

## DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
LEMBAR PENGESAHAN.....	ii
MOTTO.....	iii
PERSEMBAHAN.....	iv
KATA PENGANTAR.....	v
UCAPAN TERIMAKASIH.....	vi
ABSTRAKSI.....	vii
DAFTAR ISI.....	viii
DAFTAR GAMBAR.....	ix
DAFTAR TABEL.....	x
BAB I. PENDAHULUAN.....	1
1.1. Latar Belakang.....	1
1.2. Rumusan Masalah.....	1
1.2.1. Permasalahan Umum.....	3
1.2.2. Permasalahan Khusus.....	3
1.3. Tujuan dan Saran.....	3
1.3.1. Tujuan.....	3
1.3.2. Sasaran.....	3
1.4. Lingkup Pembahasan.....	4
1.5. Metode Pengumpulan Data.....	4
1.6. Metode Pembahasan.....	5
1.7. Pola Pikir.....	6
1.8. Keaslian Tugas Akhir.....	7
BABA II. OPERASIONAL KEPELABUHAN	
2.1. Sejarah Singkat Kepelabuhan.....	8
2.2. Tata Kepelabuhan Nasional.....	8
2.3. Sejarah Singkat Pelabuhan Sri Bintang Pura.....	9
2.4. Pelabuhan Sebagai Pintu Gerbang Pertumbuhan Perekonomian Masyarakat Terhadap Para Investor.....	10

2.5. Fasilitas Pelabuhan.....	10
2.6. Instansi yang Berada Di Pelabuhan.....	12
2.7. Rencana Jangka Panjang Perusahaan (RJPP) Pelabuhan.....	13

### BAB III KEBUTUHAN AKTIVITAS MASYARAKAT DI PELABUHAN

3.1. Kebutuhan Keamanan dan Keselamatan.....	17
3.1.1. Terhadap Alam.....	17
3.1.2. Terhadap Kendaraan.....	18
3.1.3. Terhadap Tindak Kejahatan.....	19
3.2. Kebutuhan Kebersamaan.....	20
3.2.1. Usia Anak-anak.....	21
3.2.2. Usia Remaja.....	22
3.2.3. Usia Dewasa.....	23
3.3. Kebutuhan Harga Diri.....	24
3.3.1. Pengunjung.....	24
3.3.2. Pedagang.....	25

### BAB IV PENGGABUNGAN AKTIVITAS MASYARAKAT DENGAN OPERASIONAL KEPELABUHANAN

4.1. Komposisi Masa dan Bentuk.....	27
4.1.1. Pengelompokan Perkantoran Pada Jembatan Penghubung.....	27
4.1.2. Pengelompokan Perkantoran Yang Berada di Darat.....	29
4.2. Penataan Ruang Luar.....	31
4.2.1. Dermaga Tujuan Pulau Penyengat.....	31
4.2.2. Kelompok Usia Anak-anak.....	32
4.2.3. Kelompok Usia Remaja.....	33
4.2.4. Kelompok Usia Dewasa.....	38
4.3. Sirkulasi Ruang Luar.....	39
4.3.1. Area Laut Pelabuhan.....	39
4.3.2. Area Darat Pelabuhan.....	40
4.4. Penataan Ruang Dalam.....	43
4.5. Sistem Struktur Bangunan.....	44

---

4.6. Sistem Utilitas.....	45
4.6.1. Pengolahan Vegetasi.....	45
4.6.2. Jaringan Listrik.....	46
4.6.3. Penangkal Petir.....	47

---

## BAB V KONSEP PERANCANGAN PENGEMBANGAN PELABUHAN

5.1. Konsep Komposisi Masa dan Bentuk.....	48
5.1.1. Masa yang Berada di Laut.....	48
5.1.2. Masa yang Berada di Darat.....	49
5.2. Konsep Tata Ruang Luar.....	49
5.2.1. Pihak Pelabuhan.....	49
5.2.2. Pihak Masyarakat.....	50
5.3. Konsep Sirkulasi.....	51
5.3.1. Sirkulasi pada Area Laut Pelabuhan.....	51
5.3.2. Sirkulasi Pada Area Darat Pelabuhan.....	52
5.4. Konsep Tata Ruang Dalam.....	52
5.5. Konsep Kebutuhan dan Besaran Ruang.....	53
5.6. Konsep Struktur Bangunan.....	54
5.7. Konsep Utilitas.....	54
5.7.1. Pengolahan Vegetasi.....	54
5.7.2. Jaringan Listrik.....	54
5.7.3. Penangkal Listrik.....	54

