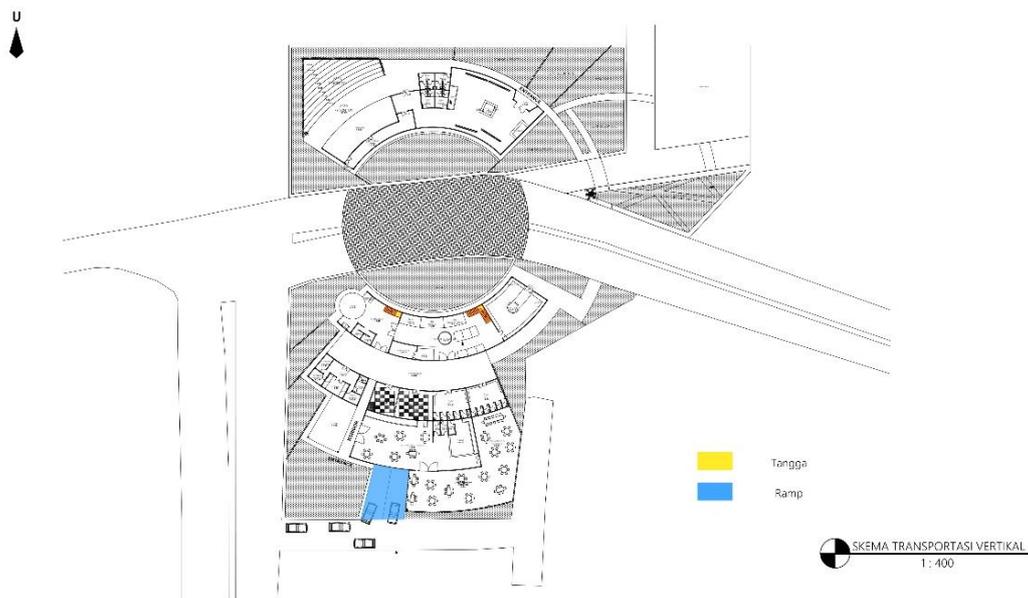


Gambar 84. Skema Air Kotor



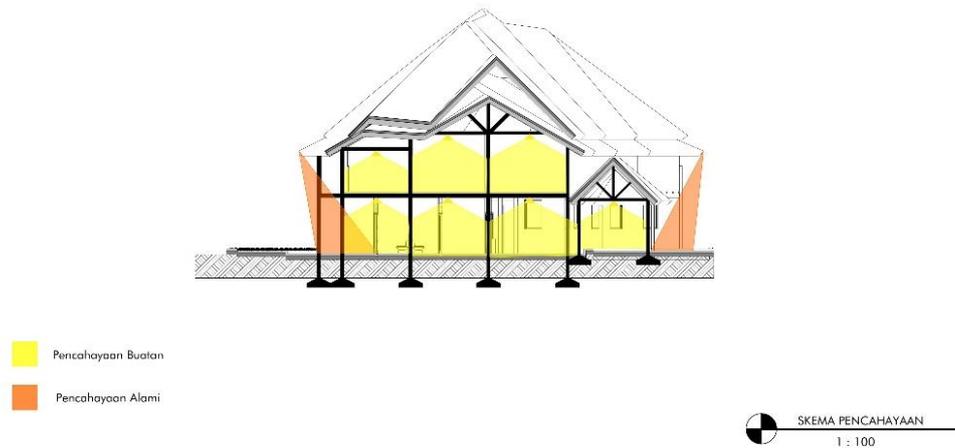
Gambar 85. Skema Air Bersih

### 6.2.9 Skema Transportasi Vertikal



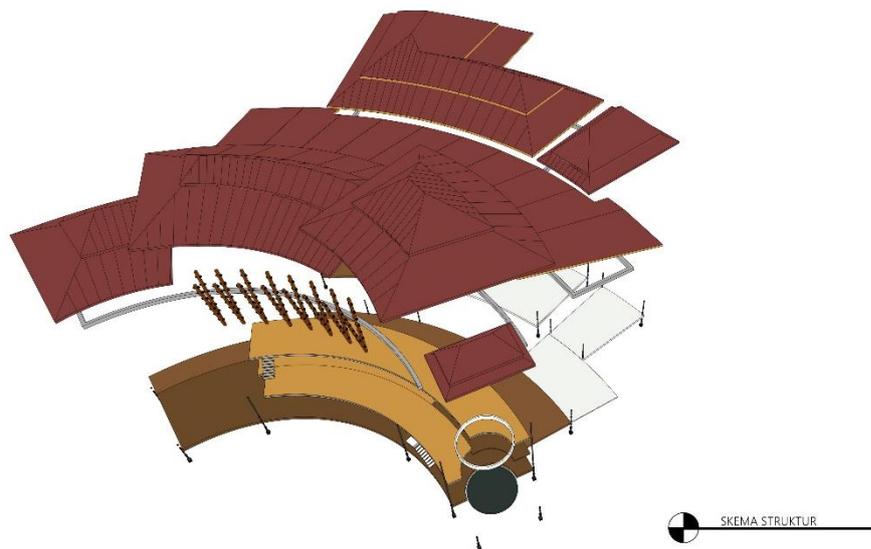
Gambar 86. Skema Transportasi Vertikal

### 6.2.10 Skema Pencahayaan



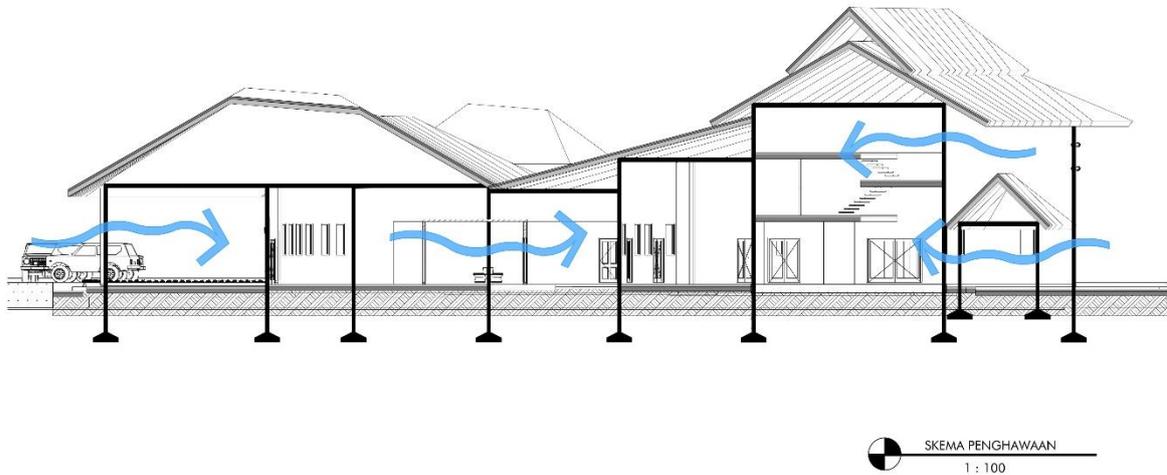
Gambar 87. Skema Pencahayaan