---



## DAFTAR GAMBAR

1. Gambar 2.1 Instansi yang berada di pelabuhan.....	12
2. Gambar 2.2 Data Statistik Turun Naik Penumpang.....	13
3. Gambar 2.3 Rencana Master Plan Pelabuhan.....	15
4. Gambar 3.1 Peta Aktivitas Masyarakat Bahaya Terhadap Alam.....	18
5. Gambar 3.2 Peta Aktivitas Masyarakat Bahaya Terhadap Kendaraan.....	19
6. Gambar 3.3 Peta Aktivitas Masyarakat Bahaya Terhadap Bahaya Kejahatan.....	20
7. Gambar 3.4 Peta Aktivitas Kelompok Usia Anak-anak.....	21
8. Gambar 3.5 Peta Aktivitas Kelompok Usia Remaja .....	22
9. Gambar 3.6 Peta Aktivitas Kelompok Usia Dewasa.....	23
10. Gambar 3.7 Peta Aktivitas Pengunjung .....	24
11. Gambar 3.8 Peta Aktivitas Pedagang.....	25
12. Gambar 4.1 Pengelompokan Perkantoran Pada Jembatan Perhubungan...28	
13. Gambar 4.2 Pengelompokan Perkantoran yang Berada di Darat.....	30
14. Gambar 4.3 Penampilan Bentuk Perkantoran.....	31
15. Gambar 4.4 rancangan Dermaga Pulau Penyengat.....	32
16. Gambar 4.5 Rancangan Area Aktivitas Kelompok Usia Anak-anak.....	33
17. Gambar 4.6 Rancangan Area Aktivitas Kelompok Usia Remaja 2 orang....	34
18. Gambar 4.7 Rancangan Area Aktivitas Kelompok Usia Remaja 4 orang....	35
19. Gambar 4.8 Rancangan Area Aktivitas Kelompok Usia Remaja 6 orang....	35
20. Gambar 4.9 Rancangan Area Aktivitas Kelompok Usia Remaja lebih dari 8 orang.....	36
21. Gambar 4.10 Rancangan Area Acara Sportivitas dan Budaya.....	37
22. Gambar 4.11 Rancangan Area Aktivitas Kelompok Usia Dewasa.....	39
23. Gambar 4.12 Rancangan Sirkulasi Area Kantor Pelabuhan.....	40
24. Gambar 4.13 Rancangan Sirkulasi Area Darat Pelabuhan.....	41
25. Gambar 4.14 Rancangan Site Plan Pelabuhan.....	42
26. Gambar 4.15 Rancangan Penataan Ruang Dalam Perkantoran.....	42
27. Gambar 4.16 Rancangan Sistem Sirkulasi Bangunan.....	43

28. Gambar 4.17 Pengolahan Vegetasi Secara Makro.....	45
29. Gambar 4.18 Pengolahan Vegetasi Secara Mikro.....	46
30. Gambar 4.19 Skema Jaringan Listrik.....	46
31. Gambar 4.20 Sistem Penangkal Petir.....	47
32. Gambar 5.1 Konsep Komposisi Masa dan Bentuk yang berada di laut.....	48
33. Gambar 5.2 Konsep Komposisi Masa dan Bentuk yang berada di laut.....	49
34. Gambar 5.3 Konsep Tata Ruang Luar, pihak Pelabuhan.....	50
35. Gambar 5.4 Konsep Tata Ruang Luar, pihak Masyarakat.....	51
36. Gambar 5.5 Konsep Sirkulasi Pada Area Laut.....	51
37. Gambar 5.6 Konsep Sirkulasi Pada Area Darat.....	52
38. Gambar 5.7 Konsep Tata Ruang dalam.....	52

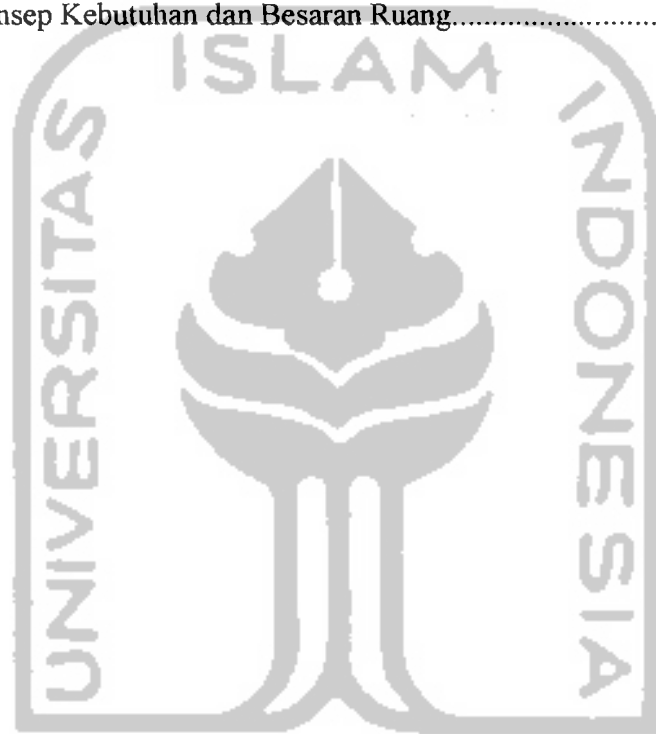


---

## DAFTAR TABEL

---

1. Tabel 2.1 Fasilitas Sri Bintang Pura.....	11
2. Tabel 2.2 Pelayanan Kapal.....	14
3. Tabel 2.3 Pelayanan Penumpang.....	14
4. Tabel 5.1 Konsep Kebutuhan dan Besaran Ruang.....	51



---

UNIVERSITAS ISLAM INDONESIA