### 6.2.11 Skema Struktur



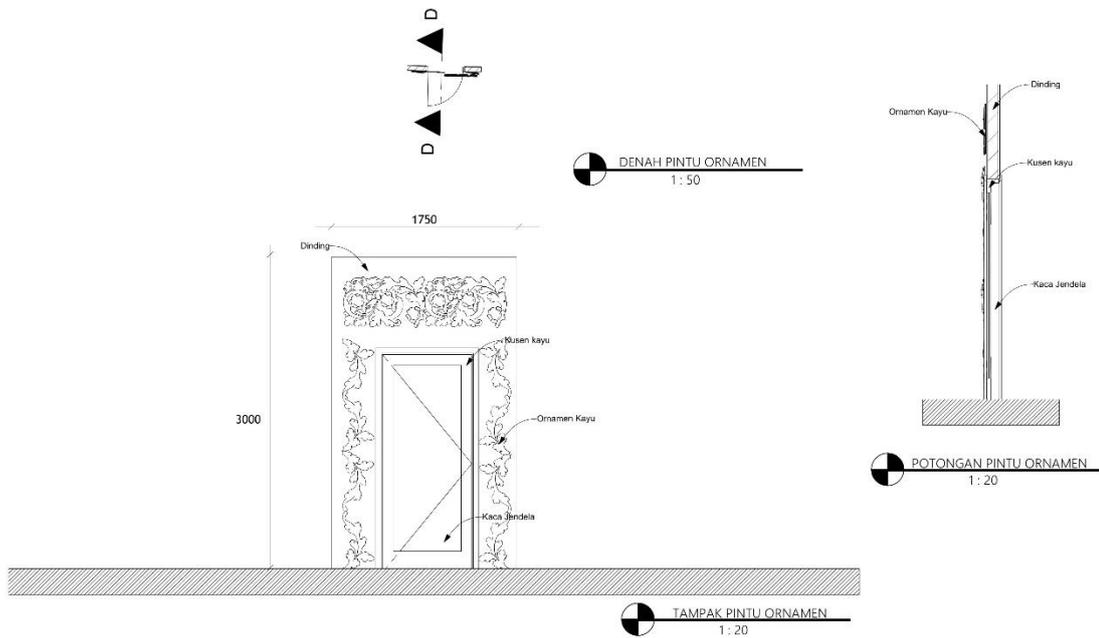
Gambar 88. Skema Struktur

### 6.2.12 Skema Penghawaan

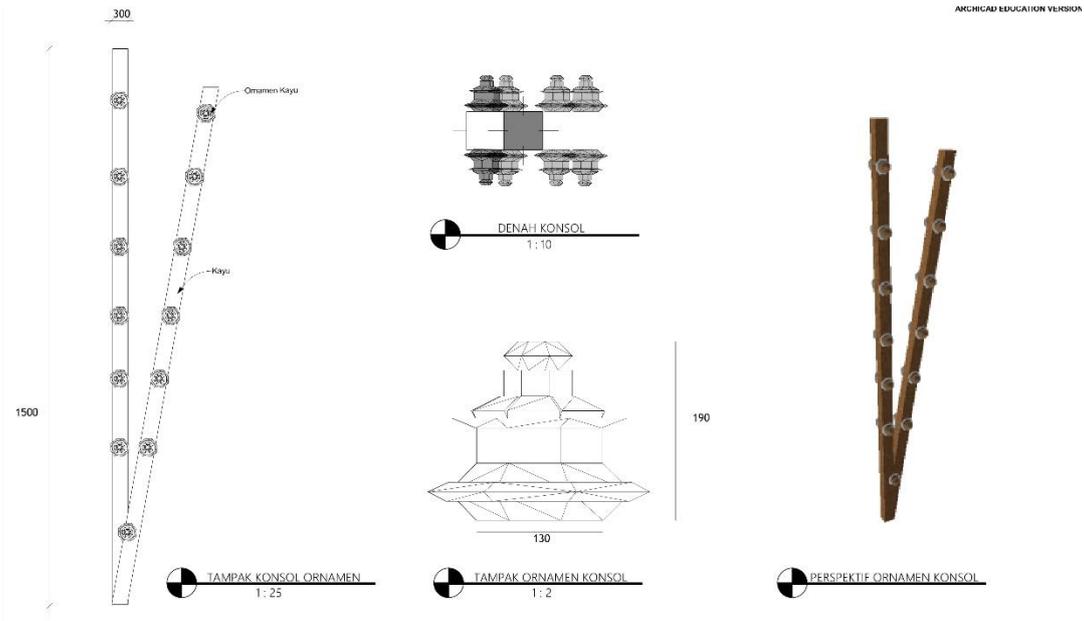


Gambar 89. Skema Penghawaan

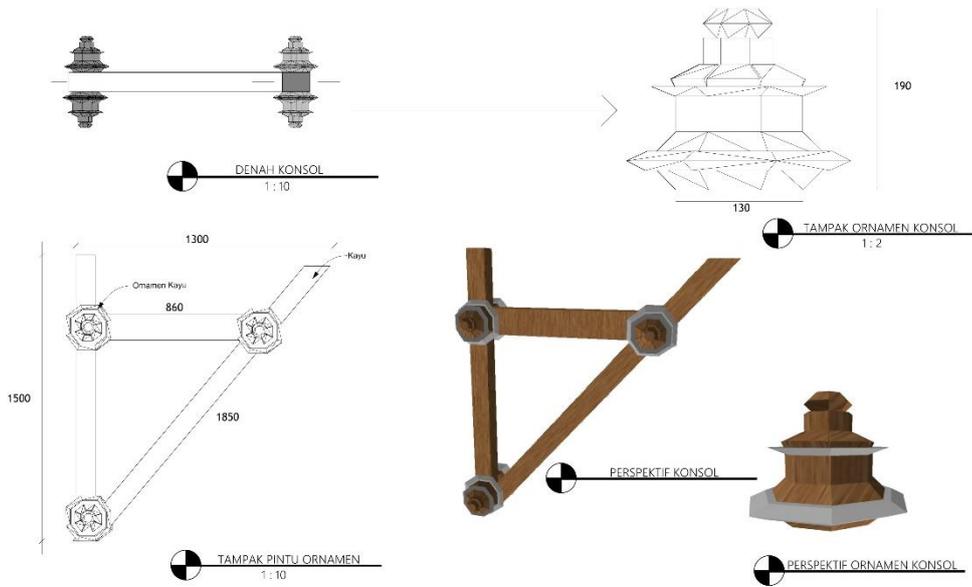
### 6.2.13 Skema Detail Arsitektural



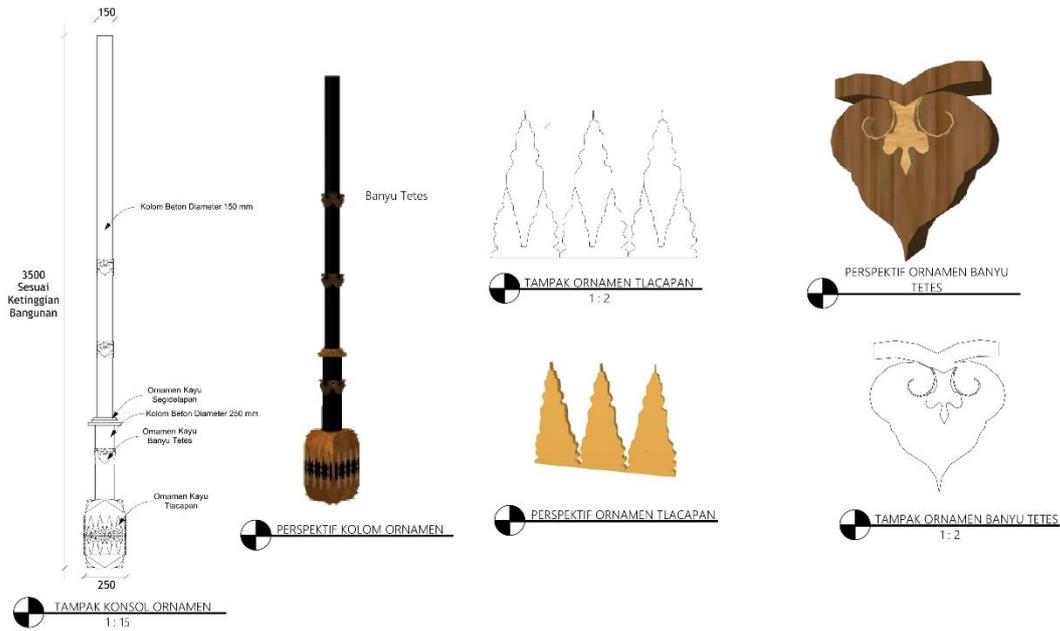
Gambar 90. Skema Detail Arsitektural 1



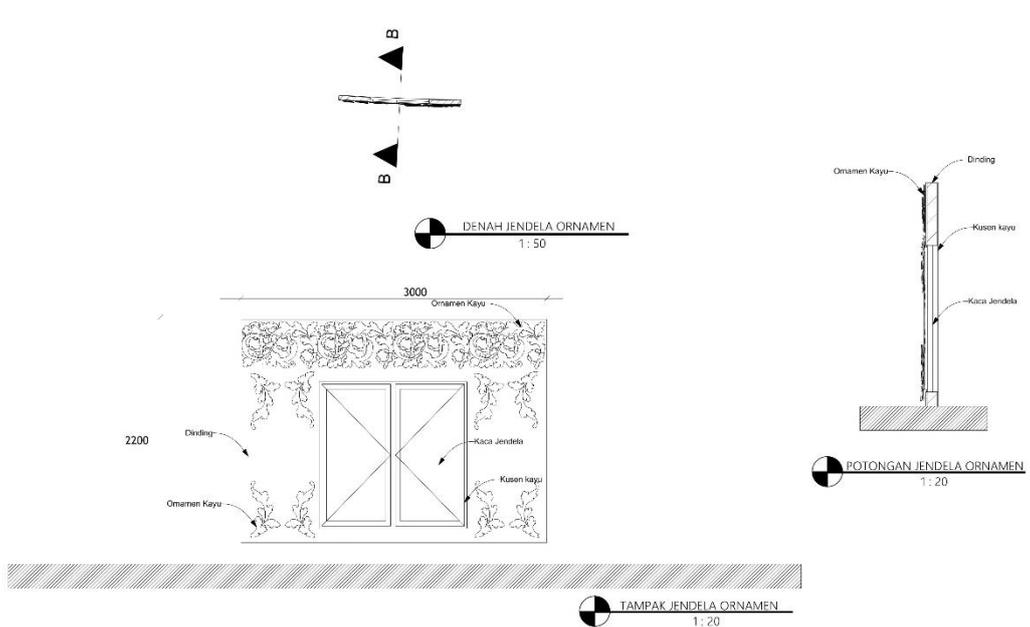
Gambar 91. Skema Detail Arsitektural 2



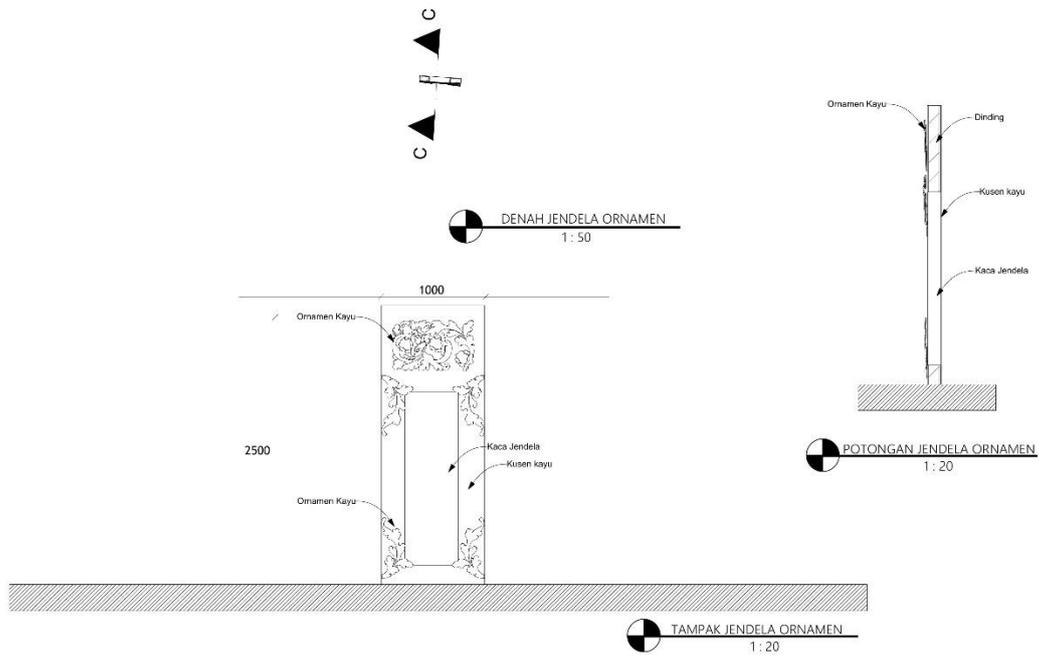
Gambar 92. Skema Detail Arsitektural 3



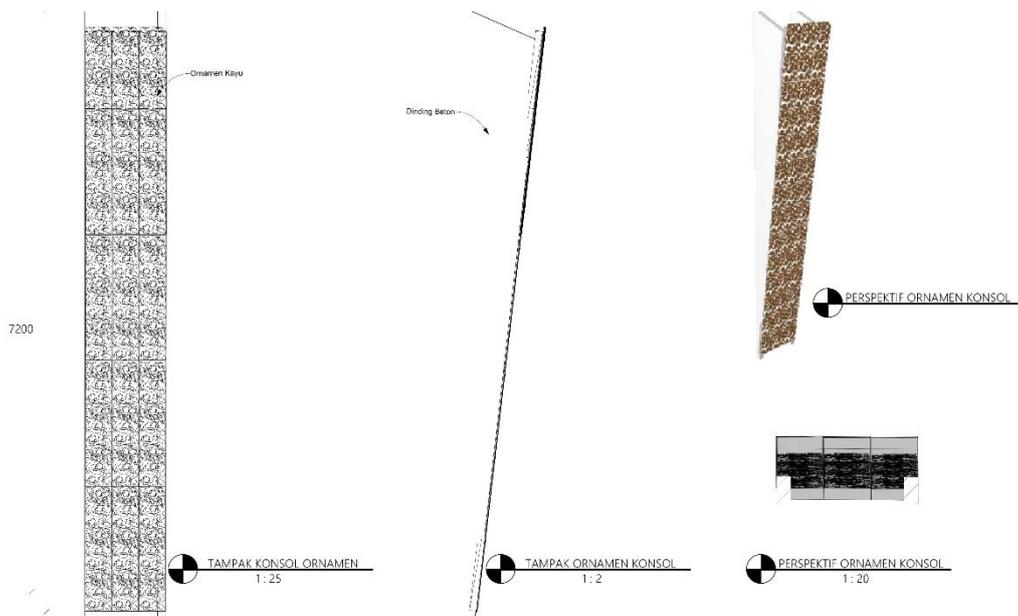
Gambar 93. Skema Detail Arsitektural 4



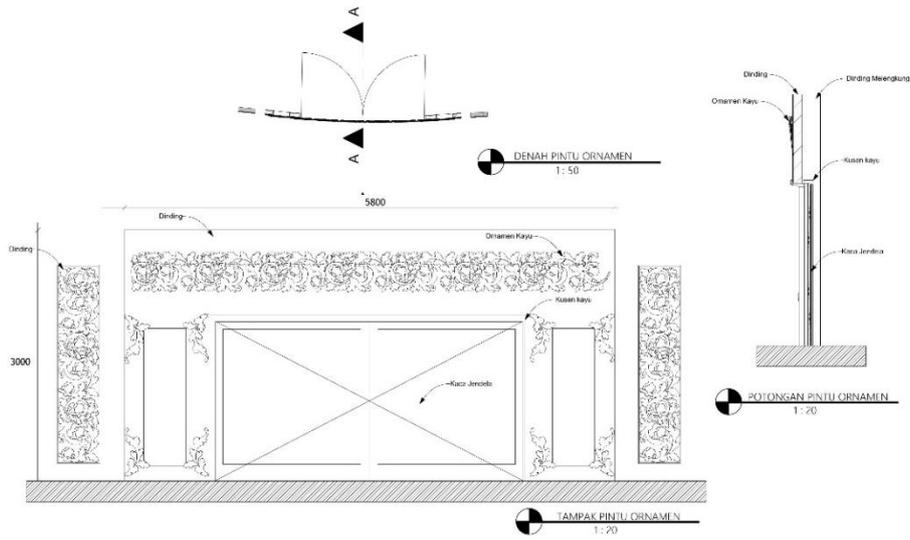
Gambar 94. Skema Detail Arsitektural 5



Gambar 95. Skema Detail Arsitektural 6



Gambar 96. Skema Detail Arsitektural 7

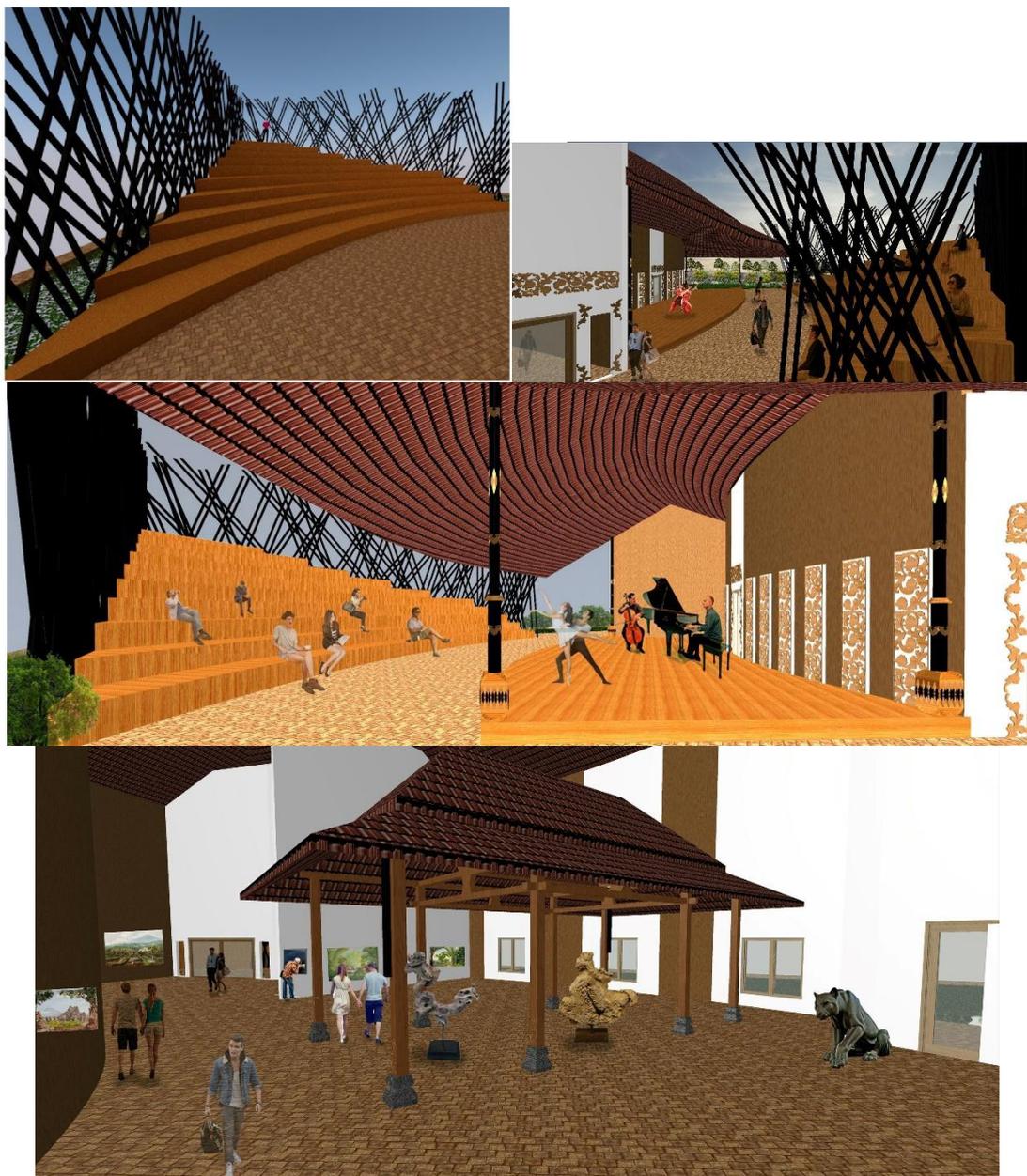


Gambar 97. Skema Detail Arsitektural 8





Gambar 98. Eksterior Bangunan



Gambar 99. Cultural Space



Gambar 100. Commercial Space